

## DODATEK č. 1

uzavřený na základě usnesení Rady Městské části Praha 4 č. 39R-1115/2011 ze dne 6.12.2011  
k nájemní smlouvě č. 2010/1611/OBYP/RAD uzavřené dne 9.12.2010  
mezi těmito smluvními stranami:

### 1. Městská část Praha 4

zastoupená: Pavlem Caldrem, radním, na základě plné moci ze dne 1.9.2011  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
bank.spoj.: [REDAKCE]  
č.účtu: [REDAKCE]  
/dále jen „pronajímatel“/

a

### 2. Základní škola Poláčkova 1067

jednající: [REDAKCE] ředitelkou  
se sídlem: Poláčkova 1067/3, 140 00 Praha 4  
IČ: 61384755  
/dále jen „nájemce“/

Smluvní strany se dohodly na následujících ustanoveních, které jsou předmětem tohoto  
dodatku č. 1:

#### I.

1.1. Pronajímatel souhlasí s tím, aby nájemce na své náklady vybuďoval na pozemku parc.č. 1256/3, k.ú. Krč, který mu byl pronajat nájemní smlouvou ze dne 9.12.2010, hřiště školní družiny se třemi herními prvky (sportovní sestava, dvojité závěsná houpačka, kolotoč).

1.2. Pronajímatel se nezavazuje k úhradě jakýchkoli nákladů na vybudování, údržbu a opravy hřiště a herních prvků.

1.3. Smluvní strany konstatují, že k vybudování hřiště a umístění herních prvků na pozemek parc.č. 1256/3 v k.ú. Krč je třeba minimálně ohlášení stavebnímu úřadu a vydání územního souhlasu. Nájemce je povinen před vybudováním hřiště předložit pronajímateli kopie všech potřebných listin, vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů (např. kopii ohlášení, územního souhlasu apod.)

1.4. Nájemce ke dni skončení nájmu poz. parc.č. 1256/3 v k.ú. Krč odstraní na své náklady hřiště spolu s herními prvky z tohoto pozemku a pozemek uvede do stavu, v jakém mu byl pronajat.

1.5. Náklady na údržbu a opravy hřiště a herních prvků nese nájemce a rovněž odpovídá za vzhled, provedení a bezpečnost herních prvků a bezpečnost osob při jejich užívání. Pronajímatel za toto neodpovídá.

## II.

3.1. V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 9.12.2010 beze změny.

3.2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

3.3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.4. Tento dodatek č. 1 je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

3.5. Nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 1 jsou jeho přílohy:

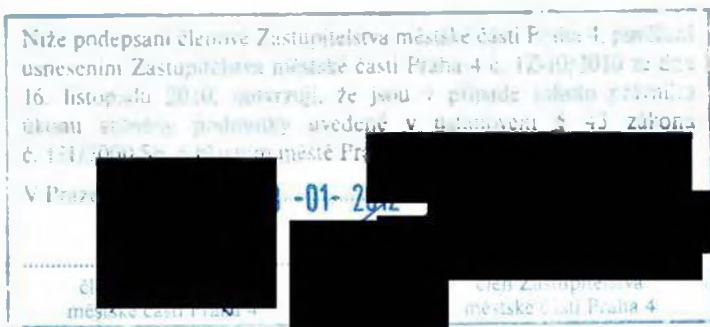
Příloha č. 1 – schéma hřiště s herními prvky

