



MSV výtahy a.s.
Svinarská 95, 500 03 Hradec Králové 3
www.msv-vytahy.cz

IČ: 27213331, DIČ: CZ27213331

Registrace: Krajský soud Hradec Králové, oddíl B, vložka 2445
Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2009

SERVISNÍ SMLOUVA

na prohlídky, zkoušky, údržbu a opravy výtahu

Smlouva o dílo č. 1463

Uzavřená dohodou smluvních stran dle ustan. §2586 – 2635 Občanského zákoníku

Mezi níže uvedenými smluvními stranami se uzavírá tato

Smlouva o dílo

č. 1463

na servis a opravy zdvihacích zařízení

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění

Objednatel	
Obchodní firma, jméno, název:	TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
Sídlo, místo podnikání - ulice, číslo, PSČ, město	Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové
Rejstříkový soud:	Krajský soud v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52
Identifikační číslo / daňové identifikační číslo	64809447
Banka, číslo účtu / kód banky	[redacted]
Ve věci smlouvy oprávněn jednat a oprávněn k podpisu smlouvy:	[redacted] ředitel
Ve věcech oprav výtahů oprávněn jednat:	[redacted]
Umístění výtahu:	ZŠ a MŠ Jiráskova, Jiráskovo nám. 1166 Hradec Králové
E-mail:	[redacted]
Telefon, fax:	[redacted]
Zhotovitel	
Obchodní firma:	MSV výtahy a.s.
Sídlo, místo podnikání - ulice, číslo, PSČ, město	Librantická 95, 500 03 Hradec Králové
Identifikační číslo / daňové identifikační číslo	Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vl. 2445
Rejstříkový soud:	27213331 / CZ27213331
Banka, číslo účtu / kód banky	[redacted]
Jednající ve věcech technických:	[redacted]
Ve věci smlouvy oprávněn jednat a oprávněn k podpisu smlouvy:	[redacted]
Ve věcech oprav výtahů oprávněn jednat:	[redacted]
E-mail	[redacted]
Telefon, fax:	[redacted]
Datum účinnosti smlouvy od:	30.11.2018
Hlášení provozních poruch	[redacted]

1 Předmět smlouvy

Dne 6.4.2018 uzavřelo Statutární město Hradec Králové jako objednatel s firmou [redacted] jako zhotovitelem smlouvu o dílo v rámci veřejné zakázky zadané v otevřeném nadlimitním řízení č. j. MMHK/187629/2017/IO/ChI, na základě které se [redacted] zavázal provést pro objednatele dílo – „Modernizace infrastruktury v ZŠ Jiráskovo náměstí. Součástí předmětu díla bylo mimo jiné i vybudování nového bezbariérového venkovního výtahu ve vnitrobloku (dále jen „venkovní výtah“). V rámci subdodávky byla tato část díla zajištěna zhotovitelem dle této smlouvy - společností MSV výtahy a. s.

Mezi Statutárním městem Hradec Králové a objednatelem dle této smlouvy byla uzavřena dohoda o předání výše uvedeného venkovního výtahu v ZŠ Jiráskovo náměstí v Hradci Králové do správy objednatele, a to ke dni 1.11.2018.

Tato smlouva je mezi objednatelem a zhotovitelem uzavírána za účelem zajištění záručního servisu na předmětném venkovním výtahu v ZŠ Jiráskovo náměstí v Hradci Králové.

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět servisní činnosti na zdvihacích zařízeních, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě a v souladu s obecně platnými předpisy a normami účinnými ke dni provádění servisu zdvihacích zařízeních (dále jen platné právní předpisy a normy) v zájmu udržování jejich dobrého technického stavu, a vysoké provozuschopnosti. Tato smlouva o dílo se vztahuje výhradně na ta zařízení, která jsou uvedena v článku 5 této smlouvy.

1.1 Servisní činnosti – ZAHRNUTÉ v paušální ceně

Servisní činnosti na zdvihacím zařízení jsou plánovány a prováděny zhotovitelem v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem, respektujíc provozní podmínky a technologie (druh) jednotlivých zařízení. Servisní činnosti zahrnují úkony uvedené dále v tomto článku 1.1 a jejich provádění zhotovitelem je zahrnuto v paušální ceně sjednané v čl. 2 této smlouvy, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.

