

## DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. 1859/2009/NAJE/OBYP/ZST uzavřené dne 4.1.2010  
uzavřený na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 6R-286/2014  
ze dne 12.3.2014

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. městská část Praha 4

**zastoupená:** Pavlem Caldrem, starostou městské části Praha 4

**se sídlem:** Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

**IČ:** 000 63 584

**DIČ:** CZ00063584

**bank. spoj.:** [REDAKCE]

**č. účtu:** [REDAKCE]

/dále jen „pronajímatel“/

a

##### 2. Mateřská škola 4 pastelky, Praha 4, Sedlčanská 14

**jednající:** [REDAKCE] ředitelkou

**se sídlem:** Sedlčanská 526/14, 140 00 Praha 4

**IČ:** 613 84 658

/dále jen „nájemce“/

### II.

#### 2.1. Článek V. odst. 1. nájemní smlouvy se mění tak, že nově zní:

„1. Smluvní strany se dohodly na nájemném, a to paušální částce za měsíc ve výši:

- a) 6.213 Kč za nájem objektu
- b) 768 Kč za nájem pozemků

**Celkové roční nájemné činí 83.772 Kč**

**Celkové měsíční nájemné činí 6.981 Kč.“**

### III.

#### Závěrečná ustanovení

**3.1.** V ostatních částech zůstává nájemní smlouva č. 1859/2009/NAJE/OBYP/ZST ze dne 4.1.2010 beze změny.

**3.2.** Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

**3.3.** Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

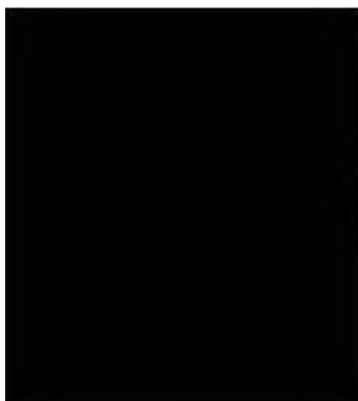
3.4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek č. 1 byl sepsán na základě pravdivých údajů a jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své vlastnoruční podpisy.

3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je jeho příloha:  
Příloha č. 1 – výpočtový list

V Praze dne - 8 -04- 2014



Pavel CALDR  
starosta MČ Praha 4  
/za pronajimatele/



ředitelka  
/za nájemce/



- 4 -04- 2014



## Výpočtový list platný od 04.2014

## Adresa správce (provozovny)

4-Majetková, a.s.  
Plaminkové 1592/4

140 00 Praha 4

## Adresát

MATEŘSKÁ ŠKOLA SEDLČANSKÁ  
Sedlčanská 526

140 00 Praha 4

## Vlastník

MČ PRAHA 4 139029  
Antala Staška 2059/80b

140 46 Praha 4 - Krč

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Platnost výpočtového listu je ode dne účinnosti dodatku k nájemní smlouvě.

Bank. spojení pronajímatele	
Uživatel	
Jméno	MATEŘSKÁ ŠKOLA SEDLČANSKÁ
IČ	61384658
DIČ	
Plátce DPH	Ne

Variabilní symbol	052600300	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	škola, školka	Sedlčanská 526	
Číslo prostoru	300	140 00 Praha 4	
Smlouva		Platnost smlouvy	Od 01.01.2012 na dobu neurčitou
Splatnost	10.04.2014	Podání výpovědi	
Doba placení	Měsíční	Penalizace	úrok z prodlení a smluvní pokuta
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	25
Výpočet nájmu	Smluvní	Roční nájemné	83 772,00 Kč
Topení	ústřední	Směrné číslo (120/2011)	16
Podlaží	1	Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	2

## Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	6 981,00 V
Nájemné celkem	6 981,00
Měsíční předpis celkem Kč	6 981,00
Platební příkaz	6 981,00

**Rozpis místností**

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplota m2	Nájem m2
učební místnosti, školství	ústřední	419,00	0,00	419,00	419,00	419,00
venkovní plocha	žádné topení	4 285,00	0,00	0,00	0,00	4 285,00
<b>Celkem</b>		<b>4 704,00</b>	<b>0,00</b>	<b>419,00</b>	<b>419,00</b>	<b>4 704,00</b>

**Seznam osob**

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Trvale hláš. od - do	Poznámka
MATEŘSKÁ ŠKOLA SEDLČANSKÁ		Nájemce	01.01.2012		

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován zákonný úrok z prodlení a smluvní pokuta dle nájemní smlouvy.

.....  
Nájemce

Praha 4 dne 18.03.2014

.....  
Nájemce