

**SMLOUVA O DÍLO**č. smlouvy zhotovitele: 0387/61894371/2018  
**C5KF703S**  
na akci " SPŠ stavební a OA Kladno "

(dále jen "smlouva")

## Článek I.

**IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE SMLUVNÍCH STRAN****Objednatel:****Obchodní firma:****Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno,  
Cyrila Boudy 2954****Sídlo:****Cyrila Boudy 2954, 272 01 Kladno****Bankovní spojení:****Komerční banka, a.s.****Číslo účtu:****IČ:**

61894371

**DIČ:**

CZ61894371

**Zastoupený:****Ing. Evou Šimáčkovou, ředitelkou školy****Oprávněn jednat****ve věcech smluvních:****Ing. Eva Šimáčková****ve věcech technických:****Ing. Vladimír Müller, tel. [redacted]****ve věcech převzetí díla:****RNDr. Václav Opatrný**

(dále jen "objednatel")

**Zhotovitel:****Obchodní firma:****OTIS a.s.****Sídlo:****J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav****Rejstříkový soud:****Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 536****Kancelář:****Evropská 33/e, 160 00 Praha 6****Bankovní spojení:****Komereční banka a.s, Břeclav****Číslo účtu:****IČ:**

42324254

**DIČ:**

CZ42324254

**Jednající:****Pavlem Skopcem, prokuristou****Janem Kolyzou, prokuristou****Oprávněn jednat****ve věcech smluvních:****Pavel Skopec, prokurista****ve věcech technických:****Vítězslav Zemlička, obchodní zástupce****ve věcech realizace projektu:****Jan Kanis, [redacted], mistr montáží nebo jím pověřená osoba****ve věci předání díla:****Jan Kanis, mistr montáží nebo jím pověřená osoba**

(dále jen "zhotovitel")

## Článek II.

**Předmět smlouvy**

Na základě vzájemné dohody se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže vymezené dílo a objednatel se zavazuje za to uhradit zhotoviteli smluvní cenu dle smlouvy.

1. Předmětem smlouvy je provedení díla "Demontáž podstatných částí 1 ks původního výtahu a dodávka a montáž podstatných částí na 1 ks výtahu podle technické specifikace, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy a podle dispozičního výkresu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy."
2. Dílo bude:
  - 2.1 v souladu s platnými normami a dle montážní dokumentace zhotovitele
  - 2.2 zakončeno zkouškou v rozsahu čl. 5.1 ČSN 27 4007 a ČSN 27 4011

## Článek III.

**Způsob předání díla**

působ předání díla je vymezen přílohou č. 8 smlouvy, v jejím článku 5.

## Článek IV.

**Termíny – harmonogram realizace díla**

Rámcový časový harmonogram provádění díla je uveden v příloze č.6.

Uvedené termíny předpokládají úhrady vystavených platebních dokladů zhotovitele v termínu splatnosti. Při nedodržení splatnosti platebních dokladů objednatelem je zhotovitel oprávněn přerušit procesy výroby a realizace výtahu a posunout dílčí smluvní termíny a termín předání díla.

## Článek V.

**Smluvní cena**

Smluvní cena díla dle článku II. smlouvy činí:

Cena	889.000,00 Kč
------	---------------

\*Výše DPH se řídí Zákonem o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění.

Smluvní cena je vymezena přílohou č. 4.

## Článek VI.

**Platební podmínky**

Platební podmínky jsou vymezeny přílohou č. 5 smlouvy.

Úhrada první zálohové faktury/ dílčí faktury je nezbytnou podmínkou pro zahájení výroby sjednaných zařízení.

## Článek VII.

**Penalizace a smluvní pokuty**

Penalizace a smluvní pokuty jsou vymezeny přílohou č. 8 smlouvy, v jejím článku 9.

## Článek VIII.

**Bankovní záruky**

Ujednání ohledně bankovních záruk jsou vymezena přílohou č. 8, článkem 13.

Objednatel nepožaduje na zhotoviteli žádné bankovní záruky.

## Článek IX.

### Záruční lhůta

Záruční lhůta je vymezena přílohou č. 8 smlouvy, v jejím článku 12.

Článek 12.3 se ruší a nahrazuje textem:

Délka trvání záruční lhůty je 84 měsíců na stroj a nosné pásy. Podmínkou je provádění servisní činnosti výhradně firmou OTIS a.s.

60 měsíců na zbývající díly modernizace, mimo světelné zdroje a následující díly podléhající provoznímu opotřebením: vodící vložky klece, vodící vložky vyrovnávacího závaží, vodící vložky pozičního systému.

Podmínky platnosti záruky a rozsah záruky jsou dále specifikovány v záručním listě, jehož vzor je přílohou č.14 této smlouvy o dílo.

