



POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení

Čj.: PPR-32106-5/ČJ-2018-990663

**SMLOUVA O DÍLO****„PP ČR – SLZ – Znojmo, Cínová Hora – stavební úpravy vymezených prostor“****Vypracování PD****Článek I.  
Smluvní strany****objednatel:**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupen:

**Česká republika - Ministerstvo vnitra**

Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34

00007064

CZ00007064

Mgr. Tomášem Hubalovským, vedoucím odboru nemovitého majetku  
správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky**Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR,  
P.O.BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05**

gs9ai55

ID datové schránky:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

telefonní číslo:

mob. tel.:

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

**zhotovitel:**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupen:

ID datové schránky:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

telefonní číslo:

e-mail:

**Ing. Radovan Vejvoda**

Generála Fanty 847/3, 674 01 Třebíč

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku  
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)



uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

## **Článek II. Předmět smlouvy**

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v odst. 2, 3 tohoto článku (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.
- (2) Specifikace díla: Vypracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona, projektové dokumentace pro provádění stavby včetně položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle platných příloh vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), včetně inženýrské činnosti na stavební úpravy vymezených prostor objektu MV SLZ – sklad materiálu zajištěného v trestním řízení Znojmo, na adrese Pražská 3594, Cínová Hora – Znojmo 669 02, parc. č.: 4930/8, k.ú.: Znojmo - město (793418)
- (3) Rozsah projekčních prací:
  - a) Vypracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona, (dále jen „DOS“). DOS bude splňovat náležitosti přílohy č. 12 vyhlášky.
  - b) Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, dále jen „DPS“. DPS bude splňovat náležitosti přílohy č. 13 vyhlášky.
  - c) vypracování podrobného a přesného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) včetně výkazu výměr. Soupis prací musí splňovat náležitosti vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
  - d) zajištění inženýrské činnosti - inženýrská činnost zhotovitele obsahující obstarání veškerých souvisejících závazných stanovisek, stanovisek, vyjádření potřebných pro podání žádosti o ohlášení stavby a obstarání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru v právní moci ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Zhotovitel zapracuje do projektové dokumentace případné podmínky vydané dotčenými orgány státní správy a odbornými složkami MV ČR, SLZ PP ČR a místně příslušnými dotčenými orgány.
- (5) Další specifikace díla je uvedena i v příloze č. 1 Specifikace plnění veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy

## **Článek III. Způsob provádění díla**

- (1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese

zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Výsledek činnosti, jež je předmětem díla nebo jeho části podle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.

(3) **Lhůta pro provedení a předání části díla dle čl. II., odst. 3) písmena a) smlouvy je třicet-pět (45) kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.**

(4) **Lhůta pro provedení a předání části díla dle čl. II., odst. 3) písmena b) c) smlouvy je šedesát (75) kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.**

(5) **Lhůta pro podání žádostí na ohlášení stavby za účelem provedení a předání části díla dle čl. II. odst. 3) písm. d) je deset (10) pracovních dnů od řádného zhotovení a předání části díla dle článku II., odst. 3) písm. a).**

(6) Dílo bude provedeno v českém jazyce.

(7) Místem protokolárního předání kterékoli části díla je detašované pracoviště VPŠ Tolstého 14, 586 01 Jihlava – oprávnění převzít dílo má kontaktní osoba objednatele uvedená v čl. I smlouvy. Dílo bude předáno osobně.

Vlastnické právo ke zhotovované kterékoli části díla přechází na objednatele okamžikem předání objednateli.

(8) Dílo dle čl. II., odst. 3) písm. a), tj. dokumentace **pro ohlášení stavby**, bude odevzdáno objednateli v počtu čtyřech (4) vyhotovení v tištěné a jedenkrát (1) v digitální podobě. Digitální podoba projektové dokumentace bude objednateli předána na nepřepisovatelném CD nebo DVD. Grafické soubory budou předány ve formátech DWG a PDF/A. Textové části projektové dokumentace budou předány v dokumentech zpracovaných ve formátech DOCX a PDF/A.

