

DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 2. 1. 2015 mezi ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. 12. 2016

1. Česká republika, Ministerstvo pro místní rozvoj

se sídlem: Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1 – Staré Město, PSČ: 110 15

zastoupená: Ing. Jiřím Krumpem, ředitelem Odboru hospodářských služeb

IČ: 660 02 222

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 28

Číslo účtu: 19-629001/0710

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

2. Obchodní akademie a VOŠ Valašské Meziříčí

se sídlem: Masarykova 101/18, Krásno nad Bečvou, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01

zastoupená: Mgr. Alešem Kubíčkem, ředitelem

IČ: 008 43 504

DIČ: CZ 008 43 504

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“ nebo samostatně „**Smluvní strana**“)

V souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“), v návaznosti na § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o majetku státu**“) a za podmínek dále uvedených se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) k nájemní smlouvě uzavřené dne 2. 1. 2015.

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 2. 1. 2015 nájemní smlouvu a dne 19. 12. 2016 Dodatek č. 1 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je užívání nemovité věci – pozemků parc. č. st. 332/3 o výměře 37,0 m² – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 332/4 o výměře 13,0 m² – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 332/5 o výměře 11,0 m² – zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. st. 1388/2 o výměře 84,0 m² – zastavěná plocha a nádvoří, všechny vedené v katastrálním území Krásno nad Bečvou, obec Valašské Meziříčí a zapsané na listu vlastnictví 1927 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrálním pracovištěm Valašské Meziříčí (dále jen „**Pozemky**“).
- 1.2 V souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“), v návaznosti na § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o majetku státu**“) se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku.

2 PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem v souladu s článkem 6, odst. 4 Smlouvy dohodly na změnách Smlouvy, jak následuje níže:

Článek 3, odst. 1 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

1. Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli čtvrtletní nájemné za Pozemky za podmínek dále uvedených. Výše nájemného byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 6052/324/2018 vypracovaného Ing. Dagmar Leebovou dne 04. 12. 2018 (dále jen „**Znalecký posudek**“). Znalecký posudek tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku jako jeho Příloha č. 1. Nájemce je povinen hradit Pronajímateli čtvrtletně nájemné ve výši **4.458,75 Kč** (slovy: čtyři tisíce čtyři sta padesát osm korun českých a sedmdesát pět haléřů). Takto sjednané nájemné odpovídá výši, která je v lokalitě Pozemků a v době uzavření tohoto Dodatku obvyklá.
- 2.2 Smluvní strany se dále dohodly na prodloužení doby nájmu uvedené v článku 5, odst. 1 věty první, a to na dobu určitou do 31. 12. 2020.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv, v návaznosti na čl. 3.4.
- 3.2 Ostatní ujednání Smlouvy uzavřené dne 2. 1. 2015 ve znění dodatku č. 1 se nemění.
- 3.3 Smluvní strany souhlasí s tím, aby Smlouva i tento Dodatek byly veřejně přístupné ve smyslu příslušných obecně závazných právních předpisů, mohou být zejména bez jakéhokoliv omezení zveřejněny na oficiálních internetových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj (www.mmr.cz).
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), Smlouvu i tento Dodatek v registru smluv uveřejní Ministerstvo pro místní rozvoj.
- 3.5 Tento Dodatek je vyhotoven v českém jazyce ve 4 (čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží 2 (dvě) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a že tuto Smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto RZK dne: 10. 12. 2018

Číslo usnesení: 1080/R32/18

13 -12- 2018

V Praze dne _____

Za Pronajímatele:



Česká republika
Ministerstvo pro místní rozvoj
Ing. Jiří Krump
ředitel Odboru hospodářských služeb

12 12 18

Ve Valašském Meziříčí _____

Za Nájemce:



Obchodní akademie
a VOŠ Valašské Meziříčí
Mgr. Aleš Kubíček
ředitel

**OBCHODNÍ AKADEMIE
A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA
VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ**
Masarykova 101/18, Krásno nad Bečvou
757 01 Valašské Meziříčí -5-

