

Smlouva o ubytování

ve smyslu nového Občanského zákoníku, §754-759, číslo: 89/2012 Sb.

LIVE GREEN AREA, družstvo

se sídlem: Stříbrnice 212, 788 32 Staré Město

zastoupen: ing. Dušan Juříček, jednatel společnosti, IČ: 25413597, DIČ: CZ25413597,
Č.ú.: 163809066/0300, ČSOB, a.s., pobočka Olomouc, / dále jako „**ubytovatel**“ /

a

Střední škola průmyslová, technická a automobilní Jihlava

se sídlem: Třída Legionářů 1572/3, 586 01, Jihlava,

Zastoupené: Ing. Miroslavem Vítů – ředitelem školy, IČ: 60545992,

Bankovní spojení : Sberbank, číslo účtu: 4200010607/6800, / dále jako „**objednatel**“ /

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

Smlouvu o ubytování

I.

Předmět ubytování

1. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem objektu ev.č. 20 v Hynčicích pod Sušinou, jako rekreačního ubytovacího a stravovacího zařízení.
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v objektu poskytovat ubytovací a stravovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli ubytovací a stravovací služby, a to na stanovenou dobu a pro příslušný počet osob.
4. Objednatel tímto prohlašuje, že předběžný počet osob je **cca 73, z toho 67 studentů (nad 15 let) a 6 dospělých (pedag.dozor)**. K upřesnění počtu osob dojde nejpozději 2 týdny před zahájením pobytu v objektu ubytovatele, kdy pak na základě upřesnění dojde také ke konečné kalkulaci ceny pobytu a vyúčtování ze strany ubytovatele.
5. Pobyt osob v ubytovacím a stravovacím zařízení se řídí ubytovacím řádem.

II.

Doba ubytování

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 6 dní (5 nocí) v termínu **od 20.1.2019 do 25.1.2019**.

III.

Úhrada za ubytování

1. Úhrada za ubytování v délce dle předchozího bodu činí pro 67 studentů a 6 dospělých osob ve **výši 2.750,-Kč vč. DPH** za studenty na 5 nocí a ve **výši 2.820,-Kč vč. DPH** za dospělou osobu na 5 nocí.
2. **Celková částka ve výši 190.615,-Kč** za studenty (nad 15 let)) a **ve výši 17.490,-Kč** za dospělé osoby (dozor) **včetně celodenního stravování 4x denně, tj. snídaně, obědy, večeře a buď druhá menší večeře nebo odpolední svačinka, včetně pitného režimu po celou dobu pobytu.**
3. Objednatel se zavazuje tuto částku uhradit před začátkem ubytování, a to následovně:

- 3.1 dle vystavené zálohové faktury pro 6 osob (dozor), tj. částku **8.828,-Kč** jako rezervační poplatek za pobyt.
- 3.2 dle vystavené zálohové faktury pro 67 studentů, tj. částku **87.100,-Kč**, jako rezervační poplatek za pobyt.
- 3.3 V případě, že dojde ke změně počtu osob, ať už studentů nebo dospělých, dojde také k úpravě konečné ceny, což bude zohledněno v konečných zúčtovacích fakturách zvlášť pro dospělé osoby (pedagogy) a zvlášť pro žáky.
- 3.4 Doplatek celkové částky bude uhrazen objednatelem na základě konečné zúčtovací faktury vystavené před nástupem na pobyt, případně po dohodě během pobytu.

IV.

Odstoupení od smlouvy

1. Ubytovatel tuto smlouvu okamžitě vypovídá i před uplynutím dohodnuté doby a to v případě, že nedojde k plnění dle článku III., odst. 3. (3.1, 3.2, 3.4).

V.

Ostatní ujednání

1. Objednatel prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v rekreačním objektu neprodleně nahlásit ubytovateli.
2. Objednatel je povinen dbát všech platných nařízeních o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících a to zejména **zákaz kouření a otevřeného ohně v objektu.**
3. Objednatel je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobné škody zaviněné svým nedbalostním chováním je povinen uhradit.

VI.

Storno poplatky/ Částečné či celkové zrušení LVK

1. V případě, že objednavatel LVK zruší nebo sníží počet nahlášených studentů, má poskytovatel nárok na následující storno poplatky za každého zrušeného studenta :
 1. Storno pobytu více než 30 dnů před nástupem na pobyt je bez poplatku.
 2. Storno pobytu 29 – 15 dnů před nástupem je 30 % z ceny objednaných služeb.
 3. Storno pobytu 14 – 8 dnů před nástupem je 40 % z ceny objednaných služeb.
 4. Storno pobytu 7 – 4 dny před nástupem je 60 % z ceny objednaných služeb.
 5. Storno pobytu 3 – 1 den před nástupem je 80 % z ceny objednaných služeb.
 6. Objednavatel nenastoupí v rezervovaný den, storno je 100% z ceny objednaných služeb.
2. V případě, že objednavatel odstoupí od smlouvy z důvodů „vyšší moci“ (např. hromadná epidemie ve školském zařízení, povodně, přírodní a jiné katastrofy apod.), nebudou objednavateli účtovány tzv. storno poplatky, ale pouze již prokazatelně vynaložené náklady a v případě již uhrazené zálohy mu tato bude do deseti kalendářních dnů vrácena na bankovní účet objednavatele: 4200010607/6800 vedený u Sberbank.