Dílo dle čl. II., odst. 3) písm. b) tj. dokumentace **pro provádění stavby**, bude odevzdáno objednateli v počtu pěti (5) vyhotovení v tištěné a jedenkrát (1) v digitální podobě. Digitální podoba projektové dokumentace bude objednateli předána na nepřepisovatelném CD nebo DVD. Grafické soubory budou předány ve formátech DWG a PDF/A. Textové části projektové dokumentace budou předány v dokumentech zpracovaných ve formátech DOCX a PDF/A. Neoceněný i oceněný soupis prací (rozpočet) s výkazem výměr bude objednateli předán v digitální podobě v jednom (1) vyhotovení na nepřepisovatelném CD nebo DVD ve formátu PDF/A a XLSX (ve kterém nebude chráněn proti zápisu) a jedenkrát (1) v tištěné podobě. Ocenění bude provedeno dle směrných cen stavebních prací. **Neoceněný soupis prací s výkazem výměr (slepý rozpočet) pro zadání veřejné zakázky bude proveden v dokumentu ve formátu XLSX tak, aby po doplnění jednotkových cen do neuzamčených buněk všechny další výpočty proběhly automaticky. Ostatní buňky dokumentu budou uzamčeny, hesla pro odemčení budou objednateli předána spolu s dílem.**

(9) O předání a převzetí každé dílčí části díla bude podepsán předávací protokol o převzetí díla ke kontrole. Ke kontrole bude předložen vždy jeden vzorový výtisk paré. Po předání příslušné dílčí části díla je objednatel povinen tuto dílčí část prověřit a odsouhlasit nebo sdělit zhotoviteli, že tuto část díla odmítá převzít a z jakého důvodu. O výsledku odsouhlasení nebo odmítnutí, dle předchozí věty tohoto odstavce, objednatel vyrozumí zhotovitele písemně ve lhůtě nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, přičemž tato lhůta začíná běžet následující pracovní den po doručení díla na místo protokolárního předání dle čl. III odst. (7). Objednatel je povinen převzít pouze dokončenou dílčí část bez vad a nedodělků, které budou svým obsahem, rozsahem a způsobem zpracování v souladu s podmínkami smlouvy, přílohou č. 1 a právními předpisy. Za vadu lze



považovat i obsahové odchylky mezi textovou částí a grafickou částí dílčích částí díla. Na základě kladného odsouhlasení bude podepsán předávací protokol o převzetí odsouhlasené části díla, na jehož základě bude zhotovitel oprávněn vystavit fakturu.

(10) Případně-li poslední den lhůty pro předání kterékoli části díla na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pro předání kterékoli části díla nejbližší pracovní den.

#### Článek IV. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené, předané a převzaté podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 78.792,- Kč. Zhotovitel není plátcem DPH**, což doložil čestným prohlášením v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě, že se zhotovitel stane plátcem DPH, bude cena díla upravena o zákonnou procentní sazbu DPH.

(2) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(3) Cena díla bude zaplacená na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla dle čl. II odst. 3) a jeho převzetí objednatelem. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba: [redacted])** Přílohou faktury za plnění dle čl. II odst. 3 písmena a) b) c) této smlouvy budou originály dílčích předávacích protokolů o převzetí odsouhlaseného díla podepsané kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(4) Platební kalendář:

|  |             |
|--|-------------|
| Po provedení částí díla, specifikovaných v článku II. odstavec (3) písmena a) b) c) d) | 78.792,- Kč |
|--|-------------|

(5) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury dle odst. 3 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(6) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(7) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originály písemností dle odst. 3 tohoto článku; faktura se považuje za



vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(8) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

#### **Článek V. Kontrola provádění díla**

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Zhotovitel bude podle postupu projektových prací koordinovat projektová řešení v součinnosti s objednatelem a zástupci budoucího uživatele. Před vydáním projektové dokumentace svolá s dostatečným předstihem závěrečnou koordinační schůzku k celkovému projednání technického řešení a kompletnosti projektové dokumentace.

(4) Před vydáním finálních tiskopisů předá zhotovitel objednateli kompletní vzorový výstup (1x paré) v tištěné formě k odsouhlasení, a to vždy při plnění každého bodu uvedeného v článku II. odst. 3). Po odsouhlasení objednatelem dle článku III. odst. 9) bude proveden dotisk a předání zbylých počtů paré.

