

Smlouva o dílo č.03/2019/JH/proj.

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Obchodního zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Smluvní strany

Zhotovitel: **Jan Plucar**

377 01 Jindřichův Hradec, Karlov 367/IV

IČO: 063 46 707

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: Waldviertel Sparkasse Bank AG J. H., č. ú. 1001183499/7940

Objednatel: **Teplopol a.s.**

377 58 Jindřichův Hradec, sídl. Vajgar 585/III

IČO: 25171283

DIČ: CZ 25171283

Bankovní spojení: Waldviertler Sparkasse Bank AG J. Hradec, č. ú. 60329/7940

Uzavírají podle zák.č.89/2012 Sb. tuto smlouvu o dílo.

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projekt díla „**Modernizace teplovodu v Jindřichově Hradci, sídl. U Nádraží – Š1 – Š4 (ČSP)**“ pro účely stavebního řízení a realizaci díla dle objednávky zn. Mu/2018/JH z 12.12.2018 a zajistit výkon občasného autorského dozoru. Projekt díla bude předán v 8 mi vyhotoveních, v jednom pare bude proveden kontrolní rozpočet, v ostatních výkaz výměr bez ocenění.

II. Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo v rozsahu dle bodu č. I této smlouvy takto:
Projekt pro stavební řízení a realizaci díla : **do 31. prosince 2019**

Občasný autorský dozor: v průběhu provádění díla

V rámci občasného autorského dozoru se projektant účastní odevzdání stavenišť, kontrolních dnů svolaných objednatelem resp. investorem díla, uvedení díla do zkušebního provozu a přejímacího řízení mezi zhotovitelem díla a investorem díla.

III. Cena za dílo

Cena za provedené projektové práce dle čl. I této smlouvy bude stanovena podle Výkonového a honorářového řádu ČSSI.

IV. Platební a daňové podmínky

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli do 10 dnů po předání díla, projektu, dohodnutou cenu na základě předložené a odsouhlasené faktury.

Autorský dozor bude fakturován po dokončení díla, resp. jeho předání zhotovitelem investorovi. Fakturace AD je podmíněna řádnou spoluprací projektanta s investorem a zhotovitelem po dobu provádění prací na díle.

Faktury budou mít náležitosti dle § 12, zákona č.196/1993 Sb. v platném znění a budou uhrazeny objednatelem do 10 dnů po doručení..

Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli před ani v průběhu zpracování dokumentace a AD žádné zálohy.

V. Kvalita díla

Projekt díla bude vypracován v souladu s požadavky objednatele, podmínkami této smlouvy a v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), předpisy pro BOZP a PO platnými v době dokončení díla.

VI. Ujednání o spolupráci

Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním dílčích činností jinou osobu nebo i více osob, odpovídá však za ně jako by práce a služby prováděl on sám.

Objednatel má právo kdykoli požádat zhotovitele o poskytnutí informací nezbytných k posouzení, zda průběh zpracování odpovídá požadovaným termínům.

VII. Ochrana důvěrných informací a obchodního tajemství

Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které byly vzájemně stranami poskytnuty v rámci tohoto obchodního případu nebo při běžném obchodním styku, případně byly stranami získány v souvislosti s pracemi na předmětu smlouvy. Obchodní tajemství tvoří veškeré skutečnosti a informace obchodní, výrobní či technické povahy, výsledky výzkumu související se smluvními stranami a předmětem díla, bez ohledu na to, zda mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, pokud nejsou v příslušných obchodních kruzích zcela běžně dostupné nebo nejde o skutečnosti všeobecně známé.

Závazek ochrany utajení trvá po celou dobu trvání skutečnosti tvořících obchodní tajemství. Jestliže si strany při obchodním styku vzájemně poskytnou informace tvořící obchodní tajemství nebo označené jako důvěrné, nesmí strana, které byly tyto informace poskytnuty, je prozradit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.

VIII. Majetkové sankce

Při nesplnění povinnosti dokončení a předání předmětu díla v termínech dle čl. II této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,--Kč za každý den prodlení.

Při prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli z nezaplacené částky smluvní pokutu ve výši 0,05 % a to od uplynutí sjednané splatnosti až do jejího úplného zaplacení za každý den prodlení.

Zhotovitel se zavazuje případné vady předmětu plnění neprodleně odstranit.

IX. Odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění této smlouvy je zhotovený dle podmínek této smlouvy, a že po dobu stanovenou bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.

Zhotovitel odpovídá za vady, které má projekt v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání projektu odpovídá tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

Lhůta odpovědnosti za vady díla začíná plynout ode dne odevzdání projektu objednateli a není časově omezená. Platnost, resp. funkčnost projektové dokumentace je dána pouze morálním zastaráním daného řešení.

