

# SMLOUVA O DÍLO

## „ZÁCHRANA KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE V KOSTELNÍ LHOTĚ“

### Smluvní strany

#### Objednatel

##### Obec Kostelní Lhota

Se sídlem: Kostelní Lhota 6, 289 12 Sadská

Zastoupená: Tomášem Drobným, starostou

IČ: 00239267

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 3424191/0100

dále jen „objednatel“

a

#### Zhotovitel:

##### TESMO, s.r.o.

Se sídlem: Maňákova 743, 198 00 Praha 9

Zastoupený: V. Kuzmiakem, jednatelem a M. Karvayovou, jednatelkou

*Každý jednatel zastupuje společnost ve všech věcech samostatně.*

IČO: 25131010

DIČ: CZ25131010

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: 4849900217/0100

dále jen „zhotovitel“

uzavírají podle ustanovení § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

### tuto smlouvu o dílo:

#### Článek I.

##### Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla - stavby „Záchrana kostela Nanebevzetí Panny Marie v Kostelní Lhotě“ dle projektové dokumentace „Kostel Nanebevzetí Panny Marie“, zpracované firmou MURUS – monumenta renovamus, projekce s. r. o., se sídlem: U studánky 2, 170 00 Praha 7 – Holešovice, zastoupená: Ing. Janem Vinařem, jednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje dodržet projektovou dokumentaci, přiložený položkový rozpočet a specifikaci vybraných dodávek dle položkového rozpočtu.

- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést práce nespecifikované v zadání dle článku 1.1., které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč (zhotovitel) měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
- 1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v bodě 1.1. zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

## **Článek II. Doba zhotovení díla**

2.1. Zhotovitel provede dílo specifikované v bodě 1.1. v termínu nejpozději do **31.10.2019**

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: **10.12.2018**

Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky: **31.10.2019**  
**(vyklizení staveniště)**

- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván e-mailem nebo písemně.
- 2.3. Pokud nebude zhotovitel objednatelem vyzván k provedení díla specifikovaného v čl. I. v termínu dle čl. II. bodu 2.1., a to nejpozději do dvou let od uzavření této smlouvy o dílo z důvodů nepřidělení dotačních finančních prostředků objednateli, pozbývá smlouva uplynutím této lhůty platnosti.
- 2.4 Zhotovitel bude stavební práce provádět v součinnosti s požadavky objednatele. Po uzavření SOD bude zhotovitelem vypracován časový harmonogram.

## **Článek III. Cena za dílo**

3.1. Cena za dílo dle bodu 1.1. je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 4 594 508 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 964 847 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 5 559 355 Kč.

3.2. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec bodu 1.1. bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.

- 3.3. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.4. Cena za dílo může být upravena o ceny případně neprovedených prací (méněpráce) nebo při provedení prací nad rozsah nabídky (vícepráce). Vícepráce je zhotovitel oprávněn uplatňovat pouze v případě rozšíření předmětu díla na žádost objednatele učiněnou v souladu se zákonem, na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo. Práce nad rozsah této smlouvy budou oceněny podle závazné struktury výkazu výměr v RTS.
- 3.5. Objednatel si vyhrazuje právo rozhodovat o finálním druhu zboží a materiálů dodávaných zhotovitelem. Cenový rozdíl oproti nabídkové ceně pak bude brán jako připočet či odpočet proti ceně dané nabídkové položky.
- 3.6. Cena za dílo dle bodu 1.1 obsahuje zároveň i všechny vedlejší náklady nutné k provedení díla.

#### **Článek IV. Platební podmínky**

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli díla zálohu.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou objednatelem hrazeny zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název akce, číslo smlouvy objednatele a označení: *Záchrana kostela Nanebevzetí Panny Marie v Kostelní Lhotě*.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit maximálně 2 faktury za celou dobu realizace předmětu díla na objekt *2 Kostel Nanebevzetí P. Marie – loď – II. etapa opravy krovu a střechy* a maximálně 6 faktur za celou dobu realizace předmětu díla na objekt *2 Kostel Nanebevzetí P. Marie – loď, presbytář, sakrist – střecha a fasády*. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor.
- 4.4. Konečná faktura bude vystavena po předání celého díla objednateli na základě písemného předávacího protokolu.
- 4.5. Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže zhotovitel neplní termíny uvedené v článku II., bodě 2.1. této smlouvy nebo jestliže zhotovitel neodstraní zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění předmětu díla nebo jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy.
- 4.7. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.8. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením

§ 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

#### **Článek V. Vlastnické právo k dílu**

- 5.1. Zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odstavce 2 zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

