

Zápis
o budoucím převzetí účelové komunikace
vybudované v rámci výstavby

„Zřízení parkovacích míst na ulici Nezvalova“

sepsáno dne: 14. 9. 2018

I.

Předávající a převíjající organizace

Předávající osoby: NEZVALOVA ARCHA, s.r.o.

Ztracená 268/34, 779 00 Olomouc

zastoupená: [redacted] jednatelem společnosti

ICO: 26850575

Převíjající organizace (budoucí vlastník):

Statutární město Olomouc,

zastoupené odborem správy městských komunikací a

MHD Magistrátu města Olomouce

zastoupená:

[redacted] – vedoucí odboru správy

městských komunikací a MHD

Budoucí uživatel: Statutární město Olomouc,

zastoupené odborem správy městských komunikací a

MHD Magistrátu města Olomouce

zastoupená:

[redacted] – vedoucí odboru správy

městských komunikací a MHD

Zástupci zúčastnění na převímce prohlašují, že jsou svými organizacemi zmocnění k převímacímu řízení.

II.

Právní vztahy

Statutární město Olomouc na straně jedné a NEZVALOVA ARCHA, s.r.o., zastoupená [redacted] jednatelem společnosti na straně druhé, uzavřeli smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy:

č. MAJ-IN-B/12/2013/Hoa, ze dne 20. 12. 2013

K této smlouvě uzavřeli:

Dodatek č. 1, č.j. SMO1/126204/2015/OMAJ/IM/Hrb ze dne 16. 7. 2015

Dodatek č. 2, č.j. SMO1/262209/2017/OMAJ/IM/Hrb ze dne 6. 12. 2017

Dále byla uzavřena nájemní smlouva:

č.j. OMAJ – PR/NAJ/001381/2014/Mlc, ze dne 30. 5. 2014

OSMK – MHD, MSK parafy
[redacted]

III.
Základní údaje o stavbě

Název stavby: „Zřízení parkovacích míst na ulici Nezvalova“

Katastrální území: Hodolany

Zhotovitel stavby:

MODOS, s.r.o.
Masarykova 34
772 00 Olomouc
IČ: 00576832

Cena díla:

5 Parkovacích stání	bez DPH	64,186,- Kč
	s DPH	77,604,56 Kč
chodník	bez DPH	183,591,- Kč
	s DPH	222,145,11 Kč

IV.
Označení a popis předmětu převímacího řízení

Účelem tohoto řízení je příslib o převzetí, nutný k budoucímu smluvnímu předání a převzetí předmětu převímacího řízení dokončené stavby (darování Statutárnímu městu Olomouc), a to **chodníku a 5 parkovacích stání**

Komunikace - chodník - předmětem předání je přeložka chodníku, který byl vybudován pro potřeby rekonstruovaného objektu pro bydlení a prodejny, a kterým byl nahrazen stávající chodník na ulici Nezvalova. Povrch je vybudován z ploché dlažby 400/400.

Parkovací stání - předmětem předání je rovněž 5 parkovacích stání. Povrch je vybudován z betonové zámkové dlažby.

Odvodnění zpevněných ploch je zajištěno příčným sklonem směrem do vozovky ke stávajícímu odvodnění.

Podrobně je rozsah předávaných parkovacích stání a chodníku zakreslen do situačního výkresu, který je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Předmětem předání je tedy objekt komunikace - chodníku a 5 parkovacích stání situovaných na pozemcích uvedených v následující tabulce:

katastrální území: Hododlany obec: Olomouc		
číslo parcely	právo hospodařit	druh pozemku
959/7	Statutární město Olomouc	ostatní plocha
624/10	Statutární město Olomouc	ostatní plocha

Druh pozemku a způsob využití je už aktualizován podle stavu v katastru nemovitostí ke dni 14. 9. 2018.

Není předmětem předání:

Sjezdy a zatravněné plochy nejsou předmětem předání.

V.

Nutné podmínky pro budoucí převzetí

Nejsou stanoveny

VI.

