

## **Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 5900012111**

sjednaný mezi smluvními stranami

### **Slavia pojišťovna a.s.**

se sídlem Praha 1, Revoluční 1/655, PSČ: 110 00, Česká republika

IČ: 601 97 501

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591

(dále jen „pojišťovna“)

zastoupený dále uvedenými osobami

a

### **První KEY - STAV, a.s.**

se sídlem Třinec, Lánská 128, PSČ 739 61, Česká republika

IČ: 253 85 127

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1781

(dále jen „pojistník“)

zastoupený Romanem Michličkem, předsedou představenstva

### **aktualizační dodatek**

Tento dodatek k pojistné smlouvě byl sjednán prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře

**RENOMIA, a.s.** se sídlem Brno, Holandská 8, PSČ 639 00, Česká republika

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3930

IČ: : 483 91 301

(dále jen „pojišťovací makléř“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře:

RENOMIA, a.s., 702 00 Ostrava, Sokolská třída 26a, tel. [redacted]

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím dodatku č. 1 k výše uvedené pojistné smlouvě (dále jen „Dodatek“), který na základě žádosti zástupce pojistníka doplňuje dále uvedeným způsobem výše uvedenou pojistnou smlouvu:

I.

Tímto Dodatkem se v souladu s ujednáním čl. VI, bod 5. této pojistné smlouvy účinnost pojištění podle této pojistné smlouvy prodlužuje na další pojistné období v rozsahu znění základní pojistné smlouvy s tím, že pro další pojistnou dobu zní ujednání smlouvy následovně:

#### **Článek I.**

##### **Úvodní ustanovení**

1. Pojištěným podle této pojistné smlouvy jsou ve smyslu ustanovení čl. 5 VPP 185/14/1 zhotovitel a objednatel pojištěného budovaného díla.
2. Pojištění se vztahuje i na subdodavatele zhotovitele smluvně zúčastněné na budovaném díle, kteří se na základě písemného smluvního vztahu podílejí v místě pojištění na výstavbě budovaného díla, mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejich dodávky jsou zahrnuty v pojistné částce a tvoří součást pojištěného budovaného díla.
3. Předmět činnosti pojistníka ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v přiloženém výpisu z obchodního rejstříku.
4. Místem pojištění jsou staveniště/místo montáže budovaných děl na území České republiky a Slovenské republiky, není-li dále v této pojistné smlouvě nebo jejich dodatcích ujednáno jinak.
5. Pro toto pojištění platí:  
Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění stavební a montážní (VPP 185/14/1)  
Smluvní ujednání - Doložky

#### **Článek II.**

##### **Rozsah pojištění, pojištěná rizika, předměty pojištění**

1. Předmětem pojištění jsou budovaná díla dodávaná pojistníkem a další věci a položky uvedené v tomto článku, pokud je pro ně sjednána pojistná částka nebo limit plnění.
2. Pojištění podle této pojistné smlouvy se dále řídí následujícími ujednáními – **Doložkami**, jejichž znění tvoří Přílohu 1 této pojistné smlouvy:
  - D 002 Křížová odpovědnost
  - D 004 Rozšířené krytí záruční doby
  - D 015 Odcizení
  - D 016 Zpronevěra
  - D 017 Výluka podzemních prací
  - D 018 Výluka kybernetických rizik
  - D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení
  - D 103 Škody na zemědělských plodinách, lesích a kulturách
  - D 106 Podmínka pro provádění staveb po úsecích
  - D 107 Podmínka pro zařízení k provizornímu hromadnému ubytování a sklady
  - D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje
  - D 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
  - D 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy
  - D 111 Zvláštní podmínky ohledně odstranění suš ze sesuvů půdy
  - D 112 Protipožární bezpečnost na staveništích
  - D 114 Hromadné škody
  - D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
  - D 118 Zvláštní podmínky pro práce při vrtní vodních studní
  - D 119 Stávající majetek
  - D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam
  - D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů

### 3. Oddíl I. – Pojištění věci.

#### 3.1. Předmět pojištění, pojištěné věci

	Předmět pojištění	Pojistná částka/Limit plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Celková hodnota stavebních a montážních výkonů (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu)	200 000 000,- <sup>1)</sup>	
1.1.	Max. hodnota budovaného díla	80 000 000,- <sup>1)</sup>	50 000,-
1.2.	Materiál nebo díly dodané objednatelem <sup>3)</sup>	1 000 000,- <sup>2)</sup>	50 000,-
2.	Stávající majetek <sup>3)</sup>	30 000 000,- <sup>2)</sup>	50 000,-
3.	Zařízení a vybavení staveniště <sup>3)</sup>	1 000 000,- <sup>2)</sup>	20 000,-
4.	Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje <sup>3)</sup>	4 000 000,- <sup>2)</sup>	20 000,-
5.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků <sup>3)</sup>	16 000 000,- <sup>2)</sup>	50 000,-

<sup>1)</sup> Pojistná částka dle Článku 10. VPP 185/14/1

<sup>2)</sup> Limit pojištění plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojištění období

<sup>3)</sup> Pojištění na první riziko

#### 4. Smluvní ujednání k Oddílu I. – Pojištění věci

4.1. Sjednané pojistné částky jsou horní hranicí plnění za dobu trvání pojištění dle této pojistné smlouvy.

4.2. Pojistná částka stanovena pro celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů v bodu 3. (Oddíl I. - Pojištění věci) řádek 1. v odst. 3.1. této pojistné smlouvy zahrnuje celkovou předpokládanou a minimální hodnotu všech kontraktů na stavební nebo montážní činnost sjednaných pojistníkem na jeden pojistný rok a je horní hranicí plnění pojistitele za jednu a všechny pojistné události, ke kterým dojde v jednom pojištění roce.

4.3. Pojistnou částku pro každé jednotlivé budované dílo pojištěné podle této pojistné smlouvy představuje výše kontraktu sjednaného pro toto dílo pojistníkem (tj. cena dle smlouvy o dílo).

4.4. Pojištění podle této pojistné smlouvy se vztahuje na pojistníkem budovaná díla do hodnoty (včetně) uvedené v bodu 3. (Oddíl I. - Pojištění věci) v odst. 3.1 řádek 1. bod 1.1. Ujednává se, že budovaná díla, u kterých bude jejich hodnota vyšší nebo nepatří mezi pojištěným běžně prováděné stavby (např. práce na vodních tocích, práce prováděné hornickým způsobem apod.) nebo na kterých se pojistník podílí jako účastník sdružení nebo na jejichž realizaci není sjednána smlouva o dílo (pojistník je např. zároveň investorem), nahlásí pojistník nejpozději 15 dní před zahájením prací pojistiteli a pojistitel rozhodne o jejich pojištění individuálně. Příslušný dotazník tvoří Přílohu č. 2. této pojistné smlouvy.

4.5. Pro případ budování liniové stavby - stavby silnic, dálnic, železnic, energovodů apod. se odchýlně od ustanovení Doložky D 106 ujednává, že pojistné plnění pojistitele za kteroukoli škodní událost bude omezeno na náhradu nákladů na opravu úseku v maximální délce 1 000 m.

4.6. Pro pojištění majetku se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkového pojištění plnění za pojistnou událost odečte pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postížený touto pojistnou událostí.

#### 5. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti

Ve smyslu ustanovení Článku 14 VPP 185/14/1 se pojištění sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu nebo újmu vzniklou třetí osobě v souvislosti s výstavbou nebo montáží budovaného díla pojištěného dle Oddílu I. této pojistné smlouvy.

4.1.	Rozsah pojištění	Limit plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Pojištění odpovědnosti za škodu	70 000 000,- <sup>4)</sup>	50 000,- <sup>5)</sup>

<sup>4)</sup> Limit pojištění plnění dle Článku 14 VPP 185/14/1 za jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojištění období.

<sup>5)</sup> Pro škody na zdraví a na životě se spoluúčast nesjednává.

## 6. Smluvní ujednání k Oddílu II. – Pojištění odpovědnosti

6.1. Pro budované dílo: „Pavilon H - výměna oken a zateplení střechy“ v místě pojištění Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace, se odchýlně od ujednání v bodu 5. sjednává limit pojistného plnění<sup>1)</sup> ve výši 20 000 000,- Kč se spoluúčastí 10 000,- Kč.

### Článek III.

#### Plnění pojistitele

- Pojistitel poskytne, bez ohledu na jiná ujednání v pojistné smlouvě, pojistné plnění (limit pojistného plnění) ze všech druhů pojištění krytých touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události nastalé během pojistné doby, maximálně do výše:
  - za škody způsobené povodní nebo záplavou ..... 30 000 000,- Kč,
  - za škody způsobené vichřicí, krupobitím a/nebo za škody způsobené sesuvem půdy, zřícením skal nebo zemín, sesuvem nebo zřícením lavin nebo zemětřesením ..... 50 000 000,- Kč.Odchylně od ujednání v čl. II. bod 3. odst. 3.1. se pro výše uvedená pojistná nebezpečí sjednává spoluúčast pojištěného ve výši 50 000,- Kč.
- Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny odcizení, nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojistného plnění ve výši 500 000,- Kč.  
Pro pojistné události vzniklé z příčiny odcizení se sjednává spoluúčast ve výši 20 000,- Kč.
- Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny vandalismu, nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojistného plnění ve výši 500 000,- Kč.  
Pro pojistné události vzniklé z příčiny odcizení se sjednává spoluúčast ve výši 20 000,- Kč.

### Článek IV.

#### Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit prostřednictvím pojišťovacího makléře nebo přímo bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, telefonem, faxem nebo e-mailem pojišťiteli na adresu:

- RENOMIA, a. s.  
702 00 Ostrava, Sokolská třída 26a

tel:

nebo přímo na adresu:

- Slavia pojišťovna a.s.  
110 00 Praha 1, Revoluční 1/655

tel:  
e-m

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem, faxem nebo e-mailem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

### Článek V.

#### Počátek a konec pojištění

- Pojištění podle této pojistné smlouvy nabývá účinnosti počínaje dnem 1. 12. 2015 a jeho účinnost končí uplynutím dne 30. 11. 2017. Pojistné období činí 12 měsíců.
- Po zániku pojištění výstavby budovaného díla ve smyslu ustanovení VPP 185/14/1 začíná pojištění podle ujednání Doložky D 004. Pojištění podle Doložky D 004 zaniká uplynutím 24 měsíců, nejpozději však uplynutím dne 30. 11. 2019.
- Pojistná doba je doba účinnosti pojistné smlouvy (doba, na kterou bylo pojištění sjednáno).
- Dobou pojištění pro jednotlivá pojištěná budovaná díla je doba jejich výstavby sjednaná v příslušné smlouvě o dílo. Pojištění jednotlivého budovaného díla začíná zahájením jeho výstavby pojištěným, nejdříve však okamžikem účinnosti této pojistné smlouvy a končí pro každé budované dílo v případech vymezených ustanovením článku 4 VPP 185/14/1, nejpozději však skončením doby výstavby sjednané v příslušné smlouvě o dílo nebo okamžikem skončení účinnosti této pojistné smlouvy podle toho, co nastane dříve.
- Ujednává se, že účinnost pojištění se prodlužuje vždy o jeden další pojistný rok, jestliže některá ze smluvních stran písemně nesdělí druhé smluvní straně nejméně šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění již nemá zájem.

