

4

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Hanou Černickou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Sokolově, adresa
Nádražní 11, 356 01 Sokolov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu 367009-634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

MORAVIA ZL Cheb spol. s r.o.,

Sídlo: Kopanina 16, Nový Kostel, pošta Skalná, PSČ 351 34

Zastoupena panem Davidem Zelinkou, jednatelem společnosti

IČ: 62621513

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C vložka 6238

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento/

dodatek č. II
k nájemní smlouvě č. 98N06/67

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 4. září 2006 nájemní smlouvu č. 98N06/67 a dodatek č. I s účinností ode dne 15. prosince 2006 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 8 040,- Kč (slovy: osmtisícčtyřicet korun českých).

Čl. III

Dodatek č. I se uzavírá z důvodu snížení výměry pronajatých pozemků dohodou – oddělení pozemku dle GP č. 1076-5701/2006:

Původní číslo a výměra pronajaté pozemkové parcely:

- 1151/1 – 41397 m², obec Kynšperk nad Ohří, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Nové číslo a výměra pronajaté pozemkové parcely dle GP č. 1076-5701/2006:

- 1151/1 – 41017 m², obec Kynšperk nad Ohří, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Oddělená pozemková parcela č. 1151/8 obec Kynšperk nad Ohří, k.ú. Kynšperk nad Ohří o výměře 380 m² není zahrnuta do výměry NS 98N06/67.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájmu dohodou na částku 8 023,- Kč** (slovy: osmtisícdvacet tři korun českých).

K 1. 10. 2007 je nájemce povinen uhradit nájem ve výši 7 320,- Kč.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Sokolově dne 1. června 2007

počet dodatku pro nájemní smlouvu

2007

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
4.9.2006								
Kynšperk nad Ohří								
4.9.2006	Kynšperk nad Ohří	1 151	1	2	41 397	1.6.2007	243	1 251,23 Kč
4.9.2006					41 397,00			1 251,23 Kč
					41 397,00			1 251,23 Kč
2								
4.9.2006								
Kynšperk nad Ohří								
4.9.2006	Kynšperk nad Ohří	1 144	0	2	13 836		365	628,15 Kč
4.9.2006	Kynšperk nad Ohří	1 147	1	2	40 104		365	1 820,72 Kč
4.9.2006	Kynšperk nad Ohří	1 160	0	2	5 235		365	237,66 Kč
4.9.2006					59 175,00			2 686,53 Kč
15.12.2006								
Kynšperk nad Ohří								
15.12.2006	Kynšperk nad Ohří	1 314	1	2	41 854		290	1 509,73 Kč
15.12.2006	Kynšperk nad Ohří	1 317	1	2	23 991		290	865,39 Kč
15.12.2006	Kynšperk nad Ohří	1 345	1	2	8 606		290	310,43 Kč
15.12.2006	Kynšperk nad Ohří	1 345	7	2	2 066		290	74,52 Kč
15.12.2006					76 517,00			2 760,06 Kč
1.6.2007								
Kynšperk nad Ohří								
1.6.2007	Kynšperk nad Ohří	1 151	1	2	41 017		122	622,43 Kč
1.6.2007					41 017,00			622,43 Kč
					176 709,00			6 069,02 Kč
CELKEM:					218 106,00			7 320,00 Kč

Smlouva k nájemní smlouvě č: 98N06/67
 Uzavřeno: 4.9.2006 0:00:00
 MORAVIA ZL Cheb spol. s r. o.
 Kopianina 16
 Variabilní symbol: 9810667
 Účinná od: 4.9.2006 0:00:00
 Nový Kostel
 Roční splátka: 4566,0000

5.2007

parcely / díl parskup kultura LV cena za ha výměra procento Nájem

parcely	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
1 144 0	0	2	7	10 002	45 400,00 Kč	13836	1,00	628,15 Kč
1 147 1	0	2	7	10 002	45 400,00 Kč	40104	1,00	1 820,72 Kč
1 151 1	0	2	7	10 002	45 400,00 Kč	41017	1,00	1 862,17 Kč
1 160 0	0	2	7	10 002	45 400,00 Kč	5235	1,00	237,67 Kč
1 314 1	0	2	7	10 002	45 400,00 Kč	41854	1,00	1 900,17 Kč
1 317 1	0	2	7	10 002	45 400,00 Kč	23991	1,00	1 089,19 Kč
1 345 1	0	2	7	10 002	45 400,00 Kč	8606	1,00	390,71 Kč
1 345 7	0	2	14	10 002	45 400,00 Kč	2066	1,00	93,80 Kč
					<u>176709</u>	<u>802 258,86 Kč</u>		<u>8 022,59 Kč</u>
					<u>176709</u>	<u>802 258,86 Kč</u>		<u>8 023,00 Kč</u>

CELKEM:

vydáno dne: 31.5.2007

Zpracováno programem: Registr.NET(CRN) verze 4/2006 (Frm. 2.0)

podle předpisů a plnění za nájemní smlouvu

98N06/67

9810667

ORAVIA ZL Cheb spol. s r. o.

