

Smlouva o spolupráci, o budoucí smlouvě kupní **Optimální forma partnerství**

Aleš Jindra,

bydlištěm xxxxxx xxx, xxxxx Polepy

r.č. xxxxxxxxxxxx

a

Jindřiška Dimitrová

bydlištěm xxxxxxxxxxx xx.x. xxx, xx xxx Vlkančice

r.č. xxxxxxxxxxx

zastoupena na základě plné moci Alešem Jindrou, xxxxxx xxx, xxxxx Polepy, r.č. xxxxxxxxxxx

oba dále také jen jako „*žadatelé*“

a

Město Tábor,

se sídlem Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor,

IČO 00253014, DIČ CZ00253014,

zastoupené starostou města Ing. Jiřím Fišerem,

dále také jen jako „*město*“

a

Vodárenská společnost Tábořsko, s.r.o.,

Kosova 2894, 390 02 Tábor,

IČO 2669539, DIČ CZ26069539,

zastoupená ředitelem společnosti Ing. Milanem Míkou,

dále také jen jako „*VST*“

a

Technické služby Tábor, s.r.o.,

Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor,

IČO 62502565, DIČ CZ62502565,

zastoupené jednatelem společnosti Michalem Polaneckým,

dále také jen jako „*TST*“

uzavírají níže uvedeného dne tuto

Smlouvu o budoucí kupní smlouvě

podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku (NOZ)

I. Úvodní ustanovení

1. Žadatelé prohlašují, že jsou stavebníky stavby na pozemcích parc. č. 758/5, 758/6, 473/119, 473/145, 473/147, 222/20 v k.ú. Čelkovice, kterou budou realizovat podle projektové dokumentace vypracované Ludmilou Votavovou, xxxxxx xxxxxxxx xxx, xxx xx Tábor (zodp. projektant Ing. Karel Valenta, ČKAIT 0100805) pod názvem „Výstavba komunikace na parc.č. 473/119, 473/145“ (dále jen „**projektová dokumentace**“), jež je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „**stavba**“) a která má sloužit jako technická a dopravní infrastruktura v dané lokalitě.
2. Součástí stavby budou mimo jiné tyto stavební objekty:

Komunikace „A“

Druh komunikace: D1 – komunikace

Základní charakteristika: šířka pruhu 4,00m (asfaltový), ohraničení z obou stran silničními obrubníky, 2 výhybny (dlážděné), navazuje na stávající šířkové uspořádání ulice K Větrovům

Délka komunikace: 82,64m

Komunikace „B“

Druh komunikace: D1 – komunikace

Základní charakteristika: šířka pruhu 5,00m (asfaltový) + 1,8m (dlážděný), ohraničení z obou stran silničními obrubníky, navazuje na novou komunikaci „A“ a je zakončena v ulici V Lukách

Délka komunikace: 114,71m

Komunikace „C“

Druh komunikace: D1 – komunikace

Základní charakteristika: šířka pruhu 3,5m (asfaltový), ohraničení z obou stran silničními obrubníky, výhybna (dlážděná), navazuje na stávající šířkové uspořádání ulice V Ohradách

Délka komunikace: 46,24m

Kanalizace

Jednotná kanalizace – svádí splaškové vody z jednotlivých připojených nemovitostí a dešťové vody z povrchu komunikace, celá navržena z trub DN 300

Kanál „A“ je navržen v délce 165m se zaústěním do stávající kanalizace DN 400, na něm navrženo 8 kanalizačních šachet a 3ks uličních vpustí DN 150

Kanál „B“ je navržen v délce 27m se zaústěním v šachtě č. 5 kanálu „A“, ukončen v šachtě č. 9, zaústěno 1ks uličních vpustí DN 150

Kanál „C“ je navržen v délce 83m se zaústěním do stávající kanalizace DN 300, ukončen v šachtě č. 11, na něm navrženy 2ks kanalizačních šachet, zaústěny 2ks uličních vpustí DN 150

Uliční vpusti

Pro možnost odvodnění komunikace je navrženo 6ks uličních vpustí. Uliční vpusti jsou navrženy jako betonové typové. Svody od vpustí jsou z trub DN 150 v celkové délce 10m.

Vodovod

Jsou navrženy tři vodovodní řády:

Řad „1“ je navržen v délce 0,181m z trub PE 110, napojen na stávající vodovod DN 100, ukončen napojením na stávající vodovod DN 110. V km 0,043 je napojen vodovodní řad 3 a v km 0,133 vodovodní řad 2. V km 0,284 bude ukončen hydrantem podzemním.