6. Ujednává se, že pojistné částky budou každoročně pojistníkem aktualizovány a případné úpravy smlouvy budou potvrzeny v aktualizacním dodatku. Pojistitel si vyhrazuje právo každoroční úpravy sazeb v závislosti na škodném průběhu.

#### Článek VI.

##### Pojistné a způsob placení

1. Pojistné za pojištění podle této smlouvy, za jedno pojistné období, činí:
- 1. Pojištění věcných škod**  
Pojistné ..... 131 175,- Kč
  - 2. Pojištění odpovědnosti za škodu**  
Pojistné ..... 39 752,- Kč

2. Celkové pojistné činí 170 927,- Kč a je sjednáno jako jednorázové.

Ujednává se, že pojistník uhradí zálohové pojistné ve výši 80 %. Zálohové pojistné činí **136 742,- Kč** a bude hrazeno v pravidelných splátkách následovně a k datu:

datum :	částka :
15. 12. 2016	: 68 371,- Kč
01. 06. 2017	: 68 371,- Kč

3. Pojistné za další pojistná období uhradí pojistník v uvedené výši vždy k datu **01. 12.** a **01. 06.** běžného kalendářního roku, nebude-li pro další pojistné období ujednáno jinak.
4. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet zmocněného pojišťovacího makléře čísto [REDAKCE] vedený u Raiffeisenbank, a.s., konstantní symbol [REDAKCE] variabilní symbol [REDAKCE]
5. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.
6. Pojistné bylo stanoveno na základě pojistné částky uvedené v bodu 3. odst. 3.1. řádek 1 této pojistné smlouvy. Stanovené zálohové pojistné ve výši 80 % sjednaného pojistného se považuje za minimální. Pojistník se zavazuje nahlásit pojistiteli nejpozději do 30 dnů po uplynutí pojistného období skutečnou hodnotu stavebních a montážních realizovaných v uplynulém pojistném období. Bude-li tato hodnota vyšší než pojistná částka sjednaná v řádku 1 bodu 3. odst. 3.1., vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného sazbou 0,85 % z hodnoty převyšující výše uvedenou pojistnou částku.

#### Článek VI.

##### Závěrečná ustanovení

1. Pojistník podpisem pojistné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, postupně číslovanými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stávají nedílnou součástí smlouvy.
3. Pojistník prohlašuje, že před sjednáním pojistné smlouvy byl srozumitelně seznámen se zněním příslušných pojistných podmínek pojistitele, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy, a že pojistné podmínky převzal spolu s pojistnou smlouvou.
- Pojistník dále prohlašuje, že odpověděl na všechny dotazy pojistitele úpině a pravdivě, nezamířel žádné informace přímo vztážené k předmětu pojištění nebo ovlivňující podmínky pojištění a je si vědom následků nepravdivých či neúplných informací. Pojistník prohlašuje, že mu byly poskytnuty veškeré zákonné informace i ty, které sám žádal a to před sjednáním pojistné smlouvy.
4. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem RENOMIA, a. s. se sídlem Brno, Holandská 8, PSČ: 639 00. IČ: 483 91 301, smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává pro pojistníka zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví.
- Smluvní strany této pojistné smlouvy se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacího makléře. Odchylně od Článku V. VPP 14/1 se pro tento případ za "doručovací adresu" považuje doručovací adresa pojišťovacího makléře.
5. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného doručením pojistiteli.

6. Tato pojistná smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech, pojistník, pojistitel a způsobilý pojišťovací makléř obdrží každý po 1 stejnopisu.
7. Pojistná smlouva obsahuje 5 stran(y) textu a 3 přílohy. Její součástí jsou pojistné podmínky a smluvní ujednání pojistitele.

Výčet příloh: Příloha č. 1 – Doložky (dle článku II. bod 2. této smlouvy)  
Příloha č. 2 – Dotazník pro nadlimitní dílo  
Příloha č. 3 – Výpis z obchodního rejstříku pojistníka

## II.

1. Pojištění podle tohoto Dodatku nabývá účinnosti počínaje dnem **1. 12. 2016** a jeho účinnost končí spolu s koncem účinnosti této pojistné smlouvy.
2. Tento Dodatek byl vypracován ve 3 stejnopisech, pojistník, pojistitel a způsobilý pojišťovací makléř obdrží každý po 1 stejnopisu.
3. Dodatek obsahuje 6 stran(y) textu.

V Praze dne 25. 10. 2016  
za pojistitele

.....  
[redacted]  
Dr. Josef Blecha  
senior underwriter  
úsek underwritingu a zajištění



.....  
[redacted]  
Ing. Josef Čech  
vedoucí underwriter  
úsek underwritingu a zajištění

V Třinci dne 25. 10. 2016

[redacted]  
.....  
První KEY-STAV a.s.  
Lánští  
G91  
IČ: 25... DIČ: CZ25385127

## Dodatečná ujednání k pojištění stavebně montážních rizik – Doložky

### D 002 Křížová odpovědnost

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se pojištění odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám vztahuje i na osoby poskytující výkony na pojištěném budovaném díle na základě písemné objednávky pojištěného tak, jako kdyby byla pro každou osobu vyhotovena samostatná pojistná smlouva, s výhradou, že pojišťitel podle tohoto přípojištění neposkytne pojistné plnění v případě odpovědnosti za:

- škodu na položkách pojištěných nebo pojištitelných podle Oddílu I. pojistné smlouvy, a to i tehdy, jestliže nelze poskytnout pojistné plnění z důvodu překročení kteréhokoliv limitu,
- úraz s nebo bez následku smrti nebo nemoc zaměstnanců nebo dělníků, kteří jsou, nebo by mohli být pojištěni pojištěním pracovního úrazu nebo pojištěním odpovědnosti zaměstnavatele.

Celkově pojistné krytí pojišťitele ohledně pojištěných osob však nepřesáhne v úhmu za kteroukoliv škodu nebo řadu škod vzniklých v důsledku jedné události pojistnou částku sjednanou v pojistné smlouvě.

Zvláštní pojistné: započteno do celkového pojistného

### D 004 Rozšířené krytí záruční doby

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se platnost tohoto pojištění prodlužuje rovněž na záruční dobu uvedenou níže v tomto přípojištění tak, že pojišťitel kryje škodu vzniklou na díle dohodnutém smlouvou,

- kterou způsobili pojištění dodavatelé v průběhu operací prováděných za účelem splnění závazků podle ustanovení smlouvy o záruční době,
- která vznikne během záruční doby, pod podmínkou, že tato škoda byla způsobena na staveništi během doby výstavby pojištěného budovaného díla dříve, než byla zničená nebo poškozená část protokolárně předána investorovi.

Krytí odpovědnosti z úkonů prováděných v záruční době: 24 měsíců od ukončení pojištění budovaného díla

Zvláštní pojistné: započteno do celkového pojistného

### D 015 Odcizení

Pojišťitel odškodní pojištěného za ztrátu nebo škodu přímo nebo nepřímo vzniklou následkem odcizení jedině tehdy, jsou-li splněny následující požadavky:

Pojištěný je povinen zajistit, aby v době pojistné události byly:

- a) uzavírací a uzamykací mechanismy funkční,
- b) otevíratelné otvory, jako jsou okna, výlohy, světlíky aj., zevnitř uzavřeny, a otevíratelné zvenčí i uzamčeny,
- c) dveře, vrata, vstupy, vjezdy, stavební a montážní stroje apod. řádně uzavřeny a uzamčeny,
- d) ostatní otvory o velikosti 600 cm<sup>2</sup> a větší zevnitř zneprůchodněny,
- e) elektrický zabezpečovací systém (EZS) funkční a ve stavu střežení,
- f) klíče od dveří a vstupů, stavebních a montážních strojů, nesmí být uloženy volně nebo viditelně,

a pojištěné věci uložít a zabezpečit je podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo ujednáním této doložky.

Pojištěné věci musí být uloženy buď v uzavřeném objektu pod pevným uzávěrem nebo v uzamčeném celokovovém kontejneru opatřeném na vstupu minimálně jedním bezpečnostním zámkem nebo bezpečnostním visacím zámkem, nebo v uzamčeném oplotěném prostoru zabezpečeném stálou ostrahou nebo EZS.

Stavební buňky musí být uzamčeny minimálně jedním zámkem s bezpečnostním kováním a bezpečnostní cylindrickou vložkou. Pokud nelze zabezpečení z technických důvodů řešit bezpečnostním kováním, musí být použity dva visací zámkové se zvýšenou ochranou těmene. Vstupní dveře stavebních buněk musí mít mechanickou odolnost, např. z vnitřní strany oplechované plechem tloušťky min. 0,8 mm a okenní plochy chráněny mříží.

Za překonání překážky se považují rovněž případy, kdy se pachatel zmocnil pojištěné věci překonáním jejího konstrukčního upevnění. Konstrukčním upevněním se rozumí rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou. Za nerozebíratelné je považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcílit bez jeho destruktivního narušení. V případě rozebíratelného spojení je za dostatečné považováno pouze takové, k jehož překonání je nutno použít min. ručního nářadí, pokud nejde o běžně používaná spojení, jejichž konstrukci nelze ovlivnit (např. zavěšení dveří či okna na pantech).

Drobné pracovní nářadí, přístroje a vybavení kanceláří musí být uloženy ve stavebních buňkách, v celokovovém kontejneru nebo v budovách, které musí být uzamčeny minimálně jedním zámkem s bezpečnostním kováním a bezpečnostní cylindrickou vložkou. Pokud nelze zabezpečení z technických důvodů řešit bezpečnostním kováním, musí být použity dva visací zámkové se zvýšenou ochranou těmene. Okenní plochy chráněny mříží

Drobné stavební stroje, např. míchačky, kompresory, ruční válce musí být připevněny řetězem nebo lanem k nerozebíratelnému úchytu nebo těžkému stavebnímu stroji a uzamčeny visacím zámkem se zvýšenou ochranou těmene.

Těžké stavební stroje musí být umístěny uzamčeny a zabezpečeny proti samovolnému pohybu. Klíče od spínací skříňky stroje musí být uloženy na jiném bezpečném místě. Stavební a montážní pojízdné stroje s pojistnou hodnotou nad 3 000 000,- Kč musí být navíc vybaveny minimálně jedním z následujících zabezpečovacích zařízení: autoalarm, imobilizér blokující alespoň dva okruhy funkce motoru, mechanické zabezpečení blokující řadicí páku nebo převodovku, satelitní vyhledávací systém.







**D 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povodní nebo záplavou na zařízení a vybavení staveniště, stavebních a montážních strojích, nářadí a přístrojích jedině tehdy, jsou-li tyto po provedení prací nebo v případě jakéhokoli přerušení prací uchovávány v oblasti, která není ohrožena 20-letou vodou (Q 20).

**D 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu**

Pojistitel nahradí pojištěnému škodu nebo odpovědnostní nárok přímo nebo nepřímo způsobené na stavebním materiálu povodní a záplavou jedině tehdy, nepřesahuje-li tento stavební materiál potřebu na tři dny, a jsou-li množství, která tuto potřebu přesahují, uložena v místech, která nejsou ohrožena 20-letou vodou (Q 20).

**D 110 Zvláštní podmínky ohledně bezpečnostních opatření týkajících se povětrnostních srážek, povodně a záplavy**

Pojistitel nahradí pojištěnému škodu nebo odpovědnostní nárok přímo nebo nepřímo způsobené povětrnostními srážkami, povodní a záplavou jedině tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření při projektování a realizaci projektu, jehož se to týká.

Přiměřená bezpečnostní opatření znamenají, že se pro pojištěné místo a celou dobu pojištění bere ohled na srážky, povodně a záplavy za uplynulé období až 20 let, na základě statistik vypracovaných meteorologickými úřady.

Za škodu nebo odpovědnost vyplývající z toho, že pojistník ihned neodstraní překážky (např. písek, stromy) z koryt vodních toků, ať již je v nich voda, či nikoli, aby udržel volný tok vody, se náhrada škody neposkytuje.

**D 111 Zvláštní podmínky, ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy**

Pojistitel nenahradí

- náklady na odstranění suti ze sesuvů půdy, které přesáhnou náklady na kopání původního materiálu, z oblastí postižené těmito sesuvy půdy,
- náklady na opravu erozí rozrušených svahů nebo jiných zplányrovaných oblastí, nepodnikl-li pojistník nutná opatření, nebo nepodnikl-li je včas.

**D 112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu nebo odpovědnostní nárok přímo nebo nepřímo způsobené požárem jedině tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Klient bude realizovat případná opatření k zajištění požární bezpečnosti staveniště v rozsahu, který stanoví expert pojistitele na základě prohlídky. Tato opatření budou odpovídat požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Na staveništi budou provedena bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti, a to zejména:

1. Funkční rozvody vody.
2. Požární skříň v červené barvě, trvale přístupné obsahující 2 ks přenosných hasicích přístrojů (PHP) 6 kg prášek, lopatu, krumpáč, vědro na vodu. Kontrola kompletnosti skříně 1x týdně. Počet skříní volit v závislosti na velikosti stavby.
3. Pro všechny dodavatele bude zaveden systém povolení k práci s otevřeným ohněm. Povolení musí obsahovat opatření k zajištění požární bezpečnosti v souladu s platnými předpisy, zejména stanovení požární asistence a zajištění následného dozoru v místě, kde se tyto práce provádějí. Musí být vždy k dispozici PHP.
4. Veškeré požárně nebezpečné látky a materiály jako hořlavé kapaliny, tlakové láhve apod. budou skladovány podle příslušných předpisů a v dostatečné vzdálenosti od místa, kde se staví, montuje nebo pracuje s otevřeným ohněm. Hořlavé obaly a odpady musí být umístěny na k tomu určeném odděleném místě a pravidelně odváženy. Komunikace musí být trvale přístupné.
5. Bude jmenovaná osoba odpovědná za plnění úkolů požární ochrany (pravidelné kontroly, vedení požární knihy, školení zaměstnanců, vystavování povolení k práci s otevřeným ohněm).
6. Prokazatelně bude prováděno vstupní školení zaměstnanců o požární ochraně. Školení se zaměřením na rozmístění a použití hasicích prostředků a způsob ohlášení požáru se bude provádět prokazatelně vždy při nástupu pro nové pracovníky na staveništi a při změně požárního nebezpečí.
7. Pokud to umožňují podmínky a charakter stavby bude staveniště oploteno.
8. V místnosti stavbyvedoucího nebo hlídačské služby budou vyvěšena důležitá telefonní čísla (hasiči, policie) a poplachové směrnice. Tyto jsou dále umístěny v šatnách a jiných provozních místnostech stavby.
9. Pravidelně budou kontrolovány elektrické spotřebiče (vařiče, topná tělesa) z hlediska jejich bezpečného připojení a umístění.
10. V šatnách a místnostech pro přípravu jídla bude rozmístěn dostatečný počet PHP.
11. Veškerá požárně bezpečnostní zařízení jako elektrická požární signalizace (EPS), stabilní hasicí zařízení (SHZ), zařízení pro odvod tepla a kouře, navržená a schválená v projektové dokumentaci, budou uváděna do provozu co nejdříve po jejich instalování.
12. Bude vypracován plán staveniště s vyznačením skladů nebezpečných látek, příjezdové a zásahové cesty.
13. Rozmístění PHP eventuelně vybavení hydrantových skříní musí být pravidelně kontrolováno jednou měsíčně.
14. O pravidelně prováděných kontrolách budou vedeny průběžné záznamy do požární knihy.

**D 114 Hromadné škody (pro stavební pojištění)**

Na toto pojištění vztahuje následující klauzule:

Pojistitel poskytne plnění za škody na správně provedených položkách, které jsou následkem nehody způsobené vadou materiálu nebo řemeslné práce; náklady na výměnu, opravu nebo nápravu vady materiálu nebo řemeslné práce pojistitel nahradí.

Za škodu způsobenou vadou konstrukce (je-li kryta sjednaným připojištěním), vadou materiálu nebo řemeslné práce v důsledku jedné a téže příčiny na stavbách, částech staveb, strojích nebo zařízeních téhož typu se poskytuje pojistné plnění podle následující stupnice po odečtení spoluúčasti sjednané pojistnou smlouvou pro každou škodu:

- 100 % prvních dvou škod
- 80 % 3. škody
- 60 % 4. škody
- 50 % 5. škody

Za další škody se pojistné plnění neposkytuje.

**D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí**

Pojistitel poskytne pojištěnému pojištění plnění za jakoukoli škodu nebo odpovědnostní nárok vzniklý zaplavením nebo ucpáním potrubí, výkopů nebo stavebních jam, pouze do níže uvedené maximální délky otevřeného výkopu, zcela nebo zčásti vyhloubeného, a to za jednu a každou škodní událost.

Pojistitel ručí pouze v případě, že

- 1 potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypáním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí;
- 2 potrubí bylo ihned po položení uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna a podobně;
- 3 výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypány ihned po provedení tlakové zkoušky.

**Maximální délka: 1 000 metrů**

**D 118 Zvláštní podmínky pro práce při vrtní vodních studní**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistná ochrana pro práce při vrtní studní je omezena na škodu způsobenou nebo vzniklou následkem těchto vyjmenovaných rizik:

- zemětřesení, sopečné činnosti, tsunami
- vichřice, větrné smrště, povodně, záplavy, sesuvu půdy
- vyfouknutí nálože nebo vytvoření kráteru
- požáru/výbuchu
- artéského vodního toku
- poklesu půdy, kterému nelze zabránit známým technologickým postupem
- zřícení vrtu včetně zřícení obložení následkem nadměrného tlaku nebo vodorovného posunu břidlic, kterému nelze zabránit známým technologickým postupem.

Výše pojistného plnění se počítá na základě nákladů (včetně materiálu) na vrtní studny až do okamžiku, kdy se projeví první příznaky výše uvedených rizik, a kdy bylo nutno kvůli pojištěnému riziku studny opustit. Pojištěný se na pojistném plnění podílí při každé pojistné události spoluúčastí, která se rovná 10 % výše škody, minimálně však níže uvedenou částkou.

**Zvláštní výluky:**

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za:

- škodu na vrtné soupravě a vrtném zařízení (pro něž může dodavatel vrtu uzavřít zvláštní pojištění),
- náklady na operace vytažení všeho druhu,
- náklady na opravy a úpravy provedené za účelem obnovení původního stavu studny včetně veškerých stimulačních prací (acidizace, lámání, atd.).

**Spoluúčast: 10 %, minimálně 50 000,- Kč při každé pojistné události**

**D 119 Stávající majetek stavebníka nebo majetek, který patří pojištěnému, nebo je v péči, opatrování nebo pod kontrolou pojištěného**

Pod podmínkou, že pojistník zaplatí dohodnuté zvláštní pojistné, se Oddíl I této pojistné smlouvy doplňuje o pojištění škody na stávajícím majetku stavebníka nebo na majetku, který patří pojištěnému, nebo je v péči, opatrování nebo pod kontrolou pojištěného.

**Pojistná částka: 30 000 000,- Kč**

Pojistitel poskytne pojištěnému pojištění plnění za škodu na pojištěném majetku pouze pod podmínkou, že před začátkem stavby byl stav tohoto majetku bezvadný, a že byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření.

Pokud jde o škodu způsobenou chvěním nebo odstraněním nebo zeslabením nosného prvku, nahradí pojistitel pojištěnému pouze škodu, která vznikne následkem úplného nebo částečného zřícení pojištěného majetku, nikoli však povrchovou škodu, která ani nenanarušuje stabilitu pojištěného majetku, ani neohrožuje jeho uživatele.

Pojistitel nenahradí

- škodu, kterou bylo možno předvídat s ohledem na povahu stavební práce nebo způsob jejího provádění,
- náklady na zábranu škod nebo opatření na jejich snížení na nejmenší míru, jejichž nutnost se projeví během doby pojištění.

**Spoluúčast: 50 000,- Kč**

**Zvláštní pojistné: započteno do celkového pojistného**

**D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam**

Ujednává se, že bez ohledu na jakákoliv ujednání v pojistné smlouvě nenahradí pojistitel pojištěnému výdaje

- 1 vynaložené na náhradu nebo opravu pilířů nebo částí bednění stavebních jam,
  - a) u nichž dojde během jejich usazování nebo osazování k posunu nebo natočení nebo jestliže nejsou správně usazeny,
  - b) které se stanou nepotřebnými nebo lžochž bylo nutno se vzdát nebo které byly během ramovacích prací nebo při vytahování poškozeny,
  - c) které již dále použitelné z důvodu jejich zaklínění nebo z důvodu poškození zařízení vrtu nebo trubkových výztuží nebo pažení;
- 2 vynaložené na opravu špatně provedených nebo neuvolitelných zámkových spojů desek těsnících stěn;
- 3 vynaložených na odstranění netěsností nebo výtoků materiálu jakéhokoliv druhu;
- 4 na vyplnění trhlin nebo dutin nebo na náhradu ztrát betonu jakéhokoliv druhu;
- 5 vzniklých proto, protože piloty nebo základové prvky nevyhověly při zkouškách nosností nebo z jakéhokoliv jiného důvodu nespĺňují požadavky na jejich nosnost;
- 6 na opětovnou výrobu profilů nebo opětovné provedení vyměřování.

Tato doložka neplatí pro škody vzniklé z důvodu působení přírodních rtzlk. Průkazní břemeno toho, že škoda je tímto pojištěním kryta, náleží pojištěnému.

**D 202 Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy a pod podmínkou, že pojistník zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se ve smyslu ustanovení článku 7 odst. (2), písm. b) Všeobecných pojistných podmínek pro stavební a montážní pojištění VPP 185/14/1 sjednává pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů sloužících k realizaci pojištěného budovaného díla, avšak s vyřoučením:

- a) škody způsobené elektrickou nebo mechanickou poruchou, selháním, rozbitím nebo defektem, zmraznutím chladiva nebo jiné kapaliny, nedostatečným mazáním nebo nedostatkem oleje nebo chladicí směsi vznikne-li však následkem této poruchy nebo defektu nehoda, která způsobí vnější škodu, bude za tuto následnou škodu poskytnuto pojistné plnění,
- b) škody na vozidlech, která mají oprávnění k provozu na veřejných komunikacích, nebo na plavidlech nebo letadlech, kromě případů, kdy jsou tato vozidla používána výlučně na staveništi,
- c) škody u opotřebených dílů a příslušenství, jako např. špičky vrtáků, vrtačky, nože a jiné řezné plochy, pilové listy, matrice, lici formy, šablony, mléčí a drtící plochy, mlžče a síta, lana, popruhy, řetězy, výtahové a dopravní pásy, baterie, pneumatiky, spojovací dráty a kabely, pružné trubky, pravidelně obnovovaný krycí a těsnící materiál,
- d) škody vzniklé explozí kotle nebo tlakové nádoby pod vnitřním tlakem páry, plynu nebo kapaliny nebo spalovacího motoru,
- e) škody úplným nebo částečným potopením při záplavě,
- f) škody, pokud se pojištěná věc nějakým způsobem testuje nebo používá k nějakému účelu, pro který nebyla vyrobena,
- g) škody na zařízení nebo strojích, které pracují pod zemí, pokud není ujednáno jinak,
- h) následné škody nebo ručení jakéhokoliv druhu.

U všech žalob, soudních řízení nebo jiných řízení, u nichž pojistitel uplatňuje, že škoda podle ustanovení výluk této doložky není kryta, přísluší důkazní břemeno, že tato škoda je pojistnou událostí, pojištěnému.

Pokud pojištěný pojistitele informoval a získal písemný souhlas pojistitele, může provést opravy nebo vyměnit poškozené díly; ve všech ostatních případech musí mít zástupce pojistitele příležitost si škodu prohlédnout, než se opravy nebo změny uskuteční.

Neprovede-li zástupce pojistitele inspekci v době odpovídající stavu věci, je pojištěný oprávněn provést opravy nebo vyměnit poškozené díly.

Pojistnou hodnotou stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů je jejich nová cena.

**Spoluúčast:** 20 000,- Kč při kterékoli události  
**Zvláštní pojistné:** započteno do celkového pojistného

## PŘIHLÁŠENÍ STAVBY DO STAVEBNÍHO A MONTÁŽNÍHO POJIŠTĚNÍ

Pořadové číslo: 1

Pojistná smlouva č.: 5900012111

**Pojistník:** První KEY - STAV, a.s.  
se sídlem Třinec, Lánská 128, PSČ 739 61  
IČ: 253 85 127

Číslo smlouvy o dílo:

Uzavřena dne:

Název a místo díla:

Jméno (název) a adresa investora (objednatele):

Hodnota kontraktu:

Zahájení výstavby:

Ukončení výstavby:

Stručná a výstižná technicko-ekonomická charakteristika stavby:

**Charakteristická rizika přihlašované stavby:**

Počet podlaží: nadzemní / podzemní

Piloty	<input type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
Geologické poruchy	<input type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
Požár – výbuch	<input type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
Sesuv půdy	<input type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
Povodeň	<input type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE

Prohlašujeme, že údaje uvedené v tomto dotazníku jsou vyplněny úplně a pravdivě.

V Třinci dne .....

**Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění**

**ČÁST I.  
OBECNÁ USTANOVENÍ**

**Článek 1  
Úvodní ustanovení**

(1) Slavia pojišťovna, a.s., se sídlem Praha 1, Revoluční 1/665, PSČ 110 00, IČ: 60197501, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2591 (dále jen „pojišťitel“) poskytuje pojištění, které se řídí zákonem č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví v platném znění. Pojištění se poskytuje v souladu s právním řádem České republiky, příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „zákoník“), především §§ 2758 až 2872, těmito Všeobecnými pojistnými podmínkami pro stavební a montážní pojištění (dále jen „VPP“), pojistnou smlouvou a sazebníkem poplatků zveřejněným na internetových stránkách pojišťovny.

(2) Vešle těchto VPP mohou být podmínky pojištění podrobněji upraveny v doložkách obsažených v pojistné smlouvě (dále jen „Doložky“). V případě, že je jakékoli ustanovení VPP v rozporu s ustanovením doložek, má přednost příslušné ustanovení doložek. Nejsou-li ustanovení doložek a VPP v rozporu, platí ustanovení VPP i doložek zároveň.

(3) Odtížná ujednání v pojistné smlouvě, odchylující se od těchto VPP a doložek mají přednost.

(4) Na základě uzavřené pojistné smlouvy se pojišťitel zavazuje v případě vzniku pojistné události poskytnout pojištěnému nebo třetí osobě ve sjednaném rozsahu pojistné plnění a pojištník se zavazuje zaplatit pojištěli pojistné.

(5) Podle těchto VPP lze sjednat pojištění věci a pojištění odpovědnosti. Pojištění odpovědnosti nelze sjednat bez pojištění věci.

(6) Stavební a montážní pojištění se sjednává jako pojištění soukromé a škodové.

**Článek 2  
Pojistná nebezpečí**

(1) Pojištění se vztahuje na něhlé poškození, odcizení nebo zničení předmětu pojištění nebo jeho části jakoukoli nahodilou událostí, která není dále ve VPP nebo v pojistné smlouvě vyloučena (Část 2. – Pojištění věci).

(2) Pojištění se vztahuje rovněž na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za škodu či újmu vzniklou jinému za předpokladu, že byla způsobena třetí osobě v souvislosti s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla (Část 3. – Pojištění odpovědnosti). Je-li to výslovně ujednáno v pojistné smlouvě.

(3) Je-li tak ujednáno v pojistné smlouvě, vztahuje se pojištění i na další škody nebo újmy související s výstavbou nebo montáží pojištěného budovaného díla.

**Článek 3  
Vznik, doba trvání a změny pojištění**

(1) Pojištění se sjednává na pojistnou dobu, která je v pojistné smlouvě vymezena na dobu určitou dnem počátku pojištění a dnem konce pojištění.

(2) Pojištění vzniká okamžikem zahájení prací na pojištěném budovaném díle v místě pojištění, nejdříve však ke dni uvedenému v pojistné smlouvě jako začátek pojištění.

**Článek 4  
Zánik pojištění**

(1) Pojištění zaniká termínem uvedeným v pojistné smlouvě jako konec pojištění či v případech uvedených v pojistných podmínkách či v občanském zákoníku. Pojištění zaniká zejména:

- a) dnem uplynutí pojistné doby,
- b) dnem, v němž pojištěný pozbyl oprávnění k podnikatelské činnosti, na kterou se pojištění vztahuje,
- c) dnem, kdy rozhodnutí o úpádku pojištníka nabylo právní moci,
- d) úmrtím pojištěného, který je zároveň pojištníkem, uplynutím doby, za kterou bylo ke dni úmrtí uhrazeno pojistné. V případě, že pojištník ke dni úmrtí dluží pojistné, pojištění zaniká okamžikem úmrtí.

(2) Není-li ujednáno jinak, pojištění před termínem uvedeným v pojistné smlouvě jako konec pojištění zaniká:

- a) dnem, kdy bylo dokončené budované dílo předáno nebo uvedeno do provozu nebo bylo vydáno povolení na jeho předčasné užívání, podle toho, ba nastane dříve,
- b) pro část budovaného díla okamžikem, ve kterém byla uvedena do provozu nebo byla předána nebo bylo vydáno povolení k jejímu předčasnému užívání. Pojištění zbývající části budovaného díla tím nezaniká.

(3) Kromě důvodů uvedených v odst. (2) tohoto článku pojištění dále zaniká:

- a) okamžikem dokončení prvního zkušebního provozu nebo zkušebního zařízení podle toho, co nastane dříve, nejpozději však po čtyřech týdnech od okamžiku zahájení zkušebního provozu nebo zkušebního zařízení, pokud není ujednáno jinak,
- b) pro část budovaného díla okamžikem dokončení prvního zkušebního provozu nebo zkušebního zařízení, podle toho, co nastane dříve, nejpozději však po čtyřech týdnech od okamžiku zahájení zkušebního provozu nebo zkušebního zařízení, pokud není ujednáno jinak; pojištění zbývající části budovaného díla tím však nezaniká,
- c) pro zařízení nebo stroje a zařízení, resp. jejich součásti tvořící budované dílo, které byly již v provozu (použitá stroje, zařízení nebo díly), okamžikem zahájení prvního zkušebního provozu nebo zkušebního zařízení podle toho, co nastane dříve.

**Článek 5  
Pojištěné osoby**

(1) Pojištěnými jsou objednatel a zhotovitel pojištěného budovaného díla.

(2) Pojištění se vztahuje i na subdodavatele zhotovitele smluvně zúčastněně na budovaném díle, kteří se na základě písemného smluvního vztahu podílejí v místě pojištění na výstavbě budovaného díla, mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejich dodávky jsou zahrnuty v pojistné částce a tvoří součást pojištěného budovaného díla.

**Článek 6  
Obecné vylučky z pojištění**

(1) Pojištění se nevztahuje na jakékoli škodné události vzniklé v důsledku:

- a) válečných událostí nebo operací válečného rázu, politických a sociálních nepokojů,
- b) občanské války, revoluce, povstání, vzpoury, stávkový, výřuky, blokády, sabotáže, pirátsví, plnění nebo jiných hromadných násilných nepokojů,
- c) teroristických aktů (ř. násilných jednání motivovaných politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) včetně chemické nebo biologické kontaminace,
- d) působení toxických plynů, azbestu, formaldehydu, oxidu křemíčitého (silikóza),
- e) kybernetického nebezpečí.

Pojištěný je povinen prokázat, že škoda nevznikla v důsledku těchto událostí.

(2) Pojištění se dále nevztahuje na jakékoli škodné události způsobené

- a) následkem zásahu úřadu státní moci nebo veřejné správy, zabavením konfiskací, rekvizicí nebo držením vládou, úřady nebo mocí,
- b) působením jaderné energie,
- c) úpiným nebo částečným zastavením nebo přerušením prací na budovaném díle.

(4) Z pojištění dále nevzniká právo na plnění za škodu způsobenou úmyslně pojištěným, pojištníkem nebo jinou osobou z podnětu některého z nich.

(5) Pojištění se nevztahuje na jakékoli škodné události, pokud by se tak pojištnitel dostal do rozporu se zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, resp. s obecně závazným právním předpisem jej nahrazujícím.

(6) V pojistné smlouvě nebo v doložkách mohou být uvedeny nebo ujednány další vylučky z pojištění.

**ČÁST II.  
POJIŠTĚNÍ VĚCI**

**Článek 7  
Předmět pojištění**

(1) Předmětem pojištění je budované stavební nebo montážní dílo realizované v souladu s platnými právními předpisy na základě schválené projektové dokumentace včetně příslušného materiálu, který se má stát součástí pojištěného budovaného díla a je uložen na místě pojištění.

(2) Je-li tak ujednáno v pojistné smlouvě, předmětem pojištění je rovněž:

- a) zařízení a vybavení staveniště sloužící k realizaci pojištěného budovaného díla,
- b) stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje sloužící k realizaci pojištěného budovaného díla,
- c) stávající majetek pro případ škody nastalé v přímé souvislosti s výstavbou pojištěného budovaného díla.

Pojištění podle písm. a) až c) tohoto odstavce nelze sjednat bez pojištění předmětu pojištění uvedeného v odst. (1).

(3) Pojištění se vztahuje pouze na věci, které jsou výslovně uvedeny v pojistné smlouvě a je pro ně sjednána pojistná částka nebo limit pojištění plnění.

#### Článek 8 Místo pojištění

Místem pojištění je místo uvedené v pojistné smlouvě určené projektovou dokumentací jako staveniště nebo místo montáže budovaného stavebního nebo montážního díla.

#### Článek 9 Pojistná událost

(1) Pojistnou událostí je jakákoliv nahodilá skutečnost, jejímž důsledkem je poškození, zničení nebo odcizení předmětu pojištění, se kterou je podle těchto VPP, doložek nebo ujednání pojistné smlouvy spojen vznik povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.

(2) Pojistnou událostí je i ztráta pojištěné věci, k níž došlo v přímé souvislosti s poškozením nebo zničením pojištěné věci působením některého z pojistných nebezpečí, proti kterému byla věc pojištěna.

(3) Pojistnou událostí je pouze takové poškození, zničení, odcizení nebo ztráta předmětu pojištění, ke kterým došlo v místě pojištění a v době trvání pojištění.

#### Článek 10 Pojistná hodnota, pojistná částka, podpojištění

(1) Pojistnou hodnotou věci je nejvyšší majetková újma, která může v důsledku pojistné události nastat. Pojistná hodnota je podkladem stanovení pojistné částky.

(2) Pojistnou hodnotou pro pojištěné věci je:

- a) pro stavební nebo montážní dílo jeho hodnota po dokončení, tj. všech prací a materiálů použitých pro výstavbu budovaného díla, nákladů na dopravu, cla, montážních výloh a mezd, není-li vyšší než cena dohodnutá ve smlouvě o dílo,
- b) pro předměty pojištění uvedené v článku 7 odst. (2) jejich nová cena.

(3) Pojistnou částku stanoví pojistník tak, aby odpovídala pojistné hodnotě předmětu pojištění v době uzavření pojistné smlouvy. Pojistná částka je horní hranicí plnění pojistitele za jednu a všechny pojistné události, ke kterým došlo v průběhu trvání pojištění, není-li ujednáno jinak.

(4) Je-li v době vzniku pojistné události pojistná částka nižší než pojistná hodnota předmětu pojištění, sníží pojistitel plnění ve stejném poměru, v jakém je pojistná částka k pojistné hodnotě (podpojištění). Toto ujednání neplatí, pokud bylo sjednáno pojištění na první riziko.

(5) Snížila-li se v důsledku vzniku pojistné události pojistná částka, může ji pojistník na základě dohody s pojistitelem pro zbytek trvání pojištění obnovit do původní výše doplacením pojistného.

#### Článek 11 Limit pojištění plnění

(1) Limit pojištění plnění se stanoví jako horní hranice pojištění plnění v případě kdy:

- a) nelze v době sjednání pojištění určit pojistnou hodnotu („pojištění na první riziko“),
- b) se pojištění vědomě sjednává pouze na část známé pojistné hodnoty věci bez stanovení pojistné částky („zlomkové pojištění“),
- c) se limit pojištění plnění sjednává v rámci stanovené pojistné částky.

(2) Sjednaný limit pojištění plnění je současně horní hranicí plnění pojistitele za jednu a všechny pojistné události, ke kterým došlo v průběhu trvání pojištění, není-li ujednáno jinak.

(3) Bylo-li během doby trvání pojištění v důsledku vzniku pojistné události čerpáno z limitu pojištění plnění, může si pojistník na základě dohody s pojistitelem pro zbytek doby trvání pojištění obnovit limit pojištění plnění do původní výše za dodatečné pojistné.

#### Článek 12 Pojistné plnění

(1) Pojistné plnění je omezeno horní hranicí. Horní hranice se určí pojistnou částkou nebo limitem pojištění plnění.

(2) V případě zničení, odcizení nebo ztráty předmětu pojištění, jeho části nebo materiálu, který se má stát jeho součástí (tzv. totální škoda), poskytne pojistitel pojistné plnění odpovídající přiměřeným nákladům na znovupořízení stejného nebo srovnatelného nového předmětu pojištění sníženou o cenu využitelných zbytků.

(3) V případě poškození předmětu pojištění vyplatí pojistitel částku odpovídající přiměřeným nákladům na jejich opravu nebo znovupořízení, sníženou o cenu využitelných zbytků nahrazených částí.

(4) Byli zničeni či odcizeni nebo ztraceni předmět pojištění uvedený v článku 7 odst. (2) písm. b) a c), u něhož míra opotřebení a jiného znehodnocení z doby bezprostředně před vznikem pojistné události bylo:

- a) nižší nebo rovno 30 %, vyplatí pojistitel částku odpovídající přiměřeným nákladům na jeho znovupořízení v době bezprostředně před pojistnou událostí, sníženou o cenu využitelných zbytků,
- b) vyšší než 30 %, vyplatí pojistitel částku, která by odpovídala prokazatelným nákladům na jeho znovupořízení v době bezprostředně před pojistnou událostí, sníženou o částku odpovídající stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení z doby před pojistnou událostí a o cenu využitelných zbytků.

(5) Byli poškozeni předmět pojištění uvedený v článku 7 odst. (2) písm. b) a c), u něhož míra opotřebení a jiného znehodnocení z doby před pojistnou událostí byla:

- a) nižší nebo rovno 30 %, vyplatí pojistitel částku odpovídající přiměřeným nákladům na jeho opravu v době bezprostředně před pojistnou událostí, sníženou o cenu využitelných zbytků,
- b) vyšší než 30 %, vyplatí pojistitel částku, která odpovídá prokazatelným nákladům na jeho opravu v době bezprostředně před pojistnou událostí, sníženou o částku odpovídající stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení z doby před pojistnou událostí a o cenu využitelných zbytků.

Plnění pojistitele vyplacené podle tohoto odstavce nemá převýšit částku vypočtenou podle odpovídající části odst. (4) tohoto článku.

(6) Pojistitel poskytne pojistné plnění, pokud mu byly předloženy nezbytné účty nebo doklady o tom, že podle okolností byly opraveny nebo vyměněny poškozené nebo zničené předměty pojištění.

(7) Pojistitel nahradí náklady na jakékoli provizorní opravy, avšak pouze tehdy, jsou-li tyto opravy součástí definitivních oprav a nezvyšují-li celkové náklady na opravu nebo jsou-li součástí zachraňovacích nákladů.

(8) Pojistník nebo pojištěný se podílí na pojistném plnění dohodnutou spoluúčastí. Spoluúčast pojistitel odečte od celkové výše pojištění plnění. Pokud celková výše pojištění plnění nepřesahuje sjednanou spoluúčast, pojistitel pojistné plnění neposkytne.

(9) Pojistitel není povinen poskytnout pojistné plnění v souvislosti s jakýmkoli změnami budovaného díla, které dříve neodsouhlasil.

#### Článek 13 Výluky z pojištění věcí

Kromě výluk stanovených v článku 6 těchto VPP, Doložkách a ujednáních v pojistné smlouvě platí pro pojištění věcí rovněž následující výluky:

(1) Pojištění se nevztahuje na škody, které byly přímo či nepřímo způsobeny v důsledku:

- a) chyby projektové dokumentace,
- b) porušení technických norem či nerespektování právních předpisů nebo profesních zásad nebo postupů obsažených v technické dokumentaci zpracované odbornými organizacemi, kterými se mají řídit činnosti při realizaci budovaného díla,
- c) chyby programového vybavení,
- d) vady, kterou měla pojištěná věc již v době uzavření pojištění nebo v důsledku právní skutečnosti, které pojistník a pojištěný znali nebo které jim mohly být známy, a to bez ohledu na to, zda byly známy pojistiteli,
- e) poškození nebo zničení předmětu pojištění působením hmyzu nebo hnadavců,
- f) vynaložení nákladů na výměnu, opravu či uvedení do původního stavu škody způsobené vadou materiálu či vadou odliktu nebo vadného provedení prací;
- g) Tato výluka se však vztahuje pouze na bezprostředně postižené části a neplatí pro škody na správně zhotovených bezvadných částech budovaného díla, které vznikly při škodě v důsledku vady materiálu, vady odliktu nebo vadného provedení prací,
- h) vynaložení nákladů na opravu věci vadně zhotovené mimo místo pojištění,

- h) opotřebení, koroze, oxidace, zhoršení stavu věci způsobeným jejím nedostatečným použitím, eroze, usazování povlaku, přímého dlouhodobého vlivu biologických, chemických nebo tepelných procesů, dlouhodobého uskladnění, postupného stárnutí, znečištění nebo zamoření a v důsledku působení normálních atmosférických podmínek, s nimiž je třeba podle ročního období a místních poměrů počítat.
- (2) Pojištění se dále nevztahuje na:
- ztrátu nebo škodu, která byla zjištěna při inventuře nesouvisící s pojistnou událostí,
  - škodu na dílech nebo nástrojích, které se pravidelně nebo opakovaně vyměňují v důsledku své specifické funkce, při změně pracovního úkolu nebo pro jejich opotřebení,
  - škodu na zařízení a vybavení staveniště nebo stavebních a montážních strojích, nářadí a přístrojích vzniklé v důsledku vnitřní elektrické, elektronické nebo mechanické poruchy, seřádní či lomu, zmrznutí chladicí kapaliny nebo podobného média, vadného mazání, nedostatku maziva nebo chladicí kapaliny či jiných obdobných činných médií nebo při provádění jejich opravy, údržby nebo servisu,
  - škodu na akumulátorových bateriích, elektrochemických článcích, činných médiích,
  - škodu na motorových nebo přípojných vozidlech s přidělenou státní poznávací značkou nebo registrační značkou, drážních vozidlech, letadlech nebo plavidlech všeho druhu s výjimkou pracovních strojů používaných při výstavbě budovaného díla,
  - pracovní a montážní stroje a na zařízení a vybavení staveniště umístěné v podzemí,
  - pisemnosti, cenností, cenné věci a věci zvláštní hodnoty,
  - pozemky, porosty a rostliny všeho druhu,
  - vzorky, náзорné modely, prototypy nebo na škody vyplývající z experimentálního výzkumu,
  - nehmotné věci.

(3) Pojistitel neposkytne pojistné plnění

- za náklady, jimiž jsou příplatky k odměnám vyplaceným za práci přečesa, v noci, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu, expresní příplatky, letecké dodávky náhradních dílů a cestovní náklady techniků a expertů ze zahraničí,
- za následné škody jakéhokoli druhu, včetně ušlého zisku, pokut, penále či jiných smluvních, správních nebo trestních sankcí, platby nebo ztráty plynoucí z prodlení, nesplnění závazku nebo povinnosti, nedosažení požadovaných parametrů nebo na škody ze zrušení smlouvy,

### ČÁST III. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

#### Článek 14 Rozsah pojištění

(1) Pojištění odpovědnosti se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu či újmu vzniklou jinému:

- na hmotné věci i nemovitě (dále jen „věc“) jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
- na zdraví nebo usmrcením a nemajetkovou újmu spočívající v duševních útrapách blízké osoby při ublížení na zdraví nebo usmrcení poškozeného,
- v příčinné souvislosti se škodou či újmou uvedenou pod písm. a) nebo b), pokud se na takovou škodu či újmu vztahuje sjednané pojištění (tzv. následná finanční škoda či újma).

(2) Pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch třetích osob v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného, jestliže z povinnosti nahradit újmu na zdraví nebo usmrcením, ke které se tyto náklady vážou, vzniklo právo na plnění ze sjednaného pojištění (tzv. regres zdravotní pojišťovny).

(3) Pojištění se vztahuje i na náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem, jestliže z povinnosti nahradit újmu vzniklou jiné osobě při ublížení na zdraví nebo usmrcení, ke které se tyto náklady vážou, vzniklo právo na pojistné plnění ze sjednaného pojištění (tzv. regres orgánu sociálního zabezpečení).

(4) Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se nevztahuje na:

- náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou zaměstnanci pojištěného, který utrpěl újmu na zdraví v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání,
- náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených orgánem nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na tuto dávku, pokud takový nárok vznikl v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec.

(5) Pojištění se vztahuje také na náhradu nákladů nutných k právní ochraně pojištěného proti uplatněnému nároku na náhradu újmy, pokud se na ně vztahuje pojištění odpovědnosti sjednané na základě těchto pojistných podmínek, a to v rozsahu vyplývajícím z tohoto článku.

#### Článek 15 Územní platnost pojištění

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž škodná událost nastane na území České republiky, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.

#### Článek 16 Pojistná událost

(1) Pojistnou událostí je vznik právní povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu z důvodů uvedených v článku 14 těchto VPP a se kterou je spojena povinnost pojištěného poskytnout pojistné plnění.

(2) Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- právní skutečnost, v jejímž důsledku škoda vznikla, nastala v době trvání pojištění budovaného díla,
- poškozený poprvé písemně uplatnil nárok na náhradu škody proti pojištěnému do 30 dní po zániku pojištění budovaného díla,
- pojištěný uplatnil nárok na přeměnu vůči pojistiteli do 60 dní po zániku pojištění budovaného díla,
- ke škodě došlo na místě pojištění budovaného díla nebo v jeho bezprostředním okolí.

(3) Více nároků na náhradu škody vyplývajících z jedné příčiny nebo z více příčin, které spolu časově, místně nebo jinak přímo souvisejí, se považují za jednu pojistnou událost, a to nezávisle na počtu poškozených osob.

#### Článek 17 Náklady právní ochrany

(1) Pokud pojištěný splní všechny povinnosti uložené mu příslušnými právními předpisy, pojistnými podmínkami a pojistnou smlouvou, je pojištěný povinen uhradit náklady:

- řízení o náhradě škody či újmy před příslušným orgánem, pokud bylo nutné ke zjištění odpovědnosti pojištěného nebo výše náhrady škody či újmy a náklady právního zastoupení pojištěného v tomto řízení, a to ve všech stupních,
- na obhajobu v trestním řízení vedeném proti pojištěnému v souvislosti se škodnou událostí,
- na mimosoudní projednávání nároku poškozeného na náhradu škody či újmy, pokud se k tomu pojištěný písemně zavázal.

(2) Náklady právního zastoupení a obhajoby podle odst. (1) tohoto článku, které přesahují mimosmluvní odměnu advokáta stanovenou příslušnými právními předpisy v České republice, pojištěný uhradí pouze v případě, že se k tomu písemně zavázal.

#### Článek 18 Pojistné plnění

(1) Pojistitel nahradí za pojištěného škodu či újmu v rozsahu právních předpisů tuto náhradu upravujících.

(2) Z jedné pojistné události a ze všech pojistných událostí vzniklých v době trvání pojištění nahradí pojištěný škodu či újmu za pojištěného maximálně do výše limitu pojistného plnění uvedeného v pojistné smlouvě.

(3) Pojistitel nahradí náklady právní ochrany maximálně do výše 10 % z limitu pojistného plnění, které se tyto náklady týkaly. Výše vyplacené náhrady nákladů právní ochrany se do pojistného plnění, které je omezeno limitem pojistného plnění, nezapočítává.

(4) Jestliže pojištěný nahradil poškozenému škodu sám, je pojištěný oprávněn předložit a zhodnotit všechny skutečnosti související se vznikem práva na plnění z pojištění a postupovat při šetření škodné události tak, jakoby k náhradě škody poškozenému nedošlo.

(5) V případě, že o náhradě této škody či újmy rozhoduje oprávněný orgán, platí, že pojistná událost nastala teprve dnem, kdy rozhodnutí tohoto orgánu o výši náhrady škody či újmy a povinnosti pojištěného škodu či újmu nahradit nabylo právní moci. Pojistitel v takovém případě poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni, kdy škodná událost nastala.

#### Článek 19 Výtuky z pojištění odpovědnosti

Kromě vyluk stanovených v částech I. a II. těchto VPP, Doložkách a ujednáních v pojistné smlouvě platí pro pojištění odpovědnosti následující výtuky:



- (1) Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu či újmu:
- způsobenou úmyslně nebo převzatou nad rámec stanovený právními předpisy nebo převzatou ve smlouvě,
  - způsobenou v souvislosti s činností, kterou pojištěný vykonává neoprávněně,
  - způsobenou provozem dopravního prostředku, pokud vznikl nárok na plnění z povinného pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou provozem motorového vozidla,
  - způsobenou prodláním se splněním zákonné nebo smluvní povinnosti,
  - způsobenou znečištěním vody nebo půdy, exhalací a emancí, nebo jinak na životním prostředí, nedošlo-li k této v důsledku nenadále poruchy ochranného zařízení,
  - způsobenou sesedáním, zasouváním půdy, průmyslovým odstřelem, erozí a v důsledku podčlování,
  - vzniklou v souvislosti s činností, při které právní předpis stanoví, že pojištění vznikne bez uzavření pojistné smlouvy na základě jiných skutečností nebo s činností, při které právní předpis ukládá povinnost uzavřít pojištění odpovědnosti,
  - vzniklou v důsledku porušení právní povinnosti nebo jiné právní skutečnosti, o kterých pojištěný v době uzavření pojistné smlouvy věděl nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohl vědět,
  - způsobenou zvrácením nebo rozšířením nakažlivé choroby lidí nebo zvířat,
  - v rozsahu, v jakém vznikl nárok na plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání,
  - vzniklou působením magnetických nebo elektromagnetických polí,
  - vzniklou na věcech dotaných pojištěným nebo na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že dodané věci byly vadné jakostí nebo objednaná činnost byla vadně provedena,
  - způsobenou geneticky modifikovanými organismy nebo projevy její genotypickými změnami organismu,
  - způsobenou přenosem vřvy HIV,
  - vzniklou vadným výrobkem dodaným pojištěným, není-li ujednáno jinak,
  - způsobenou na věcech, které pojištěný přepravuje na základě smluv o přepravě nebo zasilatelských smluv,
  - způsobenou provozem letadel, vznášedel nebo plavidel všeho druhu, jakož i letišť, přístavů, přístavišť a drah nebo lanovek všeho druhu, opravou letadel a lodí,
  - způsobenou při pastvě hospodářskými zvířaty nebo volně žijící zvířeli na lukách, stromech, zahradních, polních a lesních kulturách,
  - vzniklou při provozování profesionální sportovní činnosti,
  - v rozsahu mimořádné ceny nebo ceny zvýštní obliby věci,
  - způsobenou informací nebo radou,
  - způsobenou osobou nebo použitím osoby s nebezpečnými vlastnostmi,
  - způsobenou selháním nebo kolapsním zásobování nebo nedodáním včas nebo vůbec vody, plynu, tepla, elektrické energie,
  - na zdraví nebo usmrcením vzniklou aktivním účastníkem organizovaných sportovních akcí,
  - způsobenou pomluvami, urážkami, neoprávněným poskytnutím či porušením patentových, autorských práv nebo práva ochranné známky, vzorů, obchodní firmy nebo názvu právnické osoby, nekvalitou soutěží,
  - na předmětu pojištění, který je pojištěn anebo mohl být pojištěn podle článku 2 části I. těchto VPP (bez ohledu na rozsah pojištění),
  - ohvřením nebo odstraněním nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku,
  - na majetku lidí osoby, je-li tato škoda způsobena tím, že byla uplatněna opatření podle projektové dokumentace dodané nebo schválené investorem,
  - jinak než na zdraví, na životě nebo na věci (zejména na ušlém zisku),
  - v souvislosti s nekládáním se stěhováním, pyrotechnikou, výbušninami, stlačenými nebo zkapalněnými plyny, nebezpečnými chemickými látkami nebo přípravky nebo nebezpečnými odpady.
- (2) Pojištění se nevztahuje na:
- odpovědnost za vady budovaného díla,
  - odpovědnost za vady díla, za které pojištěný nebo jeho smluvní partner (např. ten, který je odpovědný za údržbu nebo opravu věci) po skončení pojištění odpovídá v záruční době nebo při údržbě (na základě zákona nebo uzavřené smlouvy), nebo na odpovědnost za škody způsobené dodávkami nebo výrobky v záruční době nebo při údržbě,
  - náhradu škody přiznanou soudem ve Spojených státech amerických nebo Kanadě nebo přiznanou na základě práva Spojených států amerických nebo Kanady.

## ČÁST IV. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

### Článek 20

#### Fomy právních jednání

(1) Pro veškerá právní jednání, která se týkají pojištění, je třeba písemné formy, pokud není dále ujednáno jinak. Veškeré změny musí být provedeny písemně, jinak jsou neplatné. Za písemnou formu se považuje výhradně vlastnoručně podepsaný dokument v papírové podobě.

(2) Písemnou formu nevyžadují:

- oznámení škodné události,
- oznámení změny jména, přijetí pojistníka a/nebo pojištěného, změny bydliště, doručovací adresy, změny telefonu,
- oznámení změny obchodního jména pojistníka/pojištěného, změny sídla a/nebo místa podnikání, změny doručovací adresy, změny telefonu.

(3) Pojistník je dále oprávněn činit nad rámec právních jednání uvedených v bodě (2) tohoto článku nepísemnou formou jakékoliv další právní jednání vůči pojistiteli, které je návrhem změny pojistné smlouvy, návrhem dohody o zániku pojištění nebo návrhem jiného dvoustranného právního jednání, které se týká pojištění. Takový návrh pojistníka v nepísemné formě je přijat okamžikem doručení souhlasného právního jednání pojistitele v písemné formě nebo potvrzení pojistitele o přijetí návrhu pojistníka v písemné formě.

(4) Za nepísemnou formu se považuje podání učiněné telefonicky na telefonním čísle pojistitele k tomuto účelu zřízeném, pomocí elektronického formuláře vedeného na oficiálních webových stránkách pojistitele nebo elektronicky na doručovací adresu pojistitele k tomuto účelu zřízenou.

(5) Právní jednání nebo oznámení obsažené v příloze elektronické zprávy ve formátu, který dostatečně zabezpečuje jeho obsah proti změně, se považuje za písemnost, mající písemnou formu.

### Článek 21

#### Doručování písemností

(1) Písemností se rozumí právní jednání nebo oznámení týkající se pojištění, které je napsáno a podepsáno. Může mít listinnou nebo elektronickou podobu.

(2) Písemností si smluvní strany doručují:

- při osobním styku jejich předáním a převzetím,
- prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky,
- prostřednictvím akreditovaného poskytovatele certifikačních služeb na doručovací adresu se zaručeným elektronickým podpisem,
- s využitím provozovatele poštovních služeb na poštovní adresu, na níž se smluvní strana zdržuje, uvedenou v pojistné smlouvě, prokazatelně sdělenou druhou smluvní stranou po uzavření pojistné smlouvy nebo zjištěnou v souladu s právními předpisy,
- prostřednictvím elektronické pošty na doručovací adresu.

(3) Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k písemnosti.

(4) Písemnost doručovaná na elektronickou adresu je doručena dnem, kdy byla doručena do e-mailové schránky adresáta; v pochybnostech se má za to, že je doručena dnem jejího odeslání odesílatelem.

(5) Písemnost odeslaná na poštovní adresu s využitím provozovatele poštovních služeb je doručena dnem dojiti; v pochybnostech se má za to, že došla/byla doručena třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státě, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Není-li ujednáno jinak, určuje druh takové písemnosti (např. obyčejná zásilka, doporučená zásilka apod.) odesílatel.

(6) Smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit změny veškerých skutečností významných pro doručování a oznámit si navzájem evou novou doručovací adresu. Tyto změny jsou vůči druhé smluvní straně účinné, jakmile jí byly sděleny. Pokud má odesílatel důvodnou pochybnost o správnosti poštovní adresy, má se za to, že poštovní adresu je adresa, která je odesílateli známa na základě jeho vlastního zjištění provedeného v souladu s právními předpisy.

(7) Poruší-li některá smluvní strana bez omluvitelného důvodu povinnost sdělit změny a oznámit novou doručovací adresu, považuje se toto jednání za zmaření doručení a písemnost doručovaná na poštovní adresu se považuje za doručenu třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státě, pak patnáctý pracovní den po odeslání; a písemnost odesílatele doručovaná na elektronickou adresu se považuje za doručenu dnem jejího odeslání odesílatelem, i když adresát neměl možnost se s obsahem písemnosti seznámit.

(8) Odmítne-li adresát písemnost doručovanou na poštovní adresu přijmout, hledí se na písemnost jako na doručenu dnem, ve kterém bylo její přijetí odepřeno, neboť adresát měl možnost se s jejím obsahem seznámit.

#### Článek 22

##### Pojistné

- (1) Pojistné je jednorázovým pojistným, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
- (2) V pojistné smlouvě je možno ujednat, že pojistné bude hrazeno ve splátkách.
- (3) Pojistitel má právo upravit nově výši pojistného na další pojistný rok:
  - a) dojde-li ke změně obecně závazných právních předpisů nebo rozhodovací praxe soudů, která má rozhodující vliv na stanovení výše pojistného plnění,
  - b) dojde-li ke změně indexu spotřebitelských cen, indexu průmyslových cen výrobců nebo indexu cen stavebních děl,
  - c) není-li pojistné dostatečně podle zákona o pojistovnictví, zejména pokud skutečný škodný průběh pro daný typ pojištění převyšil kalkulovaný škodný průběh.
- (4) Je-li pojištění sjednáno na jeden pojistný rok s automatickou prolongací, je na další pojistný rok pojistitel oprávněn výši pojistného upravit. Novou výši pojistného je povinen pojistitel sdělit pojistníkovi nejpozději dva měsíce přede dnem splatnosti pojistného za pojistný rok, ve kterém se má výše pojistného změnit. Neakceptuje-li pojistník změnu výše pojistného, musí písemně svůj nesouhlas projevit do jednoho měsíce ode dne, kdy se o takové změně dozvěděl. V tomto případě pojištění zanikne uplynutím pojistné doby.
- (5) Pojistiteli náleží celé pojistné za pojistný rok nebo za dobu, na kterou bylo pojištění sjednáno v případě:
  - a) zániku pojištění z důvodu uvedených v zákoníku, případně těchto VPP,
  - b) zániku pojištění v důsledku pojistné události nastalé v daném roce,
  - c) zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného.
- (6) Pojistitel má právo odečíst od pojistného plnění splatné pohledávky pojistného nebo jiné pohledávky dlužného pojistného z pojištění, jako jsou např. poplatky a příslušenství pohledávky. To neplatí, jedná-li se o povinnost poskytnout pojistné plnění z povinného pojištění.
- (7) Splatné pohledávky se započítávají v následujícím pořadí:
  - a) splatné pojistné, resp. splátka pojistného,
  - b) poplatky v pořadí podle jejich data splatnosti,
  - c) náklady spojené s vymáháním dlužného pojistného,
  - d) úrok z prodlení.
- (8) Poplatky, náklady spojené s vymáháním dlužného pojistného ani úrok z prodlení se neúčtí.
- (9) Pojistné se považuje za uhrazené okamžikem připsání pojistného na účet pojistkovny.

#### Článek 23

##### Pojistné plnění

- (1) Pojistné plnění je omezeno horní hranicí. Horní hranice se určí pojistnou částkou nebo limitem pojistného plnění.
- (2) Pojistitel poskytne pojistné plnění, pokud osoba, která uplatňuje právo na pojistné plnění, prokáže a šetření pojistitele potvrdí, že se jedná o nahodilou událost krytou pojištěním, tj. existuje povinnost pojistitele plnit a je zjištěn rozsah této povinnosti.
- (3) Oprávněná osoba se podílí na pojistném plnění dohodnutou spoluúčastí. Spoluúčast pojistitel odečte od celkové výše pojistného plnění. V pojištění odpovědnosti se náhrada škody vyplácí poškozenému po odečtení spoluúčasti od celkové výše pojistného plnění. Celkovou výši pojistného plnění se rozumí plnění, na které vznikl nárok podle všech podmínek pojistné smlouvy, před odečtením spoluúčasti. Pokud celková výše pojistného plnění nepřesahuje sjednanou spoluúčast, pojistitel pojistné plnění neposkytne.
- (4) Pojistitel poskytuje pojistné plnění v penězích. To platí i v případě, kdy je vypláceno pojistné plnění z pojištění odpovědnosti za újmu a pojištěný je povinen způsobenou újmu nahradit uvedením do předešlého stavu. Pojistné plnění i jakákoliv jiná plnění z pojištění budou hrazena v tuzemské měně, pokud z právních předpisů, včetně mezinárodních dohod, kterými je Česká republika vázána, nebo z dohody s pojistníkem nevyplývá povinnost plnit v jiné měně. Pro účely stanovení výše plnění se pro přepočtení měn použije kurz oficiálně vyhlášený Českou národní bankou ke dni vzniku pojistné události. Pro účely výplaty v cizí měně se použije kurz banky pojistitele platný ke dni výplaty plnění. Pojistitel nenese jakékoliv kurzové riziko související s přepočtením měn.

(5) Je-li v době vzniku pojistné události pojistná částka stanovena pojistníkem nižší než pojistná hodnota pojištěné věci (podpojištění), má pojištělý právo anižít své plnění ve stejném poměru, v jakém je pojistná částka k pojistné hodnotě pojištěné věci.

#### Článek 24

##### Zachraňovací náklady

- (1) Pojistník má proti pojistiteli právo na náhradu zachraňovacích nákladů, kterými se rozumí náklady vynaložené na:
    - a) odvrácení vzniku bezprostředně hrozící pojistné události,
    - b) zmírnění následků již nastalé pojistné události,
    - c) odklizení poškozeného pojištěného majetku nebo jeho zbytků, pokud je povinností této učinit z hygienických, ekologických či bezpečnostních důvodů.
- Pojistník nebo pojištěný má právo i na náhradu škody, kterou utrpěl v souvislosti s činností podle odst. (1) tohoto článku.
- (2) Není-li ujednáno jinak, pojistitel nahradí zachraňovací náklady a škodu utrpěnou v souvislosti s činností uvedenou v odst. (1) tohoto článku maximálně do výše 1 % z horní hranice plnění sjednaného pro pojištění, ze kterého hrozil vznik pojistné události nebo ze kterého nastala pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody. Omezení výše plnění neplatí pro náklady vynaložené se souhlasem pojistitele.
  - (3) Jde-li o záchranu života nebo zdraví osob, nahradí pojistitel zachraňovací náklady a škodu utrpěnou v souvislosti s činností uvedenou v odst. (1) až do výše 30 % z horní hranice pojistného plnění pro jednu pojistnou událost sjednané pro konkrétní rozsah pojištění (ve vztahu k pojistnému nebezpečí, předmětu pojištění apod.), ze kterého hrozil vznik pojistné události nebo ze kterého nastala pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody. Omezení výše plnění neplatí pro náklady vynaložené se souhlasem pojistitele.
  - (4) O vyplacenou náhradu zachraňovacích nákladů a náhradu škody podle odst. (2) a (3) tohoto článku se horní hranice plnění nesnižuje.
  - (5) Pojistitel nahradí náklady vynaložené na obvyklou údržbu, na ošetřování věci nebo na plnění zákonné povinnosti předcházet škodám, kromě nákladů podle odst. (1) písm. a) tohoto článku.
  - (6) Pojistitel nahradí náklady vynaložené na obvyklou údržbu, na ošetřování věci nebo na plnění zákonné povinnosti předcházet škodám, kromě nákladů podle odst. (1) písm. a) tohoto článku.
  - (7) Pojistitel není povinen hradit zachraňovací náklady podle odst. (1) písm. a) a b) tohoto článku z pojištění odpovědnosti za škody.

#### Článek 25

##### Povinnosti z pojištění

- (1) Kromě povinností stanovených v předchozích částech těchto VPP. Doložkami a smluvními ujednáními pojistné smlouvy mají pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba následující povinnosti:
  - a) umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám posoudit pojistné riziko a přezkoumat činnost zařízení sloužících k ochraně majetku, předložit k nahlédnutí projektovou, požární technickou, protipovodňovou, účetní i jinou obdobnou dokumentaci a umožnit pořídít jejich kopie. Dále jsou povinni umožnit pojistiteli ověřit správnost podkladů pro výpočet pojistného,
  - b) odpovědět pravdivě a úplně na všechny písemné dotazy pojistitele týkající se pojištění,
  - c) dbát, aby pojistná událost nenastala, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí, které jsou mu uloženy právními předpisy nebo které na sebe vzal pojistnou smlouvou, ani trpět jejich porušování ze strany třetích osob,
  - d) oznámit bez zbytečného odkladu pojistiteli všechny změny týkající se skutečností, na které se ho pojistitel tázal nebo které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, zejména změnu činnosti pojištěného, změnu vlastnictví věci, ke kterým se vztahuje sjednané pojištění, a změnu korespondenční adresy,
  - e) oznámit pojistiteli změnu pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí, zvýšila-li se v době trvání pojištění alespoň o 10 %, není-li ujednáno jinak, při nesplnění této povinnosti má pojištělý právo uplatnit podpojištění,
  - f) oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu změnu nebo zánik pojistného rizika,
  - g) oznámit pojistiteli, že je jím pojištěný majetek nebo odpovědnost za škodu pojištěn u jiného pojistitele proti témuž pojistnému nebezpečí; zároveň jsou povinni sdělit tohoto pojistitele a výši pojistné částky nebo limitu plnění,
  - h) řádně se starat o údržbu pojištěné věci.