Pro případ vady projektu, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatel, učiněném písemnou formou.

X. Zmocnění k zastupování

Zástupcem k zastupování zhotovitele ve věci smlouvy o dílo je Jan Plucar, 377 01 Jindřichův Hradec, Karlov 367/IV, tel. č. 728 405 333, e-mail: plucar.vvp@seznam.cz, který bude zajišťovat i výkon autorského dozoru.

Zástupcem k zastupování objednatele ve věci smlouvy o dílo je Ing. Milan Kučera, finanční a ekonomický ředitel a.s. Teplo spol Jindř.Hradec a člen představenstva, tel. č. 384 371 119, mobil 605 226 132, e-mail: m.kucera@tepospol.cz.

XI. ostatní ujednání

Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou jsou podřízeny právní úpravě obsažené v obchodním zákoníku.

Projekt bude zhotoviteli předán v 8 mi vyhotoveních + 1 x v elektronické podobě.

Tuto smlouvu lze měnit pouze odsouhlasenými písemnými dodatky, které se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nich 1 obdrží zhotovitel a 1 obdrží objednatel.

V Jindř. Hradci dne 12.12.2018

V Jindř. Hradci dne 12.12.2018

Zhotovitel: **Jan Plucar**
Karlov 367/IV
377 01 Jindřichův Hradec

Teplo spol a.s.
Jindřichův Hradec
Vajgar 585/III ☎
IČO: 25 17 12 83
DIČ: CZ25171283

Objednatel: **Ing. Milan Kučera**
finanční a ekonomický ředitel a.s.

Smlouva o dílo č.04/2019/JH/proj.

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Obchodního zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Smluvní strany

Zhotovitel: **Jan Plucar**

377 01 Jindřichův Hradec, Karlov 367/IV

IČO: 063 46 707

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: Waldviertel Sparkasse Bank AG J. H., č. ú. 1001183499/7940

Objednatel: **Teplo spol a.s.**

377 58 Jindřichův Hradec, sídl. Vajgar 585/III

IČO: 25171283

DIČ: CZ 25171283

Bankovní spojení: Waldviertler Sparkasse Bank AG J. Hradec, č. ú. 60329/7940

Uzavírají podle zák.č.89/2012 Sb. tuto smlouvu o dílo.

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projekt díla „**Modernizace teplovodu v Jindřichově Hradci, sídl. U Nádraží – Š – čp. 947-949/II**“ pro účely stavebního řízení a realizaci díla dle objednávky zn. Mu/2018/JH z 12.12.2018 a zajistit výkon občasného autorského dozoru. Projekt díla bude předán v 8 mi vyhotoveních, v jednom pare bude proveden kontrolní rozpočet, v ostatních výkaz výměr bez ocenění.

II. Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo v rozsahu dle bodu č. I této smlouvy takto:
Projekt pro stavební řízení a realizaci díla : **do 31. prosince 2019**

Občasný autorský dozor: v průběhu provádění díla

V rámci občasného autorského dozoru se projektant účastní odevzdání staveniště, kontrolních dnů svolaných objednatelem resp. investorem díla, uvedení díla do zkušebního provozu a přejímacího řízení mezi zhotovitelem díla a investorem díla.

III. Cena za dílo

Cena za provedené projektové práce dle čl. I této smlouvy bude stanovena podle Výkonového a honorářového řádu ČSSI.

IV. Platební a daňové podmínky

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli do 10 dnů po předání díla, projektu, dohodnutou cenu na základě předložené a odsouhlasené faktury.

Autorský dozor bude fakturován po dokončení díla, resp. jeho předání zhotovitelem investorovi. Fakturace AD je podmíněna řádnou spoluprací projektanta s investorem a zhotovitelem po dobu provádění prací na díle.

Faktury budou mít náležitosti dle § 12, zákona č.196/1993 Sb. v platném znění a budou uhrazeny objednatelem do 10 dnů po doručení..

Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli před ani v průběhu zpracování dokumentace a AD žádné zálohy.

V. Kvalita díla

Projekt díla bude vypracován v souladu s požadavky objednatele, podmínkami této smlouvy a v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), předpisy pro BOZP a PO platnými v době dokončení díla.

VI. Ujednání o spolupráci

Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním dílčích činností jinou osobu nebo i více osob, odpovídá však za ně jako by práce a služby prováděl on sám.

Objednatel má právo kdykoli požádat zhotovitele o poskytnutí informací nezbytných k posouzení, zda průběh zpracování odpovídá požadovaným termínům.

