

**SMLOUVA O DÍLO č. 6440-OŘS2-2016-054**

na zhotovení díla - stavby  
„Čáslav - rozvodné skříně - výstavba“  
(SMVS: 107V414001003)

**Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Ing. Jiří Březina, ředitel odboru řízení staveb Agentury hospodaření  
s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Březina tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjaavk

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor řízení staveb,  
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**ARANEA SYSTEMS a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 19122, dne 16.  
května 2013

Sídlo: Modřanská 307/98, 147 00 Praha - Hodkovičky

IČO: 016 76 342

DIČ: CZ01676342

Zastoupená: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: bsqusdx

Adresa pro doručování: shodná se sídlem

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají  
na veřejnou zakázku malého rozsahu zadanou v souladu s obecnou výjimkou § 18 odst. 5 zákona  
č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také  
jen „smlouva“):

## Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je výstavba dvou elektrických rozvodných skříní s cílem distribuce elektrické energie pro pravidelná cvičení probíhající na ploše útvarového nástupiště v areálu Letecké základny Čáslav.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
- 2.1.1. **Provedení stavby „Čáslav - rozvodné skříně - výstavba“** v areálu Letecké základny na pozemku p.č. 2530/100, CE 01-06-17, v k.ú. Čáslav, a to v rozsahu a podle dokumentace pro provádění stavby z 02/2016, pod zakázkovým číslem 150512, archivní číslo 4642, zpracované zhotovitelem ARANEA SYSTEMS a.s., IČO 016 76 342 (dále jen „PD“), stavebního povolení č. 08-05-16 (spis. zn. 176/2016-1216Pa) ze dne 2.5.2016, vydaného Sekcí dozoru a kontroly MO, Odboru státního dozoru, oddělením státního dozoru Pardubice, Teplého 2795, 530 59 Pardubice, které nabylo právní moci dne 19.5.2016, a dále za podmínek podrobněji upravených v této smlouvě (dále jen „stavba“). Dílo bude provedeno v kvalitě odpovídající ČSN, normám ISO a v souladu s platnými právními předpisy, dalšími správními rozhodnutími, vztahujícími se k této konkrétní stavbě, a se smlouvou.
  - 2.1.2. **Zpracování podrobného harmonogramu prací** – zhotovitel jej předá objednateli před vlastním zahájením prací, nejpozději do 5-ti kalendářních dnů po převzetí staveniště-pracoviště, předáním se harmonogram stává přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
  - 2.1.3. **Zpracování technologických postupů**, zajištění jejich odsouhlasení autorským dozorem (AD) a jejich předání objednateli nejpozději do 5-ti pracovních dní po předání staveniště-pracoviště.
  - 2.1.4. **Zajištění potřebných zeměměřických činností** – zejména vytyčení obvodu staveniště-pracoviště, prostorové vytyčení stavby v souladu s územním rozhodnutím a stavebním povolením a vytyčení stávajících i nových inženýrských sítí a sdělovacích sítí v prostoru staveniště - pracoviště (včetně splnění podmínek předepsaných správcem těchto sítí, případně i zajištění aktualizace vyjádření správců těchto sítí) a zajištění jejich ochrany. V případě nové stavby i zajištění oddělovacího geometrického plánu. Tyto činnosti budou zajištěny osobou odborně způsobilou podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů.
  - 2.1.5. **Průběžné zpracování digitální fotodokumentace** postupu plnění této smlouvy při stavebních a montážních činnostech, zejména fotodokumentace všech zakryvaných částí, zemních a výkopových prací, uložení rozvodů s viditelností jejich neporušení, křížení nových rozvodů s dalšími sítěmi, podchycení, apod. Digitální výstupy budou zřetelně popsány a označeny časovým údajem a komentářem. Jednotlivé fotografie ve formátu 10x15cm s popisy (min. 60 fotek) budou zařazeny do katalogu uspořádané samostatně pro každý objekt stavby.
  - 2.1.6. **Provedení všech příslušných revizí, zkoušek a měření** ověřujících řádné provedení díla dle platných právních předpisů a ČSN a prokazujících bezpečný provoz a funkčnost zařízení k dosažení účelu této smlouvy.
  - 2.1.7. **Zaškolení určených osob provozovatele** (příмого vojenského uživatele) v rozsahu nezbytném pro zajištění řádné obsluhy instalovaných strojů a zařízení.

