

Dodatek číslo 1 k Nájemní smlouvě na pronájem ocelových tlakových nádob pro kapalný chlor č. 2009/090317

1. **GHC Invest, s.r.o., se sídlem Korunovační 6/103, 170 00 Praha 7**

IČ: 60464496

DIČ: CZ60464496

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 26573

zastoupená: Ing. Tomášem Eršilem, jednatelem firmy

(dále jen „**Pronajímatel**“), na straně jedné

a

2. **Sportovní centrum Jilemnice s.r.o., se sídlem Jungmannova 146, 514 01 Jilemnice**

IČ: 05769370

DIČ: CZ05769370

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 38763

zastoupená: Ing. Jaroslavem Hornigem, jednatelem společnosti

(dále jen „**Nájemce**“), na straně druhé a dále společně též jako „**smluvní strany**“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek k nájemní smlouvě č. 2009/090317.

Smluvní strany se dohodly na změnách ve znění následujících článků a jednotlivých ustanovení nájemní smlouvy takto (níže uvedené je nově platné znění přísl. ustanovení nájemní smlouvy):

II.

ZÁVAZKY STRAN NÁJEMNÍ SMLOUVY

7. *Nájemce je povinen písemně v objednávce předem uvést Pronajímateli počet chlorových nádob, které bude mít v držení déle než jeden kalendářní rok, aby Pronajímatel mohl zajistit odpovídající délku platnosti technické kontroly dodaných tlakových lahví. V případě, že Nájemce má v držení plné chlorové nádoby, např. jako záložní zdroj, z kterých se dlouhodobě neodebírá chlor a nevrací se tedy výměnným způsobem pravidelně Pronajímateli, je povinen nejpozději 6 měsíců před skončením platnosti technické kontroly takovéto tlakové nádoby na tuto skutečnost Pronajímatele písemně upozornit. Jinak budou Nájemci účtovány náklady spojené s manipulací s tlakovou nádobou s propadlou technickou kontrolou.*

IV.

VLASTNICKÉ PRÁVO A ŠKODA NA PŘEDMĚTU NÁJEMNÍ SMLOUVY

3. *Při ztrátě nebo neopravitelném poškození předmětu nájmu Nájemcem, je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli hodnotu předmětu nájmu takto:*

Tlaková ocelová láhev pro obsah 65 kg kapalného chloru 12.000,- Kč / kus + DPH

Tlaková ocelový sud pro obsah 600 kg kapalného chloru 195.000,- Kč / kus + DPH

VII.

PLATNOST SMLOUVY, UKONČENÍ SMLOUVY

1. *Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2023.*

Neoznámí-li některá ze smluvních stran písemně druhé smluvní straně vždy nejpozději 6 měsíců před koncem platnosti smlouvy, že trvá na ukončení platnosti této smlouvy k původně dohodnutému termínu, prodlužuje se platnost této smlouvy vždy automaticky o dalších pět (5) let počínaje dnem 1. ledna následujícího kalendářního roku.

X.
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. *Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí českým právem, především zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem.*
2. *Smluvní strany se zavazují případné spory vzniklé z této smlouvy řešit nejdříve smírnou cestou, teprve poté budou řešit sporné věci soudní cestou u věcně a místně příslušného soudu.*
3. *Pronajímatel bere na vědomí, že tato smlouva a její budoucí případné dodatky budou Nájemcem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a to registru smluv, neboť Nájemce je povinným subjektem dle citovaného zákona.*
4. *Jednotkové ceny nájmu uvedené v této smlouvě prohlašuje společnost GHC Invest, s.r.o. dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník za své Obchodní tajemství a jako Pronajímatel nesouhlasí s uveřejněním těchto údajů. Nájemce tedy musí v kopii smlouvy před jejím zveřejněním v registru smluv tyto jednotkové ceny nájmu začernit či jiným způsobem učinit nečitelnými, jinak se vystavuje riziku náhrady škody dané porušením obchodního tajemství Pronajímatele.*

Ostatní články a ustanovení nájemní smlouvy, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají beze změn. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Tento dodatek k nájemní smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

V Jilemnici, dne

V Praze, dne

.....
Ing. Jaroslav Hornig
jednatel společnosti
Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o.

.....
Ing. Tomáš Eršil
jednatel společnosti GHC Invest, s.r.o.