2024.01.01

2024.01.01
2024.01.01
2024.01.01
2024.01.01



ZNALECKÝ POSUDEK

č. 6052 / 324 / 2018

Předmět posudku :

OCENĚNÍ NEMOVITÉ VĚCI - pozemky p.č. St.332/3, St.332/4, St.332/5 a St.1388/2 ve městě Valašské Meziříčí, katastrálním území Krásno nad Bečvou, ulice Na Šištotě, kraj Zlínský



Objednatel posudku : **Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Staroměstské nám. 932/6, Staré Město, 110 00 Praha 1**

Účel zpracování : **cena obvyklého nájemného**

Předpis pro ocenění : **zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a prováděcí vyhláška č. 53/2016 Sb.**

Odhad vypracoval : **Ing. DAGMAR LEEBOVÁ, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,**

Odhad obsahuje 18 stran textu včetně titulního listu a příloh, objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

Datum šetření: 1.12.2018 Oceněno ke dni: 1.12.2018 Vypracováno dne: 4.12.2018

Podpis znalce :

Ing.

.....

250

ap

S O U H R N

Na základě provedené analýzy, jejímž úkolem bylo ocenit obvyklé nájemné a jejíž výsledky budou použity pro potřeby vlastníka, jsem došla v souladu s dále uvedenými podklady k tomuto závěru :

Obvyklá cena nájemného předmětné nemovité věci – pozemků p.č.st.332/3, st.332/4, st.332/5 a st.1388/2 je ke dni ocenění

123 Kč/m²/rok

Slovy: = Jednostodvacettřikorunčeských=

OBSAH OCENĚNÍ

1. NÁLEZ

1.1. ÚKOL OCENĚNÍ

1.2. PROHLÍDKA A MÍSTNÍ ŠETŘENÍ

1.3. PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ OCENĚNÍ

1.4. VLASTNICKÉ A EVIDENČNÍ ÚDAJE

1.5. IDENTIFIKACE OCEŇOVANÉHO MAJETKU

1.6. POPISY

2. OCENĚNÍ

2.1. CENA STANOVENÁ METODOU POROVNÁVACÍ

2.2. REKAPITULACE ZJIŠTĚNÝCH HODNOT

SHRNUTÍ

PŘÍLOHY

- informace o parcelách
- kopie katastrální mapy
- fotodokumentace
- situace širších vztahů

1. NÁLEZ

1.1. ÚKOL OCENĚNÍ

Vypracování ocenění: zjištění obvyklé ceny nájemného u pozemků p.č. St.332/3, St.332/4, St.332/5 a St.1388/2 ve městě Valašské Meziříčí, katastrálním území Krásno nad Bečvou, ulice Na Šištotě, kraj Zlínský.

Nemovitá věc je oceněna pro potřeby objednatele. Ocenění je provedeno ke dni šetření, to je 1.12.2016. Ocenění se předává ve 2 vyhotoveních.

1.2. PROHLÍDKA A MÍSTNÍ ŠETŘENÍ

Prohlídka nemovitých věcí včetně pořízení fotodokumentace byla provedena dne 1.12.2018. Při prohlídce nemovitých věcí bylo provedeno posouzení podle umístění, technického stavu, vybavení a celkového vzhledu.

1.3. PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ OCENĚNÍ

A. Podklady z katastru nemovitostí

- **informace o pozemcích** vyhotovené nahlížením do KN
- **kopie katastrálních map** vyhotovené nahlížením do KN

B. Projektová a spisová dokumentace

- **nedoložena**

C. Podklady pro vypracování ocenění

- **zákon č. 151/1997 Sb.**, ze dne 17.června 1997 o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku) ve znění pozdějších předpisů.
- **Vyhláška MF č. 457/2017**, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č.151/1997 Sb.
- **Ocenění nemovitostí IV. a oceňování ostatního majetku** - metodická příručka k zákonu č.151/97 Sb.
- **Úřední oceňování majetku**-Doc.Ing. Bradáč, DrSc., Ing. Pavel Krejčíř, Ing. Alena Hallerová, Csc., CERM s.r.o. Brno, prosinec 2017
- **Nemovitosti - Oceňování a právní vztahy** - Doc.Ing. Bradáč, DrSc., Doc. JUDr. Fiala, Linde Praha a.s. 1996
- **Časopis Soudní inženýrství r. 1990-2018**, DT ČSVTS Ostrava s.r.o.
- **Časopis Znalec - řada stavebnictví r. 1991-2018**, časopis znalců ČR