- 2.1.8. Zpracování návrhů** příslušné dokumentace požární ochrany (Požárního řádu, Požární poplachové směrnice).
- 2.1.9. Likvidace odpadů**, vzniklých při provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy a za podmínek čl. 6 smlouvy.
- 2.1.10. Geodetické zaměření stavby** (inženýrských sítí) po dokončení stavby.
- 2.1.11. Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby** v rozsahu stanoveném přílohou č. 7 odst. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.
- geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude vyhotovena v závazném formátu grafických dat „VYK“ geografického informačního systému MISYS a v „Technologii pro tvorbu dat MO“ (viz příloha č. 6 této smlouvy).
- 2.1.12. Poskytnutí nezbytné součinnosti objednateli při získání kolaudačního souhlasu** nebo jiného dokladu o povoleném účelu užívání stavby ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména poskytnout nezbytné doklady a vysvětlení. Samotné zajištění dokladu o povoleném účelu užívání stavby není předmětem díla.
- 2.2. Zajištění závazných stanovisek** dotčených orgánů státní správy i resortu Ministerstva obrany ke kolaudačnímu řízení včetně dokladu o vypořádání případných připomínek těchto orgánů.
- 2.3. Projektovou dokumentaci** ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě si zhotovitel převezme na základě žádosti o zapůjčení PD z dlouhodobé úložny PD (viz příloha č. 5 této smlouvy) potvrzené TDO u OÚSM Pardubice, Teplého 1899, 53002 Pardubice. Kopie stavebního povolení, příp. dalších vydaných správních rozhodnutí jsou součástí dokladové složky.
- 2.4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce**, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou, které vyplývají ze stavebního povolení a jsou nutné pro vydání kolaudačního souhlasu. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:**
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
  - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané PD, zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané PD a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
  - f) zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo** popsané článku 2. smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. 3 smlouvy.

- 2.7. Zhotovitel se dále zavazuje provést na požádání objednatele **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležitě péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „vícepráce“).
- 2.8. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány. Rozhodnutí o neprovedení méněprací může být učiněno po dohodě kontaktních osob objednatele a zhotovitele pro věci technické, dotčené práce musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním deníku, popř. v zápise z kontrolního dne s podpisem zástupců obou stran.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

**309 495,64 Kč bez DPH**

**(slovy: tři sta devět tisíc čtyři sta devadesát pět 64/100 korun českých).**

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 64.994,08 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 374.489,72 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v nabídce zhotovitele na plnění veřejné zakázky „Čáslav - rozvodné skříň - výstavba“, ID: T004/16V/00036100 (dále jen „položkový rozpočet“). V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle odst. 2.7. čl. 2 smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
  - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

#### Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště-pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10-ti pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s odst. 14.1. čl. 14 smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
- Termín předání bude stanoven po vzájemné dohodě. Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací (díla): do 5-ti pracovních dnů od předání staveniště-pracoviště.
- 4.3. Termín dokončení díla (včetně doby pro odstranění případných vad z přejímacího řízení a doby pro vyklizení staveniště): nejpozději do 22.12.2016. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Místem plnění je Letecká základna Čáslav, CE 01-06-17, p.p.č. 2530/100, k.ú. Čáslav.

#### Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k předání staveniště-pracoviště a potřebných podkladů zhotoviteli technický dozor objednatele uvedený v záhlaví smlouvy.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán protokol, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli. Tato činnost je zahrnuta v celkové ceně za dílo.
- 5.4. Funkci autorského dozoru vykonává za objednatele odpovědný zástupce společnosti ARANEA SYSTEMS a.s, IČO: 016 76 342, Ing. Marek Toms.
- 5.5. Při předání staveniště-pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi-pracovišti, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště-pracoviště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné geodetické vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.

(odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí stavenišť-pracoviště, případně ve stavebním deníku.

## Článek 7 Technický dozor objednatele

- 7.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat postup realizace a kvalitu prováděného díla, a to prostřednictvím technického dozoru objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy (dále jen „TDO“). TDO sleduje zejména, zda je dílo prováděno v souladu s touto smlouvou, PD, příslušnými platnými předpisy a ČSN, časovým harmonogramem provádění díla a správními akty orgánů veřejné moci a správy. Na zjištěné nedostatky (vady) upozorňuje TDO zhotovitele zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen tyto zjištěné nedostatky (vady) v přiměřené lhůtě odstranit. TDO je oprávněn si přizvat k provedení kontroly třetí odborně způsobilé osoby. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při provádění kontroly TDO.
- 7.2. TDO je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 7.3. TDO je oprávněn sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické (dále jen „zástupce zhotovitele“) se zápisem TDO nebo zástupce zpracovatele PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zněním zápisu souhlasí. TDO je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zástupcem zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 7.4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako podklad pro případné vypracování dodatků této smlouvy.
- 7.5. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zástupce zhotovitele povinen 5 pracovních dnů předem **prokazatelně** vyzvat (např. písemně e-mailem na adresu: [redacted] příp. záznamem do stavebního deníku) TDO k provedení kontroly. Jestliže se TDO nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady zhotovitel. Zhotovitel hradí vynaložené náklady i v případě, kdy nevyzve objednatel k převzetí zakrývaných prací v uvedené lhůtě a objednatel si vyžádá jejich odkrytí a zjistí, že byly provedeny řádně. Specifikace zakrývaných prací bude zhotovitelem zapsána do stavebního deníku ihned po jeho založení. Zhotovitel se rovněž zavazuje informovat TDO o veškerých prováděných zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a ČSN a přizvat k nim TDO minimálně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel seznámí TDO písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo k výsledkům zkoušek se vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti může nařídít jejich opakování. TDO má právo požadovat kdykoliv během provádění díla předložení písemné dokumentace tak, aby mohly být kvalitativní požadavky jednoznačně prověřeny. Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena zkouškám, kontrolám nebo schválením před jejich zadáním nebo dokončením, provedením, je zhotovitel na pokyn TDO povinen tuto část díla odkryt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám

a schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady uvést dílo do řádného stavu.

- 7.6. Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny a zhotovitel se zavazuje těchto kontrolních dnů účastnit. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který bude obsahovat zejména den a místo konání, seznam účastníků, projednávané záležitosti a přijaté závěry a podpisy účastníků. Zápis z kontrolního dne bude rozeslán všem zúčastněným. Kontrolní dny budou probíhat minimálně 1x za měsíc, v případě potřeby častěji. O skutečnosti, že proběhl kontrolní den, bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.7. Zhotovitel je povinen dodržovat předaný podrobný harmonogram prací. Případné změny harmonogramu musí být řádně zdůvodněny a odsouhlaseny TDO a zástupcem uživatele na kontrolních dnech. Zhotovitel bude sledovat průběh plnění harmonogramu, o zpoždění včetně důvodů bude cestou kontrolních dní informovat TDO, současně předloží návrh na úpravu harmonogramu. Zjistí-li TDO nedodržování časového harmonogramu, zhotovitel provede neodkladně na výzvu do 5 dnů aktualizaci časového harmonogramu. Změnou harmonogramu prací nesmí být z důvodů na straně zhotovitele dotčen sjednaný termín dokončení a předání díla.

