



# Ústecký kraj

## Krajský úřad

Číslo objednatele: **18/SML5294/SoD/RR**

Číslo zhotovitele:

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### **Smluvní strany**

#### **Objednatel:**

#### **Ústecký kraj**

Sídlo:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený:

Ing. Pavel Hajšman, vedoucí odboru regionálního rozvoje

IČ:

70892156

DIČ:

CZ70892156

Bank. spojení:

Česká spořitelna a. s.

číslo účtu: 2451462/0800

Zástupce pro věcná jednání

Ing. Pavel Hajšman, vedoucí odboru regionálního rozvoje

E-mail/telefon:

hajzman.p@kr-ustecky.cz / +420 475 657 560

*(dále jen „objednatel“)*

a

#### **Zhotovitel:**

#### **SPF Group, s. r. o.**

Sídlo:

Bozděchova 99/6, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený:

Ing. Jiří Wiesnerem, MBA, jednatelem

IČ/Datum narození:

25492781

DIČ:

CZ25492781

Bank. spojení:

ČSOB, a.s.

číslo účtu: 192057924/0300

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Jiří Wiesner, MBA

E-mail/telefon:

wiesner@spfgroup.org / +420 603 345 391

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 33688, pod sp. zn. C 33688/ v Živnostenském rejstříku u Magistrátu města Ústí nad Labem (výpis z obchodního rejstříku/ výpis z Živnostenského rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě)

*(dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU O DÍLO:**

## I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla **Zpracování žádosti o dotaci a studie proveditelnosti vč. managementu projektů „Komunikace II/118 – Rekonstrukce mostního objektu 118-65 Písty“ a „Komunikace II/237 – Rekonstrukce mostního objektu 237-028 Chodovice“** (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace díla je vymezena nabídkou zhotovitele ze dne 7. 12. 2018.
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
4. Předmětem plnění díla je zpracování žádosti o dotaci a studie proveditelnosti vč. komplexního zajištění managementu projektů Ústeckého kraje podpořených z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP):
  - ID (hash) GEgNJP „Komunikace II/118 – Rekonstrukce mostního objektu 118-65 Písty“
  - „Komunikace II/237 – Rekonstrukce mostního objektu 237-028 Chodovice“

Žádosti o dotace vč. studií proveditelnosti a následně projekty budou realizovány a financovány dle podmínek výzvy č. 70 IROP a podmínek Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Podmínky výzvy jsou uvedeny v dokumentech zveřejněných na webových stránkách IROP <http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-70-Vybrane-useky-silnic-II-a-III-tridy-II>.

Management projektů zahrnuje zejména:

- dohled nad dodržováním podmínek poskytnutí dotace při realizaci projektu, vč. zadávání veřejných zakázek;
  - zajištění a kompletace dokumentace nutné pro vydání Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo dodatků;
  - komplexní zpracování a předložení zpráv o realizaci projektu, včetně příloh;
  - součinnost při zpracování publicity projektu;
  - oznamování změn v realizaci a kompletace dokumentace pro uzavření změny nebo dodatku k Rozhodnutí o poskytnutí dotace;
  - vyúčtování projektu, zpracování žádostí o platbu včetně příloh;
  - kompletace dokumentace k ukončení a závěrečné vyúčtování projektu včetně zprávy pro Závěrečné vyhodnocení akce;
  - komunikace s ŘO či se zprostředkujícím subjektem CRR, zpracování odpovědí na výzvy k doplnění zaslané řídicím orgánem či zprostředkujícím subjektem;
  - účast na jednáních souvisejících s realizací projektu a kontrolních dnech stavby realizované v rámci projektu;
  - vložení dokumentace do systému MS2014+.
5. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
  6. V případě, že náklady na cenu díla budou hrazeny z dotace Integrovaného regionálního operačního programu, poskytnuté na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace na realizaci projektu, zavazuje se zhotovitel plnit svůj závazek tak, aby svou činností nezpůsobil porušení povinnosti objednatele jako příjemce dotace.
  7. Zhotovitel se zavazuje vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou poskytovatel dotace, územní finanční orgány, Ministerstvo financí ČR, Nejvyšší kontrolní úřad,

Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly.

8. Zhotovitel nepostoupí svou pohledávku mezi zhotoviteli a dalšími subjekty.
9. Zhotovitel nevystaví fakturu na více projektů zároveň a v rámci jedné faktury nebudou zahrnuty investiční a neinvestiční výdaje.
10. Zhotovitel na faktuře uvede při jejím vystavení číslo a název daného projektu, ke kterému se faktura vztahuje.
11. Zhotovitel je povinen archivovat dokumenty související s projektem po celou dobu udržitelnosti projektu, která se počítá od ukončení realizace projektu a o jejíž délce bude zhotovitel informován objednatelem po ukončení realizace projektu.
12. Dílo je určeno pro účely realizace projektů Ústeckého kraje podpořených z Integrovaného regionálního operačního programu.

## II.

### Doba a místo dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle termínů uvedených v Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace k jednotlivým projektům.
2. Místem dodání díla je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

## III.

### Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši **452.000,- Kč** (slovy: čtyřistapadesátdvatisíce korun českých) **bez DPH** a **546.920,- Kč** (slovy: pětsetčtyřicetšesttisícdevětsetdvacet korun českých) **s 21 % DPH**.  
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-RR-92/INV/2018 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 7. 12. 2018.
2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami. Celková cena bude fakturována ve 2 dílčích plněních následovně:
  - a) po registraci žádosti bude fakturována částka za zpracování žádosti a studii proveditelnosti ve výši 190 000,- Kč bez DPH, tj. 229 900,- Kč včetně DPH za jeden projekt.
  - b) po finančním ukončení projektu bude fakturována částka za management projektu, ve výši 36 000,- Kč bez DPH, tj. 43 560,- Kč včetně DPH za jeden projekt.
4. Úkony, které nebudou prováděny, nebudou fakturovány.
5. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručen v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

6. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
7. Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla.
8. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
9. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátcem DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
  - a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
  - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Prahu, územní pracoviště Praha 4 a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

#### **IV.**

##### **Splnění závazku (provedení díla)**

##### **Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla**

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě dodání díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami.
2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.
4. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.

#### **V.**

##### **Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost**

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.

5. Záruční doba činí 120 měsíců ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
  - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
  - c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
  - d) odstoupit od smlouvy.Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 90 dnů.
8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
  - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
11. Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
12. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. a 8. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

## **VI.**

### **Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla s DPH,
  - b) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel tímto potvrzuje, že smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady

Ústeckého kraje č. 58/122R/2016, ze dne 12. 10. 2016.

2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 paré s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky cyg3mxc/ na e-mail: wiesner@spfgroup.org. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

## IX. Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne .....

V Ústí nad Labem dne .....

.....  
Objednatel  
Ústecký kraj

.....  
Zhotovitel  
SPF Group, s. r. o.

Ing. Pavel Hajšman  
vedoucí odboru regionálního rozvoje

Ing. Jiří Wiesner, MBA  
jednatel

Přílohy:

Příloha č. 1 - Výpis z Obchodního rejstříku a Živnostenského rejstříku zhotovitele