**SMLOUVA NA DODÁVKU VYBAVENÍ INTERIÉRU**

**Smluvní strany:**

**Statutární město J i h l a v a**

se sídlem: Masarykovo nám. č. 97/1, 586 01 Jihlava

Zastoupený: Mgr. Petrem Laštovičkou, náměstkem primátorky

IČO: 00286010

DIČ: CZ00286010

datová schránka: **jw5bxb4**

(dále jen „objednatel“ či „Objednatel“)

a

**BENJAMÍN s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29849

se sídlem: Hradišťská 766, Buchlovice, PSČ 687 08

IČO: 25523414

DIČ: CZ25523414

zastoupená: Ing. Julií Zetkovou

datová schránka: ftsrauf

(dále jen „dodavatel“ či „Dodavatel“)

(společně pak jako „smluvní strany“, samostatně jako „smluvní strana“)

Kontaktní osoba objednatele: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoba dodavatele: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoby oprávněné jednat za objednatele v technických věcech, které nejsou žádnou smluvní stranou této smlouvy:

Technický dozor investora (objednatele)

název: Bytservis spol. s r.o.

sídlo: Křížová 1355/25, Jihlava

IČO: 18199208

Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

název: Ing. Libor Bílek

sídlo: Královský vršek 3551/54, Jihlava

IČO: 03953271

Autorský dozor

název: FORTIS spol. s r.o.

sídlo: Husova 1653/46, 586 01 Jihlava

IČO: 18198414

(společně označeni jako „oprávněné třetí osoby“ či „zmocněné třetí subjekty“)

Další dodavatelé částí stavby MŠ Na Dolech:

Zhotovitel stavby MŠ Na Dolech

název: Podzimek a synové s.r.o.

sídlo: Váňovská 528, Třešť

IČO: 46978194

Dodavatel gastro zařízení (bude dodavateli sděleno po uzavření této smlouvy)

název: TeS, spol. s r.o. Chotěboř

sídlo: Zednická 558, Chotěboř

IČO: 60934395

(společně jako „další dodavatelé“)

Smluvní stran uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále též jako „Smlouva“)

**Preambule**

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají na základě výsledků veřejné zakázky s názvem „Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava – dodávka vybavení interiéru“ (dále též jako „veřejná zakázka“). Další veřejné zakázky s veřejnou zakázkou výše uvedenou úzce související je veřejná na zhotovení stavby Mateřské školy v ulici Na Dolech, Jihlava (dále též jako „stavba“) s názvem „Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava“ a dále veřejná zakázka s názvem „Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava – dodávka gastro zařízení“. V této souvislosti je nezbytně nutné, aby dodavatel dle této Smlouvy úzce spolupracoval se zhotovitelem této stavby a na základě pokynů tohoto zhotovitele či dalších oprávněných třetích osob se dostavoval na společná jednání, kontrolní dny a přizpůsobil plnění předmětu této Smlouvy tak, aby mohlo dojít k nezbytné součinnosti a koordinaci plnění předmětu této Smlouvy a všech dalších veřejných zakázek uvedených v této Smlouvě.
2. Dodavatel prohlašuje, že předmět Smlouvy uvedený v této Smlouvě dokáže splnit řádně a včasně a je v této oblasti odborníkem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jako „občanský zákoník“). Zároveň dodavatel bere na vědomí, že předmět Smlouvy dle této Smlouvy bude dodán na základě výzvy třetí osoby – zhotovitele stavby v dohodnutém termínu na místo plnění předmětu Smlouvy, tedy do objektu stavby v této Smlouvě specifikovaném, tudíž bere na vědomí skutečnost, že může dodat předmět Smlouvy do objektu stavby a tudíž bude respektovat pokyny koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zhotovitele stavby, technického dozoru investora, autorského dozoru a dalších oprávněných třetích osob a subjektů.
3. Objednatel prohlašuje, že je statutárním městem, je pro něj předmět této Smlouvy vysoce důležitý a tento bude též možno hradit z prostředků fondů Evropské unie (IROP). Pro objednatele je pak prioritní, aby se dodavatel řídil pokyny zhotovitele stavby v této Smlouvě uvedené, který bude koordinovat předmět Smlouvy uvedený v této Smlouvě s dodavatelem a dodavatel svůj závazek splnil řádně a včasně za podmínek uvedených v této Smlouvě. Zhotovitele stavby je uveden výše v této Smlouvě.
4. Změna kontaktních údajů dalších dodavatelů a oprávněných třetích osob, které nejsou smluvními stranami této Smlouvy, neukládá změnu této Smlouvy formou písemného dodatku uzavřeného mezi smluvními stranami. O těchto změnách se smluvní strany budou bezodkladně informovat tak, aby byla zachována koordinace všech plnění souvisejících s veřejnou zakázkou uvedenou v této Smlouvě a dalšími veřejnými zakázkami, se kterými souvisí.
5. Smluvní strany budou v rámci smluvního závazkového vztahu založeného touto smlouvou jednat poctivě ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