VII. Ochrana důvěrných informací a obchodního tajemství

Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které byly vzájemně stranami poskytnuty v rámci tohoto obchodního případu nebo při běžném obchodním styku, případně byly stranami získány v souvislosti s pracemi na předmětu smlouvy. Obchodní tajemství tvoří veškeré skutečnosti a informace obchodní, výrobní či technické povahy, výsledky výzkumu související se smluvními stranami a předmětem díla, bez ohledu na to, zda mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, pokud nejdou v příslušných obchodních kruzích zcela běžně dostupné nebo nejde o skutečnosti všeobecně známé.

Závazek ochrany utajení trvá po celou dobu trvání skutečnosti tvořících obchodní tajemství. Jestliže si strany při obchodním styku vzájemně poskytnou informace tvořící obchodní tajemství nebo označené jako důvěrné, nesmí strana, které byly tyto informace poskytnuty, je prozradit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.

VIII. Majetkové sankce

Při nesplnění povinnosti dokončení a předání předmětu díla v termínech dle čl. II této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,--Kč za každý den prodlení.

Při prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli z nezaplacené částky smluvní pokutu ve výši 0,05 % a to od uplynutí sjednané splatnosti až do jejího úplného zaplacení za každý den prodlení.

Zhotovitel se zavazuje případné vady předmětu plnění neprodleně odstranit.

IX. Odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění této smlouvy je zhotovený dle podmínek této smlouvy, a že po dobu stanovenou bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.

Zhotovitel odpovídá za vady, které má projekt v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání projektu odpovídá tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

Lhůta odpovědnosti za vady díla začíná plynout ode dne odevzdání projektu objednateli a není časově omezená. Platnost, resp. funkčnost projektové dokumentace je dána pouze morálním zastaráním daného řešení.

Pro případ vady projektu, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatel, učiněném písemnou formou.

X. Zmocnění k zastupování

Zástupcem k zastupování zhotovitele ve věci smlouvy o dílo je Jan Plucar, 377 01 Jindřichův Hradec, Karlov 367/IV, tel. č. 728 405 333, e-mail: plucar.vvp@seznam.cz, který bude zajišťovat i výkon autorského dozoru.

Zástupcem k zastupování objednatele ve věci smlouvy o dílo je Ing. Milan Kučera, finanční a ekonomický ředitel a.s. Teplospol Jindř.Hradec a člen představenstva, tel. č. 384 371 119, mobil 605 226 132, e-mail: m.kucera@tepospol.cz.

XI. ostatní ujednání

Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou jsou podřízeny právní úpravě obsažené v obchodním zákoníku.

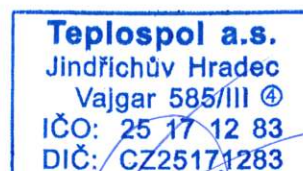
Projekt bude zhotoviteli předán v 8 mi vyhotoveních + 1 x v elektronické podobě.

Tuto smlouvu lze měnit pouze odsouhlasenými písemnými dodatky, které se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nich 1 obdrží zhotovitel a 1 obdrží objednatel.

V Jindř. Hradci dne 12.12.2018

V Jindř. Hradci dne 6.12.2018



Zhotovitel: **Jan Plucar**
Karlov 367/IV
377 01 Jindřichův Hradec

Objednatel: **Ing. Milan Kučera**
finanční a ekonomický ředitel a.s.

Smlouva o dílo č.05/2019/Tř/proj.

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Obchodního zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Smluvní strany

Zhotovitel: **Jan Plucar**

377 01 Jindřichův Hradec, Karlov 367/IV

IČO: 063 46 707

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: Waldviertel Sparkasse Bank AG J. H., č. ú. 1001183499/7940

Objednatel: **Teplo spol a.s.**

377 58 Jindřichův Hradec, sídl. Vajgar 585/III

IČO: 25171283

DIČ: CZ 25171283

Bankovní spojení: Waldviertler Sparkasse Bank AG J. Hradec, č. ú. 60329/7940

Uzavírají podle zák.č.89/2012 Sb. tuto smlouvu o dílo.

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projekt díla „**Modernizace plynové kotelny PK 3, čp. 1117/II v Třeboni, ul. B. Němcové**“ pro účely stavebního řízení, výběrového řízení a realizaci díla dle objednávky zn. Mu/2018/Tř z 12.12.2018 a zajistit výkon občasného autorského dozoru. Projekt díla bude předán v 8 mi vyhotovených-pare a 1 x v elektronické podobě, v jednom pare bude proveden kontrolní rozpočet, v ostatních výkaz výměr bez ocenění.

II. Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo v rozsahu dle bodu č. I této smlouvy takto:
Projekt pro stavební řízení a realizaci díla : **do 31. prosince 2019**

Občasný autorský dozor: v průběhu provádění díla

V rámci občasného autorského dozoru se projektant účastní odevzdání staveniště, kontrolních dnů svolaných objednatelem resp. investorem díla, uvedení díla do zkušebního provozu a přejímacího řízení mezi zhotovitelem díla a investorem díla.

