|  |
| --- |
|  99022058607 |

 registrační číslo

**Komerční banka, a.s.**, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „**Banka**“)

a

|  |
| --- |
| (dále jen „**Klient**“) |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma\* / název\*\*: |       |
| Sídlo: |       |
| IČO: |       |
| Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci,včetně spisové značky: |       |

 \*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; \*\*není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Příjmení, jméno, titul: |       |
| Adresa (trvalý pobyt): |       |
| Rodné číslo (datum narození, není-li rodné číslo): |       |
| Druh, číslo a doba platnosti průkazu totožnostia orgán / stát, který jej vydal: |       |
| Obchodní firma\* / jméno a příjmení(včetně dodatku či dalšího označení)\*\*: |       |
| Sídlo: |       |
| IČO: |       |
| Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci,včetně spisové značky: |       |

 \*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; \*\*není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma\* / název\*\* právnické osoby: |       |
| Sídlo právnické osoby: |       |
| IČO: |       |
| Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci,včetně spisové značky: |       |

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma\* / název\*\* pobočky: |       |
| Sídlo pobočky: |       |
| Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci,včetně spisové značky: |       |

 \*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; \*\*není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | Město Blovice |
| Sídlo obecního / krajského úřadu: | Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice |
| IČO: | 00256455 |

  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Název: |       |
| Sídlo: |       |
| IČO: |       |

  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Příjmení, jméno, titul: |       |
| Adresa (trvalý pobyt): |       |
| Rodné číslo (datum narození, není-li rodné číslo): |       |
| Druh, číslo a doba platnosti průkazu totožnostia orgán / stát, který jej vydal: |       |

  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Příjmení, jméno, titul: |       |
| Adresa (trvalý pobyt): |       |
| Rodné číslo (datum narození, není-li rodné číslo): |       |
| Druh, číslo a doba platnosti průkazu totožnostia orgán / stát, který jej vydal: |       |
| Obchodní firma\* / jméno a příjmení(včetně dodatku či dalšího označení)\*\*: |       |
| Sídlo: |       |
| IČO: |       |
| Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci,včetně spisové značky: |       |

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma\* / název\*\* pobočky: |       |
| Sídlo pobočky: |       |
| Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci,včetně spisové značky: |       |

 \*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; \*\*není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku |

uzavírají podle § 2395 a následujících ustanovení z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o úvěru (dále jen „**Smlouva**“).

**1. Úvodní ustanovení**

1.1 Banka se zavazuje poskytnout Klientovi Úvěr za podmínek stanovených touto Smlouvou.

* 1. V souladu s § 1751 občanského zákoníku jsou nedílnou součástí této Smlouvy Všeobecné obchodní podmínky Banky (dále jen „**Všeobecné podmínky**“), Úvěrové podmínky pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby (dále jen „**Úvěrové podmínky**“), příslušná Oznámení, tj. Pravidla, a Sazebník (v rozsahu relevantním k této Smlouvě). Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil s obsahem a významem dokumentů uvedených v předchozí větě, jakož i dalších dokumentů, na které se ve Všeobecných podmínkách a Úvěrových podmínkách odkazuje, a výslovně s jejich zněním souhlasí. Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil se zněním rozhodčí doložky obsažené v Úvěrových podmínkách a s touto rozhodčí doložkou a jejím obsahem souhlasí.

Klient tímto prohlašuje, že ho Banka upozornila na ustanovení, která odkazují na shora uvedené dokumenty stojící mimo vlastní text Smlouvy a jejich význam mu byl dostatečně vysvětlen. Klient bere na vědomí, že je vázán nejen Smlouvou, ale i těmito dokumenty a bere na vědomí, že nesplnění povinností či podmínek uvedených v těchto dokumentech může mít stejné právní následky jako nesplnění povinností a podmínek vyplývajících ze Smlouvy.

Klient bere na vědomí, že Banka je oprávněna nakládat s údaji podléhajícími bankovnímu tajemství způsobem dle článku 28 Všeobecných podmínek. Je-li Klient právnickou osobou, uděluje souhlas dle článku 28.3 Všeobecných podmínek. Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto dokumentu, Úvěrových podmínkách nebo ve Všeobecných podmínkách.

Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započítávat své pohledávky za Klientem v rozsahu a způsobem stanoveným ve Všeobecných podmínkách.