#### **Článek VI. Oprávnění zástupci smluvních stran**

- 6.1. Oprávněnými zástupci objednatele jsou:
  - ve věcech smluvních: Tomáš Drobný, starosta obce
  - ve věcech technických: Tomáš Drobný, starosta obce
- 6.2. Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou:
  - ve věcech smluvních: V. Kuzmiak, M. Karvayová, jednatelé společnosti
  - ve věcech technických: V. Kuzmiak, M. Karvayová, jednatelé společnosti

#### **Článek VII. Provádění díla a nebezpečí škody na díle**

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 7.2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s bodem 1.1., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro výběr dodavatele vč. výkazu výměr od objednatele uvedenou v bodě 1.1.
- 7.4. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla podle bodu 1.1. jinou osobu. Zhotovitel díla může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo může pověřit k provedení části díla podle bodu 1.1. jinou osobu. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 7.5. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
- 7.6. Při zhotovování vlastní stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

- 7.7. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v bodě 3.1. a 3.2 této smlouvy.
- 7.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na stavenišťe kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 7.9. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.
- 7.10. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.
- 7.11. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne.

Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

- 7.12. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

- 7.13. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby

zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy ve smyslu § 345, odst. 2 obchodního zákoníku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

- 7.14. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro výběr dodavatele vč. výkazu výměr uvedené v bodě 1.1. a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.
- 7.15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit.
- 7.16. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v bodě 7.15, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.
- 7.17. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi dodržování předpisů k zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a k zajištění požární ochrany s tím, že je zhotovitel povinen provést příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam.
- 7.18. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli na základě písemného předávacího protokolu, jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
- 7.19. Všechny škody včetně škod na inženýrských sítích, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, a vlastníkům inženýrských sítí, je povinen uhradit zhotovitel. Náklady na vytýčení stavby a vytýčení a ochranu inženýrských sítí jsou zahrnuty v jednotlivých položkách rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, a nebudou tedy dodatečně na objednateli uplatňovány.
- 7.20. Zhotovitel je povinen označit prováděnou stavbu dle požadavků poskytovatele dotace a objednatele bezprostředně po předání staveniště, nejpozději do 2 dnů.

## **Článek VIII. Splnění a předání díla**

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo podle bodu 1.1. v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů zejména příslušných certifikátů jakosti použitých materiálů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel

zpracovávat, a to buď jejich originálů nebo fotokopíí.

- 8.2. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít.
- 8.3. Provedené dílo zhotovitelem podle bodu 1.1. bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“).
- 8.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle bodu 8.1. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo převzít dílo s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle bodu 8.1., jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.
- 8.5. K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

#### **Článek IX. Záruka za jakost díla**

- 9.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
- 9.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.1., bodu 7.2. a bodu 8.1. a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro použití díla ke stanovenému účelu.
- 9.3. V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění běžných vad díla nebo nedodělků díla do 2 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli a v případě, že se jedná o havarijní vady je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění do 12 hodin.
- 9.4. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli písemné odmítnutí reklamované vady díla nebo nedodělků díla, jsou reklamované vady díla nebo nedodělky díla považovány za uznané zhotovitelem.
- 9.5. Jestliže v případě oprávněné reklamace objednatele nenastoupí zhotovitel k odstranění reklamovaných vad díla nebo nedodělků díla ve lhůtě stanovené v bodě 9.3., je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady díla a nedodělky díla jiným zhotovitelem a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady s tím spojené.
- 9.6. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

#### **Článek X. Odstoupení od smlouvy**

- 10.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou

(doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

- 10.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkursu na zhotovitele.
- 10.3. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. 10.2. této smlouvy.
- 10.4. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 10.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 10.6. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ust. § 373 a násl. zákona č. 513/1991Sb., obchodní zákoník, v platném znění, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel pak má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.
- 10.7. Tato smlouva pak zaniká v souladu s ust. § 349 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění okamžikem, kdy je oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy z důvodu nemožnosti plnění na základě neposkytnutých finančních prostředků doručeno druhé smluvní straně.

## **Článek XI.**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla dle článku II., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše činí 0,2 % z celkové ceny díla za každý byt i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro nastoupení k odstranění běžných vad a nedodělků podle bodu 9.3., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše činí 10.000 Kč za každý, byt i započatý den prodlení a vadu a v případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro nastoupení k odstranění havarijních vad podle bodu 9.3., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše činí 10.000,- Kč za každou, byt i započatou hodinu prodlení a vadu.



- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu na vyklizení staveniště ve sjednaném termínu, je povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu, jejíž výše činí 0,2 % z celkové ceny za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Smluvní pokuty uvedené v bodě 11.1. a 11.2. hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.