**Úvodní ustanovení**

1. Tuto Smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledku veřejné zakázky. V případě, že je v této Smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce.
2. Tato Smlouva je uzavírána v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 při použití ust. § 2079 a násl. a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále též jako „občanský zákoník“) a vychází ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce uvedené v odst. 1. tohoto článku a z nabídky dodavatele podané v rámci citovaného zadávacího řízení veřejné zakázky.
3. Není-li některá otázka řešena touto Smlouvou, platí pro vztahy smluvních stran podmínky obsažené v zadávací dokumentaci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené v této Smlouvě (dále též jako „dokumentace“) a v občanském zákoníku.

**Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek dodavatele dodat objednateli kompletní dodávku vybavení interiéru pro provoz Mateřské školy v ul. Na Dolech, Jihlava a jeho montáž (dále též jako „interiér“)**,** a to včetně jeho dodání do místa plnění předmětu Smlouvy uvedeného v této Smlouvě, provést jeho usazení na místo určené objednatelem, případně určené dokumentací, veškeré další činnosti vyplývající z povahy předmětu plnění této Smlouvy a další činnosti či dodávky stanovené touto Smlouvou či vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky či dokumentace dle této Smlouvy. Vybavení interiéru bude dodavatelem dodáno do místa plnění předmětu Smlouvy určeného dle této Smlouvy. Dodavatel bude koordinovat své kroky k dodání a provedení interiéru do místa plnění předmětu Smlouvy se zhotovitelem stavby, oprávněnými třetími osobami a řídit se pokyny zhotovitele stavby (dále též jako „zhotovitel stavby“) a oprávněných třetích osob tak, aby vybavení interiéru, které má dodat na základě této Smlouvy, bylo do objektu stavby dodáno tak, aby objekt stavby byl společně s interiérem a dalšími dodávkami předán na základě předávacího protokolu v jeden termín společně se stavbou a dalšími dodávkami dalších dodavatelů, a to vše v termínu plnění předmětu Smlouvy uvedeném v této Smlouvě. Dodavatele se dále zavazuje umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k předmětu Smlouvy a závazek objednatele za předmět Smlouvy zaplatit dodavateli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou. Veškeré činnosti dodavatele uvedené v tomto ustanovení se pro účely této Smlouvy označuje jako „předmět plnění“ či „předmět Smlouvy“.
2. Dodavatel je povinen veškeré činnosti prováděné za účelem plnění předmětu této Smlouvy koordinovat s objednatelem, zhotovitelem stavby, dalšími dodavateli a zmocněnými třetími subjekty. Pro účely této Smlouvy smluvní strany sumarizují, že těmito oprávněnými třetími osobami či zmocněnými třetími subjekty budou zejména technický dozor investora (dále též jako „TDI“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též jako „koordinátor BOZP“), autorský dozor (dále též jako „AD“) a další subjekty určené objednatelem. Dodavatel se v rámci předmětu Smlouvy zavazuje respektovat a řídit se pokyny TDI a koordinátora BOZP, neboť se v průběhu provádění předmětu Smlouvy bude pohybovat na staveništi stavby. TDI je též oprávněn kontrolovat jakost, rozsah, množství, vlastnosti a další okolnosti vztahující se k předmětu Smlouvy poskytovaného dodavatelem.
3. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění předmětu Smlouvy tak, aby nedošlo ke škodám na zdraví či majetku byť kohokoliv. Objednatel nenese jakoukoliv odpovědnost na zdraví a věcech dodavatele vnesených do prostoru stavby, které souvisí s prováděním předmětu Smlouvy.
4. Dodavatel se za účelem vzájemné spolupráce a zajištění součinnosti s dalšími dodavateli a zhotovitelem stavby bude účastnit kontrolních dnů na stavbě, které mají přímou souvislost se zajištěním stavební přípravy pro plnění předmětu této Smlouvy. Pozvánky na kontrolní dny a případná další jednání zajistí objednatel především prostřednictvím subjektu TDI. Zároveň je dodavatel povinen vést tzv. montážní deník se zápisy všech činností, které dodavatel provedl v rámci provádění předmětu Smlouvy a současně zde bude uvádět informace o konání kontrolních dnů a jiných jednáních vztahujících se k plnění předmětu Smlouvy. Montážní deník musí být neustále k dispozici k nahlédnutí objednateli.
5. Podrobná specifikace předmětu Smlouvy je stanovena touto Smlouvou, zadávacími podmínkami veřejné zakázky včetně dokumentace pro provádění stavby, nabídkou dodavatele včetně oceněného výkazu výměr z nabídky dodavatele ze dne 19. 10. 2018. Dodavatel prohlašuje, že jsou mu veškeré tyto dokumenty a jejich obsah znám a je s nimi srozuměn.
6. Součástí předmětu Smlouvy je i prohlášení o shodě a dodání všech dokladů a dokumentů potřebných pro řádné, bezpečné a nerušené užívání dodaného vybavení interiéru a předmětu Smlouvy, a to vše v souladu s touto Smlouvou.
7. Dodavatel je též povinen provést dokumentaci skutečného provedení předmětu Smlouvy a tuto následně předat objednateli v souladu s touto Smlouvou.
8. Předmět Smlouvy musí být dodáván plně v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy, touto Smlouvou a dokumentací.
9. Dodané vybavení interiéru jakožto součást předmětu Smlouvy bude dodavatelem objednateli dodáno do místa plnění předmětu Smlouvy na základě výzvy zhotovitele stavby tak, aby došlo ke koordinaci všech veřejných zakázek a všech dalších dodavatelů podílejících se na plnění těchto veřejných zakázek uvedených v této Smlouvě.
10. Dodavatel je oprávněn některé činnosti vyplývající pro něj z této Smlouvy provést prostřednictvím poddodavatelů. Jejich seznam je však povinen před uzavřením této Smlouvy poskytnout objednateli. V opačném případě není oprávněn tyto poddodavatele pro účely plnění předmětu této Smlouvy použít. Použije-li je bez vědomí objednatele, má objednatel právo od této Smlouvy odstoupit. Provede-li dodavatel jakoukoliv část předmětu Smlouvy prostřednictvím poddodavatelů, ručí za ni tak, jako by ji provedl sám na vlastní náklad a nebezpečí. Dojde-li v průběhu platnosti a účinnosti této Smlouvy ke změně poddodavatele dodavatele, musí dodavatel obratem informovat objednatele a písemně jej požádat o souhlas se změnou poddodavatele.
11. K vyloučení všech pochybností se za dohodnutý předmět Smlouvy považují všechny práce, dodávky, montáže, služby a výkony, které jsou nezbytné k realizaci předmětu Smlouvy na klíč, v souladu s příslušnými předpisy, technologickými postupy, pokyny objednatele, zhotovitele stavby a dalšími zmocněnými třetími subjekty.