#### **Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady**

(1) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba na materiální podstatu díla dle čl. II odst. 2, 3 písm. a) b) c) této smlouvy je stanovena na pět (5) let a počíná běžet řádným předáním díla. Záruční doba na obsah díla dle čl. II odst. 2, 3 písm. a) b) c) této smlouvy je stanovena na celou dobu životnosti stavby realizované podle projektové dokumentace vypracované v souladu s touto smlouvou a počíná běžet od dne vydání kolaudačního rozhodnutí.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamáce vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady jakékoli části díla dle čl. II. odst. 2, 3 písm. a) b) c) a d) zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(3) Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost předané projektové dokumentace DOS a DPS a proveditelnost stavby dle této DPS. Zhotovitel zároveň zodpovídá za správnost a úplnost předaného výkazu výměr. V případě, že DOS, DPS nebo výkaz výměr bude obsahovat vady, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli způsobenou škodu vzniklou objednateli na základě takového vadného plnění. Zhotovitel odpovídá za zjevné i skryté vady, jež má dílo v době jeho předání, byť se projeví až později. Zhotovitel odpovídá, i za vady, které vznikly až



po odevzdání DSP, DPS a výkazu výměr, pokud byly způsobeny porušením povinností na jeho straně.

(4) Zhotovitel odpovídá za bezvadnost projektové dokumentace, zejména za to, že projektová dokumentace bude vyhotovena v souladu s obecně platnými normami, s technickými normami a požadavky objednatele při zakázce vymíněnými, a to jak při převzetí objednatelem, tak i v záruční době dle odst. (1) tohoto článku.

(5) Veškeré náklady vzniklé zejména při realizaci stavby, které vzniknou v souvislosti s chybami, nesrovnalostmi nebo rozpory, v kterékoli projektové dokumentaci vypracované na základě této smlouvy, uhradí zhotovitel.

(6) Pokud zhotovitel přizve pro účel plnění, dle této smlouvy, jiné projektanty, ručí za to, že všichni tito projektanti mají v době, kdy se budou podílet na plnění, dle této smlouvy, příslušnou oborovou specializaci. Zhotovitel ručí za jednání přizvaných projektantů, jako by ji vykonal sám.

#### **Článek VII.**

##### **Práva duševního vlastnictví**

Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit dílo do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle svého výběru, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

#### **Článek VIII.**

##### **Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy**

(1) Za prodlení s termínem provedení jakékoli části díla se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 5 % z ceny díla, a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.

(2) Za prodlení s termínem odstranění reklamovaných vad jakékoli části díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení s úhradou faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody.

(6) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neodevdá dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,



- c) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
  - d) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
  - e) dílo odevzdané zhotovitelem nespĺňuje kvalitativní ani kvantitativní požadavky objednatele
- (7) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.
- (8) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- (9) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

#### **Článek IX. Ostatní ujednání**

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je fyzickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
- (3) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- (4) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (5) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
- (6) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.



## **Článek X. Závěrečná ustanovení**

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Práva objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- (6) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění, požadavky na poskytované plnění a licenčními podmínkami výrobce.
- (7) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují je za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- (9) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.
- (10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
  - Příloha č. 1 Specifikace plnění veřejné zakázky
  - Příloha č. 2 Cenová nabídka podaná zhotovitelem ze dne 25. 11. 2018
  - Příloha č. 3 Čestné prohlášení zhotovitele, že není plátce DPH ze dne 3.12.2018



V Praze dne 13. 12. 2018

V *Handwritten signature* dne 19. 12. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Tomáš H  
vedoucí ONM



Ing. Rad  
zh



|  |  |
|--|--|
| Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv  |  |
| ID verze zápisu v registru smluv   |  |
| Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS |  |
| Jméno, OEČ, podpis   |  |





Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení



Příloha č. 1 k čj. PPR – 32106-5/ČJ-2018-990663

## Specifikace plnění veřejné zakázky (Upřesnění zadávacích podmínek realizace)

„PP ČR – SLZ – Znojmo, Cínová Hora – stavební úpravy vymezených prostor“

### Vypracování PD

#### A. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Vypracování dokumentace pro ohlášení stavby, prováděcí projektové dokumentace včetně položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle platných příloh vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“).