## Článek X.

### SEZNAM PŘÍLOH, KTERÉ JSOU NEDÍLNÝMI SOUČÁSTMI SMLOUVY:

- č. 1 Technická specifikace díla dle nabídky
- č. 2 Dispoziční výkres
- č. 3 Neobsazeno
- č. 4 Smluvní cena
- č. 5 Platební podmínky
- č. 6 Harmonogram realizace díla
- č. 7 Protokol o zajištění stavební připravenosti a dalších doprovodných úkonů pro / montáž výtahu/eskalátoru
- č. 8 Všeobecné obchodní podmínky pro výtahy, eskalátory a pohyblivé chodníky
- č. 9 Neobsazeno
- č. 10 Fotokopie výpisu z OR smluvních stran
- č. 11 Fotokopie osvědčení o registraci daně u příslušného finančního úřadu druhé smluvní strany
- č. 12 Záruční list

Objednatel a zhotovitel tímto prohlašují, že mají zájem část obsahu smlouvy určit odkazem na jiné obchodní podmínky, které jsou přílohou č. 8 smlouvy a její nedílnou součástí. Objednatel a zhotovitel tímto souhlasně a bez výhrad prohlašují, že se s těmito obchodními podmínkami pod číslem přílohy 8 před podpisem řádně seznámili.

V případě rozporů mezi jednotlivými smluvními dokumenty nebo jejich částmi má rozhodující platnost ten dokument nebo jeho část, který má ve výše uvedeném seznamu nižší pořadové číslo.

## Článek XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Objednatel prohlašuje, že veškeré podmínky pro řádnou realizaci díla ze strany zhotovitele má splněné, tj. zejména, že disponuje stavebním souhlasem, pokud se vyžaduje atd. Pokud stavební souhlas nemá k dispozici ke dni podpisu smlouvy, tak zabezpečuje zhotovitele, že stavební souhlas nezbytný pro řádné plnění zhotovitele dle této smlouvy, předá objednateli do 3 dnů od jeho vydání. Na základě vydaného stavebního souhlasu, který nabyl právní moci, zhotovitel zahájí výrobu výtahu. V případě, že se stavební souhlas nevyžaduje, předloží objednatel zhotoviteli písemné vyjádření příslušného stavebního úřadu v tomto smyslu.

V případě, že z vydaného stavebního souhlasu vyplývají požadavky nad rámec ujednání v této smlouvě, deklarují obě strany svou připravenost takové požadavky projednat a uzavřít dodatkem k této smlouvě.

Dokončenou stavbu, jejíž realizace vyžadovala stavební povolení (či jiné opatření stavebního úřadu), je možné používat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí. Objednatel se zavazuje, že si zajistí toto kolaudační rozhodnutí tak, aby byl termín kolaudace shodný s termínem předání výtahu do užívání

2. OTIS a.s. si vyhrazuje právo odmítnout jakoukoli objednávku podanou v rozporu se zákony a předpisy nebo s etickými pravidly, která se vztahují na OTIS a.s., kromě jiného včetně pravidel mezinárodního obchodu zakazujících prodej zboží a služeb do určitých zemí, určitým osobám

- nebo právním subjektům, které podléhají mezinárodním, ekonomickým, finančním či jiným sankcím. V případě, že bude později zjištěno, že smluvní partner podléhá mezinárodním, ekonomickým, finančním či jiným sankcím, včetně zákazu prodeje zboží a služeb, vyhrazuje si OTIS a.s. právo ukončit s okamžitou platností stávající smlouvu z mimořádných důvodů.
- Objednatel a zhotovitel tímto prohlašují, že uzavření smlouvy včetně jejího obsahu, před jejím podpisem pečlivě zvážili, s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, a dále prohlašují, že jim není známa žádná okolnost, která by bránila či znemožňovala řádná plnění dle smlouvy.
  - Objednatel a zhotovitel si navzájem prohlašují, že u nich nejsou žádné okolnosti svědčící o jejich úpadku či hrozícím úpadku či jiné okolnosti, které by vyvolávaly důvodnou obavu o možném budoucím úpadku či hrozícím úpadku po dobu trvání účinnosti smlouvy.
  - Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
  - Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk.
  - Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

v Kladně, dne 18. 12. 2018

v PRAZE, dne 14. 12. 2018

Ing. Eva Šimáčková  
Ředitelka

.....  
podpis osoby oprávněné jednat jménem objednatele

Pavel Skopec  
prokurista OTIS a.s.

.....  
podpis osoby oprávněné jednat jménem zhotovitele

Střední průmyslová škola stavební  
a Obchodní akademie  
Kladno, Cyrila Boudy 2954  
tel.: 312 247 170, fax: 312 248 083  
IČ: 618 94 371 DIČ: CZ61894371  
e-mail: skola@sosik.cz ①

Jan Kotyza  
prokurista OTIS a.s.

.....  
podpis osoby oprávněné jednat jménem zhotovitele

**OTIS**

OTIS a.s.  
Hadovka Office Park  
Evropská 2591/33E, 160 00 Praha 6

-82-