

DODATEK č. 1

k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 60N14/66

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav
adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Luštěnice

sídlo: Nová 225, 294 42 Luštěnice

IČO: 00105601

DIČ: CZ00105601

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl DrXCVII, vložka 908

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu Ing. Pavel Hrdlička, předseda představenstva a Jiří Hanuš, místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 60N14/66, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 60N14/66 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **2 067,- Kč** (slovy: dvatisícešedesát sedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu o pozemky uvedené v příloze tohoto dodatku na částku **39 529,- Kč** (slovy: třicetdevět tisíc pět set dvacet devět korun českých).

Příloha je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K 01.10.2015 je pachtýř povinen zaplatit částku **7 679,- Kč** (slovy: sedm tisíc šest set sedmdesát devět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 05.08.2015

ířad

pachtýř

Za správnost: Lenka Kredbová

Příloha k nájemní smlouvě č. 60N14/66Zemědělské družstvo
Luštěnice
Nová ul. 225

Variabilní symbol: 6011466

Uzavřeno: 12.11.2014

Roční nájem:

Datum tisku: 17.8.2015

Účinná od: 12.11.2014

39 529 Kč

Luštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Čachovice										
	568	1	0	5	2	10 002	89 000	1 262	2,2	247,10
	651	2	0	5	2	10 002	89 000	116	2,2	22,71
	651	8	0	5	8	10 002	89 000	454	2,2	88,89
	792	0	0	2	2	10 002	89 000	1 919	2,2	375,74
								3 751		734,44
Charvatce u Jabkenic										
	59	3	0	5	7	10 002	150 200	3 501	2,2	1 156,87
	622	0	0	5	2	10 002	150 200	1 294	2,2	427,59
	623	1	0	5	2	10 002	150 200	805	2,2	266,00
								5 600		1 850,46
Chudíř										
	142	86	0	2	2	10 002	127 600	5 999	2,2	1 684,04
	606	0	0	2	2	10 002	127 600	2 122	2,2	595,69
	619	1	0	2	2	10 002	127 600	85	2,2	23,86
								8 206		2 303,59
Kosořice										
	189	2	0	5	2	10 002	142 100	101	2,2	31,57
	668	1	0	5	2	10 002	142 100	1 002	2,2	313,25
								1 103		344,82
Lipník										
	5 004	3	0	2	2	10 002	79 600	3 248	2,2	568,79
	5 004	4	0	2	2	10 002	79 600	1 361	2,2	238,34
								4 609		807,13
Luštěnice										
	303	0	0	5	0	10 002	102 300	1 554	2,2	349,74
	355	0	0	5	2	10 002	102 300	1 784	2,2	401,51
	471	2	0	5	7	10 002	102 300	3 271	2,2	736,17
	471	5	0	5	0	10 002	102 300	3 700	2,2	832,72
	512	1	0	5	2	10 002	102 300	11 246	2,2	2 531,02
	515	3	0	5	2	10 002	102 300	1 771	2,2	398,58
	515	8	0	5	2	10 002	102 300	729	2,2	164,07
	718	2	0	5	0	10 002	102 300	1 601	2,2	360,32
	719	1	0	5	0	10 002	102 300	4 079	2,2	918,02
	719	2	0	5	0	10 002	102 300	895	2,2	201,43
	720	0	0	5	0	10 002	102 300	1 007	2,2	226,64
	721	0	0	5	0	10 002	102 300	151	2,2	33,98
	722	0	0	5	0	10 002	102 300	129	2,2	29,03
	723	0	0	5	0	10 002	102 300	406	2,2	91,37

Příloha k nájemní smlouvě č. 60N14/66

Zemědělské družstvo

Luštěnice

Nová ul. 225

Variabilní symbol: 6011466

Uzavřeno: 12.11.2014

Roční nájem:

Datum tisku: 17.8.2015

Účinná od: 12.11.2014

39 529 Kč

Luštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	725	0	0	5	0	10 002	102 300	658	2,2	14
	727	0	0	5	0	10 002	102 300	2 036	2,2	45
	732	1	0	5	0	10 002	102 300	1 408	2,2	31
	732	2	0	5	0	10 002	102 300	602	2,2	13
	733	3	0	5	0	10 002	102 300	1 292	2,2	29
	756	1	0	5	0	10 002	102 300	2 960	2,2	66
	757	0	0	5	0	10 002	102 300	2 696	2,2	60
	758	1	0	5	0	10 002	102 300	2 746	2,2	61
	758	2	0	5	0	10 002	102 300	57	2,2	1
	760	0	0	5	0	10 002	102 300	2 913	2,2	65
	761	0	0	5	0	10 002	102 300	3 992	2,2	89
	762	0	0	5	0	10 002	102 300	2 338	2,2	52
	763	0	0	5	0	10 002	102 300	170	2,2	4
	765	0	0	5	0	10 002	102 300	255	2,2	6
	766	0	0	5	0	10 002	102 300	129	2,2	3
	767	0	0	5	0	10 002	102 300	924	2,2	21
	768	0	0	5	0	10 002	102 300	392	2,2	9
	770	1	0	5	0	10 002	102 300	4 227	2,2	95
	774	0	0	5	0	10 002	102 300	3 629	2,2	81
	775	0	0	5	0	10 002	102 300	2 093	2,2	47
	779	1	0	5	0	10 002	102 300	38	2,2	1
	779	2	0	5	0	10 002	102 300	140	2,2	3
	779	8	0	5	7	10 002	102 300	7	2,2	0
68 025										153
Rejšice										
	690	14	0	2	2	10 002	110 900	332	2,2	
332										
Struhy										
	792	0	0	2	7	10 002	69 000	13 618	2,2	2 0
	908	0	0	2	2	10 002	79 800	355	2,2	
	5 022	4	0	2	2	10 002	79 800	104	2,2	
14 077										2 1
Újezd u Luštěnic										
	853	0	0	2	2	10 002	106 700	1 982	2,2	4
1 982										4
Vlkava										
	259	11	0	5	2	10 002	92 500	4 599	2,2	9
	290	19	0	5	2	10 002	92 500	221	2,2	
	503	0	0	5	2	10 002	92 500	6 060	2,2	1 2
	519	1	0	5	2	10 002	92 500	1 278	2,2	2
12 158										2 4

Příloha k nájemní smlouvě č. 60N14/66Zemědělské družstvo
Luštěnice
Nová ul. 225

Variabilní symbol: 6011466

Uzavřeno: 12.11.2014

Roční nájem:

Datum tisku: 17.8.2015

Účinná od: 12.11.2014

39 529 Kč

Luštěnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Voděradý u Luštěnic										
část	30	11	0	2	7	10 002	140 700	500	2,2	154,77
	57	26	0	2	2	10 002	140 700	2 399	2,2	742,59
	58	8	0	2	2	10 002	140 700	759	2,2	234,94
	71	49	0	2	2	10 002	140 700	16	2,2	4,95
	102	5	0	2	2	10 002	140 700	2 371	2,2	733,92
	102	6	0	2	2	10 002	140 700	1 686	2,2	521,88
	105	6	0	2	2	10 002	140 700	3 251	2,2	1 006,31
	105	7	0	2	2	10 002	140 700	5 904	2,2	1 827,52
	164	2	0	2	14	10 002	140 700	1 020	2,2	315,73
	205	1	0	2	14	10 002	140 700	2 750	2,2	851,24
část	242	18	0	2	2	10 002	140 700	918	2,2	284,16
	255	1	0	2	14	10 002	140 700	1 957	2,2	605,77
	269	16	0	2	2	10 002	140 700	109	2,2	33,74
	269	17	0	2	2	10 002	140 700	758	2,2	234,63
								24 398		7 552,15
Všejanya										
	908	0	0	2	2	10 002	87 600	22 210	2,2	4 280,31
	922	0	0	5	2	10 002	87 600	6 111	2,2	1 177,71
								28 321		5 458,02
CELKEM:								172 562		39 529 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 60N14/66

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Datum tisku: 17.8.2015

Společnost: K&S a.s.

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely								
Čachovice								
793	0	0	2	546	5.8.2015	5.8.2015	0	0,00
							0,00	
							546	0,00
Luštěnice								
500	6	0	2	1 350	5.8.2015	5.8.2015	0	0,00
500	18	0	2	34	5.8.2015	5.8.2015	0	0,00
557	9	0	2	228	5.8.2015	5.8.2015	0	0,00
							0,00	
							1 612	0,00
Rejšice								
101	12	0	2	75	5.8.2015	5.8.2015	0	0,00
							0,00	
							75	0,00
Voděrady u Luštěnic								
184	7	0	2	45	5.8.2015	5.8.2015	0	0,00
185	35	0	2	10	5.8.2015	5.8.2015	0	0,00
186	27	0	2	182	5.8.2015	5.8.2015	0	0,00
269	14	0	2	23	5.8.2015	5.8.2015	0	0,00
269	15	0	2	11	5.8.2015	5.8.2015	0	0,00
							0,00	
							271	0,00
							2 504	0,00
Stávající parcely								
Čachovice								
568	1	0	5	1 262	5.8.2015	57	38,59	
651	2	0	5	116	5.8.2015	57	3,55	
651	8	0	5	454	5.8.2015	57	13,88	
792	0	0	2	1 919	5.8.2015	57	58,68	
							114,69	
							3 751	
Charvatce u Jabkenic								
59	3	0	5	3 501	5.8.2015	57	180,66	
622	0	0	5	1 294	5.8.2015	57	66,77	
623	1	0	5	805	5.8.2015	57	41,54	
							288,98	
							5 600	
Chudíř								
142	86	0	2	5 999	5.8.2015	57	262,99	
606	0	0	2	2 122	5.8.2015	57	93,03	
619	1	0	2	85	5.8.2015	57	3,73	
							359,74	
							8 206	
Kosořice								
189	2	0	5	101	5.8.2015	57	4,93	
668	1	0	5	1 002	5.8.2015	57	48,92	
							53,85	
							1 103	
Lipník								
5 004	3	0	2	3 248	5.8.2015	57	88,82	
5 004	4	0	2	1 361	5.8.2015	57	37,22	

Page 1

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 60N14/66

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Luštěnice							
			4 609				126,04
303	0	0	5	1 554	5.8.2015	57	54,62
355	0	0	5	1 784	5.8.2015	57	62,70
471	2	0	5	3 271	5.8.2015	57	114,96
471	5	0	5	3 700	5.8.2015	57	130,04
512	1	0	5	11 246	5.8.2015	57	395,26
515	3	0	5	1 771	5.8.2015	57	62,24
515	8	0	5	729	5.8.2015	57	25,62
718	2	0	5	1 601	5.8.2015	57	56,27
719	1	0	5	4 079	5.8.2015	57	143,36
719	2	0	5	895	5.8.2015	57	31,46
720	0	0	5	1 007	5.8.2015	57	35,39
721	0	0	5	151	5.8.2015	57	5,31
722	0	0	5	129	5.8.2015	57	4,53
723	0	0	5	406	5.8.2015	57	14,27
725	0	0	5	658	5.8.2015	57	23,13
727	0	0	5	2 036	5.8.2015	57	71,56
732	1	0	5	1 408	5.8.2015	57	49,49
732	2	0	5	602	5.8.2015	57	21,16
733	3	0	5	1 292	5.8.2015	57	45,41
756	1	0	5	2 960	5.8.2015	57	104,03
757	0	0	5	2 696	5.8.2015	57	94,75
758	1	0	5	2 746	5.8.2015	57	96,51
758	2	0	5	57	5.8.2015	57	2,00
760	0	0	5	2 913	5.8.2015	57	102,38
761	0	0	5	3 992	5.8.2015	57	140,30
762	0	0	5	2 338	5.8.2015	57	82,17
763	0	0	5	170	5.8.2015	57	5,97
765	0	0	5	255	5.8.2015	57	8,96
766	0	0	5	129	5.8.2015	57	4,53
767	0	0	5	924	5.8.2015	57	32,48
768	0	0	5	392	5.8.2015	57	13,78
770	1	0	5	4 227	5.8.2015	57	148,56
774	0	0	5	3 629	5.8.2015	57	127,55
775	0	0	5	2 093	5.8.2015	57	73,56
779	1	0	5	38	5.8.2015	57	1,34
779	2	0	5	140	5.8.2015	57	4,92
779	8	0	5	7	5.8.2015	57	0,25
Rejšice							
			68 025				2 390,83
690	14	0	2	332	5.8.2015	57	12,65
Struhy							
			332				12,65
792	0	0	2	13 618	12.11.2014	323	1 829,34
908	0	0	2	355	5.8.2015	57	9,73
5 022	4	0	2	104	5.8.2015	57	2,85
14 077							1 841,92

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 60N14/66

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely								
Újezd u Luštěnic								
853	0	0	2	1 982	5.8.2015		57	72,66
								72,66
Vlkava								
259	11	0	5	4 599	5.8.2015		57	146,15
290	19	0	5	221	5.8.2015		57	7,02
503	0	0	5	6 060	5.8.2015		57	192,58
519	1	0	5	1 278	5.8.2015		57	40,61
								386,37
Voděradý u Luštěnic								
30	11		2	500	5.8.2015		57	24,17
30	11	0	2	622	5.8.2015		57	0,00
57	26	0	2	2 399	5.8.2015		57	115,97
58	8	0	2	759	5.8.2015		57	36,69
71	49	0	2	16	5.8.2015		57	0,77
102	5	0	2	2 371	5.8.2015		57	114,61
102	6	0	2	1 686	5.8.2015		57	81,50
105	6	0	2	3 251	5.8.2015		57	157,15
105	7	0	2	5 904	5.8.2015		57	285,39
164	2		2	1 020	5.8.2015		57	49,31
164	2	0	2	1 168	5.8.2015		57	0,00
205	1	0	2	2 750	5.8.2015		57	132,93
242	18	0	2	918	5.8.2015		57	44,38
255	1	0	2	1 957	5.8.2015		57	94,60
269	16	0	2	109	5.8.2015		57	5,27
269	17	0	2	758	5.8.2015		57	36,64
								1 179,38
Všejanya								
908	0	0	2	22 210	5.8.2015		57	668,43
922	0	0	5	6 111	5.8.2015		57	183,92
								852,35
								174 352
								7 679,46
CELKEM:				176 856				7 679,46