



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřené níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

mezi:

### Článek I. Smluvní strany

Základní škola Havířov - Podlesí K. Světlé 1/1372 okres Karviná  
Sídlo: Karolíny Světlé 1/1372, Havířov - Podlesí  
IČO: 48805424  
Bankovní ústav: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 72232791/0100  
Osoba oprávněná jednat ve věcech  
smluvních: Mgr. Jiří Kotaška, ředitel školy  
Kontaktní osoba ve věcech technických: Mgr. Jiří Kotaška, ředitel školy  
E-mail: [kotaska@zssvetle.cz](mailto:kotaska@zssvetle.cz)  
Telefon: +420 596 411 038

(dále jen „objednatel“)

a

FORS MORAVA s.r.o.  
Sídlo/místo podnikání: čp. 65, 739 11 Malenovice  
popřípadě místo trvalého pobytu:  
Kontaktní adresa: čp. 65, 739 11 Malenovice  
IČO: 278 06 774  
DIČ: CZ 278 06 774  
Jejmž jménem jedná: Martina Škutová, jednatel  
Bankovní spojení: Česká spořitelna  
Číslo účtu: 4745400349/0800  
E-mail: [martina.skutova@seznam.cz](mailto:martina.skutova@seznam.cz)  
Telefon: 776 675 727

(dále jen „zhotovitel“)

### Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků dílo specifikované v čl. II. odst. 2 a 3 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Touto smlouvou popsany předmět díla se vztahuje k veřejné zakázce nazvané „Stavební úpravy“.
3. Předmět této smlouvy bude prováděn v rámci projektu s názvem Modernizace učeben fyziky a přírodopisu na ZŠ K. Světlé (dále jen „Projekt“), který je spolufinancován Evropským fondem pro regionální rozvoj a realizován prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu IROP-ITI OV pod číslem projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0005374 (dále jen „IROP“).
4. Součástí plnění je rovněž předání všech dokladů potřebných pro užívání díla, tj. zejména prohlášení o shodě všech použitých materiálů, atestů výrobků, osvědčení o požární odolnosti, elektro revize a protokoly o prostředí a určení případných vnějších vlivů apod.
5. Dle klasifikace se jedná o hlavní CPV kód: 45000000-7 Stavební práce.



6. Zhotovitel se zavazuje převzít na sebe povinnosti a odpovědnost původce odpadu, vyplývající ze zákona č.185/2001Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících prováděcích vyhlášek č. 381/2001, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, č. 382/2001, o podmínkách použití upravených kalů na zemědělské půdě, ve znění pozdějších předpisů, č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, a č. 384/2001 Sb., o nakládání s polychlorovanými bifenyly, polychlorovanými terfenyly, monometyltetrachlordifenylmetanem, monometyldichlordifenylmetanem, monometyldibromdifenylmetanem a veškerými směsmi obsahujícími kteroukoliv z těchto látek v koncentraci větší než 50 mg/kg (o nakládání s PCB), v platném znění, v rozsahu jeho činnosti zahrnuté v této smlouvě.
7. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti, na svůj náklad bude odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zavazuje se dodržovat platné bezpečnostní i hygienické předpisy. Odpovídá za bezpečnost práce na pracovišti dle platných předpisů, vyhlášek, norem a je povinen zajišťovat požární ochranu ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při provádění prací a skladování hořlavých nebo požárně nebezpečných látek se zhotovitel zavazuje dodržovat podmínky podle § 44 vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Za porušení těchto povinností ponese odpovědnost vůči příslušným orgánům státní správy.

### Článek III.

#### Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly. Zhotovitel za účelem využívání všech služeb a energií čerpaných dodavatelem, tj. vodného a stočného, tepla, elektrické energie, plynu, odvozu odpadů, určí energie a služby, které bude čerpat a přibližný rozsah tohoto čerpání.
2. Zhotovitel zahájí zhotovení díla po uzavření smlouvy o dílo a po protokolárním předání staveniště, nejpozději 2. 7. 2018, a řádně dokončené dílo předá nejpozději bez vad a nedodělků do 16. 08. 2018.
3. Místem předání díla je adresa místa, kde bude dílo provedeno, tzn. adresa: Základní škola Havířov - Podlesí K. Světlé 1/1372 okres Karviná, Karolíny Světlé 1/1372, Havířov – Podlesí, 736 01
4. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k předání a převzetí díla alespoň 2 pracovní dny před termínem, kdy má k předání a převzetí díla dojít, s výjimkou že čas předání případně na poslední den lhůty k dokončení díla. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště /staveniště/ s uvedením do původního stavu do tří (3) kalendářních dnů po řádném dokončení díla.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit za energie a služby jim požadované a spojené se zařízením staveniště a realizací díla, na základě vyúčtování služeb, předloženého odběratelem, ve vztahu k určení čerpání těchto služeb a energií zhotovitelem dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.





