

## Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

### I.

#### 1. městská část Praha 4

zastoupená: Mgr. Lukášem Zichou, místostarostou městské části Praha 4,  
na základě plné moci

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

/dále jen „pronajímatel“/

a

#### 2. Základní škola, Praha 4, Poláčkova 1067

zastoupená: [redacted] ředitelka

se sídlem: Poláčkova 1063/3, 140 00 Praha 4

IČ: 613 84 755

/dále jen „nájemce“/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 22R-901/2018  
ze dne 14. 11. 2018 **dohodu o ukončení nájemní smlouvy** č. 2010/1611/OBYP/RAD ze dne  
9. 12. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 1. 2012 a dodatku č. 2 ze dne 8. 4. 2014.

### II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že dne 9. 12. 2010 uzavřeli nájemní smlouvu  
č. 2010/1611/OBYP/RAD, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „nájemní smlouva“), na  
pronájem pozemku parc. č. 1256/7 se stavbou č.p. 1067, Poláčkova 3 a pozemků parc. č.  
1256/3, parc. č. 1256/8 a parc. č. 1256/9, vše katastrální území Krč, Praha 4.

### III.

Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní vztah sjednaný na základě  
nájemní smlouvy uvedené v čl. II. této dohody končí dohodou ke dni 31. 12. 2018 s tím, že  
hřiště a herní prvky vybudované na pozemku parc. č. 1256/3, k.ú. Krč, Praha 4 nebude  
nájemcem odstraněno.

### IV.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně  
přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání  
podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své  
vlastnoruční podpisy.

2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem  
uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři  
a nájemce jedno vyhotovení.

4. Nedílnou součástí této dohody je její příloha:  
Příloha č. 1 – plná moc Mgr. Lukáše Zichy

V Praze dne 19 -12- 2018

V Praze dne 24. 11. 2018

Mgr. Lukáš Zicha  
místostarosta MČ Praha 4  
za pronajímatele

ředitelka  
za nájemce

19 -12- 2018



**Městská část Praha 4**  
**Mgr. Petr Štěpánek, CSc.**  
**starosta**

V Praze dne 14. prosince 2018  
čj.OKAS/PŠ/890/18/OPR

## PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 - Krč, PSČ 140 46, IČ: 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 2 NR-38/2018 ze dne 12. 12. 2018 Mgr. Lukáše Zichu, místostarostu městské části Praha 4,

pana Mgr. Lukáše Zichu, místostarostu městské části Praha 4, aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

Mgr. Petr Štěpánek, CSc.  
starosta MČ Praha 4

Plnou moc přijímám:

.....  
Mgr. Lukáš Zicha  
místostarosta MČ Praha 4