## Článek XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 12.2. Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna, jakmile držitel poštovní licence, je-li doručována jeho prostřednictvím, písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení písemnosti při jejím nepřevzetí adresátem se řídí analogicky ustanovením § 47 odst. 3 občanského soudního řádu.
- 12.3. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 12.4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 12.5. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí obchodním zákoníkem
- 12.6. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 2 stejnopisy.
- 12.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

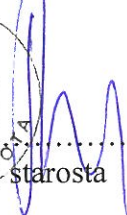

V Plzni dne 26. 11. 2018

V ..... dne 3.12.2018

Zhotovitel

  
TESMO s.r.o.  
Maňáková 743  
198 21 PRAHA 9  
D.Č: CZ25131910  
.....  
Martina Karvayová, TESMO, s.r.o.

Objednatel

  
  
.....  
Tomáš Drobný, starosta



## Položkový rozpočet

**Zakázka: 2 Kostel Nanebevzetí P. Marie - loď - II. etapa opravy krovu a střechy**

**Misto Kostelní Lhota**

Objednatel: **Obec Kostelní Lhota**  
6  
28912 Kostelní Lhota

IČ: 00239267  
DIČ:

Zhotovitel: **TESMO, s.r.o.**  
Maňáková 743  
198 00 PRAHA 9

IČ: 25131010  
DIČ: CZ25131010

Rozpis ceny	Celkem
HSV	150 432,52
PSV	447 215,65
MON	85 000,00
Vedlejší náklady	23 892,75
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>706 540,92</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	706 540,92 CZK
Základní DPH	21 %	148 374,00 CZK
Zaokrouhlení		0,08 CZK

**Cena celkem s DPH**

**854 915,00 CZK**

v Plzni

dne 19.11.2018

  
**TESMO® s.r.o.**  
 Maňáková 743  
 198 21 PRAHA 9  
 CZ25131010  
**Martina Karvayová**  
 Za zhotovitele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			13 700,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			67 861,32
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			22 620,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			6 480,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 101,60
762	Konstrukce tesařské	PSV			163 459,93
764	Konstrukce klempířské	PSV			28 419,50
765	Krytiny tvrdé	PSV			152 852,00
783	Nátěry	PSV			102 484,22
M21	Elektromontáže	MON			85 000,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			32 669,60
VN	Vedlejší náklady	VN			23 892,75
Cena celkem					706 540,92

## Položkový rozpočet

S:	2 Kostel Nanebevzetí P. Marie - loď - II. etapa opravy krovu a střechy
O:	Kostelní Lhota

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
						<b>13 700,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>2</b>	<b>Základy,zvláštní zakládání</b>				
1	216904212R00	Očištění stlačeným vzduchem zdiva a rubu kleneb Důkladné očištění koruny zdiva před postřikem Lignofixem.	m2	50,00000	132,00	6 600,00
2	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči Důkladné očištění koruny zdiva před postřikem Lignofixem.	m2	50,00000	142,00	7 100,00
<b>Díl:</b>	<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>67 861,32</b>
3	317235811R00	Doplnění zdiva hlavních a kordonových říms cihlami Dozdění odbourané řady cihel římsy a koruny zdiva.	m3	1,71000	6 492,00	11 101,32
4	380941114RT1	Výztuž helikální 1 x D10 mm, drážka, cihel. zdivo, VAH 1xD10 mm, P v tahu 823 MPa, drážka, cih. zdivo	m	44,00000	1 290,00	56 760,00
<b>Díl:</b>	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>22 620,00</b>
5	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	87,00000	165,00	14 355,00
6	943955021R00	Montáž lešeňové podlahy s příčnými a podél.,H 10 m	m2	87,00000	25,00	2 175,00
7	943955191R00	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21až 41	m2	348,00000	12,00	4 176,00
8	943955821R00	Demontáž leš. podlahy s příč. a podélníky, H 10 m	m2	87,00000	22,00	1 914,00
<b>Díl:</b>	<b>95</b>	<b>Dokončovací kce na pozem.stav.</b>				<b>6 480,00</b>
9	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	120,00000	25,00	3 000,00
10	952903119R00	Příplatek za vyčištění prostorů výšky nad 3,5 m	m2	120,00000	29,00	3 480,00
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>7 101,60</b>
11	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	2,12000	1 200,00	2 544,00
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,33000	720,00	4 557,60
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>163 459,93</b>
13	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 Heverování prvku krovu. Otesání povrchově napadených prvků krovu. Úprava tesařských spojů na stávajících prvcích. Stanoveno odborným odhadem.	h	12,00000	280,00	3 360,00
14	762088116R00	Zakrývání provizorní plachtou 15x20m,vč.odstranění	kus	2,00000	10 900,00	21 800,00
15	762322911R00	Zavětrování fošnami, hranolky do 100 cm2	m	24,00000	119,00	2 856,00
16	762330913R00	Zvedání konstrukcí krovu hmotnosti do 25 t	t	6,15000	875,00	5 381,25
17	762313112R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	8,00000	35,00	280,00
18	762313113R00	Montáž svorníků, šroubů délky 450 mm	kus	8,00000	55,00	440,00
19	762331931R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2	m	5,60000	145,00	812,00
20	762331941R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2	m	13,20000	155,00	2 046,00
21	762331951R00	Vyřezání části střešní vazby nad 450 cm2	m	7,10000	195,00	1 384,50
22	762332932R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2, řezivo ve specifikaci	m	18,50000	320,00	5 920,00
23	762332933R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2, řezivo ve specifikaci	m	5,60000	412,00	2 307,20
24	762332934R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2 , řezivo ve specifikaci	m	13,20000	596,00	7 867,20
25	R762001	Doplnění střešní vazby z hranolů nad 600 cm2, řezivo ve specifikaci	m	7,10000	990,00	7 029,00
26	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	125,00000	22,00	2 750,00
27	762342202R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm	m2	125,00000	79,00	9 875,00
28	762712140RT2	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 450 cm2, stávající konstrukce	m	6,30000	656,00	4 132,80
29	762712150RT2	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 600 cm2, stávající konstrukce	m	11,60000	925,00	10 730,00
30	R762002	Výroba a montáž volského oka 2100/400 mm	kus	2,00000	5 900,00	11 800,00
31	311221220000R	Velkoplošná podložka	kus	16,00000	1,00	16,00