## Článek 8 Podmínky předání díla

- 8.1. Objednatel pověřil jako své zástupce k převzetí díla zaměstnanec oprávněné k jednání ve věcech technických uvedené v úvodu smlouvy (dále jen „přejímající“).
- 8.2. Zhotovitel je povinen minimálně **10-ti kalendářních dnů** předem písemně oznámit objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy termín, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání. Objednatel nejpozději **do 5-ti kalendářních dnů** ode dne doručení tohoto oznámení sdělí zhotoviteli dopisem datum a hodinu zahájení předání díla.
- 8.3. Zhotovitel nejpozději **5 pracovních dnů** před datem zahájení předání díla předloží TDO v požadovaném počtu doklady uvedené v tomto odstavci.

Zhotovitel při předání předloží:

- a) očíslovaný seznam předávané dokumentace;
- b) dokumentaci skutečného provedení díla potvrzenou zhotovitelem ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a 1x v digitální podobě (na **záznamovém nosiči CD-RW**), textová část ve formátu \*.doc, kompatibilní s MS WORD, výkresová část ve formátu \*.dwg a \*.pdf; kompatibilní se softwarem Autocad a \*.dgn; geodetická část dokumentace skutečného provedení bude předána v 6-ti vyhotoveních;
- c) originál a jednu kopii stavebního deníku;
- d) doklady o zaměření sítí, geodetické vytýčení a zaměření vybudovaných sítí;
- e) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení stavby dle platných předpisů a ČSN (revizní zprávy prosté vad, doklady o tlakových zkouškách atd.);
- f) seznam strojů a zařízení (komponent) se specifikací umístění, které jsou součástí odevzdávaného díla, včetně uvedení výrobních čísel (příp. jiné identifikace) a výrobců, jejich pasporty (katalogové listy apod.) a návody k obsluze (včetně systémů);
- g) potřebné doklady prokazující splnění podmínek stavebního povolení;
- h) prohlášení zhotovitele, že stavba dosahuje předepsaných projektovaných parametrů;
- i) souhlasná stanoviska všech dotčených orgánů státní správy i resortu Ministerstva obrany ke kolaudačnímu řízení včetně dokladu o vypořádání případných připomínek těchto orgánů dle odst. 2.2. čl. 2 smlouvy;
- j) konečný seznam subdodavatelů s údaji dle odst. 13.8. čl. 13 smlouvy;
- k) protokoly o shodě (certifikáty, atesty) pro použité materiály a výrobky (prohlášení o shodě dle zák. č. 22/1997 Sb. v platném znění, o technických požadavcích na výrobky).
- l) fotodokumentaci stavby pořízenou při provádění díla dle odst. 2.1.5. čl. 2 smlouvy v 1x

- v listinné podobě a ve 2 x v digitální podobě na záznamovém nosiči CD-RW;
- m) doklad o uložení odpadu vzniklého ze stavební činnosti této smlouvy na oficiálně povolenou skládku a evidenci odpadů podle § 16 odst. 1 písm. g) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů;
  - n) protokol o předání a převzetí využitelného a zhotovitelem demontovaného materiálu nebo nepotřebného kovového materiálu, kvalifikovaný jako odpad, potvrzený zástupcem Provozního střediska 0112 Čáslav;
  - o) odborně způsobilou osobou v oblasti požární ochrany nebo technikem požární ochrany v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., (o požární ochraně) a vyhláškou MV č. 246/2001 Sb., § 27 (o požární prevenci) vypracovanou dokumentaci požární ochrany na podmínky požární bezpečnosti provozovaných činností koncovým uživatelem - I vyhotovení v tištěné podobě a I vyhotovení v elektronické podobě na nosiči informací;
  - p) technickou dokumentaci jednotlivých strojů, zařízení, technologií, příp. technologických celků uvedených v seznamu dle písm. q): záruční listy, atesty, návody k použití, pasporty, atp. a dokumentaci pro řádnou obsluhu, provozování a údržbu (návrh provozního řádu, provozní, resp. servisní knížku atd.) a doklad o zaškolení obsluhy;
  - q) pokyny, pravidla a doporučení zhotovitele pro používání, údržbu a provoz technických prostředků zabezpečení, zápisy o zaškolení obsluhy;
  - r) potvrzení Odboru územní správy majetku Pardubice o vrácení veškeré PD převzaté před realizací stavby,
  - s) popřípadě další doklady, které vyžádal objednatel, formou zápisu do stavebního deníku v minimálním předstihu 30 kalendářních dnů;

Doklady budou předloženy 4x v tištěné podobě a 4x v elektronické podobě (formát .pdf) v očíslovaných složkách opatřených seznamem (pokud není výše uvedeno jinak). Veškerá provozní dokumentace (návody k použití, návody k obsluze) bude dodána v českém jazyce.