#### Článek IV.

##### Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena smluvně jako konečná a nepřekročitelná a představuje souhrn všech nákladů uplatňovaných zhotovitelem vůči objednateli, tj. cenu díla jako celku.
2. Cena díla je zpracována v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky mimo zákon na stavební práce pod názvem Stavební úpravy.
3. Cena díla je uvedena v členění: cena v Kč bez DPH, samostatně hodnota DPH v Kč, cena v Kč včetně DPH a činí: 451 328,56 Kč bez DPH; 94 779 Kč; 546 107,56 Kč včetně DPH.
4. Cena díla Veškeré vícepráce, méně práce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem písemně odsouhlaseny, a to formou dodatku k této smlouvě. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, případné snížení ceny díla bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů (zejména se zákonem o veřejných zakázkách). Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s touto smlouvou.
5. V případě dodatečných prací, bude postupováno následujícím způsobem:  
Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných ÚRS PRAHA, a.s. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
6. Smluvní strany sjednávají, že cena díla bude zhotovitelem vyúčtována po řádném dokončení díla, bez vad a nedodělků. Faktura musí obsahovat název díla „Stavební úpravy“ a číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0005374, jakož i další zákonem stanovené náležitosti.
7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele.
8. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury.
9. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

#### Článek V.

##### Kontrola provádění díla, stavební deník

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo faxu.
2. Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli oznámit kontrolní den nejméně pět (5) pracovních dnů před kontrolním dnem písemně nebo telefonicky.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.
4. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.



5. Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin.
6. Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak. První kopii obdrží objednatel, druhou kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a třetí obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.
7. Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.
8. Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora zadávacího projektu ke změnám.
9. Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.
10. Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělků, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.

#### Článek VI.

#### **Odpovědnost za vady, nebezpečí škody**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§ 2615 a násl.)
2. Riziko nebezpečí přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

#### Článek VII.

#### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek VIII.

#### **Smluvní pokuty a náhrada škody**

1. Smluvní pokuta zhotoviteli za nedodržení sjednané lhůty pro předání dokončeného díla bez vad a nedodělků ve výši 0,5% z ceny díla včetně DPH za každý kalendářní den prodlení.
2. Pokuta zhotoviteli za nedodržení lhůty k vyklizení staveniště uvedené v čl. III. bodě 7. ve výši 0,5% z ceny díla včetně DPH za každý kalendářní den prodlení.
3. Pokuta zhotoviteli za neodstranění vad v termínech uvedených v této smlouvě činí 0,1% z ceny díla včetně DPH za každý kalendářní den prodlení.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli vedle touto smlouvou sjednaných smluvních pokut také náhrady škody.

#### Článek IX.

#### **Záruka, reklamace**

1. Zhotovitel ručí za kvalitu díla dle této smlouvy po dobu 60 měsíců na veškeré práce od data předání díla bez vad a nedodělků objednateli. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě. V opačném případě zhotovitel za vady odpovídá.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel zajistí odstranění vad zjištěných v záruční době, nejpozději do 14 dnů od jejího uplatnění. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo v případě havárie, je povinen odstranit reklamovanou vadu do 24 hod. od jejího uplatnění.





#### Článek X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku Objednatelce, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele. Nový člen musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu provedení kontroly dokladů souvisejících s plněním této smlouvy, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel je smluvně zavázán povinností uchovávat doklady související s plněním této zakázky nejméně do 31. 12. 2028.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

#### Článek XI. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen sjednat a po celou dobu trvání jeho závazků dle smlouvy udržovat následující pojištění:

- 1.1. Pojištění zhotovitele
- 1.1.1 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno ve prospěch objednatele pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude činit minimálně 2,0 mil. Kč. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli při předložení nabídky a při podpisu smlouvy a doložit ji jako nedílnou součást smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla udržovat v platnosti sjednané pojištění.
- 1.1.2 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 1.1.3 Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. Podíl spoluúčasti je uveden v pojistné smlouvě.
- 1.1.4 V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost sjednanou v článku 1.1.1 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25% z ceny díla včetně DPH za každý kalendářní den prodlení.

#### Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
5. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami, se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou či elektronickou poštou. Smluvní strany se dohodly, že písemnost doručovaná osobně se považuje za převzatou, i když ji adresát odmítl převzít, že písemnost doručovaná prostřednictvím poštovních služeb, není-li prokázáno její dřívější doručení, pak třetím pracovním dnem po



odeslání a písemnost doručována prostřednictvím e-mailové komunikace okamžikem jejího odeslání na adresu druhé smluvní strany. Doručuje se na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na adresu smluvní stranou druhé smluvní straně písemně oznámenou. V případě, že smluvní strana zvolí více způsobů doručování, je zásilka doručena okamžikem, který nastal nejdříve.

6. Objednatel si vyhrazuje právo v budoucím smluvním vztahu na jednostrannou redukci předmětu veřejné zakázky. Pokud toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na redukci (snížení rozsahu) předmětu smlouvy přistoupit.
7. Objednatel bude prostřednictvím kontaktní osoby objednatele ve věcech technických dle této smlouvy o dílo o postupu na stavebních pracích zhotovitelem průběžně (min. 1 x týdně) informován a na základě souhlasu objednatele s dalším pracovním postupem zhotovitele může zhotovitel ve svém díle pokračovat.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
10. Nedílnou součástí smlouvy tvoří Příloha č. 1 – položkový rozpočet.

V Havířově - Podlesí dne ..... 27.6.2018

V Malenovicích dne: 26. 6. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Jiří Kotaška, ředitel

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA**  
**HAVÍŘOV - Podlesí**  
K. Světlé 1/1372  
okres Karviná

**FORS MORAVA s.r.o.**  
Malenovice 65, PSČ 739 11  
IČ: 27806774  
DIČ: CZ27806774 (1)

.....  
Martina Škutová, jednatel

## ZŠ K. SVĚTLÉ, HAVÍŘOV

Akce: **stavební rozpočet - sumář**

poř.č.	Popis	Celkem bez DPH	Celkem s DPH
1	Úpravy učeben	58 000,00 Kč	70 180,00 Kč
2	Dodávka schodolezu	83 000,00 Kč	100 430,00 Kč
3	Bezbariérové WC	118 014,03 Kč	142 796,98 Kč
4	Podlahy	132 134,53 Kč	159 882,78 Kč
5	Zahrada	60 180,00 Kč	72 817,80 Kč
	<b>celkem:</b>	<b>451 328,56 Kč</b>	<b>546 107,56 Kč</b>



## Položkový rozpočet

### ZŠ K. SVĚTLÉ

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: Svislé a kompletní konstrukce</b>					
1	Předstěna SDK, tl. 115mm, ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm 2,393*3,37	m2	8,06	708,00	5 709,60 Kč
			8,06		
<b>Celkem za Svislé a kompletní konstru</b>					<b>5 709,60 Kč</b>
<b>Díl: Úpravy povrchů vnitřní</b>					
2	Úprava ostění otvoru při opravách omítnutím MC kolem dveří: $0,2*(2+1)+(0,2+0,3)*2$	m2	1,60	661,00	1 057,60 Kč
			1,60		
3	Omítka stropů štuková ručně tloušťka vrstvy 2 mm - světlá bílá 2,393*1,918	m2	4,59	185,00	849,11 Kč
			4,59		
4	Omítka stěn štuková, ručně - světlá bílá $(3,37-2,2)*(2,393+1,918*2-0,75)$	m2	6,41	155,00	993,61 Kč
			6,41		
5	Penetrace hloubková stěn $(3,37-2,2)*(2,393+1,918*2-0,75)$	m2	6,41	63,00	403,86 Kč
			6,41		
6	Oprava vápen. omítek stěn do 10 % pl. - hrubých po instalacích: $3,37*(2,393+1,918*2)$	m2	20,99	35,00	734,71 Kč
			20,99		
<b>Celkem za Úpravy povrchů vnitřní</b>					<b>4 038,89 Kč</b>
<b>Díl: Podlahy a podlahové konstrukce</b>					
7	Vyrovnávací stěrka podlahy, ruční zprac. tl. 4 mm 2,393*1,918	m2	4,59	256,00	1 174,99 Kč
			4,59		
8	Penetrace savých podkladů 2,393*1,918	m2	4,59	64,00	293,75 Kč
			4,59		
9	Broušení podlah beton -2mm 2,393*1,918	m2	4,59	66,00	302,93 Kč
			4,59		
<b>Celkem za Podlahy a podlahové konstrukce</b>					<b>1 771,66 Kč</b>
<b>Díl: Výplně otvorů</b>					
10	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2. včetně dodávky zárubně CgH 90x197x11 cm	kus	1,00	1 750,00	1 750,00 Kč
<b>Celkem za Výplně otvorů</b>					<b>1 750,00 Kč</b>
<b>Díl: Bourání konstrukcí</b>					
11	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC 0,4*2	m2	0,80	127,00	101,60 Kč
			0,80		
12	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,40	345,00	483,00 Kč



