



HRADEC KRÁLOVÉ

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

DODATEK Č. 1

č. zhotovitele:
č. objednatele: CES 2018/1429



Smluvní strany:

1. Objednatel: Statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města
IČ: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426 511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Jan Jirsa - vedoucí investičního odboru
- tel. 495 707 680
- e-mail: jan.jirsa@mmhk.cz
Jana Sedlářová - investiční technik
- tel. 495 707 691; 725 644 284
- e-mail: jana.sedlarova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel: OK GARDEN s.r.o.
Sídlo: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4 - Krč
Zastoupený: Ing. Vít Karásek, jednatel
IČ: 275 71 297
DIČ: CZ27571297
Spisová značka: zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl C, vložka 114486 ze dne 20.07.2006
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č. účtu:

dále jen „zhotovitel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 21.08.2018 (dále jen „původní SOD“):

Park mezi domy – část B

I.
Předmět dodatku

1. Při provádění stavebních prací nastaly nepředvídatelné okolnosti, které zadavatel i přes náležitou péči nemohl předvídat. Jedná se o vícepráce související s nutností navýšení původního terénu, kvůli mělce položenému horkovodu, přes který nebylo možné založit komunikaci a chodník s nosností 3,5 t. Toto bylo zjištěno až po vytýčení sítí. Dále došlo k redukci položek, které se nebudou realizovat, tedy méněpracím – viz položkový rozpočet, který je nedílnou součástí dodatku.

Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně ceny díla takto:

REKAPITULACE smluvní ceny			
	přípočty	odpočty	celkem
Smlouva o dílo			2.295.436,25 Kč
Dodatek č. 1	61.598,00	- 112.188,00	-50.590,00 Kč
Celkem bez DPH			2.244.846,25 Kč

**Celková smluvní cena činí bez DPH
dvamilionydvěstěčtyřicetčtyřitisicosmsetčtyřicetšest Kč dvacetpět haléřů**

2. Z důvodu uvedených víceprací spadajících do nevhodného klimatického období se prodlužuje termín dokončení **do 30.04.2019.**

II.
Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
- Dodatek se uzavírá v souladu s usnesením Rady města Hradec Králové ze dne 13.11.2018, č. usnesení RM/2018/1372.
- Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- Smluvní strany prohlašují, že na dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
- Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění

metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:
 - a. Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČ: 00268810, ID datové schránky: bebb2in
 - b. OK GARDEN s.r.o., Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4 - Krč, IČ: 27571297, ID datové schránky: pvdq6fh
vymezení předmětu dodatku: Smlouva o dílo - vícepráce související s úpravou terénu, méněpráce, změna termínu plnění a ceny díla
 - cena: 2.244.846,25 Kč bez DPH
 - datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

8. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, učiněné nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze, dne

30.11.2018

V Hradci Králové, dne

~~30.01.2018~~

30. 11. 2018

Mgr. Jindřich



za zhotovitele
Ing. Vít Karásek
jednatel společnosti
OK GARDEN s.r.o.



za objednatele

.....

primátor města



ZMĚNOVÝ LIST (ZL) č.: 1 smlouva o dílo č.: CES 2018/1429 (2818)**Název stavby:** Park mezi domy - část B**Akceptační číslo:**

OK GARDEN s.r.o.

Zhotovitel:

Sládkovičova 1233/21, 252 68 Středokluky

IČ: 275 71 297

Název změny: Úprava terénu**Důvod změny, kdo ji vyvolal:**

Na základě zaměření stávajícího pozemku bylo zjištěno, že pro zabezpečení mělko uloženého vedení teplovodu je potřeba provést jeho ochranu a stromy v kolizi s vedením IS a stávajícími stromy se nebude moci vysadit. Změny vyvolali požadavky správců sítí. Dále projektová dokumentace neobsahovala přípravné práce na pozemku (zarostlý pozemek, zbytky chodníku).

Popis změny :

Ochrana teplovodu terénní modelací a pokládkou panelů u obou typů komunikací a změnou povrchu v místě křížení s asfaltovou komunikací.

