

Smlouva o dílo

Číslo 52/12/2018

Obchodní společnost
IČ
se sídlem
zapsána v OR u
bankovní spojení:
zastoupená

Ploty Pardubice s.r.o.,
288 27 422,
Pardubice, Hostovice PSČ 530 02,
Krajského soudu v Hradci Králové, vl. č. C30023,
- jednatelem

(dále také jen „Zhotovitel“) na straně jedné

a

pan/pani/manželé/společnost

Statutární město Pardubice
MO Pardubice VIII

r.č./IČ

00274046

trvale bytem/místem podnikání/sídlem

Hostovice 20

530 02 Pardubice

zastoupená

tel, e-mail

starostou

(dále také jen „Objednatel“) na straně druhé

uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, dnešního dne, měsíce a roku
tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

Článek I. - Základní ustanovení

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje zhotovit a Objednateli předat dílo v rozsahu, způsobem a v termínech stanovených touto Smlouvou. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost potřebnou ke splnění jeho závazků z této Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této Smlouvě.

Článek II. - Předmět Smlouvy a rozsah Díla

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele zhotovit Objednateli dílo (dále jen „Dílo“), kterým se pro účely této smlouvy rozumí dodávka a montáž oplocení, jak je specifikované nabídky Zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této Smlouvy (dále jen „Nabídka“) a závazek Objednatele uhradit Zhotoviteli cenu díla specifikovanou v čl. III. této smlouvy.

2. Místem plnění Díla je pozemek p.č.1086, kú Hostovice u Pardubic, 530 02 (dále jen „Staveniště“).
3. Zhotovením díla se rozumí provedení dodávky a montáže oplocení, jak je toto specifikováno v Nabídce.
4. Smluvní strany prohlašují, že součástí Díla není zajištění stavební připravenosti Staveniště, tedy zejména terénní a zaměřovací práce ani jiné dodávky nspecifikované v Nabídce.
5. Objednatel je povinen zajistit stavební připravenost Staveniště tak, aby bylo možné řádně provést Dílo a předat Zhotoviteli takto připravené Staveniště nejpozději do 1 měsíce od uzavření této Smlouvy.

Článek III. - Čas plnění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané Dílo v následujících termínech:
 - a) termín dokončení Díla – nejpozději do 20 pracovních dnů od zahájení provádění Díla.
 - b) termín předání Díla a odstranění zařízení Staveniště do 10 dnů od dokončení Díla,
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla v co nejkratší lhůtě po uzavření této Smlouvy, a to v návaznosti na meteorologické podmínky vhodné pro provádění Díla a v návaznosti na kapacitu pracovníků Zhotovitele, výroby oplocení, bran a branek, nejpozději však do osmi týdnů od podpisu smlouvy a převzetí Staveniště.
3. Předpokladem dodržení výše uvedených termínů je splnění všech podmínek nutných pro zahájení a provádění prací ze strany Objednatele, zejména předání Staveniště.
4. Po dobu prodlení jedné Smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto Smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností Smluvní strany, která je v prodlení.
5. Bude-li v důsledku nepředvídatelných událostí, které nastaly nezávisle na vůli kterékoliv ze Smluvních stran, a které mají bezpodmínečně vliv na plnění této Smlouvy, znemožněno Zhotoviteli provádění Díla nebo jeho části (prodlení v důsledku Vyšší moci), budou obě Smluvní strany postupovat dle této Smlouvy.
6. Provádění Díla je dokončeno dnem jeho předání Objednateli, nebo dnem, kdy se Objednatel nedostavil k převzetí Díla či jeho převzetí v rozporu s touto smlouvou odmítl. Tímto dnem je tedy Dílo dokončeno.
7. O čas provádění víceprací odsouhlasených Objednatelem se prodlužuje termín dokončení Díla.

Článek IV. - Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za Dílo provedené v rozsahu uvedeném v článku II. této Smlouvy činí celkem částku ve výši 71.079,- Kč (dále jen „Cena“) včetně DPH a je stanovena za Dílo v rozsahu Nabídky a sjednána v souladu se zákonem o cenách.
2. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla v rozsahu Nabídky a za tento rozsah je cenou konečnou a maximální.
3. Cena Díla může být navýšena pouze o cenu víceprací, které ovšem musí Objednatel odsouhlasit.

Článek V. - Platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel po dokončení provádění Díla vystaví Objednateli

fakturu na celou Cenu Díla. Tato konečná faktura bude splatná do 14 dnů ode dne jejího vystavení.

2. Veškeré platby Objednatele vůči Zhotoviteli budou prováděny bankovním převodem na bankovní účet Zhotovitele, uvedený u Zhotovitele v záhlaví této smlouvy.