32	31110718R	Matice přesná šestihhranná	kus	16,00000	3,00	48,00
33	31179109R	Tyč závitová M16	m	3,00000	62,00	186,00
34	31179111R	Tyč závitová M20	m	12,00000	89,00	1 068,00
35	R762003	Dubové kolíky	kus	8,00000	49,00	392,00
36	762085140R00	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m	44,40000	115,00	5 106,00
37	R605-12121R	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I	m3	1,70000	7 600,00	12 919,98
38	60517103R	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm	m3	2,50000	7 250,00	18 125,00
39	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	4,20000	1 150,00	4 830,00
40	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	15,15000	1 320,00	19 998,00
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>28 419,50</b>
41	764252205R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 400 mm, K11	m	13,00000	1 311,00	17 043,00
42	764264220R00	Střešní poklapy z Cu, krytina vlnitá, 60 x 60 cm	kus	2,00000	5 250,00	10 500,00
43	764352822R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 500 mm, nad 45°	m	13,00000	46,00	598,00
44	764361812R00	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, nad 45°	kus	2,00000	49,00	98,00
45	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,10000	1 805,00	180,50
<b>Díl:</b>	<b>765</b>	<b>Krytiny tvrdé</b>				<b>152 852,00</b>
46	765311860R00	Demontáž krytiny bobrovky, zvětralá malta, do suti	m2	125,00000	89,00	11 125,00
47	765311891R00	Příplat.za sklon přes 45° do 60°, do suti, bobrovka	m2	125,00000	2,00	250,00
48	765318861R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, do suti	m	6,00000	29,00	174,00
49	765318891R00	Příplat.za sklon přes 45 do 60°, do suti, hřebenáče	m	6,00000	1,00	6,00
50	765311521R00	Krytina z bobrovek střech slož., šupinová, na sucho	m2	125,00000	825,00	103 125,00
51	765311591R00	Bobrovka - příplatek za sklon přes 45 do 60°	m2	125,00000	19,00	2 375,00
52	765311536R00	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.4 dráž. pás Top Roll	m	6,00000	950,00	5 700,00
53	765311529R00	Krytina vikýře z bobrovek (volské oko)	m2	8,20000	2 310,00	18 942,00
54	998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	9,70000	1 150,00	11 155,00
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>102 484,22</b>
55	783R00005	Ošetření táhel - očištění, odrezivění, antikorozi nátěr a matný černý grafitový nátěr - očištění - odstranění rzi - antikorozi nátěr a matný černý grafitový nátěr (táhla a závlače táhel na fasádách)	m	8,84000	915,00	8 088,60
56	783R22560	Nátěr antikorozi a grafitový kov.kci - očištění - odstranění rzi - antikorozi a grafitový nátěr Ok 5, Ok 13	m2	1,00000	1 220,00	1 220,00
57	783782221R00	Postřik koruny zdiva impreg.přípravkem	m2	50,00000	62,00	3 100,00
58	783781002R00	Impregnace tesařských konstrukcí	m2	563,18000	59,00	33 227,62
59	938902121R00	Čištění dřevěných konstrukcí ocelovými kartáči	m2	418,00000	136,00	56 848,00
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>85 000,00</b>
60	RM21001	Obnova hromosvodu. Obnova hromosvodu, včetně svedení po fasádě a uzemnění.	soubor	1,00000	85 000,00	85 000,00
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>32 669,60</b>
61	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	13,20000	290,00	3 828,00
62	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	13,20000	178,00	2 349,60
63	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,20000	257,00	3 392,40
64	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	36,40000	29,00	1 055,60
65	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,20000	195,00	2 574,00
66	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	198,00000	16,00	3 168,00
67	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	13,20000	1 235,00	16 302,00
<b>Díl:</b>	<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>23 892,75</b>
68	VN001	Zařízení staveniště	%	2,00000	6 826,50	13 653,00
69	VN002	Koordinační činnost	%	1,50000	6 826,50	10 239,75

