Smlouva o podnikatelském pronájmu věcí movitých

**Smluvní strany:**

1. **Machart PIANA, s. r. o.**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 177126

se sídlem Pražská 1470/18b, 102 00 Praha 10

IČ: 24818 372, DIČ: CZ24818372

zástupce pro věcná jednání:

(dále jen „*pronajímatel*“)

a

**Národní divadlo**

Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

IČ: 00023337 DIČ: CZ00023337

zastoupené Mgr. Silvií Hroncovou, ředitelkou Opery ND a SO

(dále jen „*nájemce*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2316 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „***OZ***“)

**tuto smlouvu o podnikatelském pronájmu věcí movitých:**

###### I. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci do dočasného užívání klavír Yamaha, model CFX, černý vysoký lesk a klavírovou stoličku, (dále jen ***„předmět nájmu“***), v celkové hodnotě 3 250 000,- Kč, aby je užíval dle této smlouvy v souladu s účelem uvedeným v čl. II. odst. 1. této smlouvy, a nájemce se zavazuje pronajímateli zaplatit za užívání sjednané nájemné.
2. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem věcí movitých tvořících předmět nájmu, a že je oprávněn k podnikatelské činnosti dle této smlouvy.

###### II. Způsob a účel užívání

1. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v souladu s účelem, ke kterému je svou povahou určen, a to na akci: Vánoční koncerty Státní opery, konané na adrese: Fórum Karlín, Pernerova 51, 186 00 Praha 8. K jinému účelu není nájemce oprávněn předmět nájmu užívat.
2. Pronajímatel se zavazuje zajistit na svůj náklad přepravu předmětu nájmu do místa předání, jakož i následnou instalaci předmětu nájmu v místě předání a stejně tak jeho odvoz.
3. Nájemce zajistí ve Fóru Karlín vysokozdvižný vozík pro instalaci/deinstalaci klavíru na podium a z podia.
4. Smluvní strany sjednávají, že ladění (výška ladění 442 Hz) a servis klavíru je povinen a zároveň výlučně oprávněn provádět po celou dobu nájmu pouze pronajímatel.
5. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu třetí osobě.
6. Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu jakékoli změny a úpravy.
7. Nebezpečí škody na předmětu nájmu přechází z pronajímatele na nájemce okamžikem převzetí předmětu nájmu do užívání. O předání předmětu nájmu bude podepsán Předávací protokol.
8. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda a zajistit jej proti krádeži. Vznikne-li na předmětu nájmu škoda, je nájemce povinen tuto nahradit pronajímateli.
9. Nájemce rovněž odpovídá za poškození předmětu nájmu způsobené jeho zaviněním nebo zaviněním osob, kterým nájemce umožnil předmět nájmu užívat; v tomto případě odpovídá nájemce jako by škodu způsobil sám.
10. Pokud se předmět nájmu ztratí (bude odcizen) nebo bude poškozen či zničen, je nájemce povinen o tom bezodkladně informovat pronajímatele. Toto ustanovení nemá vliv na nárok pronajímatele na náhradu škody dle tohoto článku.

###### III. Nájemné a platební podmínky

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu činí za celou dobu nájmu 63 000,- Kč + 21% DPH.
2. Nájemce je povinen zaplatit nájemné předem ve lhůtě splatnosti uvedené ve faktuře vystavené pronajímatelem. Nebude-li nájem řádně a včas uhrazen, není pronajímatel povinen předmět nájmu nájemci předat. Nájemné se hradí bezhotovostně převodem na bankovní účet uvedený ve faktuře vystavené pronajímatelem.

###### IV. Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to na dny: 17. – 18. 12. 2018.
2. Návoz nástroje bude dle harmonogramu 17. 12. 2018 dopoledne, odvoz nástroje proběhne dne 18. 12. 2018 po skončení koncertu.
3. Při skončení nájmu je nájemce povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení. O vrácení předmětu nájmu zpět pronajímateli smluvní strany sepíší písemný předávací protokol, v němž uvedou případné škody vzniklé na předmětu nájmu v důsledku nikoli řádného užívání předmětu nájmu nájemcem.

###### V. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, že nebyla učiněna v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je i vzor předávacího protokolu.

V Praze dne 28. 11. 2018

…………………………..…………… .…………..………………………………

Machart PIANA, s.r.o. Mgr. Silvie Hroncová, ředitelka Opery ND a SO

Andrea Machartová, jednatelka