1.1.1 Pravidelná preventivní údržba – je zahrnuta v paušální ceně

Je prováděna za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilosti servisovaných zdvihacích zařízení a zahrnuje:

- ♦ mazání a doplnění olejů do zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem výtahu. Pokud tento plán výrobcem výtahu stanoven není, bude tento plán stanoven zhotovitelem.
- ♦ kontrolu funkčního stavu normou, či návodem stanovených částí výtahu, jejich nastavení a seřízení dle předem určeného časového harmonogramu, který je stanoven resp. sestaven zhotovitelem.

1.1.2 Provozní prohlídky – jsou zahrnuty v paušální ceně

Zajišťuje zhotovitel v rozsahu dle ČSN 27 4002 čl. 5.1. této smlouvy (1 x za měsíc).

1.1.3 Odborné prohlídky – jsou zahrnuty v paušální ceně

Odborné prohlídky periodicky prováděné odborným servisním pracovníkem za účelem posouzení celkového stavu výtahu z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti v rozsahu dle normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených touto normou v čl. 5.2. (1 x za 3 měsíce).

1.1.4 Vyprošťování osob uvězněných v kabině výtahů v rámci pracovní doby zhotovitele - je zahrnuto v paušální ceně

Zhotovitel zajistí dle ČSN 27 4002 čl. 4.3.15 případné nutné vyproštění uvězněné osoby v kabině výtahu do **1 hodiny** po oznámení.

1.1.5 Odstraňování běžných provozních poruch v rámci pracovní doby zhotovitele – je zahrnuto v paušální ceně

Běžná provozní porucha bránící provozuschopnosti výtahového zařízení, **zapříčiněná provozem výtahu** bude odstraněna zhotovitelem po nahlášení poruchy v rámci paušální ceny.

1.1.6 24 hodinový dispečink

Zhotovitel umožňuje objednateli **telefonické oznámení poruchy** 24 hodin denně po celý rok.

1.1.7 Školení personálu zákazníka – bude poskytnuto bezplatně

Objednatel určí pověřenou osobu předmětných zařízení a zhotovitel provede její zaškolení, včetně seznámení s postupy bezpečného vyproštění uvězněných pasažérů z kabiny výtahu. Tato školení jsou prováděna odbornými servisními pracovníky zhotovitele v souladu s platnými předpisy a normami.

1.2 Činnosti – NEZAHRNUTÉ v paušální ceně

1.2.1 Odborné zkoušky – nejsou zahrnuty v paušální ceně

Zhotovitel zajišťuje dle ČSN 27 4007 v pravidelných intervalech odborné zkoušky v rozsahu a četnosti dle tabulky v čl. 5 této smlouvy (1 x za 3 roky).

1.2.2 Inspekční prohlídka – není zahrnuta v paušální ceně – nutno objednat!

Zhotovitel bude informovat objednatele v protokole odborné prohlídky o termínu provedení Inspekční prohlídky.

Objednání Inspekčního orgánu zajistí zhotovitel na základě písemné objednávky objednatele.

Provádí se dle ČSN 27 4007 dle článku č. 6 – posouzení technického stavu výtahu inspekčním orgánem za účelem zhodnocení bezpečnostní úrovně výtahu. Zhotovitel upozorní objednatele na termín inspekční prohlídky.

1.2.3 Odstraňování provozních poruch mimo pracovní dobu zhotovitele – není zahrnuto v paušální ceně

Dle telefonické nebo písemné objednávky objednatele, bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch výtahů v čase dohodnutém v člancích 4.2 a 4.3 této smlouvy.

1.2.4 Vyprošťování osob uvězněných v kabině výtahů mimo pracovní dobu zhotovitele - není zahrnuto v paušální ceně

Zhotovitel zajistí dle ČSN 27 4002 čl. 4.3.15 případné nutné vyproštění uvězněné osoby v kabině výtahu do **1 hodiny** po oznámení.

1.2.5 Materiál potřebný pro opravy – není zahrnut v paušální ceně

1.2.6 Potřebný pomocný materiál pro běžnou servisní činnost, jako oleje, mazadla a čisticí prostředky – nejsou zahrnuty v paušální ceně

1.2.7 Opravy výtahu způsobené neodborným zásahem, vandalismem a používáním výtahu neobvyklým způsobem, nebo neoprávněnými osobami – není zahrnuto v paušální ceně

1.2.8 Čištění zařízení od provozních nečistot – není zahrnuto v paušální ceně

1.2.9 Čištění skel celé výtahové šachty - není zahrnuto v paušální ceně. Na vyžádání zákazníka zajistí zhotovitel umytí výše uvedených skel. Cena bude dopočítána dle

skutečných nákladů dle ceníku MSV výtahy a.s. - hodinové sazby + čisticích a chemických prostředků.

2 Platební a cenová ujednání

2.1 Cena paušálních služeb je stanovena částkou : (viz bod č. 5 Seznam zařízení)

měsíčně bez DPH

BETA 630

Celkem 890,-Kč

2.2 Paušální cena je splatná **měsíčně**.

2.3 Daň z přidané hodnoty paušální ceny se řídí vždy ustanoveními platných zákonných předpisů ke dni zdanitelného plnění.

2.4 Splatnost faktur je 14 dnů od data doručení faktury objednateli.

2.5 Uvedené paušální ceny bez DPH jsou stanoveny jako konečné, maximální a nepřekročitelné. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nutné pro řádné splnění předmětu smlouvy. V této ceně nejsou zahrnuty náklady na činnosti uvedené v článku 1.2 této smlouvy; tyto náklady budou uhrazeny objednatelem samostatně.

2.6 Změna paušální ceny bude možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za poskytnuté plnění upravena podle výše sazeb DPH platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. V takovém případě nebude vyhotoven dodatek k této smlouvě. Účinnost této změny ceny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného obecně závazného právního předpisu.

2.7 Smluvní strany se dohodly, že paušální cena se každoročně upravuje o vyšší průměrné meziroční míry inflace za předchozí rok vyhlášené Českým statistickým úřadem (pouze směrem nahoru). Takto změněná cena bude zhotovitelem fakturována po oficiálním zveřejnění průměrné meziroční míry inflace Českým statistickým úřadem. O této skutečnosti bude zhotovitel písemně informovat objednatele.

2.8 Účtování prací nad rámec paušální ceny

2.8.1 Práce a služby nad rámec paušálního servisu budou účtovány hodinovou zúčtovací sazbou ve výši

v pracovní době:

při pohotovosti:

Ceny platí pro rok 2018 dle ceníku firmy MSV výtahy a.s.

2.9 Paušální cenu za uplynulý měsíc uhradí objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) za uplynulý měsíc vystaveného zhotovitelem. Spotřební materiál a jiné eventuální činnosti provedené zhotovitelem nad rámec této smlouvy budou fakturovány samostatnými fakturami vždy po jejich dodání, popř. po dokončení příslušných činností na základě objednatelem potvrzeného servisního listu.

2.10 Zhotovitel vystaví příslušnou fakturu ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost faktur je 14 dní ode dne jejich doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

-
- 2.11 Faktury budou zasílány ve dvou vyhotoveních na adresu objednatele uvedenou jako doručovací adresa v záhlaví této smlouvy.
- 2.12 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.

3 Smluvní podmínky

3.1 Platnost smlouvy

- 3.1.1 Smlouva a závazky z této smlouvy vyplývající vstupují v platnost dnem podpisů objednatele i zhotovitele. Účinnosti smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci.
- 3.1.2 Smlouva se uzavírá na dobu **určitou**, a to na dobu trvání záruční doby v souladu se smlouvou o dílo uzavřenou mezi Statutárním městem Hradec Králové a [redacted] dne 6.4.2018 v rámci veřejné zakázky č. j. MMHK/187629/2017/IO/ChI, tj. na 60 měsíců ode dne předání díla dle předávacího protokolu sepsaného a podepsaného v souladu se smlouvou o dílo.
- 3.1.3 Smluvní strany výslovně prohlašují, že k plnění předmětu této smlouvy docházelo na základě jejich dohody již před uzavřením této smlouvy, a to za ceny a dalších podmínek jako jsou sjednané v této smlouvě, počínaje dnem převzetí předmětného venkovního výtahu do správy objednatele, tj. dnem 1.11.2018. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že objednatel uhradí takto poskytnuté služby na základě faktury – daňového dokladu, který pro tyto účely zhotovitel objednateli vystaví (se splatností 14 dní ode dne vystavení).
- 3.1.4 Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, majících stejnou platnost, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.1.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

3.2 Ukončení smlouvy

- 3.2.1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí adresovanou druhé smluvní straně.
- 3.2.2. Výpovědní lhůta je **tři** měsíce a počíná běžet prvého dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 3.2.3. Tato smlouva končí uplynutím sjednané doby trvání.