**2. Úvěr**

2.1 Klient a Banka se dohodli, že Výše úvěru je **Kč 23 340 000,00**, slovy Dvacettřimiliónytřistačtyřicettisíc Kč.

2.2 Klient je povinen použít Úvěr výhradně k následujícímu účelu: **předfinancování dotace na projekt "Blovice - autobusové nádraží Sýkorova ulice"**.

2.3 Banka bude evidovat svoji pohledávku za Klientem ze Smlouvy pod číslem **35-1678811557/0100**, jako **investiční úvěr - municipální v Kč**.

**3. Čerpání**

3.1 Klient bude čerpat Úvěr postupně na základě dvou nebo více Žádostí.

3.2 Klient je oprávněn požádat o poskytnutí Úvěru na základě řádně vyplněné Žádosti nejpozději do **29.11.2019**. Pokud Klient nevyčerpá Úvěr ve lhůtě podle předcházející věty, jeho právo na poskytnutí nevyčerpané části Úvěru zaniká. V případě, že Banka po uplynutí lhůty podle první věty tohoto článku umožní Klientovi Čerpání, považuje se Čerpání za řádně poskytnuté podle této Smlouvy.

3.3 Banka oznámí Klientovi zánik jeho práva na poskytnutí Úvěru, popřípadě jeho části, podle této Smlouvy do 20 Obchodních dnů po uplynutí lhůty podle článku 3.2 této Smlouvy.

3.4 Banka poskytne každé Čerpání, pokud jsou splněny Odkládací podmínky čerpání, nejpozději do 2 Obchodních dnů od doručení Žádosti, a to způsobem sjednaným pro příslušné Čerpání v této Smlouvě, jinak na účet uvedený Klientem v Žádosti.

3.5 Klient je oprávněn požádat o Čerpání v jiné měně než v Měně úvěru. Nedohodne-li se Klient s Bankou předem jinak, pro přepočet měny Čerpání na Měnu úvěru se použije Kurz deviza prodej platný v den Čerpání.

 Pokud je v této Smlouvě umožněno Čerpání na Běžný účet a Klient požádá o Čerpání v Měně úvěru na Běžný účet v jiné měně, pro přepočet se použije obdobně postup dle předchozí věty. Pokud Klient požádá o Čerpání v jiné měně než v Měně úvěru na Běžný účet, který je veden v Měně úvěru, Banka převede na Běžný účet částku v Měně úvěru stanovenou postupem dle druhé věty tohoto článku.

3.6 Každé Čerpání je kromě podmínek uvedených v článku VI. Úvěrových podmínek podmíněno předložením dokladů prokazujících, že Úvěr bude čerpán za účelem stanoveným v této Smlouvě.

**4. Ceny za úvěr**

4.1 Klient a Banka se dohodli, že cena za rezervaci zdrojů se nesjednává.

4.2 Klient a Banka se dohodli, že Klient bude platit Bance cenu za spravování Úvěru ve výši Kč 200,00 měsíčně a způsobem podle Sazebníku.

4.3 Klient a Banka se dohodli, že cena za realizaci Úvěru se nesjednává.

4.4 Banka je oprávněna provádět úhradu cen za Bankovní služby poskytnuté Klientovi na základě této Smlouvy převodem z  účtu Klienta číslo  vedeného u Banky, bez dalšího souhlasu Klienta. Článek 6.3 této Smlouvy, poslední odstavec, se použije obdobně.

**5. Úroková sazba**

5.1 Klient a Banka se dohodli, že úroková sazba bude pevná a bude činit **2,17** % p. a. z jistiny Úvěru.

5.2 Sjednaná úroková sazba pevná je neměnná po celou dobu trvání Úvěru za předpokladu, že Klient dodržuje podmínky této Smlouvy.

5.3 V případě, že nastane Případ porušení, je Banka oprávněna zvýšit úrokovou sazbu sjednanou v této Smlouvě o 5,00 procentních bodů.

