

**Smlouva o dílo  
uzavřená podle obchodního zákoníku**

**I. Smluvní strany**

**1. Objednatel**

Základní škola a Mateřská škola  
Štefcova 1092/1  
500 09 Hradec Králové Skryje  
IČO 62694863 DIČ CZ62694863

zastoupená: Mgr. Eduard Hlávka, ředitel školy,

**2. Zhotovitel**

B+B podlahy s.r.o.  
Bratří Štefanů 902/71  
500 03 Hradec Králové 3  
IČO 64824365 DIČ CZ64824365

bankovní spojení:

zastoupená: Josef Bůžek, jednatel

**II. Předmět smlouvy**

Název díla (stavby): Základní škola a Mateřská škola, čistící rohož do vstupu školy

Specifikace díla: dodávka a montáž čistící rohože do vstupu školy, podle specifikace uvedené v zakázkovém listu (ZL) číslo 120180109. Tento ZL je nedílnou součástí smlouvy (SOD) a je uložen v příloze.

Adresa díla: ZŠ a MŠ Štefcova

**III. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na základě vyzvání objednatele k nástupu dle stavební připravenosti na plnění díla v termínu do 30.12.2018.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli stavební připravenost formou osobního předání.

**IV. Cena díla**

- 1) V souladu s platnými právními předpisy se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v části II. této smlouvy a to ve výši Kč:
  - a) cena za zhotovení díla dle ZL 120180109 je stanovena na 59 388,46 Kč plus 12 471,58 Kč DPH.
  - b) DPH bude účtováno v základní sazbě DPH.
  - c) cena celkem je tedy 71 860,04 Kč včetně DPH

- 2) Úprava ceny je možná v těchto případech
  - a) dojde-li ke změně projektu a podkladů poskytnutých ze strany zhotovitele
  - b) v případě dalších prací k zajištění provedení díla, které nejsou obsaženy v ZL.
- 3) Změna ceny díla v případě víceprací bude zhotovitelem řešena před jejich realizací takto:
  - a) zhotovitel předloží cenový návrh
  - b) bude uzavřen dodatek ke smlouvě
- 4) Smluvní strany se dohodly na tom, že položkový rozpočet obsahuje vše, co je nám v současné době známo.

#### **V. Platební podmínky**

1. Úhrada ceny díla bude provedena na základě konečné faktury – daňového dokladu, který bude vystaven po zhotovení díla a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků v režimu základní sazby DPH.
2. K vyúčtování díla bude vystavena konečná faktury po předání díla bez vad a nedodělků, se splatností 10 dnů.

#### **VI. Kvalitativní a technické podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky uvedené ZL a použije pouze materiály a výrobky schválené objednatelem a ty, které mají atest na jakost.
2. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit projektantem, investorem a oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

#### **VII. Provádění díla**

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Objednatel předá staveniště v rozsahu prováděných prací ve vstupu školy a zabezpečí volnost v montážní zóně, dále zajistí napojení na elektrický proud apod.

#### **VIII. Předání díla**

1. Zhotovitel se zavazuje osobně vyzvat objednatele k převzetí díla.
2. Zhotovitel předloží tyto doklady:
  - a. Certifikát nebo prohlášení o shodě na použité materiály
  - b. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno.
  - c. Pokud objednatel odmítne dokončené dílo převzít, bude o tomto sepsán zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním.

#### **IX. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku (§§560 a násl).
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 30 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňováním vady neprodleně, nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 15 denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacených zálohových faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.

## **XI. Sankce**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezabavuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky. V případě sporů vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou tyto s konečnou platností a s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Strany se zavazují splnit povinnosti stanovené jím rozhodčím nálezem.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy:  
ZL 120180109

V Hradci Králové dne 11. prosince 2018

.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel