**Statutární město** **Jablonec nad Nisou**, IČ 262 340, se sídlem Mírové náměstí 3100/19,   
466 01 Jablonec nad Nisou, zastoupené primátorem města **Bc. Milanem Kroupou**

jako*pronajímatel* na straně jedné

a

## Jablonecké kulturní a informační centrum, o.p.s., IČ 286 86 454, se sídlem Kostelní 1/6, 466 01 Jablonec nad Nisou, zastoupená ředitelem společnosti Petrem Vobořilem

jako *nájemce* na straně druhé

*uzavírají ve vzájemné shodě tento*

**D o d a t e k č. 2**

**k nájemní smlouvě č. 37-2010-FaM/OMP**

ve smyslu ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

ve znění pozdějších předpisů

I.

Pronajímatel uzavřel dne 28.01.2010 s nájemcem nájemní smlouvu ve znění dodatku č. 1 (dále jen jako „smlouva“), jejímž předmětem je pronájem objektu č.p. 1, Kostelní 6, postaveného na st. p. č. 2 o výměře 270 m2, p. p. č. 208 o výměře 455 m2 a části p. p. č. 207/4 o výměře 363 m2, vše v k. ú. a obci Jablonec nad Nisou za účelem provozování kulturního centra „Dům Jany a Josefa V. Scheybalových" a doplňkové činnosti nájemce, konkrétní výroby, obchodu a služeb neuvedených v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

II.

Obě smluvní strany se dohodly na změně výše uvedené nájemní smlouvy a to tak, že se čl. IV. Odst. 4.2. nájemní smlouvy nahrazuje zněním:

„4.2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 31.12.2024.“

III.

Další ustanovení nájemní smlouvy ze dne 28.01.2010 ve znění dodatku č. 1 zůstávají beze změn.

Tento dodatek je platný ode dne 01.01.2019.

IV.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek a případné další dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv).

Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V.

Tento dodatek č. 2 k nájemné smlouvě č. 37-2010-FaM/OMP ze dne 28.01.2010 ve znění dodatku č. 1 byl v souladu s ustanovením § 102, odst. 2. písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválen radou města na jejím 43. zasedání konaném dne 08.11.2018 usnesením č. 525/2018.

VI.

Tento dodatek se vyhotovuje v šesti vyhotoveních, z nichž čtyři obdrží pronajímatel a dvě nájemce.

Účastníci shodně prohlašují, že tento dodatek byl sepsán svobodně a vážně, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a souhlasí s jeho zněním bez výhrad.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují účastníci své podpisy:

Jablonec nad Nisou ………………………..

……………………………………………………… …………………………………………..

Jablonecké kulturní a informační centrum, o.p.s. statutární město Jablonec nad Nisou Petr Vobořil Bc. Milan Kroupa

ředitel primátor města

*Za věcnou správnost:*

*Ing. Veronika Laurynová*

*referent majetkoprávního oddělení*