Pokud dokumentace a doklady podle tohoto odstavce nebudou předloženy, bude objednatel považovat dílo za nezpůsobilé předání.

- 8.4. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. V opačném případě převzímající dílo nepřevezme.
- 8.5. O předání díla bude sepsán protokol, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 8.6. Převzímající převezme po provedení fyzické kontroly dokončené dílo bez zjevných vad s doložkou „bez výhrad“. V případě zjištění ojedinělých drobných vad, nebránících užívání, převezme objednatel dílo „s výhradami“. V takovémto případě převzímající veškeré zjevné vady výslovně uvede do zápisu. V případě zjištění, že dílo nebylo řádně dokončeno nebo že vykazuje vady, které brání jeho řádnému užívání, objednatel převzetí díla odmítne. O důvodech odmítnutí převzetí bude sepsán protokol, ve kterém obě strany uvedou své vyjádření k vadám díla bránícím předání a navrhovanému způsobu jejich řešení.
- 8.7. Lhůta pro předání a převzetí dokončeného díla činí maximálně 10 pracovních dnů od zahájení předání díla.

#### Článek 9

##### Platební a fakturační podmínky

- 9.1. Cena díla bude hrazena průběžně (měsíčně) na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění (dílního plnění) je



den odsouhlasení soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem objednatel. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací v členění dle položkového rozpočtu, opatřený podpisem stavbyvedoucího. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu provedených prací vyjádřit nejpozději do 10-ti pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatel vystaví zhotovitel fakturu, kterou doručí ve dvojím vyhotovení objednateli nejpozději do 15. dne následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací. Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Fakturace formou měsíčních faktur bude realizována až do výše 90 % ceny díla. Zbýlých 10 % ceny díla (konečná faktura) bude zhotovitel oprávněn fakturovat až po dokončení stavebních prací a protokolárním předání a převzetí díla objednatel. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.

- 9.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - označení objednatele na faktuře: Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, PRAHA 6, 160 00 PRAHA 6;
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - IČO, DIČ smluvních stran;
  - předmět dodávky a název díla;
  - den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací, na které se podle § 92e zákona o DPH vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH; poslední faktura bude obsahovat výslovné označení „konečná faktura“.
- 9.3.** K faktuře musí být připojen:
- technickým dozorem objednatel odsouhlasený soupis provedených prací dle položkového rozpočtu;
  - ke konečné faktuře musí být navíc připojeny:
    - zápis o předání a převzetí dokončeného díla;
    - soupis všech uhrazených (vystavených) faktur s uvedením fakturovaných částek bez DPH.
- 9.4.** Faktura bude objednateli doručena na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 9.5.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 9.6.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatel a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 9.7.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 kalendářních dnů ode

dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.

- 9.8.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona o DPH bude objednatel při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 9.9.** Zálohové platby nebudou poskytovány.

### **Článek 10**

#### **Vlastnictví a odpovědnost za škodu**

- 10.1.** Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 10.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 10.3.** Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 10.4.** Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 10.5.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 10.6.** Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 300.000,- Kč.** Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14-ti kalendářních dnů od účinnosti smlouvy.

