


**DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 23. 6. 2016**

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)


mezi:

společností: **Městská část Praha 13**
sídlo: Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5 – Stodůlky
IČ/DIČ: 00241687 / CZ00241687
číslo účtu: 
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

jednající prostřednictvím: *RNDr. Marcela Plesníková - zástupkyně starosty*

na straně jedné jakožto objednatel

a

společností: **ERMONT spol. s r.o.**
sídlo: Tyršova 781, 539 01 Hlinsko
IČ/DIČ: 62029771 / CZ62029771
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, pod spisovou značkou
(oddíl, vložka) C 7008
číslo účtu: 
bankovní spojení: Citibank

jednající prostřednictvím: *Robert Milfajt, jednatel*

na straně druhé jakožto zhotovitelem

I.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je úprava Smlouvy o dílo ze dne 23. 6. 2016 na provedení stavebních prací na pavilonu C FZŠ prof. O. Chlupa, Fingerova 2186, Praha 13 (dále jen „Smlouva“) při realizaci stavby „**Nástavba na pavilon C FZŠ prof. O. Chlupa, Fingerova 2186, Praha 13**“ (dále též „Dílo“).
2. Smluvní strany se z níže uvedených důvodů dohodly na následujícím Dodatku č. 1, kterým upravují předmět Díla, cenu Díla a dále též dobu provádění díla (dále též „Dodatek“).

II.

Předmět díla

1. Předmět díla se doplňuje o dodatečné stavební práce (vícepráce) odsouhlasené oběma smluvními stranami.

2. Druh, rozsah změn a cena dodatečných stavebních prací jsou podrobně uvedeny v položkových rozpočtech, které jsou přílohou změnového listu ZL-1. Změnový list je společně s položkovým rozpočtem nedílnou přílohou tohoto dodatku.

III.

Cena díla

1. Celková cena víceprací byla vyčíslena na částku **699 386,- Kč bez DPH**.
2. Cena dodatečných stavebních prací byla až do úrovně jednotkových cen podrobně prověřena technickým dozorem investora, kdy jednotkové ceny odpovídají cenám uvedeným v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu Smlouvy na realizaci Díla, resp. cenám obvyklým v místě a čase plnění.
3. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřesáhne 30% ceny původní veřejné zakázky (bez DPH).
4. Dodatečné stavební práce v celkové částce **699 386,- Kč bez DPH**, budou zadány témuž dodavateli v souladu s ust. § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v pl. znění.
6. Celková cena díla dle čl. IV. odst. 2 Smlouvy se zvyšuje – viz tabulka:

Dodatečné stavební práce - shrnutí	
celková cena díla dle Smlouvy bez DPH	12.146.371,- Kč
cena víceprací dle Dodatku č. 1 bez DPH	699.386,- Kč
cena méně prací dle Dodatku č. 1 bez DPH	117.803,- Kč
nová cena díla dle Dodatku č. 1 bez DPH	12.727.954,- Kč

IV.

Doba provádění díla

1. Dodatečné stavební práce vyvolané skutečným stavem konstrukce zjištěným po odkrytí stávající konstrukce střechy mají vliv na termín dokončení díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem upravují termín dokončení stavby.
3. Termín dokončení stavby je 25. 10. 2016.

V.

Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

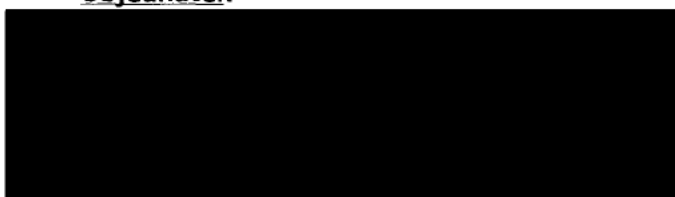
1. Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:

- Změnový list ZL-1 ze dne 23.8.2016, vč. položkového rozpočtu

V Praze, dne **31. 10. 2016**

V Hlinsku, dne 27.9.2016

Objednatel:



RNDr. Marcela Plesníková
zástupkyně starosty

Zhotovitel:



ROBERT MILKÁČ
zástupce

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Rady městské části Praha 13 ze dne 10.10. 2016, usnesení č.:
RMČ UR 0401/2016, kterým bylo rozhodnuto o zadání dodatečných stavebních prací.