## Položkový rozpočet

### ZŠ K. SVĚTLÉ

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		
<b>Celkem za</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>584,60 Kč</b>	
<b>Díl:</b>	<b>Prorážení otvorů</b>						
13	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.30cm, MVC	kus	3,00	125,00	375,00 Kč		
14	Vybourání otvorů strop prefa pl. 0,25 m2, nad 12cm	kus	1,00	160,00	160,00 Kč		
<b>Celkem za</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>535,00 Kč</b>	
<b>Díl:</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>						
15	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,35	969,00	339,71 Kč		
<b>Celkem za</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>339,71 Kč</b>	
<b>Díl:</b>	<b>Zdravotnická instalace</b>						
16	Napojení kanalizace na stávající stoupačku	soub	1,00	1 289,00	1 289,00 Kč		
17	Demontáž otopného tělesa a zaslepení potrubí	kus	2,00	580,00	1 160,00 Kč		
18	D+M nového radiátoru vč. dopojení rozměr 450x600mm	soub	2,00	4 891,00	9 782,00 Kč		
19	Vodovod, potrubí polyetylenové DN 20/2, ochrana - podlahová izolace včet. zednického začištění	m	12,00	717,00	8 604,00 Kč		
<b>Celkem za</b>		<b>Zdravotnická instalace</b>				<b>20 835,00 Kč</b>	
<b>Díl:</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>						
20	Kanalizace vnitřní, trubky PVC, D 50 x 1,8	m	4,00	204,00	816,00 Kč		
21	Kanalizace vnitřní, trubky PVC, D 110 x 2,2	m	5,50	523,00	2 876,50 Kč		
<b>Celkem za</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>3 692,50 Kč</b>	
<b>Díl:</b>	<b>Zařizovací předměty</b>						
22	Mydelník, věšák na oděv, stojan na WC kartáč, držák toal. papíru, odkládací police - - světlá bílá	soub	1,00	4 505,00	4 505,00 Kč		
23	Odpadkový koš	kus	1,00	580,00	580,00 Kč		
24	Umyvadlo ker barva bez krytu 600 mm bezbarierové	soubor	1,00	4 389,00	4 389,00 Kč		
25	Madlo u umyvadla 50cm	soub	1,00	1 555,00	1 555,00 Kč		
26	Madlo u wc sklopné 81,3cm a pevné 90cm, bílé	soub	1,00	6 564,00	6 564,00 Kč		
27	WC pro invalidy včetně splachovače WC - vypouštěcí a napoštěcí ventil pod SDK	soub	1,00	8 752,00	8 752,00 Kč		
28	Sífon pro bezbar. umyvadla	kus	1,00	1 146,00	1 146,00 Kč		
29	D+M naklápěcí zrcadlo	kus	1,00	3 668,00	3 668,00 Kč		
30	Zásobník na papírové ručníky	kus	1,00	1 738,00	1 738,00 Kč		
31	Baterie umyv stoj páka+otvír odpadu dlouhá páka	soubor	1,00	3 759,00	3 759,00 Kč		
32	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	284,70	1,00	284,70 Kč		

## Položkový rozpočet

### ZŠ K. SVĚTLÉ

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Celkem za</b>		<b>Zařizovací předměty</b>			<b>36 940,70 Kč</b>
<b>Díl: Konstrukce truhlářské</b>					
33	D+M vnitřních dveří 900/1970 plné bílé madlo pro invalidy, včetně kování a madla	kus	1,00	8 366,00	8 366,00 Kč
34	D+M věšáku pro žebřík na půdu	soub	1,00	3 862,00	3 862,00 Kč
35	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	95,00	2,23	211,85 Kč
<b>Celkem za</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>			<b>12 439,85 Kč</b>
<b>Díl: Podlahy z dlaždic a obklady</b>					
36	Provedení penetrace podkladu ----- 2,2*(2,393+1,918*2)-2*0,9 ----- 1,918*2,393	m2	16,49 11,90 4,59	21,00	346,37 Kč
37	Mtž keram rezná hladká flex lep ----- 2,393*1,918	m2	4,59 4,59	405,00	1 858,87 Kč
38	Mtž keram hladká lepidlo ----- 2,2*(2,393*2+1,918*2)-2*0,9	m2	17,17 17,17	421,00	7 227,90 Kč
39	Dlažba dle výběru investora - krémová ----- 2,393*1,918*1,1	m2	5,05 5,05	451,00	2 277,01 Kč
40	Obkládačka bílá dle výběru investora ----- (2,2*(2,393*2+1,918*2)-2*0,9)*1,1	m2	18,89 18,89	335,00	6 326,54 Kč
41	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	139,93	9,00	1 259,38 Kč
<b>Celkem za</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklad</b>			<b>19 296,06 Kč</b>
<b>Díl: Podlahy povlakové</b>					
42	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky ----- 1,918*2,393	m2	4,59 4,59	35,00	160,64 Kč
43	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1,23	2,00	2,46 Kč
<b>Celkem za</b>		<b>Podlahy povlakové</b>			<b>163,10 Kč</b>
<b>Díl: Nátěry</b>					
44	Nátěr zárubně emailem - světlé	kus	1,00	965,00	965,00 Kč
<b>Celkem za</b>		<b>Nátěry</b>			<b>965,00 Kč</b>
<b>Díl: Malby</b>					
45	Malba tekutá vhodná pro malování minerálních povrchů ve středně zatěžených interiérech, (Bélost (% BaSO4) >86), barva bílá, 2 vrstvy	m2	11,00	49,00	539,01 Kč



## Položkový rozpočet

### ZŠ K. SVĚTLÉ

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	2,393*1,918		4,59		
	(3,37-2,2)*(2,393+1,918*2-0,75)		6,41		
46	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	33,65	28,00	942,09 Kč
	3,37*(2,393*2+1,918*2)+2,393*1,918		33,65		
<b>Celkem za</b>		<b>Malby</b>			<b>1 481,10 Kč</b>
<b>Díl: Elektromontáže</b>					
47	Nová elektroinstalace včetně svítidel a revize	soub	1,00	7 000,00	7 000,00 Kč
<b>Celkem za</b>		<b>Elektromontáže</b>			<b>7 000,00 Kč</b>
<b>Díl: Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					
48	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,34	338,00	116,27 Kč
49	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,16	20,00	103,20 Kč
50	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,34	282,00	97,01 Kč
51	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,34	450,00	154,80 Kč
<b>Celkem za</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>			<b>471,27 Kč</b>

<b>Celkem bez DPH</b>	<b>118 014,03 Kč</b>
-----------------------	----------------------

DPH	24 782,95 Kč
-----	--------------

včetně DPH	<b>142 796,98 Kč</b>
------------	----------------------

ZŠ K. SVĚTLÉ

dodávka

P.č.	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	Pásový schodolez	– nosnost do 130 kg, tři rychlosti: rychlost – až 4,5 metru za minutu, rychlost až 5,5 metru za minutu, rychlost – až 6,5 metru za minutu. Celková váha: 35-40 kg. Váha podvozku: 25-30 kg. Váha držadla: 11 kg s tolerancí 1Kg. Maximální povolený sklon schodiště: 35°. Výška schodolezu včetně madla: 93 cm+/- 2cm. Délka podvozku včetně madla: 138 cm+/- 5cm. Délka podvozku: 98 cm+/- 5cm. Šířka podvozku : 60-65 cm. Dojezd na jedno nabití min 1 000 schodů. Minimální rozteč mezi koly vozíčku: 42 cm. Minimální prostor pro vytočení: 97 x 97 cm. Bezpečnostní pás a nabíjecí šňůra jsou v ceně.	ks	1	83 000,00	83 000,00