Základní předávané dokumentace a technické doklady

Územní rozhodnutí: č. j. SMOL/ÚSO/77/2525/2008/Še, ze dne 7. 1. 2009

Stavební povolení: č. j. SMOI/OPK/79/5566/2009/Kr, ze dne 25. 3. 2010

Rozhodnutí o změně stavby před dokončením:

č. j. SMOI/158928/2017/OS/Kra ze dne 10. 7. 2017

Kolaudační souhlas: č. j. SMOL/264667/2017/OS/PK/Kra, z 16. 11. 2017

zaměření skutečného provedení stavby:

GEO projekce

Okružní 3

779 00 Olomouc

IČO: 04303091

Cena díla:

5 Parkovací stání	bez DPH	64.186,-Kč
	s DPH	77.604,56,-Kč

chodník Nezvalova	bez DPH	183.591,-Kč
	s DPH	222.145,11 Kč

VII.

Seznam vad, nedodělků a požadovaných víceprací

Nebyly zjištěny.

OSMK a MHD, MSK *parafy*

VIII.

Odchyłky od projektové dokumentace

Odchyłky nejsou.

IX.

Záruční lhůta

Záruční lhůta na kvalitu a bezvadnost díla byla stanovena na 36 měsíců ode dne předání tj. do 13. 9. 2020.

X.

Prohlášení o odevzdání a převzetí

Převzetí nastane automaticky v den uzavření a nabytí účinnosti příslušné převodní smlouvy o převedení stavby komunikací mezi předávajícím a odborem majetkoprávním Magistrátu města Olomouce.

Předávající společnost NEZVALOVA ARCHA, s.r.o. IČO: 26850575 zastoupená [redacted] jednatelem společnosti předává uživateli – odboru správy městských komunikací a MHD Magistrátu města Olomouce, který zastupuje Statutární město Olomouc jako majetkový správce komunikací města, provedené dílo v rozsahu dle článku číslo IV. tohoto zápisu, který je dále upřesněn v situačním výkresu majetkového převodu, který je přílohou č. 1, tohoto zápisu a zároveň při současném splnění podmínek níže uvedených v článku X. tohoto zápisu.

Odbor správy městských komunikací a MHD činí tímto příslib, že jej převezme při splnění dále v tomto článku smlouvy stanovených podmínek.

Skončeno, přečteno, bez námitek a připomínek na znamení souhlasu podepsáno:

Za předávajícího:

NEZVALOVA ARCHA, s.r.o.

zastoupená [redacted]
jednatelem společnosti

Za přijímajícího a budoucího uživatele:

Statutární město Olomouc

jednající vedoucí odboru správy městských komunikací a MHD

Seznam příloh tohoto zápisu potřebných pro odbor
správy městských komunikací a MHD:

Tyto přílohy jsou nedílnou součástí zápisu a nelze je odejmout, zápis bez nich je neplatný, nelze jej použít v rámci majetkových účetních evidencí, v zápisu je odkazováno právě na tyto přílohy.

1. situační výkres přebírané části komunikace
2. územní rozhodnutí: č. j. SMOL/ÚSO/77/2525/2008/Še
3. stavební povolení: č. j. SMOL/OPK/79/5566/2009/Kr
4. rozhodnutí o změně stavby před dokončením:
č. j. SMOL/158928/2017/OS/Kra
5. kolaudační souhlas: č. j. SMOL/264667/2017/OS/PK/Kra
6. smlouva budoucí darovací č. MAJ-IN-B/12/2013/Hoa
dodatek č. 1 č. j. SMOL/126204/2015/OMAJ/IM/Hrb
dodatek č. 2 č. j. SMOL/262209/2017/OMAJ/IM/Hrb
7. nájemní smlouva č.j. OMAJ – PR/NAJ/001381/2014/Mlc
8. zjednodušené výpisy z katastru nemovitostí
9. fotodokumentace
10. situace skutečného zaměření stavby

PŘEDVÁNÍ
GRADUITE 7. SMIL 5



NOVÝ POVRCH - ŽULICE

ZÁMOVÁ DL. SLEPETA
I BARVA ČERVENÁ

PŘEDLÁZEŇ
BET. DL. 50/30

stř. chodník
60/40
30/40

PARKOVACÍ STAN - ZÁMOVÁ DL. - BARVA PRÁVNÍ

CHODBA - BET. DLAŽBA 40/40

PARKOVACÍ STAN
ZÁMOVÁ DL.
BARVA PRÁVNÍ

PRO OSOBY
TĚŽCE
POSTIZENOU

1142

