

Smlouva o dílo
(úklid kancelářských prostor, chodeb a zázemí pro zaměstnance)

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami

poskytovatelem: Martina Hromjáková
sídlo:
IČ: -----
dále jen poskytovatel

a

objednatel: Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s.,
Sídlo: Tyršová 248, 790 01 Jeseník
zast. Ing. Lenkou Bělíčkovou, ředitelkou společnosti
IČ: 65138066
DIČ: CZ65138066
dále jen objednatel

I.
Předmět smlouvy

Poskytovatel se na základě této smlouvy zavazuje provádět pro objednatele úklid kancelářských prostor, chodeb a zázemí pro zaměstnance společnosti v sídle společnosti v Tyršově ulici 248 v Jeseníku v rozsahu dohodnutém v níže uvedeném harmonogramu a objednatel se zavazuje zaplatit za tuto činnost sjednanou cenu.

II
Harmonogram úklidových prací

1. Kanceláře, kuchyňka, chodba, šatny

3 x týdně :

- zametání a vytírání podlahových ploch (včetně schodů)
- vysávání kobereců
- vysypávání odpadkových košů
- stírání prachu z vodorovných ploch nábytku
- vlhké utírání stolů
- mytí parapetů

2x ročně:

- mytí oken a dveří

2. Sociální zařízení, sprchy

3x týdně:

- zametání a vytírání podlahových ploch
- vysypávání odpadkových košů
- mytí umyvadel a lokálních nečistot na keramických obkladech
- mytí sprchového koutu
- mytí toaletních mís
- čištění zrcadel

2x ročně:

- mytí oken a dveří

3. Jiné úklidové služby (např. čištění suchou párou, úklid po malování, úklid po rekonstrukci apod.) lze v rámci pravidelného úklidu sjednat individuálně po domluvě dle ceníku služeb.
4. Sjednaná doba úklidu je určena v rozsahu cca 4 hodin úklidových prací za den, resp. 48 hodin za měsíc a úklid bude prováděn 3x týdně v pondělí, středu a pátek vždy po 16. hodině.
5. Zjistil-li poskytovatel při výkonu prací, že je třeba navíc provést práce nezahrnuté v této smlouvě, upozorní na tuto skutečnost objednatele a provedení těchto prací s ním projedná s tím, že práce mohou být prováděny teprve na základě předchozího souhlasu objednatele.

III.

Cena prací

1. Za práce uvedené v čl. II. této smlouvy uhradí objednatel odměnu ve výši 180 Kč za jednu hodinu prací. Odměna zahrnuje cenu práce včetně vlastních čistících a desinfekčních prostředků, nano čistidel, parního čističe a průmyslového vysavače.
2. Sjednané měsíční platby uhradí objednatel na základě faktur vystavených poskytovatelem vystavených měsíčně pozadu převodem na bankovní účet č. 670100-2214444351/6210.
3. Splatnost faktur činí 14 dnů od jejich doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena tři dny po odeslání.

IV.

Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje:
 - předat v jednom vyhotovení klíče od prostor, jež budou předmětem úklidu.
2. Poskytovatel se zavazuje:
 - provádět činnost, jež je předmětem této smlouvy osobně, není oprávněn tuto činnost postoupit třetí osobě.
 - provádět pouze takovou činnost, která bude směřovat k naplnění této smlouvy,
 - zachovávat mlčenlivost o skutečnostech o skutečnostech týkajících se objednatele, o nichž se dozvěděl při zajišťování prací, jež jsou předmětem této smlouvy,
 - dodržovat bezpečnostní předpisy a předpisy požární ochrany, s nimiž byl seznámen při podpisu této smlouvy, dále příloha č. 1,
 - dodržovat hygienické a ekologické předpisy na pracovišti objednatele, s nimiž byl seznámen při podpisu této smlouvy,
 - upozornit objednatele na změny okolností, které by při jeho činnosti na pracovišti objednatele mohly nastat.
3. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou při výkonu své činnosti objednateli. Poskytovatel se zproští této odpovědnosti zcela nebo zčásti, jestliže prokáže, že nemohl vzniku škody zabránit při vynaložení veškerého úsilí, které po něm lze požadovat.

4. Případné reklamace a stížnosti na kvalitu prací poskytovatele objednatel ohlásí poskytovateli bez zbytečného odkladu a poskytovatel učiní rovněž bez zbytečného odkladu nápravu.

V.

Doba platnosti a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a sjednává se na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu nebo z jakéhokoli důvodu písemnou výpovědí, přičemž výpovědní doby činí jeden měsíc a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Je-li důvodem výpovědi ze strany poskytovatele porušení některé z povinností uvedených v čl. IV odst. 2., pak může objednatel tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Jeseníku, dne 22. 10. 2018

.....
objednatel
Ing. Lenka Bělíčková

.....
poskytovatel
Martina Hromjáčková