III. Cena za dílo

Cena za provedené projektové práce dle čl. I této smlouvy bude stanovena podle Výkonového a honorářového řádu ČSSI.

IV. Platební a daňové podmínky

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli do 10 dnů po předání díla, projektu, dohodnutou cenu na základě předložené a odsouhlasené faktury.

Autorský dozor bude fakturován po dokončení díla, resp. jeho předání zhotovitelem investorovi. Fakturace AD je podmíněna řádnou spoluprací projektanta s investorem a zhotovitelem po dobu provádění prací na díle.

Faktury budou mít náležitosti dle § 12, zákona č.196/1993 Sb. v platném znění a budou uhrazeny objednatelem do 10 dnů po doručení..

Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli před ani v průběhu zpracování dokumentace a AD žádné zálohy.

V. Kvalita díla

Projekt díla bude vypracován v souladu s požadavky objednatele, podmínkami této smlouvy a v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), předpisy pro BOZP a PO platnými v době dokončení díla.

VI. Ujednání o spolupráci

Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním dílčích činností jinou osobu nebo i více osob, odpovídá však za ně jako by práce a služby prováděl on sám.

Objednatel má právo kdykoli požádat zhotovitele o poskytnutí informací nezbytných k posouzení, zda průběh zpracování odpovídá požadovaným termínům.

VII. Ochrana důvěrných informací a obchodního tajemství

Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které byly vzájemně stranami poskytnuty v rámci tohoto obchodního případu nebo při běžném obchodním styku, případně byly stranami získány v souvislosti s pracemi na předmětu smlouvy. Obchodní tajemství tvoří veškeré skutečnosti a informace obchodní, výrobní či technické povahy, výsledky výzkumu související se smluvními stranami a předmětem díla, bez ohledu na to, zda mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, pokud nejdou v příslušných obchodních kruzích zcela běžně dostupné nebo nejde o skutečnosti všeobecně známé.

Závazek ochrany utajení trvá po celou dobu trvání skutečnosti tvořících obchodní tajemství. Jestliže si strany při obchodním styku vzájemně poskytnou informace tvořící obchodní tajemství nebo označené jako důvěrné, nesmí strana, které byly tyto informace poskytnuty, je prozradit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.

VIII. Majetkové sankce

Při nesplnění povinnosti dokončení a předání předmětu díla v termínech dle čl. II této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,--Kč za každý den prodlení.

Při prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli z nezaplacené částky smluvní pokutu ve výši 0,05 % a to od uplynutí sjednané splatnosti až do jejího úplného zaplacení za každý den prodlení.

Zhotovitel se zavazuje případné vady předmětu plnění neprodleně odstranit.

IX. Odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění této smlouvy je zhotovený dle podmínek této smlouvy, a že po dobu stanovenou bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.

Zhotovitel odpovídá za vady, které má projekt v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání projektu odpovídá tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

Lhůta odpovědnosti za vady díla začíná plynout ode dne odevzdání projektu objednateli a není časově omezená. Platnost, resp. funkčnost projektové dokumentace je dána pouze morálním zastaráním daného řešení.

Pro případ vady projektu, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněném písemnou formou.

X. Zmocnění k zastupování

Zástupcem k zastupování zhotovitele ve věci smlouvy o dílo je Jan Plucar, 377 01 Jindřichův Hradec, Karlov 367/IV, tel. č. 728 405 333, e-mail: plucar.vvp@seznam.cz, který bude zajišťovat i výkon autorského dozoru.

Zástupcem k zastupování objednatele ve věci smlouvy o dílo je Ing. Milan Kučera, finanční a ekonomický ředitel a.s. Teplospol Jindř.Hradec a člen představenstva, tel. č. 384 371 119, mobil 605 226 132, e-mail: m.kucera@tepospol.cz.

XI. ostatní ujednání

Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou jsou podřízeny právní úpravě obsažené v obchodním zákoníku.

Projekt bude zhotoviteli předán v 8 mi vyhotoveních + 1 x v elektronické podobě.

Tuto smlouvu lze měnit pouze odsouhlasenými písemnými dodatky, které se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nich 1 obdrží zhotovitel a 1 obdrží objednatel.

V Jindř. Hradci dne 12.12.2018

PLUCAR JAN 

V Jindř. Hradci dne 11.12.2018

Teplospol a.s.
Jindřichův Hradec
Vajgar 585/III ④
IČO: 25 17 12 83
DIČ: CZ25171283

Zhotovitel: **Jan Plucar**
Karlov 367/IV
377 01 Jindřichův Hradec

Objednatel: **Ing. Milan Kučera**
finanční a ekonomický ředitel a.s.