### **Článek 11**

#### **Záruka za jakost, vady díla a reklamace**

- 11.1.** Zhotovitel přijímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 11.2.** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 11.3.** Reklamace se uplatňují písemně.
- 11.4.** Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10-ti kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20-ti kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 11.5.** O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 11.6.** Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

## Článek 12 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 12.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín zahájení stavebních prací (díla) sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.2.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.3.** V případě, že zhotovitel nebude plnit povinnosti specifikované v odst. 5.8. čl. 5 smlouvy a objednatelem bude písemně vyzván (postačuje zápis ve stavebním deníku) ke zjednání nápravy s uvedením termínu, a tento termín zjednání nápravy nebude ze strany zhotovitele dodržen, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 150,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.4.** V případě, že zhotovitel poruší povinnosti specifikované v odst. 5.9. čl. 5 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 12.5.** V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v odst. 10.6. čl. 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.6.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 11 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 12.7.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v odst. 13.1. smlouvy, čl. 14 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 150,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 12.8.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín, který bude sjednán na základě odst. 13.7. čl. 13 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení. Toto ujednání neplatí, pokud nedodržení termínu neleží prokazatelně na straně zhotovitele.
- 12.9.** V případě prodlení se splněním kteréhokoliv z termínů uvedených v odst. 13.8. čl. 13 smlouvy (seznam subdodavatelů s požadovanými údaji), uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 150,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.10.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k odevzdání a při převjímacím řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč.
- 12.11.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 12.12.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejího doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

- 12.13. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 12.14. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

### Článek 13 Zvláštní ujednání

- 13.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU);
  - b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště; nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky;
  - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 5 pracovních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků;
  - d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla; nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem;
  - e) práce nemohou být ve vojenském objektu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, prováděny ve dnech pracovního klidu a dále mimo běžnou pracovní dobu, tj. mimo 7,00 - 15,00 hod. (příp. dle dohody s uživatelem).
- 13.2. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy (včetně standardů NBU). Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 13.3. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. ne starší 1 roku od doby zabudování výrobku do stavby) nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost doloží zhotovitel příslušnými doklady.
- 13.4. Zhotovitel je povinen vést po dobu plnění díla stavební deník. Náležitosti, obsah a režim zápisů do stavebního deníku jsou dány platnými právními předpisy (Stavební zákon a příslušné prováděcí vyhlášky). Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi-pracovišti trvale přístupný oprávněným osobám.
- 13.5. Zhotovitel je dále povinen plnit požadavky stanovené RMO č. 28/2002 Věstníku MO - čl. 9 a 10 (příloha č. 2 smlouvy), dané § 7 vyhl. MO č. 273/1999 Sb. na základě § 36 zákona č. 219/1999 Sb.

- 13.6.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.
- 13.7.** Zhotovitel se zavazuje realizovat práce, které vyplynou z kolaudačního řízení v rámci ceny díla sjednané touto smlouvou. Zhotovitel na základě písemné výzvy (e-mailem, faxem) provede v termínu dle dohody s objednatelem doplnění dokladové části zhotoveného a provede nutné stavební práce.
- 13.8.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – subdodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých subdodavatelů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam všech svých subdodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně díla) nejpozději při protokolárním předání staveniště a je povinen jej průběžně aktualizovat. Konečný seznam subdodavatelů s uvedením konečné procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně díla je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při předání díla. Zhotovitel předloží objednateli rovněž seznam subdodavatelů s uvedením procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně díla za příslušný kalendářní rok, a to nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku. Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 13.9.** V případě požadavku objednatele se zhotovitel zavazuje uzavřít servisní smlouvu na dodané dílo nebo jeho části po celou dobu záruční lhůty.
- 13.10.** Zhotovitel bere na vědomí, že po celou dobu stavby bude zhotovitelem projektové dokumentace ARANEA SYSTEMS a.s., prováděn občasný autorský dozor, a to v rozsahu sjednaném ve smlouvě na zpracování PD. Zhotovitel se zavazuje vytvořit pro jeho výkon odpovídající pracovní podmínky.
- 13.11.** Každá smluvní strana je povinna druhou smluvní stranu neprodleně písemně vyrozumět alespoň záznamem ve stavebním deníku o okolnostech, které by mohly vést k omezení při provádění díla, nebo k omezení jiných účastníků výstavby na staveništi-pracovišti.
- 13.12.** Za nesrovnalosti nebo vady PD nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či textových vyjádřeních, které se týkají výrobků nebo prací, jejichž výkresová dokumentace nebo textová dokumentace je odborníkům běžně známa.
- 13.13.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště-pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 13.14.** Zhotovitel je povinen předkládat vzorky materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby TDO a AD k odsouhlasení.
- 13.15.** Vzhledem k tomu, že objednatel není dle platné legislativy oprávněn vydat zhotoviteli plnou moc k získání závazných stanovisek a získání kolaudačních souhlasů, připraví zhotovitel v dostatečném časovém předstihu žádosti, které předloží objednateli k podpisu. Objednatel podepíše předložené žádosti a bezodkladně je předá zhotoviteli. Předání žádostí a potřebných příloh příslušným orgánům a organizacím zajistí zhotovitel.

