



4576/OFM/2018-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/4471/2018-OFMM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Vojtěch Žídek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Třinec

se sídlem Jablunkovská 160, 739 61 Třinec - Staré Město,
které zastupuje RNDr. Věra Palkovská, primátorka
IČO: 00297313

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Frýdek-Místek, expozitura Třinec,
č. účtu: 19-1621781/0100

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. UZSVM/OFM/4471/2018-OFMM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: 96/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo: 96/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaných na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Lyžbice, obec Třinec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ustanovením

§ 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o převod pozemků, na nichž se nachází těleso místní komunikace včetně chodníků ve vlastnictví Statutárního města Třinec, a to místní komunikace III. třídy č. 85c, která je zařazena a vedena v pasportu místních komunikací Statutárního města Třinec a která byla do pasportu zařazena před účinností zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, čímž dojde ke sjednocení vlastníka pozemků a stavby na pozemcích.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že se na pozemcích parcela 96/9 a 96/10 nachází podzemní a nadzemní vedení NN do 1 kV v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, jednotná kanalizace DN 400 B a v jejich blízkosti vodovodní řad DN 80 (ocel) ve vlastnictví společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s., IČO: 45193665. Na pozemku parcela 96/10 se nachází NTL plynovod ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567. Na pozemku parcela 96/10 a v blízkosti pozemku parcela 96/9 se nachází síť elektronických komunikací nebo její ochranné pásmo – nadzemní síť ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČO: 04084063. Dále se na pozemku parcela 96/10 nachází vodovodní a kanalizační přípojky ve vlastnictví vlastníků připojovaných nemovitých věcí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady, než uvedené v odst. 2 tohoto článku.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a reálná hodnota převáděného majetku byla převodcem stanovena ve výši 110.283,00 Kč.

4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Frýdku-Místku dne

V Třinci dne

Mgr. Vojtěch Žídek
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Frýdek-Místek
(převodce)

RNDr. Věra Palkovská
primátorka
(nabyvatel)

Přílohy

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
č. UZSVM/OFM/4471/2018-OFMM

Doložka platnosti právního jednání obce

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Třinec ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/OFM/4471/2018-OFMM (dále jen „smlouva“) byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemků parcela 96/9 a 96/10, oba ostatní plocha, ostatní komunikace, kat. území Lyžbice, obec Třinec, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Statutárního města Třinec, a poplatková a daňová povinnost spojená se smlouvou dle Čl. V. odst. 9 smlouvy, byly schváleny usnesením č. 02/58/2018 Zastupitelstva města Třince na zasedání konaném dne 11. 12. 2018.

Tato doložka platnosti právního jednání obce je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy.

V Třinci dne

RNDr. Věra Palkovská
primátorka