

SMLOUVA O DÍLO

(dále: „smlouva“ či „smlouva o dílo“)

Níže uvedené smluvní strany

I. Kupující: Sociální služby města Rychnov nad Kněžnou, o.p.s.
se sídlem: Na Drahách 1595, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČO: 27467686
DIČ: CZ27467686
zastoupený: Bc. Hana Skořepová, ředitelka
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat:
[REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

(dále jen: „kupující“)

a

II. Prodávající: COBAP s.r.o.
se sídlem: Praha – Michle, Michelská 18/12 a, PSČ 140 00
IČ: 28953673
DIČ: CZ28953673
zastoupen: ZDENĚK TŮMA – jednatel
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
a) smluvních – [REDACTED]
[REDACTED]
b) technických – [REDACTED]

(dále jen: „prodávající“)

dnešního dne uzavírají podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen: „občanský zákoník“) tuto smlouvu:

Článek I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Touto smlouvou se prodávající zavazuje k provedení dodávky zboží s montáží dle bodu 3.1. Veškerá vybavení a komponenty musí být nová, nepoužitá a bez vad.
- 1.2 Předmětem smlouvy se rozumí kompletní dodávka specifikovaného zboží v rozsahu a provedení dle nabídky a technické specifikace dle bodu 3.1 této smlouvy.
- 1.3 Součástí plnění je dodávka a montáž zboží do místa určení s předvedením funkčnosti (uvedení do provozu včetně zaškolení obsluhy); provedení souvisejících úkonů a prací; zajištění úklidu po prováděných činnostech, likvidace a odvoz odpadu vzniklého v souvislosti s dodáním předmětu plnění.
- 1.4 Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k poskytnutí plnění nezbytné. Prodávající garantuje všechny technické, funkční, provozní a jakostní parametry dodávaného vybavení.

Článek II. TERMÍNY PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Předmět plnění se prodávající zavazuje dodat kupujícímu do 28.února 2019. Prodávající prohlašuje, že je schopen plnění v daném termínu realizovat.
- 2.2 Místo plnění: Na Drahách 1826, 516 01 Rychnov nad Kněžnou. Kupující zpřístupní nově budovaný prostor „Nízkokapacitní zařízení pro poskytování sociálních služeb Rychnov nad Kněžnou“ pro dodávku předmětu plnění.

Článek III. CENA DÍLA, TECHNICKÁ SPECIFIKACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Celková cena specifikovaného plnění se po dohodě smluvních stran sjednává v souladu s nabídkou prodávajícího takto:
V ceně bez DPH: 352 607,00 Kč
DPH: 74 047,00 Kč
Cena celkem: 426 654 ,00Kč
- 3.2 Takto sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva. Cena obsahuje veškeré náklady prodávajícího nutné k realizaci dodávky. Cenová kalkulace prodávajícího je uvedena v bodě 3.1. Určuje celkovou cenu za sjednaný předmět smlouvy a technické specifikace dodávky.
- 3.3 Cenu plnění je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace plnění ke změnám daňových předpisů upravující výši DPH nebo kupující bude nucen, z objektivních důvodů, požadovat změnu v množství nebo kvalitě plnění, mající vliv na výši kupní ceny a o tomto bude uzavřen dodatek ke smlouvě
- 3.4 Zaplacení kupní ceny proběhne v jedné splátce. Právo na vyúčtování kupní ceny vzniká prodávajícímu po dodání předmětu plnění na místo plnění a jeho převzetí kupujícím.
- 3.5 K zaplacení kupní ceny je prodávající povinen vystavit kupujícímu daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti zvláštních právních předpisů. Splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od data jejího doručení, kratší doba splatnosti je možná dohodou obou smluvních stran.
- 3.6 Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury prodávajícímu dle předcházející věty se dnem jejího doručení prodávajícímu lhůta její splatnosti přerušuje a znovu počíná běžet až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená, nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena kupujícímu.
- 3.7 Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.
- 3.8 Na elektrocentrálu bude napojeno ve 3.NP veškeré nouzové osvětlení, ve 2.NP z kuchyně 7 ks chladniček či mrazniček, v 1.NP celý rack tj. čtečky v celém objektu a 3 x automatické dveře v hale. V předmětu díla a jeho ceny není dodávka UPS pro rack.

Článek IV. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 4.1 Prodávající je povinen písemně oznámit kupujícímu nejpozději 3 dny předem, kdy bude předmět plnění připraven k předání.
- 4.2 Prodávající je povinen připravit a předat kupujícímu při předání předmětu plnění:
- písemné prohlášení prodávajícího o tom, že předmět plnění byl dodán v souladu s požadavky kupujícího dle technické specifikace uvedené v bodu 3.1
- prohlášení o shodě a předávací protokol v českém jazyce;

- návody k obsluze, návody na provoz a údržbu vybavení, vše v českém jazyce a 3 vyhotoveních v listinné podobě;
- záruční listy v českém jazyce.