1.4. VLASTNICKÉ A EVIDENČNÍ ÚDAJE

LV č.1927 – dle výpisu z katastru nemovitostí je vlastníkem nemovité věci:

| Podíl | Jméno | |
|-------|-----------------|--|
| 1/1 | Česka republika | |

LV č.1927 – dle výpisu z katastru nemovitostí je příslušnost hospodařením s majetkem státu:

| Podíl | Jméno | Bydliště |
|-------|--------------------------------|---|
| 1/1 | Ministerstvo pro místní rozvoj | Staroměstské náměstí 932/6, 110 00 Praha 1 |

1.5. IDENTIFIKACE OCEŇOVANÉHO MAJETKU

Pozemky:

| | | |
|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| č. parc. St.332/3 | Zastavěná plocha a nádvoří | 37 m ² |
| č. parc. St.332/4 | Zastavěná plocha a nádvoří | 13 m ² |
| č. parc. St.332/5 | Zastavěná plocha a nádvoří | 11 m ² |
| č. parc. St.1388/2 | Zastavěná plocha a nádvoří | 84 m ² |
| Pozemky celkem..... | | 145 m² |

1.6. POPISY

Popis pozemků :

Pozemek p.č. St.332/3 – pozemek je rovinný v nepravidelném tvaru. Na pozemku je situována část budovy č.p. 17, která je ve vlastnictví: Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín. Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Obchodní akademie a Vyšší odborná škola Valašské Meziříčí, Masarykova 101/18, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

Pozemek p.č. St.332/4 – pozemek je rovinný ve tvaru trojúhelníku. Na pozemku je situována část budovy č.p. 17, která je ve vlastnictví: Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín. Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Obchodní akademie a Vyšší odborná škola Valašské Meziříčí, Masarykova 101/18, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

Pozemek p.č. St.332/5 – pozemek je rovinný ve tvaru trojúhelníku. Na pozemku je situována část budovy č.p. 17, která je ve vlastnictví: Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín. Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Obchodní akademie a Vyšší odborná škola Valašské Meziříčí, Masarykova 101/18, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

Pozemek p.č. St.1388/2 – pozemek je rovinný v nepravidelném tvaru. Na pozemku je situována část budovy č.p. 159, která je ve vlastnictví: Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín. Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Obchodní akademie a Vyšší odborná škola Valašské Meziříčí, Masarykova 101/18, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

2. OCENĚNÍ

V principu se jedná o vyhodnocení cen nedávno nabízených nemovitých věcí na trhu realit, nebo nedávno uskutečněných prodejů, nebo pronájmů nemovitých věcí srovnatelných svým charakterem, velikostí a lokalitou.

Toto srovnání se provádí na základě vlastního průzkumu trhu nemovitých věcí, vyhodnocením údajů z denního i odborného tisku, vývěsek realitních kanceláří, sledováním aukcí a dražeb, konzultacemi s realitními kancelářemi a správci nemovitých věcí.

Stanovení hodnoty majetku nepředstavuje exaktní vědu, ale vyžaduje zvláště, v současné době, značný podíl úsudku. V tomto kontextu neexistuje žádná jedinečná metoda, kterou by se dala zjistit hodnota nemovitých věcí. Dvě strany provádějící nezávislé hodnocení, mohou dospět k rozdílným výsledkům v důsledku odlišné interpretace stejných skutečností.

Celkové srovnání je provedeno: na základě nabídek obdobných nemovitých věcí realitních kanceláří prezentovaných na www.sreality.cz.