Článek VI. - Vlastnictví Díla, odpovědnost za škody na Díle

1. Vlastnictví částí Díla, materiálů a výrobků přechází na Objednatele okamžikem jejich zabudování do Staveniště.
2. Škodou na Díle nebo materiálech a výrobcích ve smyslu této Smlouvy je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení těchto věcí. Nebezpečí takovéto Škody nese od počátku Objednatel, neboť Dílo je prováděno na jeho Nemovitosti.
3. V případě škody na Díle zaviněné špatným postupem Zhotovitele nese odpovědnost za takto vzniklou škodu od počátku Zhotovitel, a to do okamžiku skutečného předání a převzetí Díla, nebo jeho části, mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

Článek VII. - Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen včas poskytovat na základě výzvy Zhotoviteli součinnost při plnění Zhotovitelových závazků podle této Smlouvy, zejména mu řádně a včas ve lhůtě ve Smlouvě uvedené předat Staveniště, potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast dle Zhotovitele žádoucí, a poskytnout Zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění Díla a dále veškeré energie potřebné k provádění Díla, tedy zejména elektrickou energii a vodu.
2. Objednatel je povinen provedené Dílo převzít a včas hradit Zhotoviteli faktury vystavené dle Článku V. této smlouvy.
3. V případě prodloužení Objednatele s plněním výše uvedených závazků specifikovaných v odst. 1. až 2. tohoto článku v uvedených termínech se termíny pro plnění Díla Zhotovitelem uvedené v čl. III. této Smlouvy prodlužují o takový časový úsek, po který byl Objednatel v prodloužení s plněním svých závazků.

Článek VIII. - Subdodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením Díla nebo jeho části třetí osobu (subdodavatele). Zhotovitel vůči Objednateli odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

Článek IX. - Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel je povinen dokončit Dílo nejpozději v termínu sjednaném v této Smlouvě dle článku III. a současně jej vyzvat k předání a převzetí Díla.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení v den oznámený mu Zhotovitelem v souladu s předchozím odstavcem.
3. O průběhu předávacího a přejímacího bude pořízen protokol.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít Dílo s vadami nebránícími bezpečnému užívání. V případě existence takových vad je Objednatel povinen uvést v předávacím protokolu veškeré své výtky k Dílu, zejména vady a nedodělky.

5. Zhotovitel je povinen bezodkladně zahájit odstraňování oprávněně vytknutých vad a nedodělků.

Článek X. - Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za skryté vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí, a to v období od předání Díla do 2 let ode dne předání Díla. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo Vyšší mocí.
2. Pokud právní předpisy stanoví minimální délku záruky za jakost Díla, je Zhotovitelem poskytnuta záruka za jakost na Dílo v této délce. Takováto záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí Díla uvedeného v Protokolu o předání a převzetí Díla, nebo dnem následujícím po dni, kdy Objednatel odmítl převzít Dílo, ač ho převzít měl.
3. Objednatel je povinen vady Díla písemně reklamovat (doporučeným dopisem) u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Zhotovitel je povinen bezprostředně po přijetí reklamace zahájit práce na jejím odstranění.

Článek XI. - Vyšší moc

1. Vyšší moc je pro účely této smlouvy definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole Smluvní strany, které se Smluvní strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé Smluvní straně. Za vyšší moc se považují zejména, nikoliv však výlučně: živelné události – záplavy, zemětřesení, vichřice, nepříznivé počasí pro provádění Díla atd.; události související s činností člověka – např. války, občanské nepokoje, havárie letadel, radioaktivní zamoření štěpným materiálem nebo radioaktivním odpadem, stávkami, obecně závazné akty státních a místních úřadů, změny závazných předpisů včetně pokynů Objednatele z nich nezbytně vycházejících, činností ostatních osob, např. výpadkem nasmlouvaného subdodavatele či subdodavatelů, pokud tuto skutečnost Zhotovitel nemohl očekávat, nikoli však správní, soudní nebo jiná rozhodnutí v konkrétní věci vydaná k tíži strany dovolávající se zásahu vyšší moci, pokud je důvodem jejich vydání porušení právní povinnosti touto stranou nebo její nedbalost.
2. Jestliže některé ze smluvních stran brání nebo bude bránit v plnění některé její povinnosti podle této Smlouvy vyšší moc, potom bude taková smluvní strana omluvena z plnění povinností z této smlouvy tak dlouho, dokud vyšší moc brání jejich plnění a po dobu působení vyšší moci a jejich následků není v prodlení s plněním svých povinností a o tuto dobu se prodlužují lhůty k plnění jejich povinností.

Článek XII. - Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením Díla je povinen uhradit Objednateli poplatek z prodlení ve výši 0,05% z Ceny Díla za den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla dle čl. IV, odst. 1. Smluvní pokutu ve stejné výši uhradí Objednatel Zhotoviteli také v případě, že bude v prodlení se splněním své povinnosti stanovené v čl. II., odst. 5. této smlouvy, tedy s předáním staveniště Zhotoviteli, a to za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty budou splatné do 15 dnů ode dne jejich oprávněného uplatnění.

Článek XIII. - Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky.
2. V případě rozporu mezi vlastním textem Smlouvy a textem příloh má přednost vlastní text Smlouvy. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1: Nabídka.
3. V případě, že by se jakékoliv ujednání této smlouvy ukázalo jako neplatné, nevymahatelné či neúčinné, nebude to mít vliv na platnost, vymahatelnost či účinnost ostatních ujednání této smlouvy. Takové ujednání bude nahrazeno obvyklým ujednáním, které se co nejvíce přibližuje smyslu takového neplatného, nevymahatelného či neúčinného ujednání.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této Smlouvy včetně příloh, a že ji uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
5. V případě pochyb o dni doručení jakékoliv písemnosti podle této Smlouvy platí, že písemnost byla doručena tři pracovní dny po jejím prokazatelném odeslání doporučenou poštou na adresu druhé strany.

v Hostovicích dne 13.11.2018



Ploty Pardubice s.r.o.



Hostovice 72
530 02 Pardubice
IČ: 28827422
DIČ: CZ28827422



Městský obvod - Statutární město Pardubice
Městský obvod VIII
Hostovice 20
530 02 Pardubice