



VP00342813

š. j.:  
2018/23848  
VWZpl:  
3x3dz:  
18.12.2018 16:52:04

2018/0825

# Smlouva na výkon činnosti geotechnického dozoru stavebníka

Číslo smlouvy stavebníka: .....

Číslo smlouvy dozoru: .....

GTC/2019/012

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

## 1. VODÁRNA PLZEŇ a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddílu B, vložka 574

IČO: 25205625

DIČ: CZ25205625

se sídlem: Malostranská 143/2, Doudlevice, 326 00 Plzeň

zastoupená: \_\_\_\_\_ generálním ředitelem

zástupce pověřený jednáním ve věcech  
smluvních:  
technickýcl

(dále jen „stavebník“)

a

## 2. GeoTec-GS, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B,  
vložka 4524

IČO: 25103431

DIČ: CZ25103431

se sídlem: Praha 10, Chmelová 2920/6, PSČ 106 00

zastoupená: \_\_\_\_\_, předsedou představenstva

\_\_\_\_\_, členem představenstva

(dále jen „dozor“)

## I.

### Výchozí údaje

1. Dozor se touto smlouvou zavazuje, že pro stavebníka na jeho účet zajistí v souvislosti s realizací stavby, blíže specifikované v této smlouvě, výkon geotechnického dozoru stavebníka (dále jen „GTDS“) a stavebník se zavazuje uhradit dozoru sjednanou odměnu.
2. Výchozí údaje:

Název stavby: **Rekonstrukce kanalizace** (dále jen „stavba“), prováděná v rámci investiční akce I/20 Plzeň, Studentská II. etapa – rekonstrukce Boleveckého sběrače

- a. Místo stavby: Studentská ulice, Plzeň
- b. Investor: VODÁRNA PLZEŇ a.s.
- c. Stav přípravy stavby v době uzavření smlouvy: byla předána dokumentace stavby
- d. Předpokládaný termín zahájení stavby: 3/2019
- e. Předpokládaný termín ukončení stavby: 16 týdnů od zahájení stavby bez zimní technologické přestávky

## II. Předmět činnosti dozoru

1. Obsah a rozsah činnosti dozoru:
  - výkon funkce geotechnického dohledu a konzultanta stavebníka v průběhu rekonstrukce kanalizace včetně vypracování závěrečné zprávy
  - geotechnické práce při výkopových pracích (provádění geologické dokumentace při aktuálně otevřeném výkopu, zařídění zemin a hornin podle těžitelnosti), prohlídka a posouzení základové spáry a geotechnické práce při provádění zpětného zásypu rýhy sběrače, provádění kontrol zhutnění včetně statických zatěžovacích zkoušek v úrovni zemní pláně v oblastech, ve kterých je sběrač veden v komunikacích
  
2. Při realizaci stavby se dozor zavazuje provádět tyto činnosti:
  - a) seznámení se s podklady, nezbytnými pro realizaci stavby, zejména s projektovou dokumentací,
  - b) posouzení realizační dokumentace stavby,
  - c) účast na kontrolních dnech stavby,
  - d) odborné posuzování projektů případných doplňkových průzkumů a kontrola jejich provádění,
  - e) odborné posuzování a vyhodnocení případných doplňkových průzkumů a vypracování dílčích posudků,
  - f) porovnání projekčních předpokladů z GT průzkumů se skutečným stavem při výstavbě,
  - g) zajišťování nebo doplňování podkladů k realizaci díla,
  - h) řešení případných námitek, popř. dodatečných požadavků zhotovitele v průběhu realizace stavby,
  - i) v předstihu upozorňuje na skutečnosti, které mohou vést k dodatečným nárokům na doplňkový průzkum nebo zvýšení nákladů stavby,
  - j) formulování stanoviska k odpovídající části stavby z hlediska správnosti aplikace výsledků průzkumů a oprávněnosti navržených stavebních opatření,
  - k) technické posouzení alternativních návrhů zhotovitele, případně investora stavby a projektanta, v případě odlišné skutečnosti od předpokladů projektu účast a spolupráci GT konzultanta dle požadavků stavby při provádění jednotlivých činností na staveništi
  - l) konzultační a expertní činnost provádění namátkových kontrol zkoušek zhotovitele a posuzování správnosti jejich provádění
  - m) provádění kontrolních zkoušek dle požadavků stavebníka, v předstihu stavebních prací účast na schvalovacím procesu, schvalování vytěžených zemin a materiálů, určených pro zabudování do zemního tělesa

- n) vypracování protokolů z prováděných zkoušek
3. Činnost geotechnického konzultanta/dozoru bude probíhat v souladu s postupem realizace stavby. Veškeré práce budou ukončeny odsouhlasením závěrečné zprávy pro vyhodnocení stavby k termínu dokončení stavby.
  4. Rozsah činností může být dále podle potřeby upraven pokyny stavebníka.

### **III.**

#### **Doba provádění činnosti dozoru**

1. Dozor se zavazuje provádět činnosti v rozsahu dle čl. II. této smlouvy po dobu realizace stavby.
2. Stavebník se zavazuje vytvořit podmínky pro to, aby dozor mohl činnosti v rozsahu dle čl. II. této smlouvy řádně a včas splnit, za uvedené činnosti zaplatit dozoru odměnu v dohodnuté výši a uhradit náklady nutně a účelně vynaložené při zabezpečování dohodnutých činností, jestliže tyto náklady nejsou zahrnuty v platbě.

### **IV.**

#### **Odměna**

1. Odměna dozoru za provedení činností dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenovou nabídkou ze dne 23.7.2018:

Odměna bez DPH	336 710 Kč
----------------	------------

2. Takto uvedená odměna je konečná a může být měněna jen písemným dodatkem k této smlouvě. K odměně bude připočtena sazba DPH ve výši dle platných právních předpisů.
3. Součástí výše uvedené odměny nejsou náklady na případná dořešení majetkoprávních vztahů, správní poplatky za pořízení katastrálních map, nutných informací o parcelách a výpisů z KN . Veškeré tyto poplatky budou dozorem přefakturovány stavebníkovi, který se zavazuje je dozoru uhradit.

### **V.**

#### **Způsob úhrady**

1. Poplatky, případně jiné náklady, předpokládané v čl. IV. odst. 3 této smlouvy, bude dozor fakturovat samostatně.
2. Odměnu, sjednanou touto smlouvou, je dozor oprávněn vyfakturovat až po dokončení (stavby). Zálohy stavebník neposkytuje.
3. Fakturovanou částku je stavebník povinen uhradit do 21 dnů po obdržení faktury, za den úhrady je považován den, kdy je stavebníkem dán příkaz k úhradě, je-li tento následně realizován.



4. Dozor je povinen na faktuře vyznačit číslo smlouvy, na základě které je práce realizována. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu.
5. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti požadované stavebníkem, je stavebník oprávněn ji vrátit dozoru k doplnění. V takovém případě neplyne doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury dozoru.
6. Dozor se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a stavebník vyzve dozora k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si stavebník vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu“.
7. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany stavebníka na základě této smlouvy bude o dozoru správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že dozor je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má stavebník právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby dozoru uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto dozoru nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám stavebník v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

## **VI. Smluvní pokuty**

1. Za nesplnění termínu ukončení stavby, vzniklého vinou dozoru, je dozor povinen zaplatit stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,3 % z úplaty, uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, za každý den prodlení. Tímto ustanovením není dotčeno právo stavebníka na náhradu škody.
2. V případě, kdy dozor nebude řádně provádět své povinnosti, blíže specifikované v čl. II. této smlouvy, je stavebník oprávněn vyúčtovat dozoru smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za porušení každé jednotlivé povinnosti a to opakovaně. Tímto ustanovením není dotčeno právo stavebníka na náhradu škody.
3. Při prodlení stavebníka s úhradou daňových dokladů, zaplatí stavebník dozoru smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou jsou splatné do 21 dnů od doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

## **VII. Ostatní ujednání**

1. Dozor bude informovat stavebníka o stavu realizace stavby a jím zabezpečovaných činnostech na pravidelných kontrolních dnech stavby a odesíláním kopií důležitých obchodních i jiných korespondencí (objednávky, smlouvy, reklamace, smluvní pokuty a jiné).

2. Stavebník a dozor se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu nebo tyto informace nepoužije pro jiné účely.
3. Dozor bude při zabezpečování činností podle čl. II. této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude dozor uskutečňovat v souladu se zájmy stavebníka a podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran a v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů státní správy.
4. V rámci svého spolupůsobení se stavebník zavazuje, že na vyzvání poskytne v potřebném rozsahu spolupráci při posuzování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek. Spolupůsobení poskytne dozoru nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho vyžádání.
5. Stavebník poskytne dozoru pro jeho potřebu jedno vyhotovení projektové dokumentace pro realizaci stavby.
6. Dozor se zavazuje včas oznámit stavebníkovi všechny okolnosti, které zjistil při výkonu GTDS, jež mohou mít vliv na změnu pokynů stavebníka.
7. Stavebník tímto uděluje dozoru plnou moc, aby jej zastupoval při zabezpečení činností, specifikovaných v čl. II této smlouvy, souvisejících s přípravou a realizací předmětné stavby, a to zejména při jednání před správními úřady a jinými orgány státní správy.
8. Dozor není oprávněn provádět činnosti GTDS prostřednictvím třetí osoby, bez předchozího souhlasu stavebníka.
9. Dozor odpovídá v plném rozsahu za jakoukoli škodu, která vznikne stavebníkovi v důsledku porušení smluvních či zákonných povinností dozoru.

## **VIII. Místo výkonu činnosti**

1. Místem výkonu činností dozoru je místo realizace stavby a další místa dle vhodnosti nebo pokynu stavebníka.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem její uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do doby specifikované v čl. III. odst. 1 smlouvy.
3. Tuto smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran, případně písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu.



4. V případě výpovědi ze strany stavebníka, nabývá tato účinnosti dnem jejího doručení dozoru, nestanoví-li stavebník v písemné výpovědi účinnost pozdější. Za této situace má dozor právo na úhradu přiměřené části úplaty za činnosti řádně provedené do okamžiku účinnosti výpovědi.
5. V případě výpovědi ze strany dozoru je výpovědní lhůta jednoměsíční a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného vyhotovení výpovědi stavebníkovi.
6. Měnit, doplňovat nebo rušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dozor obdrží jedno vyhotovení a stavebník dvě vyhotovení.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Zároveň prohlašují, že tato byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, přičemž tuto skutečnost níže svými podpisy stvrzují.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru VODÁRNA PLZEŇ a.s.

V Plzni dne: 18.12. 2018

V ..... dne: 12 -12- 2018

.....  
**VODÁRNA PLZEŇ a.s.**

generální ředitel

.....  
**GeoTec-GS, a.s.**

předseda představenstva

.....  
**GeoTec-GS, a.s.**

člen představenstva

(0)