2.1

2.2 CENA STANOVENÁ METODOU POROVNÁVACÍ

A) Nabízená srovnatelná nemovitá věc:

Pronájem pozemku 8 000 m² Nový Jičín - část obce Nový Jičín, okres Nový Jičín

Nabízíme k pronájmu 8000 m² pozemku vzdáleného 500 m od nově vznikajícího dálničního tahu směr Rybí - Běloutín. Pozemek je vhodný jako manipulační plocha, pro výrobu a skladování zboží a surovin. Aktualizace: 15.11.2018

Nabízená cena – 160.000,- Kč/měs., 20,00 Kč/m²/měs. Internet: sreality.cz – ID: 133-N01255.

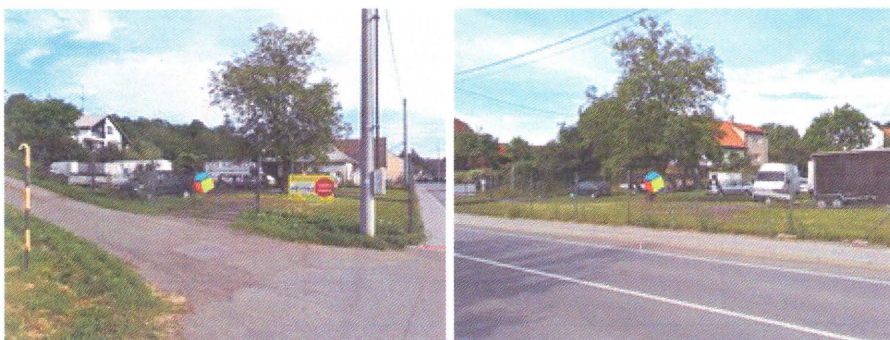


B) Nabízená srovnatelná nemovitá věc:

Pronájem komerčního pozemku 877 m² Nový Jičín - část obce Žilina, okres Nový Jičín

Nabízíme k pronájmu velmi zajímavý pozemek v obci Žilina u Nového Jičína situovaný přímo u hlavní cesty na Mořkov. Pozemek o celkové výměře 900 m² je celý oplocen. Pohodlný vjezd a vstup na pozemek je zajištěn přes velkou vjezdovou bránu z vedlejší cesty. Plocha pozemku je zpevněná. Aktualizace: 17.10.2018

Nabízená cena – 8.000,- Kč/měs., 9,00 Kč/m²/měs. Internet: sreality.cz – ID: 268/3505.



C) Nabízená srovnatelná nemovitá věc:

Pronájem pozemku 651 m² Valašské Meziříčí - část obce Krásno nad Bečvou, okres Vsetín

Nabízíme k pronájmu pozemek o velikosti 651 m² v centru Valašského Meziříčí na frekventovaném místě. Aktualizace: **11.09.2018**

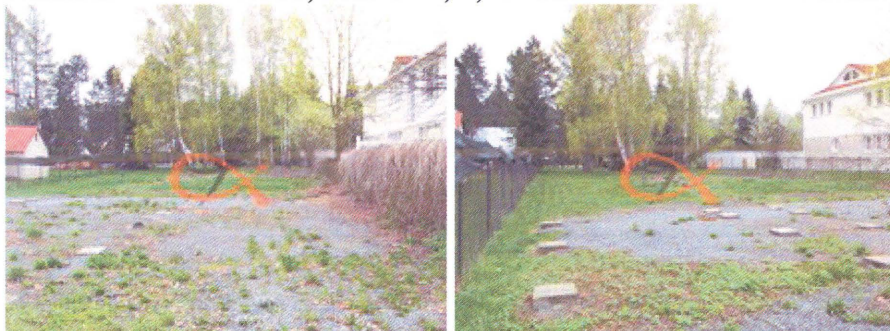
Nabízená cena – 8.000,- Kč/měs., 12,00 Kč/m²/měs. Internet: sreality.cz – ID: 618604.