Bez těchto dokladů nelze považovat předmět plnění za schopný předání.

- 4.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí kupující zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je předmět plnění obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud kupující odmítá předmět plnění převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 4.4 Splněním předmětu smlouvy se rozumí podepsání předávacího protokolu o předání a převzetí předmětu plnění včetně podepsání zápisu o odstranění všech případných vad a předání všech dokladů uvedených v odst. 4.2 smlouvy.
- 4.5 Kupující má právo převzít i předmět plnění, které vykazuje drobné vady, ale které nebrání užívání předmětu plnění. V tom případě je prodávající povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Pokud prodávající neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit kupujícímu prodávajícím smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a den prodlení. Kupující není povinen převzít předmět plnění vykazující vady.
- 4.6 Proávající je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu prodávající.
- 4.7 Při předání předmětu plnění, je prodávající povinen kupujícímu předvést, zda je dodávka zboží plně funkční a zda je ve stavu způsobilém k obvyklému užívání podle svého účelu. Pokud není tato podmínka splněna, je kupující oprávněn odmítnout převzetí předmětu plnění a předmět smlouvy tak není splněn.

Článek V.

SANKCE

- 5.1 Proávající se zavazuje v případě prodlení s dodáním předmětu plnění uhradit kupujícímu dohodnutou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 5.2 Proávající se zavazuje v případě prodlení s odstraněním záruční vady uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý den prodlení.
- 5.3 V případě prodlení kupujícího s placením kupní ceny, zaplatí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Zaplacením v této smlouvě uvedených majetkových sankcí není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu případné škody.

Článek VI.

PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 6.1 Přechod vlastnického práva k předmětu plnění z prodávajícího na kupujícího nastává dnem úhrady kupní ceny.
- 6.2 Nebezpečí škody na předmětu plnění nese prodávající v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí předmětu plnění.
- 6.3 Přechod nebezpečí škody na předmětu plnění z prodávajícího na kupujícího nastává dnem předání a převzetí předmětu plnění.

Článek VII.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Proávající poskytuje na předmět plnění záruku na materiál uvedený v nabídce 2 roky a na montáž díla 5 let. Záruka počíná běžet ode dne předání a převzetí předmětu plnění.
- 7.2 Odpovědnost za vady nevzniká a ani o vady kryté zárukou za jakost se nejedná v případě, kdy zboží bylo prokazatelně použito v rozporu s "Návodem na používání"
- 7.3 Nenastoupí-li prodávající k odstranění oprávněně reklamované vady ani do 15 kalendářních dnů po obdržení reklamace kupujícího, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jiný odborně způsobilý subjekt. Veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje uhradit kupujícímu prodávající.

- 7.4 Záruční vady se prodávající zavazuje odstranit v termínu do 30 dnů ode dne jejich nahlášení.
- 7.5 Na opravené nebo vyměněné části předmětu plnění se vztahuje záruční doba dle bodu 7.1, která však neskončí dříve než 36 měsíců ode dne odstranění záruční vady.

Článek VIII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 8.1 Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že prodávající vstoupí do likvidace nebo na jeho majetek bude vyhlášeno insolvenční řízení či návrh na insolvenční řízení bude zamítnut pro nedostatek majetku či byl prodávající zapsán do rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
- 8.2 V případě odstoupení od smlouvy ze strany kupujícího má kupující nárok na náhradu prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s náhradním řešením

Článek IX.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním.
- 9.2 Bez předchozího písemného souhlasu kupujícího nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti technické specifikaci. Současně se prodávající zavazuje a ručí za to, že při realizaci předmětu plnění nepoužije žádný materiál či výrobek, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, či neodpovídá příslušným normám a předpisům. Pokud tak prodávající učiní, je povinen na písemné vyzvání kupujícího provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese prodávající.
- 9.3 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá prodávající kupujícímu, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 9.4 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.
- 9.5 Jakákoliv ústní ujednání týkající se smluvního vztahu, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 9.6 Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 9.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž kupující obdrží 3 stejnopisy a prodávající 1 stejnopis.
- 9.8 Tato smlouva bude v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
- 9.9 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není považován za obchodní tajemství.
- 9.10 Prodávající je povinen uchovávat po dobu 10 let od dodání předmětu plnění doklady související s plněním této smlouvy a je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je kupní cena hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.
- 9.11 Prodávající si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 9.12 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

za Kupujícího

za Prodávajícího

10.12.2018

V Rychnově nad Kněžnou dne

V..... dne

.....
Bc. Hana Skořepová – ředitelka

.....
.....