Cena díla

Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)	2 295 436,25 Kč	21%	2 777 477,86 Kč
-------------------------------------	-----------------	-----	-----------------

Cena díla dle předchozích dodatků (bez DPH)	2 295 436,25 Kč	21%	2 777 477,86 Kč
---	-----------------	-----	-----------------

Cena změny

komentář

Odpočet (bez DPH) - 112 188 Kč

Přípočet (bez DPH) 61 598 Kč

Celková cena změny (bez DPH) - 50 590 Kč

Celková cena díla (bez DPH)	2 244 846,60 Kč	21%	2 716 264,39 Kč
-----------------------------	-----------------	-----	-----------------

Smluvní termín dokončení díla: 30.11.2018

Konečný termín realizace díla je provedením této změny: 30.04.2019

Za stavební dozor investora**Za zhotovitele:**

Schvaluji: dne: Schvaluji: [redacted] dne: 8.11.2018

Za objednatele:

Schvaluji: dne:

Potvrzujeme, že práce dle tohoto ZL jsou odsouhlaseny a tímto jsou objednatelem objednány a objednatel se zavazuje, že tyto práce uhradí.

Schvaluji: dne:

Soupis příloh změnového listu:

Rozpočet s výkazem výměr

akce: Park Mezi Domy
investor : Statutární město Hradec Králové
zpracoval: OK GARDEN s.r.o.
datum: 08.11.2018

Vyčíslení méněpráce x vícepráce

číslo položky	technologie	položka	počet	m j	cena/m j (Kč)	cena za položku (Kč)	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
		výkop vytvářející terénní modelaci "průleh"	226	m3	150,0	33 900	-33900	
		dodatečně osazená chránička kabelu	68	m2	568,8	38 678	-38678	
184 80-2111		chemické odplevelení ploch vč. přípravku	4458	m2	2,0	8 916		8 916
111 11-1331		odstranění ruderálního porostu	2972	m2	6,0	17 832		17 832
		SO 06 - kácení a pěstební zásahy (část B-východ)				9268	-9255	
		ochrana vedení teplovodu - jeřáb a příprava podkladu (bez materiálu)	7	ks	1000,0	7 000		7 000
113 10-6123		rozebrání dlažeb	60	m2	50,0	3 000		3 000
113 20-1111		vytrhání obrub	60	bm	80,0	4 800		4 800
		odstranění záhonů mochen	1	kpl	300	300		300
		ošetření stávajících výsadb řezem	1	kpl	3000	3 000		3 000
		odvoz odpadu - stavebních zbytků a obrub z cesty	5	kont	3350	16 750		16 750
		výsadba stromů vel 16-18	5	m2	5599,8	27 999	-27999	
		dodání ornice (0,2 m3/strom)	0,2	m3	600	120		
183 10-1215		hloubení jamek 0,125-0,4m3 s výměnou půdy 50% v rovině	1	ks	488	488		
		dodání dlouhodobě působícího hnojiva (ref Silvamix)	0,05	kg	50	2,5		
185 80-2114		hnojení minerálním hnojivem 10g/ks k vysazovaným rostlinám v rovině	0,05	kg	25	1,25		
		dodání stromů (školkářské výpěstky s balem vel. 16-18) M WG	1	ks	3900	3900		
184 10-2116		výsadba dřeviny s balem 60-80 cm v rovině	1	ks	355	355		
		dodání kůlů a příček	1	sada	339	339		
		dodání rákosové rohože ke krytí kmene	1	m2	60	60		
184 21-5133		ukotvení dřeviny 3m kůly 2-3m	1	ks	150	150		
184 50-1141		zhotovení obalu kmene z rákosové rohože v rovině	0,45	m2	60	27		
184 21-5413		zhotovení závlahové mísy přes 1m u soliterních dřevin v rovině	1	ks	20	20		
		dodání borky nebo štěpky	0,1	m3	550	55		
184 91-1421		mulčování borkou do 10 cm v rovině	1	m2	33	33		
184 80-1121		Ošetření vysazených soliterních dřevin v rovině	1	kus	49	49		
		rozvojová péče o výsadbu stromů vel. 16-18	5	m2	471,1	2 356	-2356	
184 80-2611		Chemické odplevelení po založení kultury smáčením v rovině	0,5	m2	3	1,5		
185 80-43121		zalití ploch vodou, plochy do 20 m2	1,5	m3	300	450		
184 91-1111		znovuuvázání dřeviny	0,4	ks	49	19,6		
							-112 188	61 598
							-50 590	