## Článek 14 Zánik závazků

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že zhotovitel předal objednateli před uzavřením této smlouvy nepravdivé nebo neúplné informace a doklady, jejichž obsah nebo samotný fakt (ne)doložení mohly ovlivnit zadávací řízení a rozhodnutí objednatele o sjednání této smlouvy;
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 14.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 14.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 14.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 15 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - b) prodlení s plněním díla déle než 15 kalendářních dní;
  - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
  - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - e) provádění díla v rozporu s PD;
  - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - g) neodstranění objednatel, autorským dozorem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu do 30 kalendářních dnů od termínu stanoveného ve stavebním deníku;
  - h) změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v čl. 2 smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 14.5.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 14.6.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 14.7.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
  - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak;

- d) zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, a objednatel je povinen do 30 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“ (přiměřeně dle čl. 8 smlouvy);
- e) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.
- f) nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

## Článek 15 Závěrečná ujednání

- 15.1.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovitele ze dne 2. 1. 2014 (viz příloha č. 3 této smlouvy) a Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí na staveništi (pracovišti) ze dne 2. 1. 2014 (viz příloha č. 4 této smlouvy), se kterými se zhotovitel seznámil, a podpisem této smlouvy s nimi vyslovuje svůj souhlas v rozsahu, který se vztahuje k předmětu smlouvy specifikovanému v čl. 2 smlouvy. Odchylná ujednání v této smlouvě mají přednost před zněním v tomto článku citovaných dokumentů.
- 15.2.** Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, je za den považován den kalendářní.
- 15.3.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 15.4.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 15.5.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 15.6.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 15.7.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 15.8.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.

**15.9.** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.

**15.10.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

**15.11.** Tato smlouva o 17-ti očíslovaných stránkách je vyhotovena pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet - počet stran: 1

Příloha č. 2: RMO č. 28/2002 - počet stran: 6

Příloha č. 3: Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovitele ze dne 2. 1. 2014 - počet stran: 10

Příloha č. 4: Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí na staveništi (pracovišti) ze dne 2. 1. 2014 - počet stran: 4

Příloha č. 5: Žádost o zapůjčení PD pro provedení stavby - počet stran: 1

Příloha č. 6: Technologie pro tvorbu dat MO - počet stran: 160

kteřé jsou vloženy jako soubory výběrového řízení specifikovaného v odst. 3.3. čl. 3 smlouvy.

za zhotovitele  
**Bc. Petra Horká**  
 na základě plné moci ze dne 27.10.2016  
**ARANEA SYSTEMS a.s.**

za objednatele  
**Ing. Jiří Březina**  
 ředitel odboru řízení staveb  
**AHNM**

- 2 -11- 2016

Platný podpis

Digitally signed by  
 Petra Horká  
 DN: cn=Petra Horká,  
 o=ARANEA SYSTEMS a.s.,  
 ou=uzivatel=sie  
 zacz

Dne: .....