**Cena předmětu Smlouvy**

1. Cena předmětu Smlouvy je sjednaná na rozsah daný dokumentací a touto Smlouvou jako cena maximální, platná po celou dobu plnění této Smlouvy + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň s výjimkou případů stanovených v této Smlouvě.
2. Cena předmětu Smlouvy je vyjádřena oceněním jednotkovými cenami v členění dle výkazu výměr a je podložena nabídkou dodavatele ze dne 22. 10. 2018. Sjednaná cena předmětu Smlouvy obsahuje veškeré práce, dodávky a montáže nutné pro realizaci předmětu Smlouvy specifikovaného v této Smlouvě.

Cena celkem za předmět Smlouvy (bez DPH) 1 921 000,00 Kč

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni vzniku povinnosti přiznat daň.

1. Cenová nabídka dodavatele uvedená v této Smlouvě je platná po celou dobu plnění předmětu Smlouvy, tedy do předání a převzetí dodávky vybavení interiéru bez vad a nedodělků a provedení všech dalších činností touto Smlouvou předpokládaných.
2. Pokud v průběhu realizace předmětu Smlouvy dojde z nepředvídatelných důvodů ke změně rozsahu předmětu Smlouvy a nabídkové ceny, bude přesný rozsah těchto prací předem písemně projednán s objednatelem a uveden v montážním deníku. Každá změna musí být odsouhlasena objednatelem jak po stránce technické, tak i po stránce finanční. Dodavatel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, dodávek a služeb, která je zapsána a odsouhlasena v montážním deníku nebo provedena samostatným zápisem, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku k této Smlouvě.
3. Položky měnící rozsah plnění předmětu Smlouvy, které již jsou obsaženy v nabídce dodavatele podané k veřejné zakázce, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako v nabídkovém rozpočtu dodavatele pro předmět Smlouvy.
4. Položky, které nejsou obsaženy v nabídce dodavatele podané k veřejné zakázce, budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran - obvyklá cena.

Položky neuvedené v nabídce dodavatele budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele, který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přirážku ve výši do 5%.

Při dodatečném zajišťování poddodavatelských prací a dodávek ze strany dodavatele, bude cena doložena nabídkami min. 2 dodavatelů, respektive nabídkou předloženou objednatelem. Tato cena bude navýšena o koordinační přirážku ve výši do 5% z ceny těchto položek.

1. Práce, dodávky a služby, které nebudou oproti dokumentaci prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet pro předmět Smlouvy a budou odečteny z ceny předmětu Smlouvy vč. specifikací a přirážek.
2. V případě, že dodavatel měl na práce, dodávky a služby, které objednatel zruší, omezí nebo jinak změní (např. změna kvality a množství) v průběhu realizace předmětu Smlouvy vynaložené finanční náklady (tj. až po nabytí účinnosti této Smlouvy), uhradí objednatel dodavateli finanční náklady spojené se zrušením, omezením či jinou provedenou změnou pouze v případě, že výše těchto nákladů bude ze strany dodavatele jednoznačně prokazatelná.
3. Smluvní strany sjednávají, že kupní cena předmětu Smlouvy uvedená v článku III. je závazná a konečná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu Smlouvy. Dodavatel není oprávněn cenu zvýšit ani účtovat Objednateli žádné další částky v souvislosti s předmětem této Smlouvy.

**Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Dodavatel je oprávněn fakturovat dodané vybavení interiéru a předmět Smlouvy po jeho protokolárním předání, tj. po okamžiku protokolárního převzetí předmětu Smlouvy objednatelem vč. montážního deníku a dalších dokumentů vše v souladu s touto Smlouvou, jejími přílohami a dokumentací a splnění všech svých povinností vyplývajících z této Smlouvy.
2. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet dodavatele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude předávací protokol osvědčující dodání předmětu Smlouvy a soupis prací a dodávek odsouhlasených oběma smluvními stranami, a to jak v listinné tak v elektronické podobě formou výstupu z rozpočtového softwaru, který je ve shodné struktuře jako byl smluvní rozpočet předmětu Smlouvy (\*esoupis,, \*.xc4 Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru) a dále ve formátu \*.pdf a \*.xlsx.
3. Daňový doklad – faktura dodavatele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), vše v platném znění a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH. Dále musí daňový doklad – faktura obsahovat označení „Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava - dodávka vybavení interiéru“, evidenční číslo Smlouvy a dále v souvislosti s možností financování předmětu Smlouvy z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) také registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_042/0005643 (dále též jako „registrační číslo projektu“). Daňový doklad – faktura bude dodavatelem předána objednateli též v elektronické podobě, a to ve formátu \*.pdf či jiných formátech na základě požadavku objednatele.
4. Splatnost daňového dokladu – faktury se sjednává v délce do 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení řádně vystaveného daňového dokladu – faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. V případě, že daňový doklad – faktura dodavatele nebude mít náležitosti a přílohy sjednané touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy, je objednatel oprávněn daňový doklad – fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli s uvedením důvodu jejího vrácení a lhůta splatnosti se tím přerušuje. Nová lhůta splatnosti daňového dokladu – faktury počíná běžet znovu ode dne prokazatelného doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu – faktury objednateli.
6. Objednatel provede kontrolu, zda dodavatel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu dodavatele uvedené na daňovém dokladu – faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně dodavatel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše kupní ceny bez DPH.

Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 106a zákona o DPH.

1. Dodavatel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu – faktuře označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelem a úhradu závazku jen ve výši kupní ceny bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
2. Postoupení peněžitých pohledávek dodavatele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou, třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Při prodlení objednatele s proplacením daňového dokladu – faktury má dodavatel právo požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z doposud neuhrazené ceny předmětu Smlouvy.

**Doba a místo plnění předmětu Smlouvy**

1. Zahájení plnění předmětu Smlouvy je po nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Ukončení plnění předmětu Smlouvy včetně protokolárního předání a převzetí v souladu s touto Smlouvou je nejpozději do 31. 7. 2019.
3. Dodávka vybavení interiéru v místě plnění předmětu Smlouvy je odvislá od okamžiku výzvy ze strany zhotovitele stavby dodavateli, která bude ze strany zhotovitele stavby provedena minimálně 5 kalendářních dnů předem minimálně formou e-mailové komunikace dodavateli, a to v rámci koordinace v souladu s touto Smlouvou. Zhotovitel stavby umožní dodavateli v rámci koordinace předmětu Smlouvy vlastní realizaci dodávky vybavení interiéru v místě plnění předmětu Smlouvy, a to tak, aby vlastní montáž interiéru mohla být zahájena nejpozději dne 1. 7. 2019. Po provedení písemného sdělení ze strany zhotovitele stavby je dodavatel povinen dodat předmět Smlouvy do místa plnění předmětu Smlouvy do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení tohoto písemného sdělení od zhotovitele stavby. Dodavatel je povinen obratem poté, co obdržel toto písemné sdělení zhotoviteli stavby a objednateli potvrdit toto přijetí výzvy a dohodnout se se zhotovitelem stavby, kdy přesně dojde ve lhůtě k plnění předmětu Smlouvy uvedeného v tomto ustanovení k dodání předmětu Smlouvy tak, aby byla zajištěna maximální součinnost dodavatele se zhotovitelem stavby, objednatelem, dalšími dodavateli a dalšími zmocněnými třetími subjekty, kteří se případně budou v místě plnění předmětu Smlouvy pohybovat. O těchto skutečnostech stran dodání předmětu Smlouvy provede dodavatel též zápis do montážního deníku a rovněž do stavebního deníku zhotovitele stavby.
4. Místem plnění předmětu Smlouvy dle této Smlouvy je stavba Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava. Dodavatel doručí vybavení interiéru a provede předmět Smlouvy v tomto místě určeném zhotovitelem stavby a objednatelem na základě koordinace se zhotovitelem stavby a dalšími oprávněnými třetími osobami, subjekty a dalšími dodavateli.
5. Spolu s předmětem Smlouvy dodá, provede a předá dodavatel objednateli následující:

* předávací protokol
* podrobné návody ke všem částem a součástem předmětu Smlouvy v českém jazyce k užívání sestavené výrobcem, a to včetně návodu k údržbě též v jazyce českém
* prohlášení o shodě
* veškeré ostatní doklady potřebné, vhodné a nutné dokumenty pro řádné, bezpečné a nerušené užívání předmětu Smlouvy
* montážní deník
* dokumentaci skutečného provedení předmětu Smlouvy v písemné i v elektronické podobě na CD či DVD (formát \*.pdf) ve 4 vyhotoveních

1. Konkrétní dodávka předmětu Smlouvy se považuje za splněnou předáním předmětu Smlouvy, včetně všech jeho součástí, společně s předávacím protokolem a dalšími dokumenty uvedenými v odst. 5. tohoto článku objednateli.
2. Okamžikem protokolárního převzetí předmětu Smlouvy, a to po provedení kompletního předmětu Smlouvy, nabývá objednatel vlastnické právo k předmětu Smlouvy a tímto přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu Smlouvy. Objednatel není povinen převzít předmět Smlouvy či jakoukoliv jeho část, která je poškozená, či která jinak nesplňuje podmínky této Smlouvy, zejména pak množství, jakost a provedení předmětu Smlouvy.

**Záruka za jakost**

1. Dodavatel je povinen dodat předmět Smlouvy v množství, jakosti a provedení dle této Smlouvy, bez právních a faktických vad. Dodavatel poskytuje záruku za jakost předmětu Smlouvy po dobu **60měsíců** od okamžiku jeho protokolárního předání objednateli. V této době odpovídá dodavatel objednateli za to, že předmět Smlouvy si zachová vlastnosti sjednané touto Smlouvou a nejsou-li uvedeny, pak obvyklé vlastnosti. V případě, kdy předmět Smlouvy či jakákoliv jeho část nebude splňovat parametry a vlastnosti stanovené touto Smlouvou, zavazuje se dodavatel předmět Smlouvy či jeho konkrétní část bezplatně vyměnit za nové v souladu s touto Smlouvou.
2. Záruka za jakost se vztahuje i na závady způsobené vadou materiálu nebo výrobní vadou předmětu Smlouvy.
3. Záruční doba počíná běžet od data protokolárního předání kompletního předmětu Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět Smlouvy pro jeho vady, za které odpovídá dodavatel.
4. Pro uplatnění záruky za jakost je rozhodující dodržení postupů a instrukcí, se kterými byl objednatel prokazatelně seznámen při předání předmětu Smlouvy.
5. Objednatel je povinen uplatnit zjištěné vady předmětu Smlouvy u dodavatele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Objednatel uplatní zjištěné vady prostřednictvím datové schránky, popřípadě písemně na adresu dodavatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Dnem nahlášení vady je den, kdy dodavatel obdržel oznámení zjištěných vad nebo den, ve kterém byly zjištěné vady oznámeny objednatelem datovou schránkou či písemně v listinné podobě dodavateli. Objednatel je oprávněn vybrat si způsob uplatnění vad nebo uplatnit zjištěné vady více způsoby, v tom případě je dnem nahlášení vady den, který podle výše uvedeného určení dne nahlášení vady nastane jako první.
6. Objednateli náleží volba práva z vadného plnění předmětu Smlouvy, přičemž je oprávněn po dodavateli:
7. nárokovat dodání chybějícího předmětu Smlouvy či části a součásti předmětu Smlouvy;
8. nárokovat dodání nového předmětu Smlouvy či částí předmětu Smlouvy bez vad;
9. provedení opravy poškozených části či součástí předmětu Smlouvy;
10. odstoupit od této Smlouvy, neodstraní-li dodavatel vady předmětu Smlouvy v přiměřené lhůtě.
11. Dodavatel je povinen zahájit odstraňování vad předmětu Smlouvy nejpozději následující pracovní den po nahlášení vady ze strany objednatelem v běžné pracovní době. V případě potřeby výměny vybavení interiéru či jeho konkrétní části se pak dodavatel zavazuje vyměnit vybavení interiéru či jeho část vykazující vady či nesplňující podmínky této Smlouvy bez zbytečného odkladu nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne nahlášení vady, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuta lhůta jiná, přičemž Objednatel poskytne potřebnou součinnost.
12. Dodavatel odpovídá za to, že předmět Smlouvy nemá právní ani faktické vady. Uplatní-li třetí osoba vůči objednateli jakékoli nároky z titulu svého průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, včetně práva autorského, k předmětu Smlouvy, je dodavatel vlastním jménem povinen tyto nároky na své náklady vypořádat, včetně případného soudního sporu. Uvedený závazek dodavatele trvá i po ukončení záruky dle této Smlouvy.