- **zástupkyně starosty**

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu §43 z.č.131/2000Sb. v platném znění.

že byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu
v souladu s usnesením RMČ č. 0408 ze dne 10.10.2016

31.10.2016

Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 13

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

STAVBA: FAKULTNÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA PROF. OTOKARA CHLUPA – NÁSTAVBA PAVILONU C ŠKOLY

Číslo změnového listu: ZL-1

Název změny: **ZMĚNY VYVOLANÉ SKUTEČNÝM STAVEM
KONSTRUKCE ZJIŠTĚNÝM PO ODKRYTÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ**

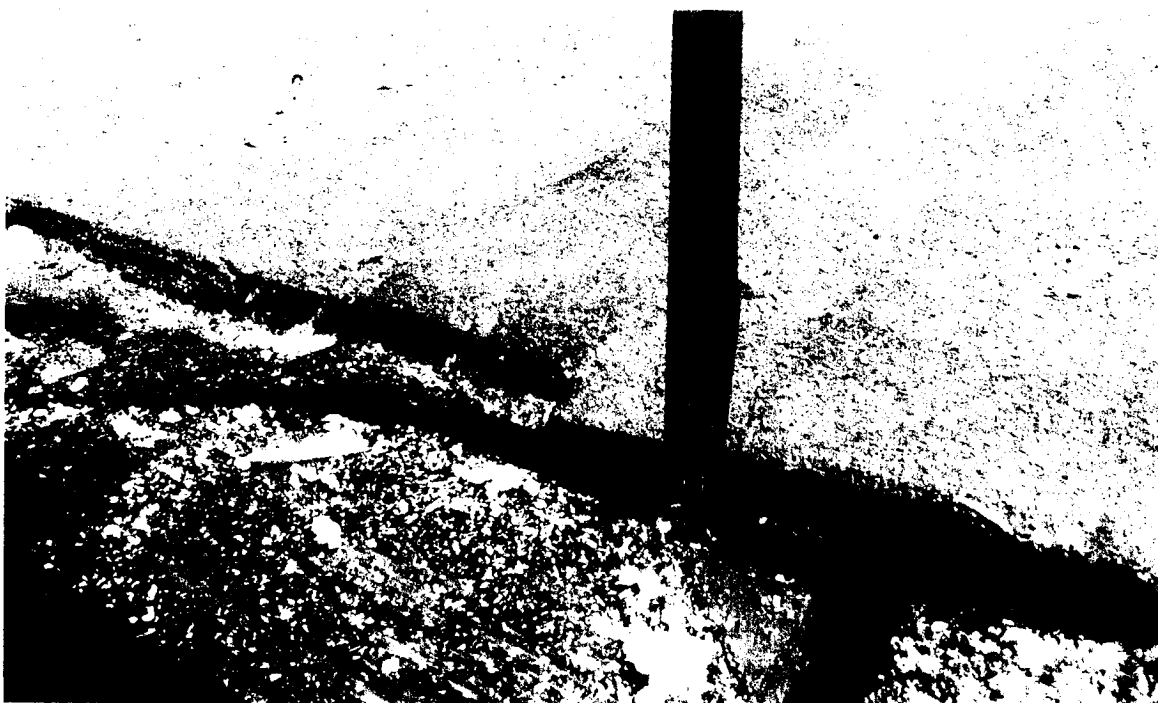
Stavba: Rekonstrukce dle SOD	Adresa objektu: Fingerova 2186/17, Praha 13
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: ERMONT spol. s r. o.	
Popis změny: Jedná se o úpravy vyvolané skutečným stavem konstrukce zjištěným po odkrytí stávající konstrukce střechy.	
Zdůvodnění změny: Po sejmutí stávajícího střešního pláště bylo zjištěno, že je nutné: <ul style="list-style-type: none">• doplnit ztužující věnec nad část atikových panelů• provedení povrchové úpravy vodorovné nosné konstrukce a lokání zabetonování nevyužitých prostupů – na stávající nerovný povrch není možná aplikace hydroizolace• odbourat stávající betonovou konstrukci světlíků – v PD byla uvažována jako vyzděná• odstranit více vrstev živičné krytiny – v PD je živičná krytina uvažována ve třech vrstvách, ale realita je vrstev pět• vzhledem k nutnosti ochrany stávajícího prostoru školy pod nástavbou navrhujeme položit hydroizolaci ve dvou vrstvách• dále je nutné přetáhnout hydroizolaci i na svislé konstrukce <p>Tyto skutečnosti jsou zjištěny po kompletním rozebrání střešního pláště a zjištění stavu vodorovné nosné konstrukce, provedení světlíků a způsobu kotvení atikových panelů.</p> <p>Tyto vícepráce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností.</p> <p>Provedení výše uvedených prací je pro další postup výstavby nezbytný a technicky neoddělitelný od původní veřejné zakázky.</p>	

FOTODOKUMENTACE:

Stávající nerovná vodorovná konstrukce



Stávající živičná krytina



FAKULTNÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA PROF. OTOKARA CHLUPA – NÁSTAVBA PAVILONU C

Dopady změny:

- na časový plán výstavby: **ANO, dokončení k 25.10.2016**
- na cenu stavby: **ANO, navýšení ceny o 699 386,- Kč bez DPH**
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: **NE**

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet

Předkládá:

Datum:

Vyjádření objednatele:

V Praze dne:

Za autorského dozora stavby: *ODVĚTVIHOVÁNÍ Č. 117. JEDNOLÍČNÍ ZMĚNY STAVBY*

Jméno: *KLUŠAČEK*

podpis:

Za technického dozora investora: *ODVĚTVIHOVÁNÍ Č. 117*

Jméno: *ŠEDÝ*

podpis:

Za objednatele: *MELIČKA*

Jméno:

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: *R. DILFAIT*

podpis:

Položkový rozpočet (vícepráce - méněpráce)

Zakázka: NÁSTAVBA PAVILONU C - ZŠ OTOKARA CHLUPA

Objednatel: **Městská část PRAHA 13**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **ERMONT spol. s r.o.**

IČ: **62029771**

Tyršova 781, 53901 Hlinsko

DIČ: **CZ62029771**

Vypracoval:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
	STATICKÉ KONSTRUKCE	HSV			16 348,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			220 463,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			33 168,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			206 014,14
99	Staveništní přesun hmot	HSV			32 749,40
711	Izolace proti vodě	PSV			167 773,50
712	Živičné krytiny	PSV			6 490,00
VN	Vedlejší náklady	VN			16 379,52
	Méněpráce				-117 803,00
Cena celkem					581 582,56

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
-------------------------	------	----------

Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
-------------------------	------	----------

Cena celkem bez DPH 581 583 CZK

v *Pravě* 31. 10. 2016 dne 29.9.2016

Robert Milfait, jednatelem 62029771

Za zhotovitele

Za objednatele

administrativní oprava

Položkový rozpočet - vícepráce

Zakázka: NÁSTAVBA PAVILONU C - ZŠ OTOKARA CHLUPA

Objednatel: **Městská část PRAHA 13**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **ERMONT spol. s r.o.**

IČ: **62029771**

Tyršova 781, 53901 Hlinsko

DIČ: **CZ62029771**

Vypracoval:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
	STATICKÉ KONSTRUKCE	HSV			16 348,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			220 463,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			33 168,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			206 014,14
99	Staveništní přesun hmot	HSV			32 749,40
711	Izolace proti vodě	PSV			167 773,50
712	Živičné krytiny	PSV			6 490,00
VN	Vedlejší náklady	VN			16 379,52
Cena celkem					699 385,56