**6. Splácení jistiny a úhrada úroků**

6.1 a) Klient se zavazuje splatit Bance jistinu Úvěru ve výši Kč 23 340 000,00(způsobem podle článku 6.3 této Smlouvy v následujících splátkách:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| pořadí splátek | Počet splátek | termín splátky | výše splátky v Kč |
| První splátka | 1 | 30.11.2019 | 11 670 000,00 |
| Poslední splátka | 1 | 30.4.2020 | 11 670 000,00 |
| CELKEM | 2 |  | 23 340 000,00 |

b) Klient je oprávněn splatit jistinu Úvěru nebo její část předčasně.

c) Pokud Klient nevyčerpá jistinu Úvěru do Výše úvěru a nevyčerpaná výše jistiny Úvěru

i) dosahuje minimálně výše poslední splátky jistiny Úvěru, Banka oznámí Klientovi bez zbytečného odkladu novou výši splátek jistiny Úvěru, stanovenou jako podíl nesplacené jistiny Úvěru a zbývajícího počtu splátek jistiny Úvěru; výše splátek jistiny bude zaokrouhlena nahoru na celé tisíce s tím, že o případný rozdíl bude ponížena poslední splátka jistiny Úvěru. Lhůta pro splacení jistiny Úvěru se nezkracuje;

ii) nedosahuje výše poslední splátky jistiny Úvěru, poslední splátka jistiny Úvěru se poměrně sníží o nevyčerpanou výši jistiny Úvěru.

d) Ustanovení předcházejícího odstavce platí obdobně, pokud Klient uhradí část jistiny Úvěru předčasně nebo pokud Klient splatí kteroukoliv splátku jistiny Úvěru v částce vyšší, než je dohodnutá výše splátky jistiny Úvěru.

6.2 Počínaje dnem Čerpání je Klient povinen hradit Bance úroky z jistiny Úvěru ve výši podle článku 5. této Smlouvy. Úroky budou hrazeny v Kč měsíčně, vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, způsobem uvedeným v článku 6.3 této Smlouvy.

 Toto ustanovení neplatí pro poslední úhradu úroků, která bude provedena ke Dni splatnosti poslední splátky jistiny Úvěru

6.3 Banka je oprávněna provádět úhradu splátek jistiny Úvěru a úroků převodem z účtu Klienta číslo: v Kč vedeného u Banky bez dalšího souhlasu Klienta. Klient se zavazuje zajistit, aby v Den splatnosti byly na tomto účtu prostředky odpovídající výši splatné jistiny Úvěru, popřípadě splatných úroků.

 Pokud nebude možné provést úhradu splatných dluhů Klienta vůči Bance způsobem uvedeným v předcházejícím odstavci, je Klient povinen provést úhradu svých splatných dluhů vůči Bance jakoukoliv jinou formou. V takovém případě je Klient povinen předem dohodnout s Bankou identifikaci účtu, na který bude úhrada směrována.

**7. Zajištění úvěru**

7.1 K dluhům Klienta vůči Bance vzniklým dle této Smlouvy se zajištění nesjednává.

**8. Zvláštní ujednání**

**8.1 Další odkládací podmínky prvního čerpání**

Nad rámec článku VI. odstavec 1 Úvěrových podmínek jsou pro první Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání:

8.1.1 Odkládací podmínkou čerpání je ověření Bankou, že tato Smlouva (včetně všech dokumentů, které tvoří součást Smlouvy) byla prostřednictvím registru smluv řádně uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Klient se zavazuje odeslat tuto Smlouvu (včetně všech dokumentů, které tvoří její součást) k uveřejnění v registru smluv bez prodlení po jejím uzavření. Klient se dále zavazuje, že Banka obdrží potvrzení o uveřejnění v registru smluv zasílané správcem registru smluv na e-mailovou adresu Banky. Banka za tím účelem zašle Klientovi znění této Smlouvy (včetně všech dokumentů, které tvoří její součást) na e-mailovou adresu

8.1.2 Odkládací podmínkou čerpání je předložení následujících dokumentů: rozpočet na Objekt úvěru.

8.1.3 Odkládací podmínkou čerpání je předložení dokladu prokazujícího, že uzavření této Smlouvy bylo zastupitelstvem Klienta řádně schváleno před jejím uzavřením.

8.1.4 Odkládací podmínkou čerpání je předložení smlouvy o poskytnutí dotace nebo rozhodnutí příslušného orgánu o poskytnutí dotace minimálně ve výši 23 340 000,00 Kč na Objekt úvěru z programu Integrovaný regionální operační progra, které (i) musí být v souladu s investičním projektem Klienta předloženým Bance v souvislosti se Smlouvou, (ii) nesmí obsahovat podmínky, které nebyly Bance předem známy a dle názoru Banky hrozí jejich porušení ze strany Klienta, přičemž toto porušení může mít za následek odnětí dotace nebo její části, a (iii) musí obsahovat jednoznačná kritéria hodnocení splnění tohoto investičního projektu.