**Ostatní podmínky Smlouvy**

1. V rámci předmětu Smlouvy se dodavatel taktéž zavazuje k těmto následujícím činnostem:
2. dodavatel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, popřípadě bude-li tento právní předpis nahrazen novým právním předpisem, tak tímto novým právním předpisem, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. dodavatel je povinen vzhledem k tomu, že předmět Smlouvy může být financován z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), plnit tyto povinnosti:
   * 1. poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s prováděním předmětu Smlouvy, které si mohou vyžádat kontrolní orgány IROP a dalších oprávněných subjektů,
     2. poskytnout nezbytnou součinnost, informace a dokumentaci včetně účetních dokladů týkající se Smlouvy této Smlouvy orgánům provádějícím audit nebo kontrolu předmětu Smlouvy a umožnit jim vstup do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje,
     3. dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu Smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud je však stanovena příslušnými právními předpisy stanovena doba delší, je dodavatel povinen tuto delší dobu použít,
     4. dále je dodavatel povinen minimálně do 31. 12. 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu Smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmět Smlouvy a poskytnout jim při provádění této kontroly součinnost.
4. Dodavatel bude pojištěn pro případ odpovědnosti za škody způsobených jeho činností, a to včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele ve výši 2.000.000,-Kč, a to po celou dobu provádění předmětu této Smlouvy. Stejné podmínky je dodavatel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Na vyžádání ze strany objednatele je povinen tyto skutečnosti bezodkladně a nesporně doložit.
5. Dodavatel se zavazuje umožnit kontrolu prováděného předmětu Smlouvy dle této Smlouvy objednatelem či oprávněnými třetími subjekty, zda je předmět Smlouvy prováděn v souladu s touto Smlouvou a dokumentací. V případě zjištění nesouladu předmětu Smlouvy s dokumentací či touto Smlouvou, musí dodavatel zajistit nápravu neprodleně, nejpozději však do doby okamžiku protokolárního převzetí.
6. Dodavatel bere na vědomí, že předmět Smlouvy bude kontrolován ze strany objednatele, zhotovitele stavby či dalších zmocněných třetích subjektů a osob.
7. Pokud se v průběhu plnění této Smlouvy prokáže, že předmět Smlouvy nebude financován fondy IROP či jiného poskytovatele dotace, nemusí dodavatel plnit ty povinnosti uvedené v odst. 1. písm. b) tohoto článku Smlouvy a dále neuvádět na fakturách-daňových dokladech registrační číslo projektu. Další povinnosti dodavatele tímto však nejsou dotčena a je povinen je plnit řádně a včasně.

**Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení s předáním předmětu Smlouvy ze strany dodavatele ve lhůtě uvedené v této Smlouvě, zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny předmětu Smlouvy bez DPH za každý započatý den takového prodlení.
2. V případě pozdního nástupu na odstranění objednatelem nahlášené vady předmětu Smlouvy či pro případ pozdního odstranění takto nahlášené vady, je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu Smlouvy bez DPH za každý byť započatý den prodlení s nástupem na odstranění vady či s odstraněním nahlášené vady v souladu s touto Smlouvou.
3. V případě neuposlechnutí prokazatelné výzvy zástupce objednatele, zhotovitele stavby, popř. oprávněných třetích osob či subjektů dle čl. V. odst. 3. této Smlouvy, zjištění nespolupráce v rámci koordinace a součinnosti se zhotovitelem stavby, jinými dodavateli či dalšími zmocněnými třetími subjekty dle čl. II. odst. 2. této Smlouvy uhradí dodavatel smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu Smlouvy bez DPH za každé takové porušení a to i opakovaně.
4. Při prodlení objednatele s proplacením faktury-daňového dokladu je dodavatel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené ceny předmětu Smlouvy bez DPH.
5. V případě, že dodavatel neodstraní objednatelem reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy, je objednatel oprávněn v každém jednotlivém případu porušení této povinnosti požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 0,1% z ceny předmětu Smlouvy bez DPH za každý případ prodlení - u každé vady zvlášť.
6. V případě, že dodavatel nezahájí odstranění objednatelem reklamované vady v termínu dle Smlouvy (dle čl. VI. odst. 7.), je objednatel oprávněn v každém jednotlivém případu porušení této povinnosti požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 0,1% z ceny předmětu Smlouvy bez DPH za každý případ prodlení – u každé vady zvlášť.
7. Objednatel je oprávněn odečíst plnou výši finanční částky, plynoucí z případně uplatněných smluvních pokut, z jakékoliv faktury-daňového dokladu dodavatele.
8. Smluvní pokuta či úrok z prodlení je splatný do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy byla jednou ze smluvních stran u druhé smluvní strany uplatněna a hradí se formou bezhotovostního převodu peněžních prostředků na bankovní účet oprávněné smluvní strany uvedené na příslušné faktuře-daňovém dokladu či vyúčtování smluvních pokut.
9. Uhrazením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.

**Odstoupení od smlouvy**

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany dodavatele bude považováno zejména prodlení s dodáním předmětu Smlouvy po dobu delší než 5 pracovních dnů, pokud toto prodlení bude způsobeno důvody na straně objednatele či v souvislosti s okolnostmi vylučujícími odpovědnost (např. vis maior).
2. Objednatel je dále od této Smlouvy oprávněn bez jakýchkoliv sankcí a nároků ze strany dodavatele odstoupit v těchto následujících případech:
3. bylo-li vydáno rozhodnutí o úpadku nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
4. nebudou zajištěny dostatečné finanční prostředky na realizaci předmětu díla ze strany objednatele. Dodavatel bere tuto skutečnost na vědomí;
5. v dalších případech stanovených touto Smlouvou.

Pro účely této Smlouvy se dále za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého smluvní strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít.

Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemným oznámením o odstoupení, které musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.

Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy či omezit předmět Smlouvy v případě, že nedojde k vydání právního aktu poskytovatele dotace či jiného obdobného dokumentu, nebo v případě, že bude před zahájením plnění předmětu Smlouvy zřejmé, že nebude možno splnit podmínky poskytovatele dotace či jiného spolufinancování, či nastanou jiné skutečnosti bránící realizaci předmětu Smlouvy v daném termínu.

**Závěrečná ujednání**

1. Tato Smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy a všech jejich budoucích dodatků. Uveřejnění této Smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí Statutární město Jihlava.
2. Platnost této Smlouvy nabývá dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tato Smlouva nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu podepisují svobodně, vážně, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Zároveň smluvní strany prohlašují, že všem termínům, použitým zkratkám a obsahu této Smlouvy rozumí.
4. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných číslovaných dodatků, které se stávají po jejich podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této Smlouvy.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, po dvou stejnopisech pro každou ze smluvních stran.
6. Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 557, § 1726, § 1728, § 1729 § 1740 odst. 3, § 1751 a § 2050 občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
7. Smluvní strany se dle § 89a zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že k řešení případných sporů mezi smluvními stranami plynoucích ze Smlouvy je příslušným soudem soud, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.

V Jihlavě dne14. 12. 2018 V Jihlavě dne 14. 12. 2018

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Mgr. Petr Laštovička Ing. Julie Zetková

náměstek primátorky Za dodavatele

Za objednatele