D) Pronájem pozemku 1 001 m² Rožnov pod Radhoštěm, okres Vsetín

Pronájem pozemku u hlavní silnice směr Slovensko na ulici Radhošťská v Rožnově pod Radhoštěm. Jedná se o rovinný pozemek s možností napojení na veškeré inž.sítě. Celková výměra pozemku je 1001m², pozemek je oplocen. Vhodné pro zřízení autobazaru, prodejny stavebnin, případně možnost sezónního provozování občerstvení. Na pozemek je možno umístit mobilní dům případně montovanou kontejnerovou stavbu. Aktualizace: **22.10.2018**

Nabízená cena – 8.000,- Kč/měs., 8,00 Kč/m²/měs. Internet: sreality.cz – ID: 3996.



| Ocenění - nájem pozemků | | | | | |
|---|-----------------------------|----------------------------|------------|-------------------|----------------------|
| a) srovnávací nemovitost | | A | B | C | D |
| Poloha nemovitosti : | | Nový Jičín | Nový Jičín | Valašské Meziříčí | Rožnov pod Radhoštěm |
| Popis nemovitosti: | | Ostatní | Ostatní | Ostatní | ostatní |
| Cena pronájmu Kč/m2/rok : | | 240 | 108 | 144 | 96 |
| Koef.úpravy ceny | | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 |
| Cena pronájmu Kč/m2/rok –upravená: | | 216 | 97 | 130 | 86 |
| Váha | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Průměrná cena (Kč /m2/rok) | | 132,3 | | | |
| Koeficienty pro výpočet indexu | | | | | |
| 1 | účel užití | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 2 | poloha v obci | 1,03 | 1,03 | 1,00 | 1,03 |
| 3 | Opotřebením | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 4 | materiálová charakteristika | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 5 | vybavenost | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 6 | velikost | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 |
| 7 | komerční využití | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 |
| 8 | názor odhadce | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Celkový index srovn. nemovitostí | | 1,14 | 1,14 | 1,10 | 1,14 |
| Průměrný celkový index srovn. nemovitostí | | 1,127 | | | |
| b) oceňovaná nemovitost | | | | | |
| Poloha oceňované nemovitosti: | | Valašské Meziříčí | | | |
| Popis oceňované nemovitosti: | | zastavěná plocha a nádvoří | | | |
| Výměra (m2) : | | 145 | | | |
| Koeficienty pro výpočet indexu | | | | | |
| 1 | účel užití | 1 | | | |
| 2 | poloha v obci | 1,05 | | | |
| 3 | opotřebením | 1 | | | |
| 4 | materiálová charakteristika | 1 | | | |
| 5 | vybavenost | 1 | | | |
| 6 | velikost | 1 | | | |
| 7 | komerční využití | 1 | | | |
| 8 | názor odhadce | 1 | | | |
| Celkový index oceň. nemovitosti | | 1,050 | | | |
| Poměr indexů | | 0,925 | | | |
| Obvyklé nájemné za pozemky v Kč/m2/rok | | 123 | | | |
| Obvyklé nájemné za pozemky Kč/rok - zaokrouhlené | | 17 835 | | | |

2.2. REKAPITULACE ZJIŠTĚNÝCH HODNOT

| | |
|--|------------------------------------|
| POROVNÁVACÍ HODNOTA | |
| POZEMKY p.č.st. 332/3, st.332/4, st.332/5 a st.1388/2 | 123,00 Kč/m²/rok |

..

SHRNUTÍ

S přihlédnutím k místním specifickým podmínkám polohy nemovitosti, s ohledem na nabízené nemovitosti, s důrazem na srovnávací hodnotu odhaduji :

Výši obvyklého nájemného za pozemky v Kč/m²/rok

123,- Kč/rok/m²

Slovy: = Jednostodvacettřikorunčeských=

Výši obvyklého nájemného za pozemky v Kč/rok

17.835,- Kč/rok

Slovy: = Sedmnácttisícosssettřicetpětkorunčeských=

ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podala jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 31.8.1994 č.j.Spr. 1082/94 pro základní obor ekonomika v odvětví ceny a odhady se zvl. specializací nemovitosti.

Znalecký posudek je zapsán pod poř. č. **6052 / 324 / 2018** znaleckého deníku.