Řad „2“ je navržen v délce 26 m z trub PE 90. Na řad „1“ je napojen v km 0,133. V km 0,26 bude ukončen hydrantem podzemním pro možnost odkalení vodovodu.

Řad „3“ je navržen v délce 39 m z trub PE 90. Na řad „1“ je napojen v km 0,043. V km 0,039 bude ukončen hydrantem podzemním pro možnost odvětrání vodovodu.

Veřejné osvětlení

Osvětlení průjezdní komunikace a parkovacích ploch, připojené na stávající rozvaděč VO v ulici K Větrovům, svítidla typ Disano 1202 Polar SAP-E 70 se světelným zdrojem 70W, 9ks lamp, osazení svítidel 20m od sebe na stožáru Vysto SB5 5m vysokém.

Všechny stavební objekty uváděné v tomto odstavci jsou dále uváděny jako „převáděné stavební objekty“.

3. Ostatní stavební objekty dle projektové dokumentace, tj. zejména **kanalizační přípojky, vodovodní přípojky, vjezdy na pozemky** a stavební objekty neuvedené ve čl. I. odst. 2 této smlouvy, nejsou předmětem této smlouvy; nebudou převáděny na město, VST ani TST a zůstanou v majetku žadatelů nebo budou převedeny na jiné subjekty (třetí osoby).
4. Žadatelé prohlašují, že stavbu vybudují podle schválených Zásad pro výstavbu v rozvojových obytných zónách města Tábor – Optimální forma partnerství. Jednotlivé stavební objekty v rámci stavby budou realizovat tak, jak je uvedeno v této smlouvě a v projektové dokumentaci.
5. Žadatelé prohlašují, že zajistí projektovou přípravu a realizaci stavby v souladu s platnými právními předpisy, zejména pak v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
6. Žadatelé prohlašují, že stavbu budou realizovat jako fyzické osoby, nejsou plátcem DPH.
7. Město jako vlastník pozemků parc.č. 758/5 a 758/6 k.ú. Čelkovice souhlasí se stavbou.
8. Pro účely této smlouvy se prohlašuje, že všechna práva a závazky žadatelů jsou sjednána jako solidární – společná a nerozdílná.

II. Jednotlivé závazky – budoucí kupní smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek města, VST a TST uzavřít se žadatelem za podmínek ujednaných v této smlouvě písemnou kupní smlouvu **o koupi**:
 - **nově vzniklých nemovitých věcí: infrastruktury uvedené v čl. I. odst. 2,**
 - **stavby místní komunikace a**
 - **pozemků nebo jejich částí dotčených stavbou místní komunikace a infrastruktury** v rozsahu veřejného profilu.
2. Žadatelé se do 60 dnů od kolaudace posledního stavebního objektu společně a nerozdílně zavazují písemně vyzvat město, TST a VST k uzavření kupních smluv, jejichž podstatné náležitosti jsou uvedeny v odst. 5., 6., 7. a 8. tohoto článku. Současně s výzvou se žadatelé zavazují předložit městu, VST a TST i podklady nutné k uzavření smluv, tj. zejména pravomocná kolaudační rozhodnutí, 6 ks geometrických plánů oddělujících části pozemků dotčených stavbou místní komunikace a infrastruktury v rozsahu veřejného profilu od jejich zbytku (je-li místní komunikace nebo infrastruktura vystavěna pouze na části pozemků), originály dokladů o zárukách na jednotlivé převáděné stavební objekty a veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které žadatelé získal nebo měl získat v souvislosti s převáděnými stavebními objekty či s jejich provedením (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, revizní zprávy, atd.). Náklady na vyhotovení případného geometrického plánu/ů se zavazují uhradit žadatelé.
3. Město, TST a VST, každý v rozsahu v této smlouvě stanovených práv a povinností, se zavazují, že **po doručení výzvy a za současného splnění těchto kumulativních podmínek**:
 - řádného vybudování jednotlivých převáděných stavebních objektů v souladu s projektovou dokumentací,
 - vybudování jednotlivých převáděných stavebních objektů ve lhůtě **36 měsíců** od nabytí právní moci posledního vydaného stavebního povolení,
 - vlastnictví všech pozemků nebo jejich částí dotčených stavbou místní komunikace a infrastruktury žadatelem – splnění této podmínky se nevyžaduje pro případ, kdy v době převodu bude vlastníkem pozemků pod místní komunikací město,
 - a v případě uzavírání smlouvy s městem dále i za podmínky předchozího schválení příslušného výkupu Zastupitelem města Tábora,
 uzavřou jednotlivé kupní smlouvy, jejichž podstatné náležitosti jsou uvedeny v tomto článku, a to do 90 dnů ode dne doručení písemné výzvy k uzavření kupní smlouvy.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že kupní cena za vykupované pozemky a infrastrukturu bude stanovena podle Zásad pro výstavbu v rozvojových zónách města Tábora – program Optimální forma partnerství následovně:

Typ profilu C1

Bytové jednotky (rodinné domy) při místní komunikaci: 11ks (na pozemcích parc.č. 473/147, 473/148, 473/149, 473/150, 473/151, 473/152, 473/153, 473/154+473/155, 473/156, 473/157, 475/1+473/158, vše k.ú. Čelkovice)

Pro 1 bytovou jednotku: $y = (-30 * 11 + 80\ 000) * 1 = 79\ 670,-$ Kč

Pro 11 bytových jednotek: 876 370,- Kč

Souhrnná částka kupní ceny činí 876 370 Kč vč. DPH.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že souhrnná částka kupní ceny bude rozdělena mezi Město, VST a TST poměrově podle předpokládaných nákladů na výstavbu jednotlivých stavebních objektů (po odečtení částky připadající na výkup pozemků). Rozpočet obsahující předpokládané náklady stavby je nedílnou přílohou č. 3 této smlouvy.

5. **Město a žadatelé** se dohodli, že kupní smlouva uzavřená mezi žadatelem a městem bude mimo jiné obsahovat tyto náležitosti:
 - a) Žadatelé prodávají městu do jeho výhradního vlastnictví stavbu místní komunikace (komunikace „A“, komunikace „B“, komunikace „C“) vč. uličních vpustí a pozemky parc. č. 473/145, 473/119 v k.ú. Čelkovice dotčené stavbou komunikací a zatravněných ploch v rozsahu veřejného profilu vybudované žadatelem v rámci stavby podle projektové dokumentace, a to včetně všech jejích součástí a příslušenství.
 - b) Město stavbu místní komunikace (komunikace „A“, komunikace „B“, komunikace „C“) vč. uličních vpustí a pozemky parc. č. 473/145, 473/119 v k.ú. Čelkovice dotčené stavbou komunikací a zatravněných ploch v rozsahu veřejného profilu včetně všech jejích součástí a příslušenství kupuje, přijímá je do svého vlastnictví a zavazuje se uhradit žadatelům sjednanou kupní cenu.
 - c) Na základě dohody smluvních stran celková kupní cena za stavbu místní komunikace a uvedené nemovitosti činí **601 428 Kč vč. DPH.**
 - d) O předání a převzetí stavby místní komunikace prodávaných nemovitostí sepíše smluvní strany předávací protokol. K předání a převzetí prodávaných nemovitostí dojde do 30 dnů ode dne podpisu vlastní kupní smlouvy.
 - e) Žadatelé prohlašují, že na převáděnou infrastrukturu - stavbu místní komunikace (komunikace „A“, komunikace „B“, komunikace „C“) vč. uličních vpustí, poskytují záruku za vady v délce 60 měsíců ode dne protokolárního převzetí infrastruktury městem.
6. **TST a žadatelé** se dohodli, že kupní smlouva uzavřená mezi žadatelem a TST bude mimo jiné obsahovat tyto náležitosti:
 - a) Žadatelé prodávají TST do jeho výhradního vlastnictví infrastrukturu **Veřejné osvětlení**, vybudovanou žadatelem v rámci stavby podle projektové dokumentace, a to včetně všech jejích součástí a příslušenství.
 - b) TST infrastrukturu **Veřejné osvětlení** včetně všech jejích součástí a příslušenství kupuje, přijímá do svého vlastnictví a zavazuje se uhradit žadatelům sjednanou kupní cenu.
 - c) Na základě dohody smluvních stran celková kupní cena za uvedenou infrastrukturu činí **15 544 Kč vč. DPH.**
 - d) O předání a převzetí infrastruktury sepíše smluvní strany předávací protokol. K předání a převzetí infrastruktury dojde do 30 dnů ode dne podpisu vlastní kupní smlouvy.
 - e) Žadatelé prohlašují, že na převáděnou infrastrukturu **Veřejné osvětlení** poskytují záruku za vady v délce 24 měsíců ode dne protokolárního převzetí infrastruktury TST.
7. **VST a žadatelé** se dohodli, že kupní smlouva uzavřená mezi žadatelem a VST bude mimo jiné obsahovat tyto náležitosti:
 - a) Žadatelé prodávají VST do jeho výhradního vlastnictví infrastrukturu **Kanalizace, Vodovod**, vybudovanou žadatelem v rámci stavby podle projektové dokumentace, a to včetně všech jejích součástí a příslušenství.
 - b) VST infrastrukturu **Kanalizace, Vodovod** včetně všech jejích součástí a příslušenství kupuje, přijímá do svého vlastnictví a zavazuje se uhradit žadatelům sjednanou kupní cenu.
 - c) Na základě dohody smluvních stran celková kupní cena za uvedenou infrastrukturu činí **259 398 Kč vč. DPH.**
 - d) O předání a převzetí infrastruktury sepíše smluvní strany předávací protokol. K předání a převzetí infrastruktury dojde do 30 dnů ode dne podpisu vlastní kupní smlouvy.
 - e) Žadatelé současně s výše uvedenou infrastrukturou předají VST:

- kolaudační rozhodnutí,
 - prohlášení generálního dodavatele stavby,
 - zápis o předání a převzetí díla - splašková kanalizace a veřejné vodovody,
 - kompletní projektovou dokumentaci stavby, včetně změn, nastalých v průběhu stavby,
 - zkušební protokoly z TV kontroly kanalizace kamerou včetně CD,
 - zkušební protokoly o tlakových zkouškách vodovodu,
 - rozbory vody,
 - geodet. zaměření stavby včetně technické zprávy a seznamu souřadnic a výšek a CD,
 - prohlášení o shodě - kanalizační trouby, tvarovky atd.,
 - šachtové dílce a šachtová dna
 - poklopy a vtokové mříže
 - trubky a tvarovky z PE
- f) Žadatelé prohlašují, že na převáděnou infrastrukturu **Kanalizace, Vodovod** poskytují záruku a vady v délce 60 měsíců ode dne protokolárního převzetí infrastruktury VST.
8. **Město a žadatelé** se dále dohodli, že kupní smlouva uzavřená mezi žadatelem a městem bude mimo jiné obsahovat tyto náležitosti:
- a) Žadatelé dále prodávají městu do jeho výhradního vlastnictví část pozemku parc.č. 473/147 k.ú. Čelkovice v trase kanálu „A“ vč. jeho ochranného pásma o výměře cca 190m² dle zákresu v situačním plánu, jež je nedílnou přílohou č.2 této smlouvy.
 - b) Město část pozemku parc.č. 473/147 k.ú. Čelkovice v trase kanálu „A“ vč. jeho ochranného pásma o výměře cca 190m² dle zákresu v situačním plánu kupuje, přijímá je do svého vlastnictví a zavazuje se uhradit žadatelům sjednanou kupní cenu.
 - c) Na základě dohody smluvních stran kupní cena za část pozemku parc.č. 473/147 k.ú. Čelkovice činí **100 Kč/m² vč. DPH**. Přesná výměra oddělované části pozemku bude stanovena geometrickým plánem po kolaudaci stavby.

III. Povinnosti žadatelů

1. Žadatelé se zavazují vybudovat jednotlivé převáděné stavební objekty tak, aby po vydání kolaudačního souhlasu mohly být bez omezení užívány a provozovány.
2. Žadatelé se dále zavazují, že v případě, kdy neprovedou touto smlouvou navrhovaný záměr v dohodnutém rozsahu, řádně a včas; provedou nezbytná opatření na pozemku místa provádění díla, zabraňující ohrožení veřejných zájmů. Pro účel této smlouvy se nezbytným opatřením rozumí v souladu s §26 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, tj. takový stavební stav budované pozemní komunikace, aby byla sjízdná. Veřejným zájmem se pak rozumí zejména možnost vjezdu zdravotnických vozidel, vozidel hasičů, vozidel svážejících komunální odpad apod. Odpovědnost žadatelů vůči městu a třetím osobám podle obecně závazných právních předpisů není touto smlouvou při nesplnění jejich závazku dotčena.

IV. Zajištění závazku žadatelů

1. Žadatelé v rámci sjednání smluvní pokuty v čl. V. této smlouvy vystavují městu blankosměnku s tím, že podmínky a rozsah jejího vyplnění obsahuje Smlouva o náležitostech vyplnění blankosměnky, kterou město a žadatelé za tím účelem uzavírají a která tvoří přílohu č. 4 k této Smlouvě o spolupráci.
2. Nesplní-li žadatelé svůj závazek, tj. že nevybudují stavbu řádně a včas podle této smlouvy a v souladu a s podmínkami stanovenými v této smlouvě nemovitosti nebo jejich částí městu nepřevedou, je město oprávněno postupovat podle odst. 1. tohoto článku a Smlouvy o náležitostech vyplnění blankosměnky.