3.3 Záruční podmínky

- 3.3.1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost provedení předmětu plnění dle této smlouvy.
- 3.3.2. Náhradní díly a materiál na opravy zařízení v záruční době dodá zhotovitel nový, nepoužitý a bezvadný.
- 3.3.3. Na náhradní díly, materiál a provedení prací provedených v záruční době se vztahuje záruční doba v délce **24 měsíců**. Tato záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o provedení příslušného servisního úkonu, resp. ode dne zabudování příslušných náhradních dílů.
- 3.3.4. Na náhradní díly podléhající běžnému opotřebení poskytne zhotovitel záruční dobu o stejné délce, jako je garantovaná záruční doba jejich výrobcí a dodavateli. Tato záruční doba bude vždy individuálně

uvedena v rámci každého smluvními stranami podepsaného protokolu.

3.3.5. Záruční plnění se nevztahuje na vady způsobené nepovoleným užíváním zdvihacích zařízení nebo jejich úmyslným poškozením (vandalismus).

3.4 Všeobecné podmínky

Odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním do výše 20.000.000 Kč.

4 Další ujednání

4.1 Odsouhlasená pracovní doba zhotovitele

Pondělí až pátek: 07:00 – 15:00 hod.

4.2 Pohotovost v: pracovní dny 15:00 – 7:00, soboty, neděle a svátky nepřetržitě

4.3 Nástup na opravu

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu provozní poruchy v pracovních dnech v rámci paušální smlouvy nejpozději **do 4 hodin** od nahlášení objednatelem. Po pracovní době, v sobotu, v neděli a ve svátcích max. do **24 hodin** od nahlášení. V případě poruchy spojené s vyproštěním uvězněné osoby v kabině výtahu zajistí zhotovitel vyproštění osoby **vždy do 1 hodiny** dle ČSN 27 4002 čl. 4.3.14 od nahlášení objednatelem.

4.4 Účtování prací nad rámec paušální ceny

Práce a služby nad rámec paušálního servisu budou účtovány hodinovou zúčtovací sazbou ve výši v pracovní době: [redacted]
při pohotovosti: [redacted]

Ceny platí pro rok 2018 dle ceníku firmy MSV výtahy a.s..

V Hradci Králové

Dne 30.11.2018

Objednatel:



Zhotovitel

5 Seznam zařízení

Číslo zákazníka	Evidenční číslo výtahu	Typ zařízení Nosnost/ Rychlost/ Stanic/ Nástupišť	Rok uvedení výtahu do provozu nebo uvedení výtahu na trh nebo zkoušky po podstatných změnách	Třída výtahu	Lhůty provádění Provozních prohlídek / Odborných prohlídek / Odborných zkoušek	Název budovy. Adresa budovy. Popis zařízení.	Cena / Kč za 1 měsíc pro práce podléhající základní sazba DPH 21%
1463	2150	BETA 630	2018	I.	1 měsíc / 3 měsíce /3 roky	ZŠ a MŠ Jiráskova, Jiráskovo nám. 1166 Hradec Králové	

Cena za servisní služby měsíčně bez DPH celkem:

Výpočet ceny předmětu smlouvy

Práce předmětu smlouvy zařazené v rozdílné SKP	Cena bez DPH / měsíc	DPH / měsíc	Cena celkem / měsíc
Služby předmětu smlouvy			
Ostatní služby předmětu smlouvy – INTERCOM			
Cena předmětu smlouvy celkem	890,--	187,--	1.077,--

DPH bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění v době zdanitelného plnění.

Poznámka:

Třída výtahu - definuje rozdělení výtahů podle určení a přístupnosti výtahu

- I.** - Výtahy určené k dopravě osob
- II.** - Výtahy určené především pro dopravu osob, ale může se v nich přepravovat i náklad
- III.** - Výtahy určené pro zdravotnické účely včetně nemocnic a pečovatelských domů
- IV.** - Výtahy určené především pro dopravu nákladů, které jsou obvykle doprovázeny osobami
- V.** - Malé nákladní výtahy
- VI.** - Výtahy pro zvlášť určené budovy s intenzivním provozem (např. s rychlostí 2,5m/s a více)