Kopanina 16, Nový Kostel

Smlouva účinná od: 4.9.2006 0:00:00

Roční nájemné: 4 566,00 Kč

Plnění:

Předpisy:

Plnění pozemky

Nájem pozemky

11.9.2006

338,00 Kč

1.10.2006

338,00 Kč

1.10.2007

7 320,00 Kč

1.10.2008

8 023,00 Kč

1.10.2009

8 023,00 Kč

Celkem za: Plnění pozemky

338,00 Kč

23 704,00 Kč

Celkem:

338,00 Kč

Celkem za: Nájem pozemky

23 704,00 Kč

Celkem:

Informace o parcele

Parcelní číslo: 1151/1
Výměra: 41017 m²
Katastrální území: Kynšperk nad Ohří 678627
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: SOKOLOV,9-8/3
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: trvalý travní porost
Číslo LV: 10002
Ochrana: zemědělský půdní fond

Vlastnické právo

Jméno	adresa	podíl
Česká republika		

Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

Jméno	adresa	podíl
Pozemkový fond České republiky	Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00	

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55600	41017

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává
 Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov

Platnost k 30.05.2007 18:39:37

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Informace o parcele

Parcelní číslo: 1151/8
Výměra: 380 m²
Katastrální území: Kynšperk nad Ohří 678627
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: SOKOLOV,9-8/3
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: trvalý travní porost
Číslo LV: 10002
Ochrana: zemědělský půdní fond

Vlastnické právo		podíl
Jméno	adresa	
Česká republika		
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu		podíl
Jméno	adresa	
Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00		

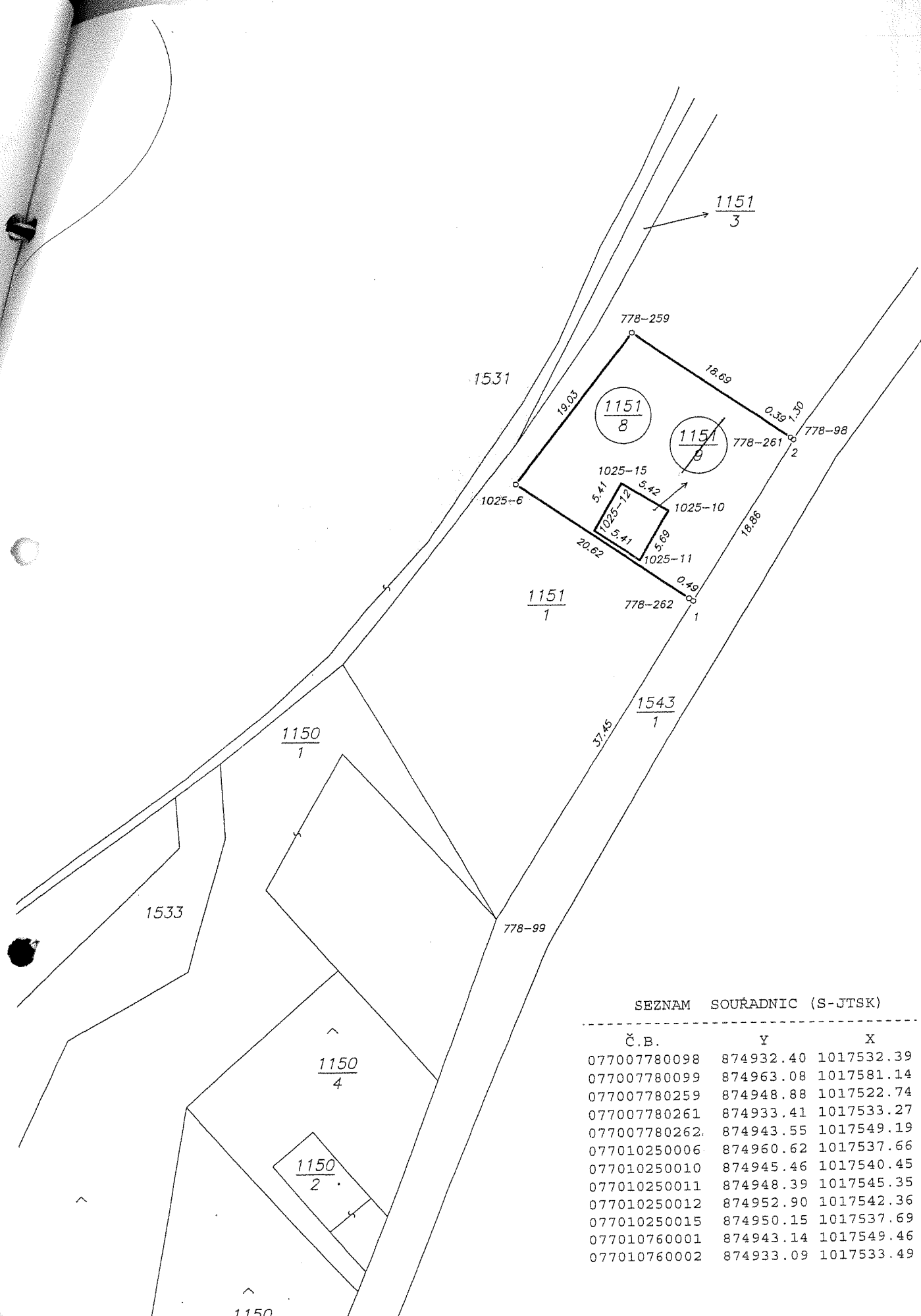
Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55600	380

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov

Platnost k 27.05.2007 18:39:09

Zobrazené údaje mají informativní charakter.



SEZNAM SOURADNIC (S-JTSK)

Č.B.	Y	X
077007780098	874932.40	1017532.39
077007780099	874963.08	1017581.14
077007780259	874948.88	1017522.74
077007780261	874933.41	1017533.27
077007780262	874943.55	1017549.19
077010250006	874960.62	1017537.66
077010250010	874945.46	1017540.45
077010250011	874948.39	1017545.35
077010250012	874952.90	1017542.36
077010250015	874950.15	1017537.69
077010760001	874943.14	1017549.46
077010760002	874933.09	1017533.49