

Číslo prodávajícího:  
Číslo kupujícího: HaP/100

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany:

#### Prodávající:

Název: **Louda auto a.s.**  
Sídlo: č.p. 166, 290 01 Choťánky  
Zastoupený: Pavlem Loudou, předsedou představenstva  
IČ: 46358714  
DIČ: CZ699002678  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
číslo účtu: 5688506001/5500  
Zástupce pro věcná jednání: Pavel Rákosník, vedoucí prodeje NV Škoda pobočka Teplice  
E-mail/telefon: pavel.rakosnik@louda.cz  
(dále jen „prodávající“)

a

#### Kupující:

Název: **Severočeská hvězdárna a planetárium v Teplicích, příspěvková organizace**  
Sídlo: Koperníková 3062, 415 01 Teplice  
Zastoupený: RNDr. Zdeňkem Moravcem, Ph.D., ředitelem organizace  
IČ: 00361224  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 2336501/0100  
Zástupce pro věcná jednání: Milada Březinová  
E-mail/telefon: [brezinova@hapteplice.cz](mailto:brezinova@hapteplice.cz), 417 576 571  
(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### KUPNÍ SMLOUVU:

I.

#### Předmět smlouvy a koupě

Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „**Dodávka osobního automobilu**“ (dále jako „předmět koupě“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě, popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.

1. Předmětem koupě je dodávka osobního automobilu.
2. Bližší specifikace položek dodávky je uvedena v cenové nabídce ze dne 12. 12. 2018 (příloha č. 1), která je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě, a umožní mu nabytí vlastnické právo k němu.
4. Kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

## II.

### Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě **nejdéle do 14 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy**.
2. Místem dodání předmětu koupě je Louda Auto Teplice, Dubská 3106, 415 01 Teplice.

## III.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši **450 331 Kč** (slovy čtyřistapadesát tisíc třicet jedna korun českých) bez DPH a **544 900 Kč** (slovy pětsetčtyřicet čtyřicet tisíc devět set korun českých) **s 21 % DPH**.

Kupující může poskytnout prodávajícímu zálohu na kupní cenu ve výši max. 15% z celkové ceny dodávky. Prodávající vystaví zálohovou fakturu po podpisu této smlouvy. Zálohová faktura je splatná do 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli a to na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře. Možnost zálohové platby a její výše bude dohodnuta s vybraným dodavatelem při podpisu smlouvy.

Kupní cena se rovná ceně plnění veřejné zakázky s názvem „**Dodávka osobního automobilu**“ uvedené v nabídce prodávajícího ze dne 12. 12. 2018.

2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
3. Kupní cena bude zaplácena kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je prodávající oprávněn vystavit až po odevzdání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o odevzdání a převzetí předmětu koupě (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
4. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **21 dnů** od doručení faktury kupujícímu, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude kupujícímu doručen v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
5. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.
6. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.

#### **IV.**

### **Splnění závazku (dodání předmětu koupě) Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě**

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, převzetím kupujícím a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami.
2. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle odst. 1 tohoto článku.
3. Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má kupující právo odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož zohlední ujednání v odstavci 5 nebo 6 uvedené v článku V.

#### **V.**

### **Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost**

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z kupní ceny z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smlouvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba činí minimálně 24 měsíců ode dne převzetí bezvadného předmětu koupě. Prodloužená záruka trvá buď po dobu 5 let, nebo do najetí 150 000 km, podle toho, která skutečnost nastane dříve. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím.
5. Vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
6. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 věty druhé občanského zákoníku má kupující vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad dodáním nového předmětu koupě bez vady, pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání,
  - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu koupě,
  - c) právo odstoupit od smlouvy.

Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad dodáním nového předmětu koupě nebo opravou předmětu koupě platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději do 15 kalendářních dnů od písemného nahlášení vady kupujícím.

7. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, nebo pokud kupující volbu práva dle odst. 6 tohoto článku neprovede včas, má kupující vůči prodávajícímu tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad a nebo
  - b) právo dodáním nového předmětu koupěV případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad, platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději do 15 kalendářních dnů od písemného nahlášení vady kupujícím.
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní prodávající nebo kupující sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování. O tomto bude sepsán samostatný protokol, který podepíší obě smluvní strany (zástupci pro věcná jednání).
9. Neodstraní-li prodávající vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může kupující požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího.
10. Uplatněním práv dle odst. 6 a 7 tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
11. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6 a 7 tohoto článku, je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

## **VI.**

### **Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a) prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby dodání předmětu koupě smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny s DPH,
  - b) prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu výši 0,1 % z celkové kupní ceny s DPH.
2. Kupující má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, přičemž kupující obdrží 1 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Proávající prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních

údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede kupující, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána prodávajícímu na e-mail: pavel.rakosnik@louda.cz.

## VIII. Podpisy smluvních stran

1. Proávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Teplicích dne .....

V Teplicích, dne .....

.....  
Prodávající

.....  
Kupující

**Louda Auto a.s.**  
Pavel Rákosník  
Vedoucí prodeje NV Škoda pobočka Teplice

**Severočeská hvězdárna a planetárium  
v Teplicích, příspěvková organizace**  
RNDr. Zdeněk Moravec, Ph.D.  
ředitel

### **Přílohy:**

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 12. 12. 2018