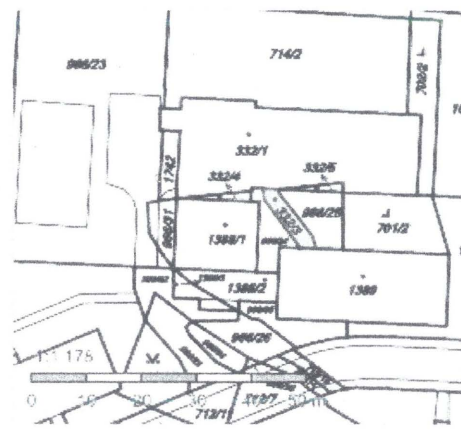
Otisk kulaté pečeti



Podpis znalce

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|--|
| Parcelní číslo: | st. 332/3 |
| Obec: | Valašské Meziříčí [545058] |
| Katastrální území: | Krásno nad Bečvou [776432] |
| Číslo LV: | 1927 |
| Výměra [m ²]: | 37 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |
| Stavba na pozemku: | č. p. 17 |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|--|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika, | |
| Příslušnost hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 932/6, Staré Město, 11000 Praha 1 | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

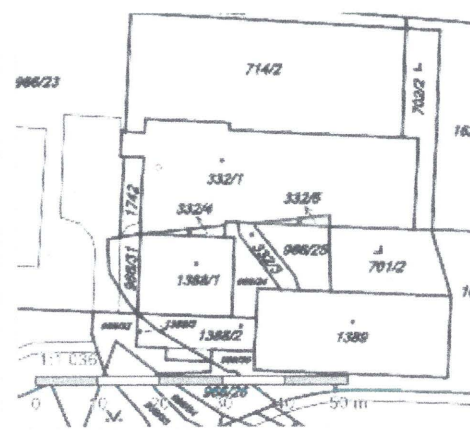
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|--|
| Parcelní číslo: | st_332/5 |
| Obec: | Valašské Meziříčí [545058] |
| Katastrální území: | Krasno nad Bečvou [776432] |
| Číslo LV: | 1927 |
| Výměra [m ²]: | 11 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |
| Stavba na pozemku: | č.p. 17 |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|--|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika, | |
| Příslušnost hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 932/6, Staré Město, 11000 Praha 1 | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

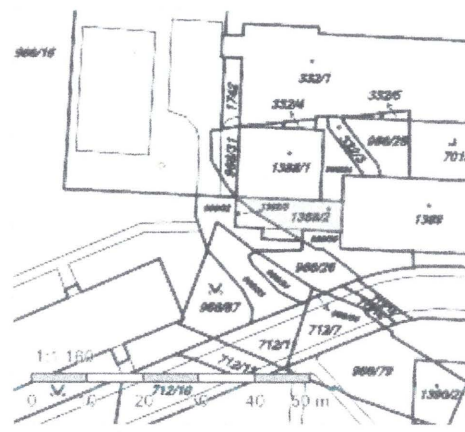
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|--|
| Parcelní číslo: | st. 1388/2 |
| Obec: | Valašské Meziříčí [545058] |
| Katastrální území: | Krásno nad Bečvou [776432] |
| Číslo LV: | 1927 |
| Výměra [m ²]: | 84 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |
| Stavba na pozemku: | č. p. 159 |



Vlastníci, jiní oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|--|-------|
| Česká republika, | |
| Příslušnost hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 932/6, Staré Město, 11000 Praha 1 | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

