

1.1. Dodatkem č. 1 se stanovuje cena víceprací.

Cena víceprací bez DPH	97 900 Kč
DPH 21 %	20 559 Kč
Cena celkem vč. DPH	118.459 Kč

1.2. Všechna ostatní ujednání ze smlouvy o dílo zůstávají neměnná a tvoří s tímto dodatkem č. 1, řádnou smlouvu o dílo.

2. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Objednatel a zhotovitel prohlašují a svými podpisy stvrzují, že jsou jim známy všechny součásti dodatku č. 1, uznávají je a akceptují.
- 2.2. Tento dodatek č. 1 nabyvá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu statutárními orgány obou smluvních stran nebo jejich zplnomocněnými zástupci. Tento dodatek č. 1 může být změněn pouze písemnou formou.
- 2.3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 1 výtisk a Zhotovitel obdrží 1 výtisk.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku a že nebyl uzavřen v tisni za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.
4. K navýšení konečné ceny díla dochází z následujících důvodů:

- 1) Stavba byla v roce 1981 povolena na základě stavebního povolení ze dne 21. 1.1981 pro ČKD o. p. .
- 2) Dne 9. 10. 1981 ČKD o. p. požádalo o kolaudaci objektu
- 3) Dne 30.10.1981 proběhlo místní šetření v rámci kolaudačního řízení, které shledalo závady bránící užívání objektu
- 4) Odbor výstavby vyzval ČKD o. p. k odstranění závad a přerušil kolaudační řízení.
- 5) Vzhledem k tomu, že stavba nebyla zkolaudována a ČKD o. p. ji užívalo, nařídil odbor výstavby ONV Praha 8 vyklizení stavby 27.9.1982.
- 6) Přes odvolání ČKD o. p. odbor výstavby ONV Praha 8 potvrdil nařízení k vyklizení stavby a udělil ČKD o. p. pokutu ve výši 20 000 Kč.
- 7) Nový vlastník spol REARS s.r.o. podala oznámení o provedení udržovacích prací 24.8.2008
- 8) Objekt je užíván v rozporu se zákonem od roku 1981
- 9) Stavební úřad požaduje dokončení kolaudačního řízení zahájeného v roce 1981 před zahájením územního a stavebního řízení na konverzi areálu pro účelu Centra sociálních služeb Březiněves. Součástí žádosti o kolaudaci objektu musí být dokumentace skutečného provedení.

V Praze dne 18.12.2018

Zhotovitel

V Březiněvsi dne 10.12.2018

Objednatel