8.1.5 Odkládací podmínkou čerpání je předložení smlouvy (případně smluv) o dílo nebo kupní smlouvy (případně jiné smlouvy) uzavřené mezi Klientem a dodavatelem, která bude prokazovat sjednání pevné ceny, bude odpovídat standardním smlouvám běžně užívaným Klientem a nebude v rozporu s podmínkami smlouvy o poskytnutí dotace nebo rozhodnutím příslušného orgánu o poskytnutí dotace na Objekt úvěru z programu Integrovaný regionální operační program

8.1.6 Odkládací podmínkou čerpání je ověření Bankou, že níže uvedené smlouvy, které je Klient povinen předložit Bance v souladu s článkem 8.1.5 této Smlouvy - -smlouva/smlouvy o dílo uzavřená/uzavřené mezi Klientema dodavatelem/dodavateli - byly řádně uveřejněny prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Banka je oprávněna poskytnout Čerpání i bez tohoto ověření.

**8.2 Další odkládací podmínky každého čerpání**

Nad rámec článku VI. odstavec 2 Úvěrových podmínek jsou pro každé Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání:

8.2.1 Odkládací podmínkou každého čerpání je předložení dokladů smlouva o dílo nebo kupní smlouva nebo faktura(kterými Klient prokáže účelovost Čerpání. Čerpání bude provedeno na účet dodavatele nebo popřípadě na Běžný účet Klienta po doložení úhrady dokladů z vlastních prostředků Klienta (dále jen „**Refundace**“). Čerpání bude provedeno ve výši 100% smluvní ceny díla/kupní ceny/fakturované částky včetně daně z přidané hodnoty.

Klient je povinen požádat o Čerpání v měně dle předloženého dokladu s výjimkou Refundace, kdy je povinen požádat o Čerpání v měně účtu, z něhož byla předchozí úhrada provedena.

**8.3 Další ujednání**

8.3.1 Klient se zavazuje provést mimořádnou splátku Úvěru ve výši 100% obdržené dotace na Objekt úvěru, nejpozději do 30 dnů od připsání dotace na běžný účet Klienta. Klient a Banka se dohodli, že článek VIII. odst. 9 Úvěrových podmínek se na tuto mimořádnou splátku nepoužije.

8.3.2 Klient se zavazuje předkládat Bance:

– rozvahu, Výkaz o plnění rozpočtu a přílohu, a to pololetně vždy do dní po skončení příslušného kalendářního pololetí. Klient se zavazuje předkládat tyto výkazy rovněž ve formátu XML;

– předběžné výkazy v rozsahu rozvahy, Výkazu o plnění rozpočtu a přílohy, a to vždy do 90 dní po skončení příslušného účetního období. Klient se zavazuje předkládat tyto výkazy rovněž ve formátu XML.

Klient se dále zavazuje předkládat:

– účetní závěrku (tj. rozvahu, výkaz zisků a ztrát, přílohu), přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu, pokud je podle platných právních předpisů takové přehledy povinen sestavit), Výkaz o plnění rozpočtu, zprávu auditora (a Závěrečný účet), a to vždy do 30 dní po schválení v zastupitelstvu Klienta;

– zastupitelstvem schválený rozpočet na příští rok včetně rozpočtového výhledu, a to vždy do 15.12. kalendářního roku. Pokud rozpočet nebude do této doby schválen, zavazuje se Klient (i) oznámit tuto skutečnost Bance spolu s uvedením důvodu neschválení rozpočtu a data jeho předpokládaného schválení a (ii) předložit Bance rozpočet bezodkladně po jeho schválení.

8.3.3 Klient a Banka se dohodli, že dokumenty, které je Klient povinen předložit Bance dle této Smlouvy, může doručit Bance též prostřednictvím svého přímého bankovnictví. Ustanovení předchozí věty se nepoužije, jedná-li se o dokumenty, na jejichž základě vzniká zajištění dluhů z této Smlouvy nebo které musí být dle této Smlouvy předloženy v originále. Banka je oprávněna vyžádat si předložení originálu i v případě jiných dokumentů.

Pokud v souladu s touto Smlouvou nebo na základě požadavku Banky musí být předkládané dokumenty opatřeny podpisem Klienta (v případě právnické osoby se rozumí podpisem statutárního orgánu Klienta) a takové dokumenty budou doručeny Bance prostřednictvím přímého bankovnictví Klientem (v případě právnické osoby se rozumí statutárním orgánem Klienta) nebo osobou k tomu výslovně zmocněnou Klientem na příslušném formuláři Banky, nemusejí být již opatřeny podpisem Klienta.