#### B. MÍSTEM PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY JE:

objekt MV SLZ – sklad materiálu zajištěného v trestním řízení Znojmo, na adrese Pražská 3594, Cínová Hora – Znojmo 669 02  
k.ú.: Znojmo - město (793418)  
parc. č.: 4930/8

#### C. ROZSAH PLNĚNÍ VZ

- 1) Zaměření stávajícího stavu vymezených prostor pro plánované stavební úpravy
- 2) Vypracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby dle přílohy č. 12 vyhlášky (dále jen DOS), jejímž obsahem je:
  - a) Vybudování 3 ks samostatných kanceláří ze stávající zasedací místnosti tj.:
    - Rozdělení prostoru příčkami
    - Vybourání a návrh nových dveří
    - Nové nášlapné vrstvy podlah
    - Demontáž stávajícího dřevěného obložení stěn
    - Povrchové úpravy/rkce omítek
    - Nové rozvody elektřiny pro použití kanceláře – světla/zásuvky.
  - b) Vybudování 2 ks samostatných kanceláří ze stávající šatny tj.:
    - Rozdělení prostoru příčkou
    - Osazení 1ks radiátoru včetně napojení na stávající ÚT
    - Nové nášlapné vrstvy podlah
    - Povrchové úpravy/rkce omítek
    - Nové rozvody elektřiny pro použití kanceláře – světla/zásuvky.
  - c) Vybudování 1x zasedací místnosti pro cca 40-45 lidí, 1x šatny pro muže a 1x šatny pro ženy (momentálně 1 žena) – bez sociálního zařízení v prostoru stávajícího skladu tj.:
    - Rozdělení prostoru příčkami
    - Osazení radiátorů včetně napojení na stávající ÚT



- Nové nášlapné vrstvy podlah
- Povrchové úpravy/rkce omítek
- Sanace stávajících stěn
- Vybourání stávajících obkladů
- Nové rozvody elektřiny pro použití kanceláře – světla/zásuvky.

d) Zrušení 9ks světlíků

- Zrušení/zaslepení světlíků včetně návrhu napojení na stávající střešní krytinu – plochá střecha

3) Zpracování připomínek, které vyplynuly z bodu (4) smlouvy pod č.j. PPR-32106-5/ČJ-2018-990663 do projektové dokumentace

4) Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky (dále jen DPS), jejímž obsahem jsou body uvedené v části C., bodě 2) odst a) až d) této přílohy.

PD v úrovni DPS musí obsahovat údaje a informace, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nutné ke zpracování reálné cenové nabídky zhotovitelem stavby (ve položkovém soupisu prací nesmí být uvedeny obchodní názvy výrobků nebo odkazy na výrobce, případně uvedeny pouze jako referenční), vypracování popisu výkonů, obory jednotlivých profesí, sestavení položkového výkazu výměr. Dokumentace bude zpracována do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby - např. textové vysvětlivky a popisy, vše za spolupráce jednotlivých profesí.

Nedílnou součástí projektové dokumentace DPS je zpracování plánu BOZP, který bude přílohou dokladové části. Dokladová část bude tvořena samostatnými složkami pod označením písmene E.

**Je požadován soulad mezi grafickou a textovou částí tj., informace, která je v textové části, musí být prokazatelná i v grafické části.**

**Zpracovatel vyhodnotí a zároveň stanoví účast koordinátora BOZP při realizaci stavby v rámci přílohy B. Souhrnná technická zpráva.**

- 5) Vypracování podrobného a přesného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr. Soupis prací musí splňovat náležitosti vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

**Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován s aktuálními ceníky v době zpracování.**

- 6) Zajištění inženýrské činnosti

#### **D. POŽADAVKY NA FORMÁT ODEVZDÁNÍ DÍLA:**

Dílo bude odevzdáno objednateli v počtu:

**DOS:** v počtu čtyř (4) vyhotovení v tištěné a jedenkrát (1) v digitální podobě.

**DPS:** v počtu pěti (5) vyhotovení v tištěné a dvakrát (2) v digitální podobě.

**Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb:** v počtu jednoho (1) vyhotovení v tištěné a dvakrát (2) v digitální podobě.

#### **Výkresová část (CAD)**

Soubory výkresové dokumentace může být vytvořena variantně ve formátech vektorové CAD grafiky DGN (Bentley MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk).



Všechny výkresy je nutno také uložit v rastrovém formátu PDF.

### **Textové soubory**

Soubory technických zpráv a ostatní textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft WORD)) pro „Archivní CD“ a PDF (Adobe Acrobat) pro „Zadávací dokumentaci“.

### **Fotodokumentace**

Pro soubory fotodokumentace je předepsán formát JPEG.

### **Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a celkové náklady stavby**

Soubory položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou dodány a zpracovány pouze v jednom souboru ve verzi ve formátu XLS (Microsoft Excel) **Tento soubor nebude uzamčen pro změny vyjma datových buněk jednotkových cen položek a identifikačních údajů zhotovitele stavby.**

### **Média**

Veškerá data projektu se předávají pouze na datových nosičích CD-R.

Jeden nosič bude opatřen samolepící etiketou, kde bude uvedeno tiskem „Archivní projektová dokumentace“, její stupeň, datum a název akce.

Nosič bude obsahovat PD (v editovatelné verzi) v členění dle „vyhlášky“ ve formátu vektorové CAD grafiky .dng nebo .dwg s textovými soubory ve formátu viz. „Textové soubory“

Druhý nosič bude opatřen samolepící etiketou, kde bude uvedeno tiskem „Zadávací dokumentace“, datum a název akce.

Nosič bude obsahovat PD včetně textových souborů (v needitovatelné verzi) v členění dle „vyhlášky“. v rastrovém formátu .pdf

Na datovém nosiči budou všechny výkresy (soubory) a části popsány a děleny ve stromové struktuře pod číslem přílohy a jejím názvem. Popis výkresů na datovém nosiči a v tištěné formě se musí shodovat.

### **Tištěná forma projektové dokumentace**

Objednatel si vyhrazuje právo před kompletací projektové dokumentace upřesnit níže uvedená pravidla v případě variantního řešení podle specifickým podmínkám projektové dokumentace. Titulní listy budou provedeny v barevném tisku.

#### - Hlavní desky projektové dokumentace budou v provedení:

„titulní list A5“ na celoplošně samolepící etiketě bílé barvy formátu A5 na výšku uloženo do spisových desek bez hřbetu formátu A4 z papírové lepenky tl. min 1,5 mm, jednostranně lakovaných s tkanicí. Z vnitřní strany vrchní desky bude osazen „seznam příloh“ na celoplošně samolepící etiketě bílé barvy formátu A5 na výšku nebo formátu A6 na šířku v závislosti na velikosti obsahu

#### - Jednotlivé přílohy tištěné projektové dokumentace budou v provedení:

„titulní list A5“ na celoplošně samolepící etiketě bílé barvy formátu A5 na výšku uloženo do spisových desek bez hřbetu formátu A4 z papírové lepenky tl. min 1,5 mm, jednostranně lakovaných s tkanicí. Z vnitřní strany vrchní desky bude osazen „seznam příloh“ na celoplošně samolepící etiketě bílé barvy formátu A5 na výšku nebo formátu A6 na šířku v závislosti na velikosti obsahu.

Variantně s ohledem na množství příloh v kapitole „titulní list“ na celoplošně samolepící etiketě bílé barvy formátu A5 na výšku, uloženo v odkládací mapě A4 – 3 klopky z recyklovaného papíru (karton) 250g/m<sup>2</sup>, z vnitřní strany vrchní desky bude osazen „seznam příloh“ na celoplošně samolepící etiketě bílé barvy formátu A5 na výšku nebo formátu A6 na šířku v závislosti na velikosti obsahu.





V případě textové přílohy (A, B, Technické zprávy, výpisy PSV, kniha detailů, atd) – formou oboustranně tištěného sešitu ve formátu A4, „titulní list A4“, uloženo v kroužkové vazbě včetně spodní papírové desky a vrchní ochranné fólie. Nastavení okrajů editoru bude v případě textových sešitů u všech okrajů stránky 1,5cm s odsazením u hřbetu o 1,0cm. Projektant v zápatí užije základní identifikační údaje o projektové dokumentaci, včetně číslování jednotlivých stran.

**Zpracovatel PD jednotlivých stupňů projektu předloží objednateli vždy při plnění každého bodu předmětu plnění kompletní vzorový výstup (1x paré) v tištěné podobě k odsouhlasení.**

#### **MÍSTNÍ A PROVOZNÍ PODMÍNKY:**

- zhotovitel bude plně respektovat provozní režim v objektu Policejního prezidia ČR,
- před vstupem do objektu budou pověřeni zástupci zhotovitele prokazatelně seznámeni s **Provozním řádem**. Zástupce zhotovitele poté prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance i případné subdodavatele,
- **všichni pracovníci zhotovitele včetně subdodavatelů musejí být bezpodmínečně trestně bezúhonní**, musejí mít čistý trestní rejstřík, v opačném případě nebudou do objektu Policejního prezidia ČR vůbec vpuštěni,
- **celková nabídková cena uchazeče musí zahrnovat veškeré finanční náklady potřebné pro realizaci předmětu veřejné zakázky** v souladu s platnými právními předpisy. Uchazeči se doporučuje předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky a kvalitu prací, a tyto skutečnosti zahrnout do předkládané nabídky, případně vznést dotaz v rámci lhůty pro poskytnutí dodatečných informací k VZ v průběhu lhůty pro podání nabídky.

Ing. Radovan Vejvoda, Třebíč, Gen. Fanty 847/3

IČ



Stavební projekce a rozpočty, inženýrská činnost

## CENOVÁ NABÍDKA Č.18-44

**NA AKCI: Zpracování projektové dokumentace „Stavební úpravy vymezených prostor - Policejní prezidium - Cínová Hora“**

**ZADAVATEL:**

Policejní prezidium - Správa logistického zabezpečení

Odbor nemovitého majetku

Nádražní 16

150 05 Praha 5

**Detašované pracoviště:**

Útvar policejního vzdělávání a služební přípravy

Tolstého 14

586 01 Jihlava

**UCHAZEČ:**



Ing. Radovan Vejvoda

Generála Fanty 847/3

674 01 Třebíč

IČ:  nejsem plátce DPH

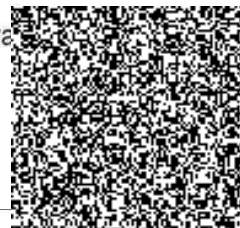


| Projektová dokumentace |  |
|------------------------|--|
| ZPRACOVATEL            |  |
| Firma:                 | Ing. Radovan Vejvoda<br>Generála Fanty 847/3<br>674 01, Třebíč   |
| IČ:                    |                                   |
| OBJEDNATEL             |  |
| Organizace:            | Policejní prezidium - Správa logistického zabezpečení<br>Odbor nemovitého majetku<br>Nádražní 16<br>150 05 Praha 5 |
| Detašované pracoviště: | Útvar policejního vzdělávání a služební přípravy<br>Tolstého 14<br>586 01 Jihlava                                  |
| IČ:                    |                                   |
| Akce:                  | Projektová dokumentace vymezených prostor - Policejní prezidium - Cínová Hora                                      |
| Místo stavby:          | Znojmo, ul. Pražská 3594   |

| TECHNICKÉ ČINNOSTI                                     |   | počet hodin | cena celkem         |
|--|---|-------------|---------------------|
| 1.1 Zadání objednatele                                 |   | 10          | 8 684,00 Kč         |
| 1.5 Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) |   | 51          | 34 974,00 Kč        |
| 1.6 Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)  |   | 35          | 24 574,00 Kč        |
| <b>Projekční práce celkem</b>                          |   |             | <b>68 232,00 Kč</b> |
| 2.1 Projektová dokumentace pro územní řízení           |   | 0           | 0,00 Kč             |
| 2.2 Projektová dokumentace pro stavební                |   | 12          | 10 560,00 Kč        |
| 2.3 Projektová dokumentace pro provedení               |   | 0           | 0,00 Kč             |
| <b>Inženýrská činnost celkem</b>                       |   |             | <b>10 560,00 Kč</b> |
| 3.1 Účast na KD stavby (10KD)                          | 2 | 20          | 25 720,00 Kč        |
| <b>Projekční, Inženýrská činnost a výkon AD celkem</b> |   |             | <b>78 792,00 Kč</b> |

V Třebíči 25.11.2018


Ing. Radova



## Čestné prohlášení

Já, níže podepsaný, čestně prohlašuji tímto, že dodavatel projektové dokumentace na akci

**„PP ČR – SLZ – Znojmo, Cínová Hora – stavební úpravy vymezených prostor“**

Ing. Radovan Vejvoda, Generála Fanty 847/3, 674 01 Třebíč jako fyzická osoba podnikající pod IČ:  nespĺňuje zákonné požadavky na plátce dane z přidané hodnoty, tzn., že nejsem plátce DPH.

V Třebíči 3.12.2018