CELKEM

bez DPH

83 000,00 Kč

DPH

17 430,00 Kč

Celkem s DPH

100 430,00 Kč



### Položkový rozpočet

ZŠ K. SVĚTLÉ						
P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
<b>Díl:</b>	<b>Podlahy povlakové</b>					
1	Provedení penetrace podkladu	m2	54,57	19,17	1 046 Kč	
2	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC - světlý buk	m	36,04	44,77	1 614 Kč	
3	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	54,57	35,19	1 920 Kč	
4	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na kontaktní rozpouštědlové lepidlo s vysokou pevností včetně podlahoviny odolné proti vlivu kolečkové židle, protiskluzné, (reakce výrobku na oheň Bfl-s1; plošná hmotnost min 3 180 g/m <sup>2</sup> , rozměrová stálost), min tl. 2,0 mm - Světlý buk	m2	54,57	554,74	30 272 Kč	
5	Zpevňující stěrka s vlákny pod PVC	m2	54,57	236,34	12 897 Kč	
6	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1 500,00	2,04	3 060 Kč	
<b>Celkem za</b>		<b>Podlahy povlakové</b>			<b>0,00</b>	<b>50 809,17 Kč</b>

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
<b>Díl:</b>	<b>Podlahy povlakové</b>					
1	Provedení penetrace podkladu	m2	72,7	19,17	1 394 Kč	
2	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC - světlý buk	m	35,78	44,77	1 602 Kč	
3	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	72,7	35,19	2 558 Kč	
4	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na kontaktní rozpouštědlové lepidlo s vysokou pevností včetně podlahoviny odolné proti vlivu kolečkové židle, protiskluzné, (reakce výrobku na oheň Bfl-s1; plošná hmotnost min 3 180 g/m <sup>2</sup> , rozměrová stálost), min tl. 2,0 mm - Světlý buk	m2	72,7	554,74	40 330 Kč	
5	Zpevňující stěrka s vlákny pod PVC	m2	72,7	236,34	17 182 Kč	
6	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1500	2,04	3 060 Kč	
<b>Celkem za</b>		<b>Podlahy povlakové</b>			<b>0,00</b>	<b>66 125,36 Kč</b>

<b>Díl:</b>	<b>Ostatní</b>				
10	Deinstalace Podla	soub	1,00	15 200,00	15 200 Kč
<b>Celkem za</b>		<b>Ostatní</b>		0,00	<b>15 200,00 Kč</b>

CELKEM BEZ DPH 132 134,53 Kč

DPH 27 748,25 Kč

CELKEM S DPH 159 882,78 Kč



ZŠ K. SVĚTLÉ

úpravy učeben

učebna FYZIKY 11,65m x 645cm, v.334cm					
P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
2	Lokální opravy stávajících vnitřních omítek stěn a stropů, učebna fyziky, Malba 2xvrstva bílá	soubor	1	29 000,00	29 000,00
učebna PŘÍRODOPISU 11,58m x 645cm, v.334cm					
P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
4	Lokální opravy stávajících vnitřních omítek stěn a stropů, učebna fyziky, Malba 2xvrstva bílá	soubor	1	29 000,00	29 000,00
<b>CELKEM</b>					<b>58 000,00 Kč</b>
bez DPH					
DPH					12 180,00 Kč
<b>včetně DPH</b>					<b>70 180,00 Kč</b>

ZŠ K. SVĚTLÉ

Zahrada – obnova skalky po revitalizaci školy

Ks

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	Barevný štěrk se zrnitostí 8-16mm 25 kg	ks	30	175,00 Kč	5 250,00 Kč
2	Mulčovací kůra 70 l	ks	20	120,00 Kč	2 400,00 Kč
3	Zemina 70 l	ks	20	120,00 Kč	2 400,00 Kč
4	Sazenice růží	ks	10	140,00 Kč	1 400,00 Kč
5	Různé druhy skalniček a bylinek	ks	15	90,00 Kč	1 350,00 Kč
6	Kvetoucí keře (rododendrony, pustomie, venkovní ibišek apod.)	ks	10	240,00 Kč	2 400,00 Kč
7	realizace záhonu s růžemi - plocha 26 m2, odplevelení, netkaná textilie, kačírek, výsadba	m2	26	1 730,00 Kč	44 980,00 Kč
<b>CELKEM bez DPH</b>					<b>60 180,00 Kč</b>
DPH					12 637,80 Kč
včetně s DPH					<b>72 817,80 Kč</b>