## Položkový rozpočet

**Zakázka:** 2 Kostel Nanebevzetí P. Marie - loď, presbytář, sakrist - střecha a fasády

**Misto:** Kostelní Lhota

**Objednatel:** Obec Kostelní Lhota  
6  
28912 Kostelní Lhota

**IČ:** 00239267  
**DIČ:**

**Zhotovitel:** TESMO, s.r.o.  
Maňákova 743  
198 00 Praha 9


**IČ:** 25131010  
**DIČ:** CZ25131010

Rozpis ceny	Celkem
HSV	2 057 067,59
PSV	1 654 422,69
MON	45 000,00
Vedlejší náklady	131 477,15
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>3 887 967,43</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 887 967,43 CZK
Základní DPH	21 %	816 473,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,43 CZK

**Cena celkem s DPH** **4 704 440,00 CZK**

v Plzni dne 19.11.2018

  
**Martina Karvayová**  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
2	Základy, zvláštní zakládání	HSV			48 720,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			221 738,14
62	Upravy povrchů vnější	HSV			1 128 514,88
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			420 869,45
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			13 700,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			117 348,00
762	Konstrukce tesařské	PSV			620 010,29
764	Konstrukce klempířské	PSV			232 982,85
765	Krytiny tvrdé	PSV			399 924,50
766	Konstrukce truhlářské	PSV			222 700,00
783	Nátěry	PSV			143 805,05
794	Práce restaurátorské	PSV			35 000,00
M21	Elektromontáže	MON			45 000,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			106 177,12
VN	Vedlejší náklady	VN			131 477,15
Cena celkem					3 887 967,43



## Položkový rozpočet

S:	2 Kostel Nanebevzetí P. Marie - loď, presbytář, sakrist - střecha a fasády
O:	Kostelní Lhota

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 2</b>						<b>48 720,00</b>
1	216904212R00	Očištění stlačeným vzduchem zdiva a rubu kleneb Důkladné očištění koruny zdiva před postřikem Lignofixem.	m2	120,00000	62,00	7 440,00
2	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči Důkladné očištění koruny zdiva před postřikem Lignofixem.	m2	120,00000	112,00	13 440,00
3	289471111R00	Sanace trhlin skal hl.spárováním š.3 cm, hl.15 cm	m	40,00000	79,00	3 160,00
4	289471211R00	Sanace trhlin skal hl.spárováním š.5 cm, hl.15 cm	m	40,00000	149,00	5 960,00
5	289471212R00	Sanace trhlin skal hl.spárováním š.5 cm, hl.30 cm	m	40,00000	215,00	8 600,00
6	289901111R00	Vyčištění trhlin skal. stěny do 3 cm hl. do 15 cm	m	40,00000	79,00	3 160,00
7	289901211R00	Vyčištění trhlin skal. stěny do 5 cm hl. do 15 cm	m	40,00000	89,00	3 560,00
8	289901212R00	Vyčištění trhlin skal. stěny do 5 cm hl. do 30 cm	m	40,00000	85,00	3 400,00
<b>Díl: 3</b>						<b>221 738,14</b>
9	310238211R00	Zazdívkva otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC Lokální dozdivání chybějícího zdiva pro loď a presbytář - P1, P2 ve vazbách S25p, J25p, J21 pod vaznými trámy.	m3	1,00000	4 525,00	4 525,00
10	317235811R00	Doplnění zdiva hlavních a kordonových říms cihlami Dozdění odbourané řady cihel římsy a koruny zdiva.	m3	9,92000	6 492,00	64 400,64
11	380941114RT1	Výztuž helikální 1 x D10 mm, drážka, cihel. zdivo, VAH 1xD10 mm, P v tahu 823 MPa, drážka, cih. zdivo	m	187,50000	815,00	152 812,50
<b>Díl: 62</b>						<b>1 128 514,88</b>
12	602013103R00	Postřik sanační ručně	m2	79,90000	75,00	5 992,50
13	602013125RT3	Omítka sanační jádrová ručně, tloušťka vrstvy 30 mm	m2	79,90000	516,00	41 228,40
14	602013152RT1	Štuk na stěnách sanační ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	79,90000	112,00	8 948,80
15	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	60,00000	25,00	1 500,00
16	622422222R00	Oprava vněj. omítek II,do 20%, štuk na 100% plochy	m2	86,97000	405,00	35 222,85
17	622422422R00	Oprava vněj. omítek II,do 40%, štuk na 100% plochy, "Z"	m2	209,88000	412,00	86 470,56
18	622422722R00	Oprava vněj. omítek II,do 80%, štuk na 100% plochy, "V + sakrist."	m2	85,43000	425,00	36 307,75
19	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2, "S"	m2	210,80000	419,00	88 325,20
20	622491142R00	Nátěr fasády hydrofobní Hydrofuge Incolore 2 x	m2	10,56000	136,00	1 436,16
21	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	672,96000	62,00	41 723,52
22	622R471317	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1-3, základ+pln.nátěr+barva	m2	821,34000	275,00	225 868,50
23	602R999999	Zpevnění stáv.omítek vápenným mlékem, několikanásobným postřikem	m2	263,76000	89,00	23 474,64
24	622R429994	Římsa + supraporta na Z fasádě, včetně výroby šablon	m	2,40000	2 360,00	5 664,00
25	R62001	Dokončení obnovy profilované korunní římsy, u věže kostela - boky + čelní	m	15,00000	2 650,00	39 750,00
26	R62002a	Vytažení lizénových pásů, š. do 600 mm	m	36,10000	2 196,00	79 275,60
27	R62002b	Vytažení lizénových pásů, š. do 1000 mm	m	24,00000	2 496,00	59 904,00
28	R62003	Vytažení a doplnění říms parapetních	m	4,80000	2 212,00	10 617,60
29	R62004	Vytažení špalet profilovaných věže	m	17,40000	2 360,00	41 064,00
30	R62005	Oprava a doplnění stávající římsy, včetně výroby šablon	m	12,30000	2 240,00	27 552,00
31	622424722R00	Oprava vněj. omítek IV,do 80%, štuk na 100% plochy	m2	43,84000	425,00	18 632,00