Platný podpis

Digitally signed by  
 Jiří Březina  
 DN: cn=Jiří Březina,  
 o=AHNM,  
 ou=uzivatel=64  
 4000.2.brezina



Čáslav – rozvodné skříně – výstavba							
Pol.:	Předmět dodávky a montáže:	MJ	ks/m kpl	Dodávky		Montáže	
				1/MJ	celkem	1/MJ	celkem
	<b>Rozvodná skříň RIS</b>						
	Certifikovaná skříň, TERMOSET, do výklenku, IP44, 320 x 640 x 250 mm + 470 x 640 x 250 mm, přívod svorky 8x 35 mm <sup>2</sup> , uzamykatelný vypínač 3P 80A, proudový chránič 60/4/0,3 10kA, proudový chránič 25/2/0,03 10kA, jističe 1x 63B/3, 1x 32B/3, 1x 16B/1; zásuvky 1x 63/5P, 1x 32/5P, 1x 16/1+N+PE	ks	2	26 743,50	53 487,00	3 750,00	7 500,00
460270146	Pilíř z cihel s koncovým dílem včetně výkopu a základu pro skříň nn výšky do 105 a šířky do 150 cm	ks	2	5 940,00	11 880,00	5 370,00	10 740,00
	<b>Přípojková skříň</b>						
	Přípojková skříň do výklenku, 470 x 600 x 220 mm, 6x pojistka gG 100 A	ks	1	8 100,00	8 100,00	1 875,00	1 875,00
	Demontáž stávající přípojkové skříně vč. odpojení přívodního vedení	ks	1	0,00	0,00	1 250,00	1 250,00
460270241	Zazdíčka otvorů cihlami pálenými plochy do 0,09 m <sup>2</sup> a tloušťky do 15 cm	ks	1	0,00	0,00	95,00	95,00
	<b>Kabelová trasa</b>						
	Kabel silový CYKY-J 3x35+16, izolace a plášť PVC, pro pevné uložení v trubkách, zemi betonu	m	290,0	282,90	82 041,00	25,00	7 250,00
460200164	Hroubení kabelových nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 80 cm, v hornině tř 4	m	260,0	0,00	0,00	131,00	34 060,00
460600023	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy do 1000 m	m <sup>3</sup>	20,8	0,00	0,00	85,30	1 774,24
460600031	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny za každých dalších 1000 m	m <sup>3</sup>	20,8	0,00	0,00	20,50	426,40
460600061	Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	41,0	0,00	0,00	352,00	14 432,00
460600071	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	t	41,0	0,00	0,00	13,00	533,00
460560164	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 60 cm, z horniny třídy 4	m	260,0	0,00	0,00	57,30	14 898,00
460421072	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl 5 cm nad kabel, kryté plastovou deskou, š lože do 50 cm	m	260,0	0,00	0,00	50,50	13 130,00
460490014	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 40 cm	m	260,0	0,00	0,00	13,40	3 484,00
460030162	Odstranění podkladu nebo krytu komunikace z betonu prostého tloušťky do 30 cm	m <sup>2</sup>	2	0,00	0,00	739,00	1 478,00
460030182	Řezání podkladu nebo krytu betonového hloubky do 15 cm	m	20	0,00	0,00	213,00	4 260,00
460650123	Zřízení krytu vozovky a chodníku z betonu prostého tloušťky do 15 cm	m <sup>2</sup>	2	0,00	0,00	471,00	942,00
460080012	Základové konstrukce z monolitického betonu C 8/10 bez bednění	m <sup>3</sup>	1	0,00	0,00	2 170,00	1 519,00
	Chránička PVC, DN 90	m	15	30,80	462,00	25,00	375,00
	<b>Ostatní</b>						
	Doprava	kpl	1	9 015,00	9 015,00	0,00	0,00
	Zařízení staveniště	kpl	1	7 848,00	7 848,00	0,00	0,00
	Projektové řízení - koordinace subdodavatelů	kpl	1	8 241,00	8 241,00	0,00	0,00
	Dokumentace skutečného provedení	ks	1	8 400,00	8 400,00	0,00	0,00
	<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>309 495,64 Kč</b>	
	DPH (21%)						64 994,08 Kč
	<b>Cena celkem s DPH</b>						<b>374 489,72 Kč</b>