V. Smluvní pokuta a závazky žadatelů

1. Nevybudují-li žadatelé stavební objekty, které budou předmětem převodu, řádně a včas, zavazují se městu zaplatit smluvní pokutu ve výši **80 000,- Kč**. Smluvní pokutu jsou žadatelé povinni zaplatit na základě vyúčtování města, splatnost smluvní pokuty smluvní strany sjednávají deset (10) dnů od obdržení faktury žadatelem.

2. Žadatelé prohlašují, že budovaná pozemní místní komunikace bude vždy veřejná, tj. bezplatně přístupná každému bez omezení (§ 19 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích a § 34 zákona o obcích). Žadatelé se v této souvislosti zavazují, že do doby odkupu pozemní místní komunikace městu komunikaci neuzavřou, neomezí její užívání a mohou se na ni připojit i další stavebníci bytových nebo rodinných domů.
3. Žadatelé se zavazují, že budou činnosti a služby spojené s užíváním a provozováním převáděných stavebních objektů až do uzavření příslušných kupních smluv, popř. dnem jejich protokolárního převzetí (zejména úklid sněhu, údržba, opravy apod.) zajišťovat vlastním nákladem sami nebo prostřednictvím jimi zmocněných osob. V případě nesplnění závazku žadateli se případná odpovědnost za škodu vůči městu a třetím osobám řídí příslušnými právními předpisy.
4. Budou-li žadateli převáděné stavební objekty městu, VST a TST podle této smlouvy převedeny, zavazují se město, VST a TST každý v rozsahu jemu převáděných stavebních objektů zajišťovat činnosti a služby spojené s jejich provozováním a údržbou (úklid sněhu, údržba, opravy apod.), a to počínaje dnem uzavření příslušné smlouvy.
5. Žadatelé se zavazují předat městu, VST i TST převáděné stavební objekty protokolárně, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření příslušných kupních smluv.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Všechny strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech záležitostí, které si stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
2. Na základě dohody všech smluvních stran nejsou žadatelé oprávněni bez předchozího písemného souhlasu města, VST a TST přenést na třetí osobu úplně nebo z části práva a povinnosti, které pro ně vyplývají z této smlouvy.
3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Tábora dne 7.11.2016, usnesením č. 707/21/16. Toto prohlášení se činí podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.
4. Žadatelé prohlašují, že jsou seznámeni s právem i povinností města, VST a TST svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné jim z jejich úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod. Žadatelé berou na vědomí úmysl a cíl města, VST a TST vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jejich nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. (o svobodném přístupu k informacím) v platném znění, zákon č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) v platném znění a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů) v platném znění proto žadatelé předem výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů, údajů uvedených v této smlouvě a o úkonech s touto smlouvou souvisejících městem, VST a TST a s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím platném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, a to i na webových stránkách města, VST a TST. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby města, VST a TST a dále pro účely informování veřejnosti o jejich činnosti.
5. Žadatelé prohlašují, že byli informováni o tom, že město, VST a TST jsou povinnými subjekty ve smyslu §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu město, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními nového občanského zákoníku.
7. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu písemně oznámit všem ostatním smluvním stranám. Všechny smluvní strany se zavazují, že spory vzniklé mezi stranami budou přednostně řešit dohodou.
8. Smluvní strany se zavazují, že písemně oznámí a prokazatelně doručí všem dalším smluvním stranám skutečnosti mající vliv na kterékoliv části této smlouvy, a to ihned, nejpozději do patnácti (15) dnů po vzniku změny rozhodné pro platnost smlouvy.
9. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na

platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 60 pracovních dnů od písemné výzvy jedné ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

10. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
11. Tato smlouva je vyhotovena v 10 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
12. Město, VST i TST se zavazují, že údaje jim poskytnuté žadateli budou využity pouze v souladu se zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.
13. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že doporučená zásilka je podána k poštovní přepravě na adresu smluvních stran uvedených v čl. I. této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.
14. Po přečtení této smlouvy její účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich svobodné vůle, jejímu obsahu porozuměli, s obsahem smlouvy souhlasí a na důkaz toho smlouvu dnešního dne podepisují.

V Táboře

Dne 22. 11. 2016

za Město Tábor:

.....
Ing. Jiří Fišer
starosta města

za VST:

.....
Ing. Milan Míka
ředitel

za TST:

.....
Michal Polanecký
jednatel

Žadatel - Aleš Jindra:

Žadatel - Jindřiška Dimitrová:

.....

.....

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro stavební povolení – na CD
- Příloha č. 2 – Situační plánec pozemku parc.č. 473/147 k.ú. Čelkovice
- Příloha č. 3 – Rozpočet stavby a rozdělení souhrnné částky kupní ceny
- Příloha č. 4 – Smlouva o náležitostech vyplnění blankosměnky