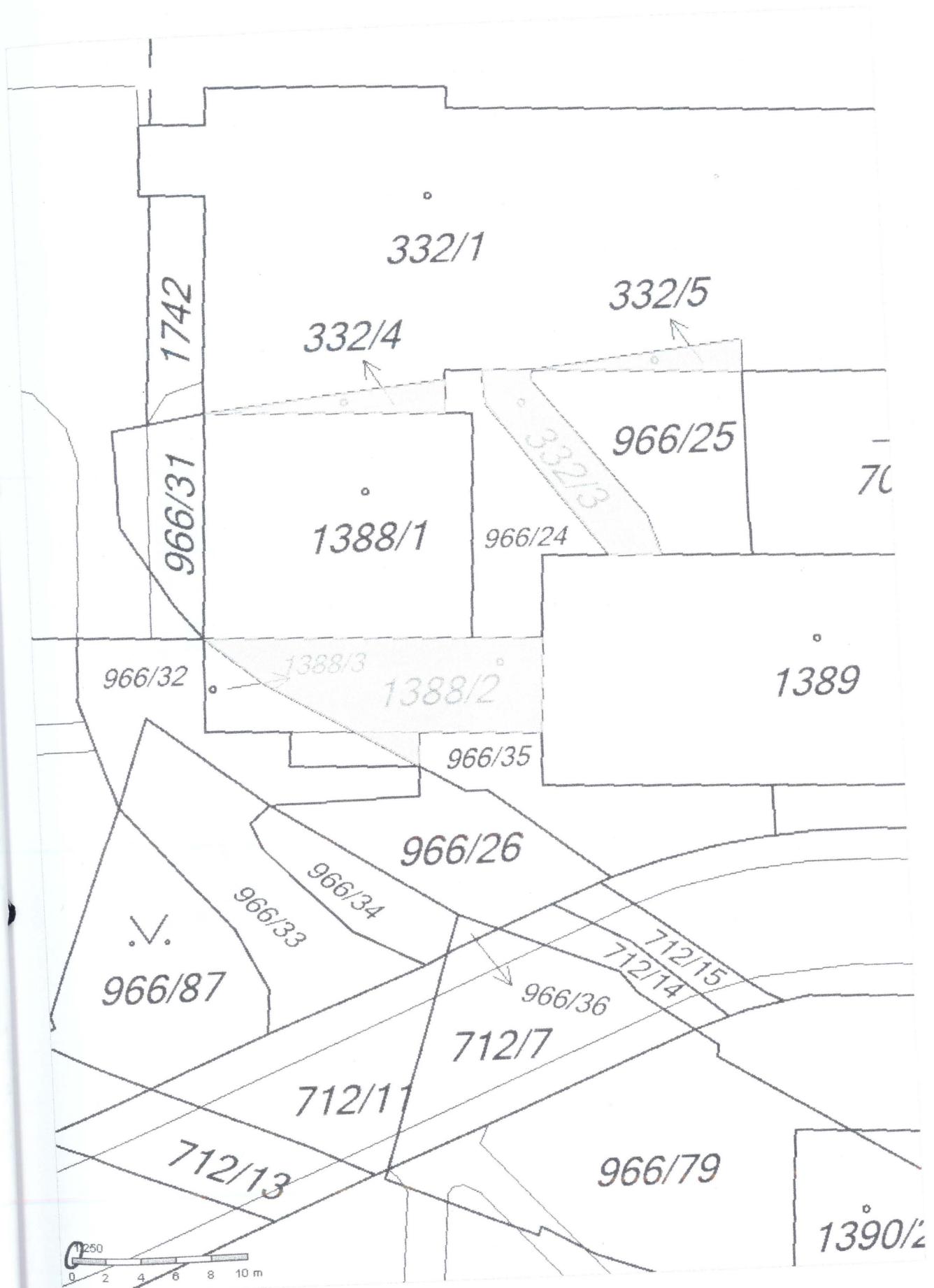
Typ

Změna výměr obnovou operátu

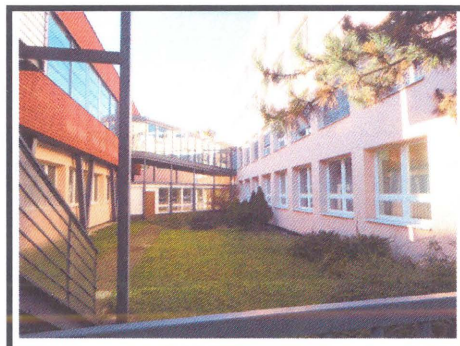
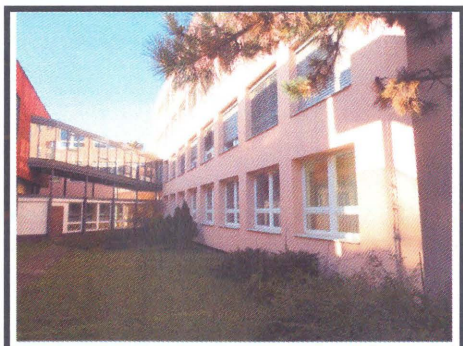
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