32	622401971RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přílnavos., nátěrem penetračním	m2	43,84000	65,00	2 849,60
33	622R429991	Římisa korunní lodi+presbyteria oprava	m	80,00000	2 240,00	179 200,00
34	622R429993	Římisa korunní sakristie oprava	m	15,00000	1 620,00	24 300,00
35	R62001	Plastické pásky - okna kostela	m	70,60000	612,00	43 207,20
<b>Díl:</b>	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>420 869,45</b>
36	941941052R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	1 418,00000	64,00	90 752,00
37	941941392R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	5 672,00000	35,00	198 520,00
38	941941852R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	1 418,00000	48,00	68 064,00
39	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	262,77600	125,00	32 847,00
40	943955021R00	Montáž lešeňové podlahy s příčnými a podélníky,H 10 m	m2	249,33100	25,00	6 233,28
41	943955191R00	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21až 41	m2	997,32400	12,00	11 967,89
42	943955821R00	Demontáž leš. podlahy s přič. a podélníky, H 10 m	m2	249,33100	22,00	5 485,28
43	R94001	Příplatek za založení na krytině (v krovu)	soubor	2,00000	2 500,00	5 000,00
44	R94002	Zakrývání části střechy	soubor	2,00000	1 000,00	2 000,00
<b>Díl:</b>	<b>95</b>	<b>Dokončovací kce na pozem.stav.</b>				<b>13 700,00</b>
45	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	274,00000	25,00	6 850,00
46	952903119R00	Příplatek za vyčištění prostorů výšky nad 3,5 m	m2	274,00000	25,00	6 850,00
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>117 348,00</b>
47	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	46,55000	1 200,00	55 860,00
48	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	85,40000	720,00	61 488,00
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>620 010,29</b>
49	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5	h	28,00000	280,00	7 840,00
		Heverování prvků krovů. Otesání povrchově napadených prvků krovu. Úprava tesařských spojů na stávajících prvcích. Stanoveno odborným odhadem.				
50	762088116R00	Zakrývání provizorní plachtou 15x20m,vč.odstranění	kus	5,00000	6 500,00	32 500,00
51	762322911R00	Zavětrování fošnami, hranolky do 100 cm2	m	72,00000	119,00	8 568,00
52	762330913R00	Zvedání konstrukcí krovů hmotnosti do 25 t	t	18,45000	620,00	11 439,00
53	762313112R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	46,00000	35,00	1 610,00
54	762313113R00	Montáž svorníků, šroubů délky 450 mm	kus	24,00000	55,00	1 320,00
55	762331931R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2	m	10,80000	145,00	1 566,00
56	762331941R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2	m	143,20000	155,00	22 196,00
57	762331951R00	Vyřezání části střešní vazby nad 450 cm2	m	40,30000	165,00	6 649,50
58	762332932R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2, řezivo ve specifikaci	m	111,10000	320,00	35 552,00
59	762332933R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2, řezivo ve specifikaci	m	10,80000	412,00	4 449,60
60	762332934R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2 , řezivo ve specifikaci	m	143,20000	596,00	85 347,20
61	762332935R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 600 cm2, řezivo ve specifikaci	m	14,30000	826,00	11 811,80
62	R762001	Doplnění střešní vazby z hranolů nad 600 cm2, řezivo ve specifikaci	m	26,00000	920,00	23 920,00
63	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	302,00000	22,00	6 644,00
64	762342202R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm	m2	302,00000	79,00	23 858,00
65	762812240R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hoblovaná prkna	m2	33,00000	135,00	4 455,00
		Podlaha lávky v krovu.				
66	762712140RT2	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 450 cm2, stávající konstrukce	m	18,89000	656,00	12 391,84
67	762712150RT2	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 600 cm2, stávající konstrukce	m	34,71000	925,00	32 106,75
68	R762002	Výroba a montáž volského oka 2100/400 mm	kus	4,00000	5 900,00	23 600,00
69	311221220000R	Velkoplošná podložka	kus	156,00000	1,00	156,00
70	31110718R	Matice přesná šestihránná	kus	156,00000	3,00	468,00
71	31179109R	Tyč závitová M16	m	15,00000	62,00	930,00
72	31179111R	Tyč závitová M20	m	12,00000	89,00	1 068,00
73	R762003	Dubové kolíky	kus	28,00000	49,00	1 372,00
74	762085140R00	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m	453,00000	95,00	43 035,00
75	R605-12121R	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I	m3	10,60000	7 250,00	76 850,00
76	60517103R	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm	m3	5,80000	7 200,00	41 760,00