Dokumenty budou prostřednictvím přímého bankovnictví zaslány ve formě naskenované kopie nebo v jiném formátu akceptovaném Bankou.

8.3.4 Klient se zavazuje předkládat Bance žádosti o proplacení vynaložených výdajů při ukončení projektu/části etapy projektu realizovaného v rámci Integrovaného regionálního operačního programu . Klient je povinen v těchto žádostech uvádět pro účely proplacení dotace běžný účet Klienta vedený u Banky; to neplatí, pokud jsou dotace dle kogentních ustanovení právních předpisů převáděny na účet Klienta vedený Českou národní bankou.

Klient se zavazuje řádně plnit podmínky stanovené v Rozhodnutí o poskytnutí dotace, uzavřeném mezi Klientem a Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky, a neprodleně oznámit Bance všechny změny a skutečnosti, které mohou mít vliv nebo budou souviset s plněním Smlouvy nebo se nějakým způsobem Smlouvy dotknou.

Klient se zavazuje informovat Banku o průběhu realizace projektu a na žádost Banky jí předkládat kopie dokumentů, které bude předkládat poskytovateli příspěvku, tj. Ministerstvu pro místní rozvoj České republiky, zejména kopie hlášení o skutečném stavu realizace projektu či o plnění opatření k nápravě apod.

8.3.5 Klient se zavazuje neprodleně informovat Banku o jakýchkoliv skutečnostech, které by mohly vést k zadržení či nevyplacení dotace na Objekt úvěru, případně o zahájení řízení o odnětí dotace.

8.3.6 Klient a Banka se dohodli, že Banka bude Klienta informovat o výši své pohledávky za Klientem z této Smlouvy oznámením o výši pohledávky (výpisem), a to následovně:

Způsob zasílání výpisů: elektronicky.

Četnost zasílání výpisů: měsíčně vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce.

**8.4 Vyloučení aplikace nebo změna úvěrových podmínek**

8.4.1 Klient a Banka se dohodli, že článek X., odstavec 2 Úvěrových podmínek se mění následujícím způsobem:

Klient je povinen po dobu účinnosti této Smlouvy směrovat na své účty u Banky minimálně 50(PROCENTO\_1 - uveďte výši procent od 1 – 100%) % svých příjmů(DOMICILACE\_Z\_CEHO - vyberte: tuzemských a zahraničních pohledávek z obchodního styku, popřípadě dalších svých pohledávek / tržeb / příjmů).

**9. Závěrečná ustanovení**

9.1 Je-li Klientů více, jsou z této Smlouvy zavázáni společně a nerozdílně.

9.2 Klient a Banka se dohodli, že písemnosti týkající se této Smlouvy (dále jen „**Zásilky**“) budou doručovány na adresu uvedenou níže v této Smlouvě nebo na adresu, kterou si po uzavření této Smlouvy písemně sdělí.

Adresa pro zasílání Zásilek:

a) Kontaktní adresa Klienta: Masarykovo náměstí 143, PSČ 336 01 Blovice

b) Adresa Banky: Korporátní divize Středozápad - Plzeň, Goethova 1, Plzeň, PSČ 305 95

9.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

9.5 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Klient prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti této Smlouvy předepsané příslušnými právními předpisy upravujícími postavení a činnost Klienta, a zavazuje se nahradit Bance veškerou škodu způsobenou případným nesplněním zákonných podmínek platnosti této Smlouvy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva Klienta č. 17 přijatým na jeho zasedání konajícím se dne 10.12.2018.

|  |
| --- |
|  |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| V Blovicích dne 17.12.2018**Město Blovice**  vlastnoruční podpis**Jméno:** **Bc. Robert Zelenka****Funkce:** **starosta** | V Plzni dne 17.12.2018**Komerční banka, a.s.**  vlastnoruční podpis**Jméno:** **Funkce:** **bankovní poradce - Corporate** |
| Osobní údaje zkontroloval dne 17.12.2018**bankovní poradce - Corporate**  vlastnoruční podpis zaměstnance Komerční banky, a.s. |   vlastnoruční podpis**Jméno:** **Funkce: bankovní poradce - Corporate** |