Příloha č. 2 - plná moc Pavla Caldra ze dne 1.9.2011

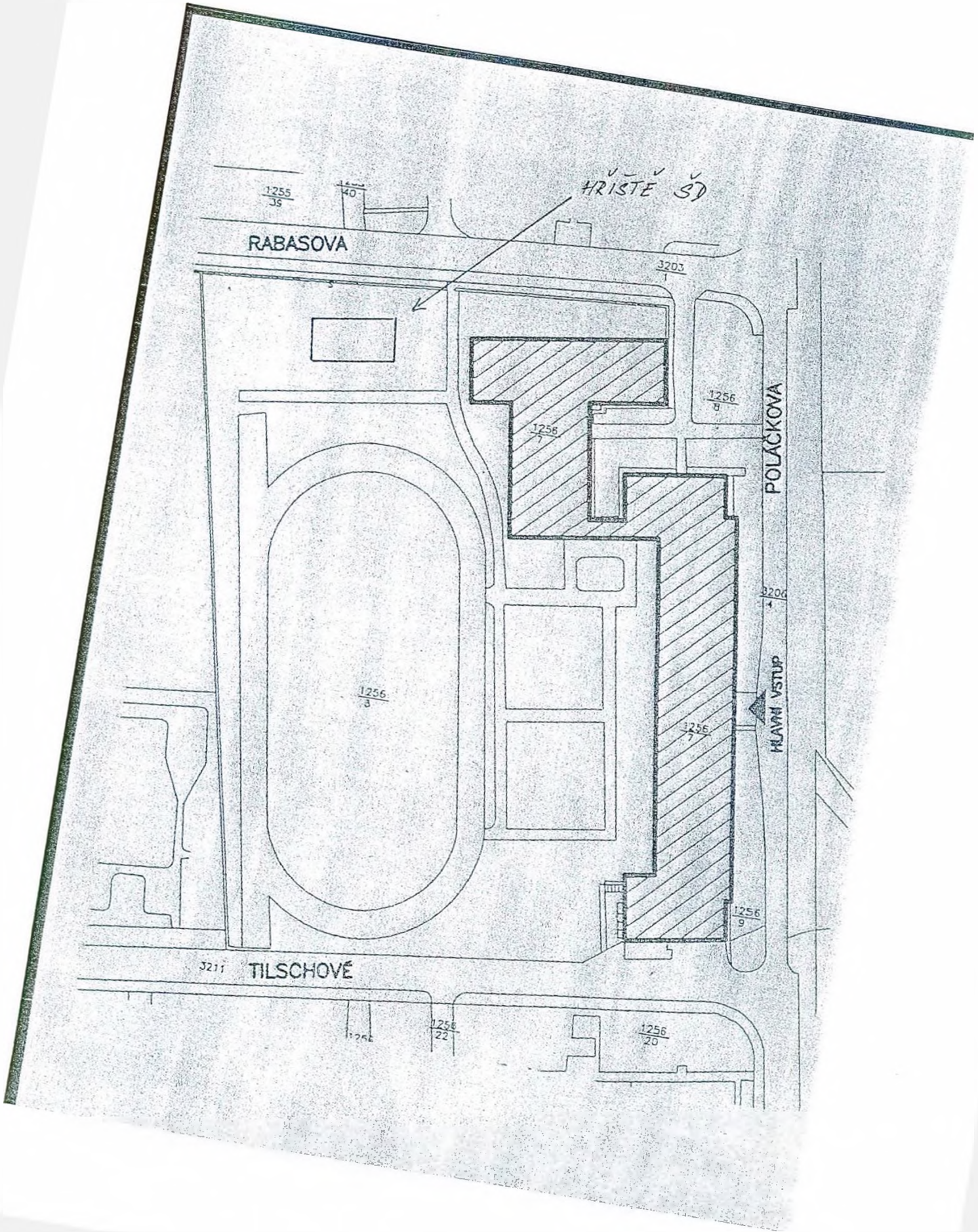
V P

Pavel Calder  
radní MČ Praha 4  
/za pronajímatele/

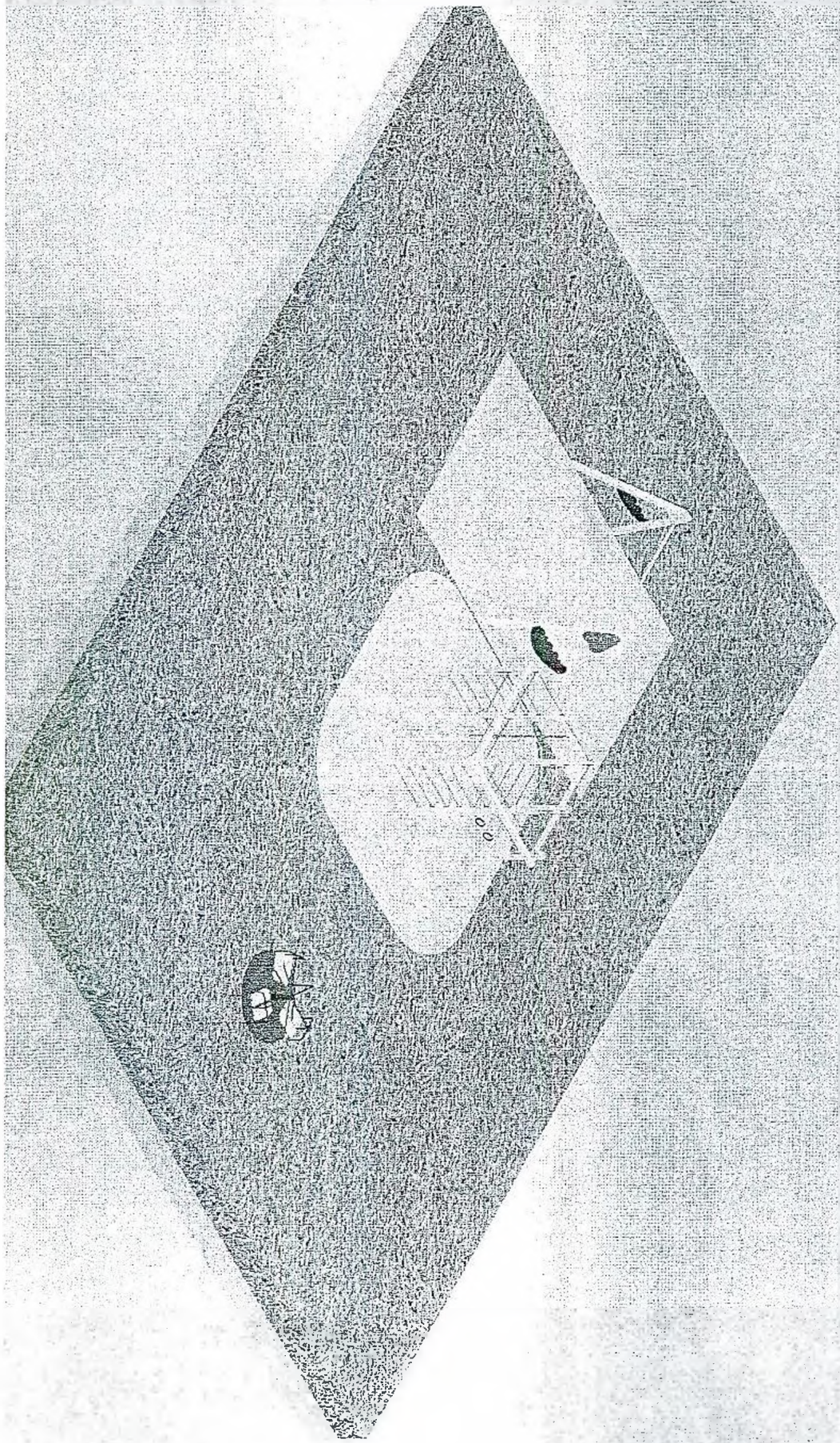
ředitelka  
/za nájemce/













# PLNÁ MOC

Ing. Pavel Horálek, starosta městské části Praha 4, se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b

t í m t o z m o c ň u j e

Pavla Caldra, radního městské části Praha 4

k podepisování veškerých právních úkonů v oblasti hospodaření s bytovými domy, v oblasti privatizace bytového fondu včetně zastavěných a souvisejících pozemků a v oblasti hospodaření s nebytovými objekty, zejména nájemních smluv, dohod o ukončení nájmu, výpovědí, smluv o stavebních úpravách nemovitostí, smluv o smlouvě budoucí, kupních smluv a návrhů na vklad, smluv o směně nemovitostí, prohlášení vlastníka, dohod o zániku předkupního práva, potvrzení zástavního věřitele, čestného prohlášení (dle Statut hl. m. Prahy § 18), smluv o výpůjčce, o zřízení věcného břemene, tedy právních úkonů týkajících se bytů, bytových domů, nebytových prostor, nebytových objektů, bytových a nebytových jednotek a pozemků městské části Praha 4, v souladu s usnesením Rady městské části Praha 4 č. 2NR-21/2010 ze dne 24.11.2010.

V Praze 1.9.2011

  
Ing. Pavel Horálek  
starosta městské části Praha 4

Přijímám zmocně