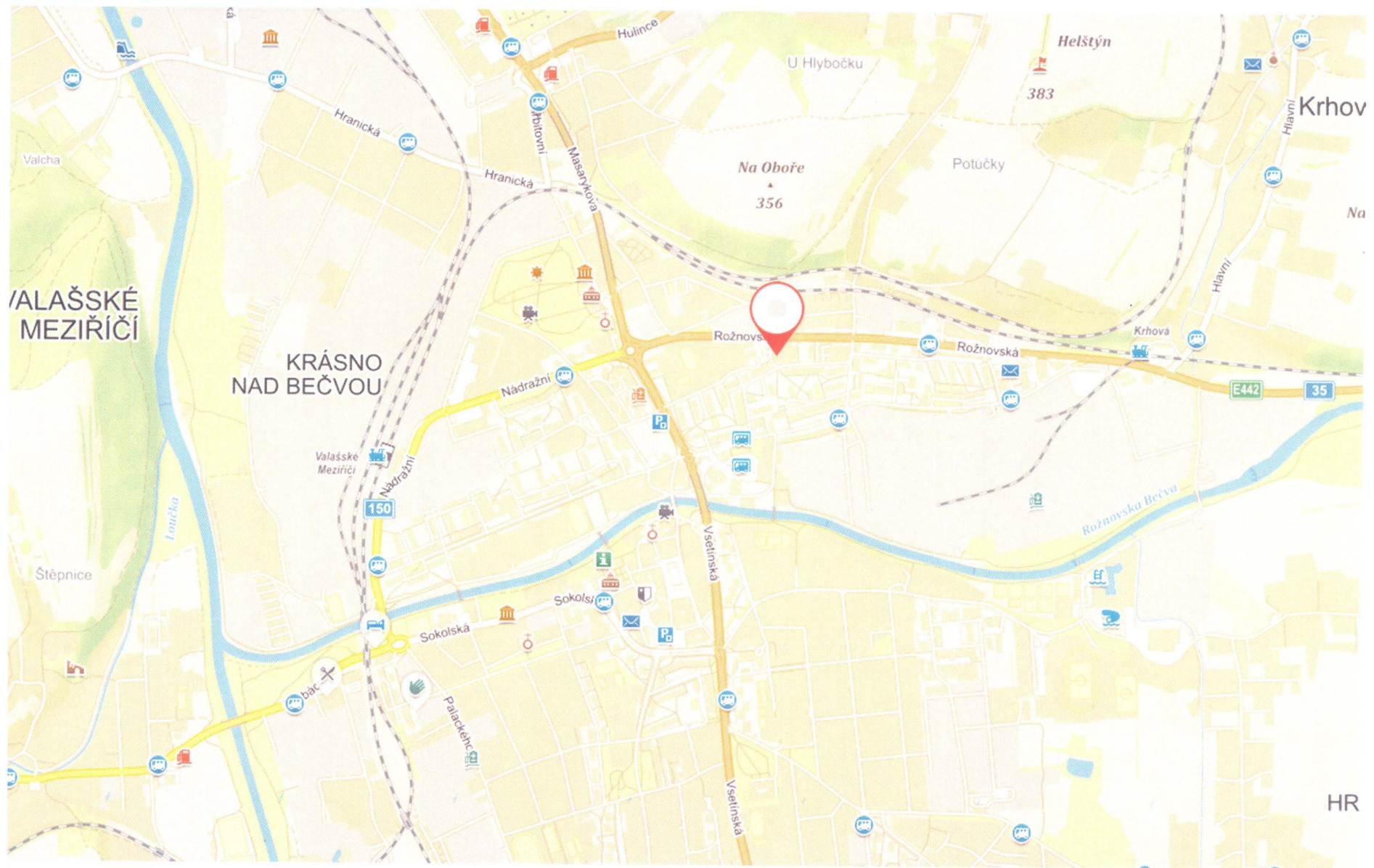


POHLEDY NA NEMOVITOU VĚC



POHLEDY NA NEMOVITOU VĚC





VALAŠSKÉ
MEZIŘÍČÍ

KRÁSNO
NAD BEČVOU

Krhov

Na

HR