77	60512502.AR	Prkno SM/JD II. jakost tl. 1,8 dl. 200-390 š.17-24, hoblované	m3	1,10000	7 250,00	7 975,00
78	60512500R	Prkno SM/JD II. jakost tl. 1,8 dl.200-390 š. 8-16, omítané	m3	1,00000	7 200,00	7 200,00
79	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	16,40000	1 150,00	18 860,00
80	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	2,10000	190,00	399,00
81	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	62,74000	990,00	62 112,60
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>232 982,85</b>
82	764231230R00	Lemování z Cu plechu zdí, tvrdá krytina, rš 330 mm	m	10,00000	672,00	6 720,00
83	764252203R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	16,50000	1 126,00	18 579,00
84	764252205R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 400 mm, K11	m	42,00000	1 311,00	55 062,00
85	764259211R00	Kotlík kónický z Cu plechu pro trouby, D do 150 mm	kus	4,00000	1 816,00	7 264,00
86	764400020RA0	Odpadní trouby plastové DN 105 mm	m	18,00000	465,00	8 370,00
87	764554204R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 150 mm	m	44,00000	1 390,00	61 160,00
88	764264220R00	Střešní poklapy z Cu, krytina vlnitá, 60 x 60 cm	kus	3,00000	5 250,00	15 750,00
89	764292250R00	Úžlabí z Cu plechu, rš 660 mm	m	21,00000	1 257,00	26 397,00
90	764352822R00	Demontáž žlabů půlkruh.rovňých, rš 500 mm, nad 45°	m	58,50000	49,00	2 866,50
91	764359822R00	Demontáž kotlíku oválného, sklon nad 45°	kus	4,00000	55,00	220,00
92	764361812R00	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, nad 45°	kus	2,00000	55,00	110,00
93	764392852R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon nad 45°	m	21,00000	29,00	609,00
94	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm	m	44,00000	32,00	1 408,00
95	764R252636	Čelo žlabu půlkulatého TiZn, RHEINZINK rš 500 mm čelo	kus	12,00000	310,00	3 720,00
96	764R255603	Žlab nástřešní TiZn RHEINZINK rš 500, ad odvedení kondenzátu inter oken včetně dilatačního dílu, háků a spojovacích prostředků, žlaby pod okny v interiéru odvádějící kondenzát	m	11,40000	1 075,00	12 255,00
97	764R999001	Nerez trubička ad odvedení kondenzátu - trubička pro odvedení kondenzátu z plechových žlabů umístěných v interiéru pod velkými okny	kus	6,00000	398,00	2 388,00
98	764521250RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš 330 mm, nalepení Enkolitem	m	2,40000	1 120,00	2 688,00
99	764510270RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 500 mm, lepení Enkolitem	m	4,20000	1 220,00	5 124,00
100	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	1,27000	1 805,00	2 292,35
<b>Díl:</b>	<b>765</b>	<b>Krytiny tvrdé</b>				<b>399 924,50</b>
101	765311860R00	Demontáž krytiny bobrovky, zvětralá malta, do suti	m2	302,00000	89,00	26 878,00
102	765311891R00	Příplat.za sklon přes 45° do 60°,do suti,bobrovka	m2	302,00000	2,00	604,00
103	765318861R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, do suti	m	53,00000	29,00	1 537,00
104	765318891R00	Příplat.za sklon přes 45 do 60°, do suti,hřebenáče	m	53,00000	1,00	53,00
105	765311521R00	Krytina z bobrovek střech slož.,šupinová, na sucho	m2	302,00000	805,00	243 110,00
106	765311591R00	Bobrovka - příplatek za sklon přes 45 do 60°	m2	302,00000	19,00	5 738,00
107	765311536R00	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.4 dráž. pás Top Roll	m	12,30000	950,00	11 685,00
108	765311546R00	Nároží bobrovka, hřebenáči č.4 dráž. pás Top Roll	m	41,80000	950,00	39 710,00
109	765311529R00	Krytina vikýře z bobrovek (volské oko)	m2	16,40000	1 200,00	19 680,00
110	998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	53,61000	950,00	50 929,50
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>222 700,00</b>
111	766R221001	Repase - Ok1 - okno 1020/1660 mm, jednoduché čtyřkř	kus	1,00000	9 500,00	9 500,00
112	766R221002	Repase - Ok2 - okno 1660/2270 mm, jednoduché čtyřkř	kus	1,00000	20 800,00	20 800,00
113	766R221003	Repase - Ok3 - okno 1660/2270 mm, jednoduché čtyřkř	kus	1,00000	20 800,00	20 800,00
114	766R221004	Repase - Ok4 - okno 1660/2270 mm, jednoduché čtyřkř	kus	1,00000	20 800,00	20 800,00
115	766R221005	Repase - Ok5 - okno 1050/1380 mm, jednoduché dvoukř	kus	1,00000	8 300,00	8 300,00
116	766R221009	Repase - Ok9 - okno 1660/2680 mm, jednoduché čtyřkř	kus	1,00000	20 800,00	20 800,00