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 699 386 CZK

v Praze 31. 10. 2016

dne

29.9.2016





Robert Milfait, ~~objednatel~~

Za zhotovitele

Za objednatele

administrativní příravná

S:	NÁSTAVBA PAVILONU C - ZŠ OTOKARA CHLUPA
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		STATICKÉ KONSTRUKCE				16 348,00
1	pol.č.31 rozp	Ztužující pásy a věnce, železobeton C 25/30 17*2*0,3*0,25=2,55	m3	2,55	2 480,50	6 325,00
2	pol.č.32 rozp	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení 17*2*0,25*2=17	m2	17,00	253,10	4 303,00
3	pol.č.33 rozp	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	17,00	61,20	1 040,00
4	pol.č.34 rozp	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	0,18	26 001,30	4 680,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				220 463,00
5	631318787	úprava podkladu - drobná vyrovnání před izolací	m2	565,00	45,00	25 425,00
6	pol.č. 88 rozp	roznášecí cementový potěr -tl. 50mm	m2	565,00	345,20	195 038,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				33 168,00
7	pol.č. 86	příplatek za každý měsíc použití sítí	m2	720,00	7,80	5 616,00
8	pol.č. 83	příplatek za každý měsíc použití lešení	m2	720,00	31,10	22 392,00
9	941947479	dodávka a montáž ochranné vrstvy OSB+geotex	m2	30,00	172,00	5 160,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				206 014,14
10	962051115R00	Bourání příček železobetonových tl. 10 cm	m2	57,80	184,50	10 664,10
11	961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	0,54	5 065,00	2 735,10
12	979011211R00	Svislá doprava suti a vylouč. hmot za 2.NP	t	46,01	437,00	20 106,37
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	46,01	132,00	6 073,32
14	961 06-5211.R00	Bourání opěr dřevěných a pažení ze dřeva měkkého	m3	15,44	1 635,00	25 244,40
15	979089876	odvoz a uložení nebezpečného odpadu	t	35,00	3 850,00	134 750,00
16	pol. č. 20 rozp	kontejner 7t - odvoz na skládku vč. poplatku	t	11,01	585,00	6 440,85
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				32 749,40
17	pol.č. 174 rozp	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	93,25	351,20	32 749,40
Díl:	711	Izolace proti vodě				167 773,50
18	711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	660,00	68,90	45 474,00
19	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	660,00	76,80	50 688,00
20	pol.č. 91 rozp	Izolace - pásy dopočítání skutečného množ	m2	135,00	68,90	9 301,50
21	711141559mat	živičné pásy modifikované SKLOBIT	m2	720,00	78,00	56 160,00
22	pol.č. 92 rozp	živičné pásy - dopočítání skutečnosti	m2	150,00	41,00	6 150,00
Díl:	712	Živičné krytiny				6 490,00
23	712300831RT1	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 2vrstvé, z ploch jednotlivě do 10 m2	m2	590,00	11,00	6 490,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				16 379,52
24	pol.č. 542 rozp	zařízení staveniště	%	6 400,00	0,63	4 032,00
25	pol.č. 543	kompletační činnost stavební části	%	6 400,00	1,77	11 328,00
26	pol.č. 544	koordináční činnost	%	113,28	9,00	1 019,52

Zakázka: **NÁSTAVBA PAVILONU C - ZŠ OTOKARA CHLUPA**

Objednatel: **Městská část PRAHA 13**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **ERMONT spol. s r.o.**

Tyršova 781, 53901 Hlinsko

číslo položky v rozpočtu	cenikový kód	položka výpočet množství	jednotka	množství	jednotková cena	cena celkem	poznámka
1.	962 04-2321	Vybourání atikového panelu $1,2*0,3*17*2=$	m3	12,24	1 502,20	18 387	atikový panel z části ponechán
9.	962 03-2432	Bourání podkladků dvouplášťové střechy - tvárnice z lehkého betonu $0,3*0,3*0,6*11+0,594*25$	m3	15,444	1 525,20	23 555	konstrukce druhého pláště střechy byla provedena dřevěnou prostorovou konstrukcí
16.	979 01-1111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	45,46	180,00	8 182	
17.	979 01-1121	Příplatek za každé další podlaží	t	45,46	105,00	4 773	
18.	979 08-2111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	45,46	132,50	6 023	
19.	979 08-2121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m $15,444*1,2 + 12,24*2,2=45,456$	t	45,46	18,70	850	
20.		Kontejner 7t - odvoz na skládku do 10 km (např. přístav Smíchov) vč.poplatku za skládku (10% příměsí)	t	45,46	585,10	26 596	
31.	311 23-8113 srov.	Zděná obvodová stěna tl. 240mm-cihelné bloky cihly P15, malta M5, třída objemové hmotnosti 800-900 kg/m3, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,37$ WK-1m-1, Rw 52 (-2, -5) dB, použití pro nosné zdivo, vrstvené v kombinaci s tepelným izolantem $1,2*17*2=40,8$	m2	40,8	721,50	29 437	odpočet zdiva v místě ponechání atikových panelů

součet 117 803

