

Smlouva o umístění veřejné komunikační sítě

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a ve smyslu ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů

1. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,

sídlo: Praha 3, Olšanská 6, PSČ 130 00

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená na základě plné moci ze dne 1.6.2015 společností Vegacom a.s.,

sídlo: Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01,

IČ: 257 88 680

DIČ: CZ25788680

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 6070

zastoupená na základě plné moci

jako oprávněný (dále jen „Oprávněný“)

a

2. Město Valašské Meziříčí

se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí 1

IČ: 00304387

DIČ: CZ00304387

zastoupené

bankovní spojení:

číslo účtu:

jako povinný (dále jen „Povinný“)

(oba též jako „Smluvní strana“ nebo „Smluvní strany“),

všichni účastníci a jejich oprávnění zástupci dle vlastního prohlášení plně způsobilí k právním úkonům

takto

I.

1. Oprávněný je oprávněn vykonávat komunikační činnosti ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „Zákon“).

2. Povinnému náleží:

- vlastnické právo k pozemku parc. č. 1109/2 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, obci Valašské Meziříčí zapsaného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální

pracoviště Valašské Meziříčí (dále jako „Pozemek“), jehož součástí je budova bez č.p./č.e. – objekt občanské vybavenosti (dále jako „Budova“). Povinný prohlašuje, že je oprávněn Pozemek zatížit ve prospěch Oprávněného, a že není zatížen takovým způsobem, který by bránil jeho řádnému užívání Oprávněným dle této smlouvy.

3. Pro účely této smlouvy se rozumí:

- vnitřním komunikačním zařízením veřejné komunikační sítě jsou trubky HDPE 40 O/BB, kabelový žlab MARS, který naváže na stávající kabelové žlaby MARS; v kabelových žlabech MARS uložena nehořlavá trubka IDI 25/21 mm, ve které budou zataženy dvě nehořlavé trubičky MT 8/5,5mm (červená a modrá); optický kabel zatažený do červené trubičky, vše přivedeno do 6. NP a ukončeno na střeše Budovy v zařízení BTS.

4. Oprávněný bude realizovat stavbu pod označením **11010-060361 CG6M_Z_VSVMN_OK** (dále jen „Stavba“) v jejímž rámci bude umístěno:

- v Budově vnitřní komunikační zařízení veřejné komunikační sítě (dále jen „Vnitřní komunikační zařízení“).

Vnitřní komunikační zařízení, které bude v Budově umístěno, bude ve výlučném vlastnictví Oprávněného.

Ukončení realizace stavby je dnem potvrzení předávacího protokolu mezi Oprávněným a správcem budovy.

II.

Smluvní strany se dohodly, že Povinný umožní Oprávněnému **zřídit, provozovat, udržovat a opravovat** Vnitřní komunikační zařízení v Budově, jakož i provádět na Vnitřním komunikačním zařízení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti. Poloha umístění Vnitřního komunikačního zařízení v Budově je vyznačena (specifikována) v *Popisu umístění vnitřního komunikačního zařízení*, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Předpokládaná délka Komunikačního zařízení je 200 m délkových.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva dle čl. II. této smlouvy Oprávněný poskytne Povinnému jednorázovou náhradu ve výši 300 Kč/m délkový (slovy: Třístakorunčeských/m délkový), tj. celkem 60.000,- Kč, slovy: šedesát tisíc korun českých. K jednorázové náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

2. Jednorázová náhrada bude Oprávněným uhrazena Povinnému na základě daňového dokladu, přičemž Povinný je oprávněn vystavit daňový doklad do 5 dnů od obdržení této smlouvy podepsané oběma smluvními stranami, Daňový doklad bude vystaven se splatností 30 dnů a bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále bude obsahovat označení stavby **11010-060361 CG6M_Z_VSVMN_OK** dle čl. I odst. 4 této smlouvy a bude Povinným zaslán na adresu *Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha 3, Olšanská 6, PSČ 130 00*. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den potvrzení předávacího protokolu oběma smluvními stranami (Oprávněným a za Povinného správcem předmětné budovy).

Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, Oprávněný je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet Povinného. Úhrada platby na kterýkoli Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Povinný je nespolehlivým

plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné Povinným (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je Oprávněný oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za Povinného příslušnému správci daně. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění Povinnému bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a Povinnému nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Oprávněnému, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

IV.

1. Oprávněný se zavazuje, že při zřizování, provozu, opravách a údržbě vedení veřejné komunikační sítě bude šetřit práv Povinného.
2. Oprávněný je povinen po ukončení stavebních prací uvést dotčenou Budovu bezodkladně na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu. Případná náhrada škody bude uhrazena Povinnému dle platných právních předpisů v době vzniku škody.
3. Oprávněný je povinen oznámit Povinnému každý vstup do Budovy, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou v Budově vykonávány. Oznámení musí být učiněno písemnou formou na adresu Povinného uvedenou v této smlouvě, a to s dostatečným předstihem.

V.

Pokud do 36 kalendářních měsíců ode dne uzavření této smlouvy nedojde k zahájení realizace Stavby v Budově, práva a povinnosti z této smlouvy zanikají.

VI.

Uzavřením této smlouvy Povinný uděluje Oprávněnému souhlas Stavbu v Budově umístit a provozovat ji. Současně pro potřeby realizace Stavby uděluje Povinný Oprávněnému souhlas se vstupem do Budovy, příp. jeho smluvnímu dodavateli (zhotoviteli) Stavby, a to za podmínek uvedených v čl. IV bodu 3 této smlouvy.

VII.

1. Povinný bere na vědomí, že Oprávněný ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, zpracovává a shromažďuje osobní údaje Povinného za účelem realizace této smlouvy tak, jak je v této smlouvě specifikováno, jakož i pro účely oznamování budoucích vstupů.
2. Povinný výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby Oprávněný ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o Povinném údaje, zejména právnické osoby, sídlo a identifikační číslo, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Oprávněného a Povinného v souvislosti s touto smlouvou. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.

VII.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na dobu 20 let.

IX.

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž Povinný obdrží dvě (2) vyhotovení, Oprávněný obdrží dvě (2) vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
5. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
7. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
8. Oprávněný souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejích případných přílohách na webových stránkách Povinného, v informačních a organizačních systémech Povinného, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů.
9. Povinný potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v pravomoci vedoucího odboru majetkové správy na základě pověření vyplývající z usnesení Rady města Valašské Meziříčí ze dne 24.05.2016, pod bodem R 47/03/2. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny všechny podmínky stanovené tímto zákonem (§ 41).

Příloha: *Popis umístění vnitřního komunikačního zařízení*

V Brně dne 25. 11. 2016

Ve Valašském Meziříčí dne 23. 11. 2016

Oprávněný:

Povinný:

.....
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
dle plné moci

.....
Město Valašské Meziříčí
na základě pověření

Příloha č. 1**Stavba: 11010-060361 CG6M_Z_VSVMN_OK****Katastrální území:** Valašské Meziříčí-město**Popis umístění Vnitřního komunikačního zařízení:****- v budově bez č.p./č.e. na Pozemku parc. č. 1109/2**

Stavba řeší instalaci spojky T-MATRIX na pozemku parc.č. 1109/1 a průvrt přes základy Budovy bez č.p./č.e. do 1PP – parc.č. 1109/2, kterým bude vtažena trubka HDPE 40 O/BB dovnitř. V 1PP bude provedena instalaci kabelového žlabu MARS v délce 2m, který naváže na stávající kabelové žlaby MARS. Do kabelových žlabů MARS bude uložena nehořlavá trubka IDI 25/21 mm, ve které budou zataženy dvě nehořlavé trubičky MT 8/5,5mm (červená a modrá). Poté trubky sestoupí do 2PP a po stávajících kabelových roštích pokračují až k šachtě výtahu č.1. Ve výtahové šachtě výtahu budou uloženy do nové vkládací lišty LV 40x40mm a vystoupí do 6 patra, kde 2 průvrty budou vyvedeny na střechu budovy do zařízení BTS. Do nehořlavé červené trubičky MT 8/5,5mm bude zafouknutý optický kabel.