117	766R221010	Repase - Ok10 - okno 1660/2270 mm, jednoduché čtyřkř	kus	1,00000	20 800,00	20 800,00
118	766R221011	Repase - Ok11 - okno 1660/2270 mm, jednoduché čtyřkř	kus	1,00000	20 800,00	20 800,00
119	766R221012	Repase - Ok12 - okno 1660/2270 mm, jednoduché čtyřkř	kus	1,00000	20 800,00	20 800,00
120	766R221013	Repase - Ok13 - okno 1050/1380 mm, jednoduché dvoukř	kus	1,00000	8 300,00	8 300,00
121	766R221014	Repase - Ok14 - okno D1000/400 mm, jednoduché pevné oválné	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
122	766R881003	Restaurování - Dv3 - Dveře 1690/2870 mm, 2kř rámové - rozebrání - výměna dřevěných výplní - výměna profilované lišty na vnější straně - obnovení nátěru	kus	1,00000	48 000,00	48 000,00
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>143 805,05</b>
123	783R00005	Ošetření táhel - očištění, odrezivění, antikorozní nátěr a matný černý grafitový nátěr - očištění - odstranění rzi - antikorozní nátěr a matný černý grafitový nátěr (táhla a závlače táhel na fasádách)	m	30,45000	615,00	18 726,75
124	783R22560	Nátěr antikorozní a grafitový kov.kcí - očištění - odstranění rzi - antikorozní a grafitový nátěr Ok 5, Ok 13	m2	2,08000	615,00	1 279,20
125	783782221R00	Postřik koruny zdiva impreg.přípravkem	m2	121,00000	62,00	7 502,00
126	783781002R00	Impregnace tesařských konstrukcí	m2	780,90000	59,00	46 073,10
127	938902121R00	Čištění dřevěných konstrukcí ocelovými kartáči	m2	627,00000	112,00	70 224,00
<b>Díl:</b>	<b>794</b>	<b>Práce restaurátorské</b>				<b>35 000,00</b>
128	R794001	Obnova kříže Rozsah a způsob opravy bude upřesněný po demontáži stávajícího.	kus	1,00000	35 000,00	35 000,00
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>45 000,00</b>
129	RM21001	Obnova hromosvodu. Obnova hromosvodu, včetně svedení po fasádě a uzemnění.	soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>106 177,12</b>
130	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	56,84000	290,00	16 483,60
131	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	56,84000	178,00	10 117,52
132	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	56,84000	257,00	14 607,88
133	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	113,68000	29,00	3 296,72
134	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	56,84000	195,00	11 083,80
135	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	852,60000	16,00	13 641,60
136	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	56,84000	650,00	36 946,00
<b>Díl:</b>	<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>131 477,15</b>
137	VN001	Zařízení staveniště	%	2,00000	37 564,90	75 129,80
138	VN002	Koordinační činnost	%	1,50000	37 564,90	56 347,35

26

3 887 967,43