(2) Nastane-li škodná událost, je oprávněná osoba kromě dalších povinností stanovených právními předpisy povinna:

- a) učinit veškerá možná opatření směřující k tomu, aby se vzniklá škoda již nezvětšovala,
  - b) bez zbytečného odkladu pojištětelem oznámit, že taková událost nastala, a podat pravdivé vysvětlení o vzniku a rozsahu následků této události,
  - c) neměnit stav způsobený škodnou událostí bez souhlasu pojištětele, nejdéle však po dobu pěti dnů od oznámení škodné události pojištěteli. To neplatí, pokud bylo potřeba z bezpečnostních, hygienických, ekologických nebo jiných závažných důvodů s opravou majetku nebo s odstraněním jeho zbytků začít dříve. V těchto případech je povinna zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným policií nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem,
  - d) umožnit pojištěteli nebo jím pověřeným osobám šetření nezbytná pro posouzení nároku na pojistné plnění a jeho výši a předložit k tomu doklady, které si pojištětel vyžádá, a umožnit pořídit jejich kopie; oprávněná osoba je zejména povinna umožnit pojištěteli prohlédnout poškozenou věc a zajistit důkazy o vzniku škody a jejím rozsahu,
  - e) postupovat v souladu se všemi pokyny pojištětele,
  - f) oznámit bez zbytečného odkladu orgánům činným v trestním nebo přestupkovém řízení vznik události, která nastala za okolností nasvědčujících apáchání trestného činu nebo přestupku,
  - g) plnit oznamovací povinnost uloženou obecně závaznými právními předpisy, h) písemně bez zbytečného odkladu oznámit pojištěteli, že poškozený uplatnil proti němu právo na náhradu škody, a vyjádřit se ke své odpovědnosti za vzniklou škodu, k požadované náhradě škody a její výši,
  - h) písemně bez zbytečného odkladu oznámit pojištěteli, že v souvislosti se škodnou událostí bylo proti němu nebo jeho zaměstnanci (členu) zahájeno soudní (občanskoprávní i trestní) nebo rozhodčí řízení, a informovat o průběhu a výsledcích řízení,
  - i) nesmí bez souhlasu pojištětele uhradit ani se zavázat k úhradě promíčené pohledávky nebo její části,
  - j) nesmí bez souhlasu pojištětele zcela nebo zčásti uznat nárok z titulu odpovědnosti za škodu.
- (3) Nastane-li pojistná událost, jsou pojištitel a pojištěný také povinni:
- a) postupovat tak, aby pojištětel mohl vůči jinému uplatnit právo na náhradu škody způsobené pojistnou událostí,
  - b) bez zbytečného odkladu oznámit pojištěteli nalezání věcí, za kterou pojištětel poskytl pojistné plnění. Pokud se pojištětel a oprávněná osoba nedohodnou jinak, je oprávněná osoba povinna vrátit pojistné plnění po odečtení přiměřených nákladů na opravu této věci, jsou-li nutné k odstranění závad, které vznikly v době, kdy byla zvažena možnost s věcí nakládat.
- (4) Pojištitel a pojištěný má v řízení o náhradě škody vedeném proti němu zejména následující povinnosti:
- a) postupovat v souladu s pokyny pojištětele,
  - b) nesmí bez souhlasu pojištětele uzavřít soudní smír,
  - c) vznést námitku promíčení,
  - d) na pokyn pojištětele podat opravný prostředek,
  - e) postupovat tak, aby nazval příčinu k vydání rozsudku pro zmeškání nebo pro uznání.
- (5) Pojištitel je povinen seznámit pojištěného s obsahem pojistné smlouvy týkající se pojištění jeho pojistného rizika.

#### Článek 26 Povinnosti pojištětele

(1) Kromě povinností stanovených právními předpisy je pojištětel dále povinen:

- a) po oznámení škodné události bez zbytečného odkladu zahájit šetření ke zjištění existence a rozsahu jeho povinnosti plnit. Šetření je skončeno sdělením jeho výsledků osobě, která uplatnila právo na pojistné plnění; na žádost této osoby jí pojištětel v písemné formě zdůvodní výši pojistného plnění popř. důvod jeho zamluvení,
- b) do 15 dnů od dne skončení šetření poskytnout pojistné plnění, není-li splatnost pojistného plnění v pojistné smlouvě ujednána jinak,
- c) sdělit důvody oznamovatele škodné události, pokud není možné ukončit šetření nutná k zjištění pojistné události, rozsahu pojistného plnění nebo k zjištění osoby oprávněné přijmout pojistné plnění, a to do tří měsíců ode dne oznámení škodné události, písemnou formou, pokud o toto oznamovatel požádá,
- d) na žádost pojištitelky či pojištěného vrátit doklady, které byly pojištěteli zasílány nebo předloženy,
- e) zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozví při sjednávání pojištění, jeho správě a při šetření pojistných událostí. Poskytnout tyto informace může jen se souhlasem osoby, které se skutečností týká, nebo pokud tak stanoví právní předpis.

#### Článek 27 Důsledky porušení povinností

- (1) Porušil-li pojištitel nebo pojištěný některou z povinností uvedených v článku 25 odst. (1) písm. a) až e) a bylo-li v důsledku toho stanoveno nižší pojistné, může pojištětel pojistné plnění přiměřeně snížit.
- (2) Porušil-li pojištitel nebo pojištěný některou z povinností uvedených v článku 25 odst. (1) písm. g) a h) a v odst. (2) písm. a) a e) a toto porušení mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo zvětšení rozsahu jejích následků anebo na zjištění nebo určení výše pojistného plnění, je pojištětel oprávněn snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinností plnit.
- (3) Pojištětel není povinen plnit, jestliže pojištěný porušil některou z povinností uvedených v článku 25 odst. (2) písm. c) a d).
- (4) Pokud v důsledku porušení některé z povinností uvedených v článku 25 pojištětel vznikne škoda nebo pojištětel vynaloží zbytečné náklady (např. náklady na soudní spor), má právo na jejich náhradu proti osobě, která porušením povinností způsobila vznik takové škody nebo zbytečných nákladů.
- (5) Uvede-li oprávněná osoba při uplatňování práva na plnění z pojištění nepravdivé nebo hrubě zkresené údaje týkající se pojistné události nebo údaje týkající se této události zamíči, je pojištětel oprávněn pojistné plnění odmítnout.
- (6) Pojištětel může z důvodů zákoníkem stanovených od pojistné smlouvy odstoupit nebo plnění z pojistné smlouvy odmítnout. Od pojistné smlouvy lze odstoupit i po vzniku pojistné události.

#### Článek 28 Postup při rozdílných názorech (expertní řízení)

- (1) Oprávněná osoba a pojištětel se v případě nehody o příčině nebo rozsahu vzniklé škody nebo o výši pojistného plnění mohou dohodnout, že tyto budou stanoveny prostřednictvím expertního řízení. Řízení expertů může být rozloženo i na ostatní předpoklady vzniku práva na pojistné plnění.
- (2) Zásady expertního řízení:
  - a) každá strana písemně určí jednoho experta, který vůči ní nesmí mít žádné závazky a neprodleně o něm informuje druhou stranu; námitku proti osobě experta lze vznést před zahájením jeho činnosti,
  - b) určení expertů se dohodnou na osobě třetího experta, který má rozhodný hlas v případě nehody,
  - c) experti určení oprávněnou osobou a pojištětelem zpracují znalecký posudek o sporných otázkách odděleně,
  - d) experti posudek odevzdají zároveň pojištěteli i oprávněné osobě; jestliže se závěry expertů od sebe liší, předá pojištětel oba posudky expertovi s rozhodným hlasem. Ten rozhodne o sporných otázkách a odevzdá své rozhodnutí pojištěteli i oprávněné osobě,
  - e) každá strana hradí náklady svého experta, náklady na činnost experta s rozhodným hlasem hradí rovným dílem.
- (3) Odchylně od bodu (2) tohoto článku se mohou oprávněná osoba a pojištětel na osobě experta s rozhodným hlasem dohodnout přímo s tím, že náklady na činnost tohoto experta s rozhodným hlasem hradí rovněž rovným dílem.
- (4) Expertním řízením nejsou dotčena práva a povinnosti pojištětele a oprávněné osoby stanovené právními předpisy, těmito VPP a ujednané v pojistné smlouvě.

#### Článek 29 Zpracování osobních údajů pro účely pojišťovací činnosti a činnosti souvisejících

- (1) Uzavřením pojistné smlouvy pojištitel:
  - a) uděluje souhlas, aby jeho osobní údaje včetně rodného čísla, a další sdělené údaje, byly zpracovány pojištětelem a jeho smluvními zpracovateli splňujícími podmínky zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, pro účely pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, v platném znění, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu a dále po dobu vyplývající z obecně závazných předpisů,
  - b) stvrzuje, že je poučen o tom, že poskytnutí osobních údajů pojištěteli je dobrovolné, avšak v rozsahu, ve kterém je pojištětel povinen tyto údaje zpracovávat na základě zákoníku, a na základě zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění, příp. dalších zákonů, je poskytnutí některých, zejména adresních a identifikačních, údajů nezbytné pro uzavření pojistné smlouvy a pro plnění práv a povinností z ní vyplývajících,
  - c) bere na vědomí, že poskytnutí ostatních dobrovolně sdělených osobních údajů bude považováno za výslovné udělení souhlasu se správou a zpracováním takových osobních údajů,

- d) stvrzuje, že byl ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, informován o svých právech a povinnostech správce, zejména o právu přístupu k osobním údajům dle § 12, o právu na opravu osobních údajů a dalších právech dle § 21 tohoto zákona,
- e) pro případ sdělení elektronického kontaktu uděluje souhlas, aby byl kontaktován elektronickou formou i v záležitostech týkajících se dříve sjednaných pojištění,
- f) zavazuje se bez zbytečného odkladu nahlásit jakoukoliv změnu zpracovaných osobních údajů.

### Článek 30 Zproštění mlčenlivosti, zmocnění

- (1) Uzavřením pojistné smlouvy pojišťák:
  - a) pro případ vzniku škodné události zprošťuje státní zastupitelství, Policii ČR a další orgány činné v trestním nebo správním řízení, hasičský záchranný sbor, lékaře, zdravotnická zařízení, záchrannou službu a zdravotní pojišťovny povinností mlčenlivosti,
  - b) zmocňuje pojištětele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti se škodnou událostí mohl nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a zhotovovat z nich kopie či výpisy,
  - c) zmocňuje pojištětele, resp. jím pověřenou osobu k nahádnutí do podkladů jiných pojištětelů v souvislosti s šetřením škodných událostí a s jejich povinností poskytnout pojistné plnění.
- (2) Výše uvedené souhlasy a zmocnění se vztahují i na dobu po smrti nebo zániku pojistníka.

### Článek 31 Výklad pojmů

Pro účely pojištění sjednávaného podle těchto všeobecných pojistných podmínek platí tento výklad pojmů:

- (1) Aerodynamickým třesem se rozumí hlukem doprovázená ničivá tlaková vlna vyvolaná letícím tělesem při překročení hranice rychlosti zvuku.
  - (2) Běžné pojištění je pojištění stanovené za pojistné období.
  - (3) Budovaným dílem je stavební a montážní celek realizovaný na základě smlouvy o dílo písemně uzavřené mezi objednatel a zhotovitelem a je materiálním výsledkem všech činností vykonávaných podle projektové dokumentace.
  - (4) Celkovou výši pojistného plnění se rozumí plnění, na které vznikl nárok podle všech podmínek pojistné smlouvy, před odečtením spoluúčasti.
  - (5) Cennostmi a cennými věcmi se rozumí:
    - a) peníze, tj. platiné tuzemské i cizozemské bankovky a mince,
    - b) ceniny, tj. poštovní známky, kolky, losy, jízdenky a kupony MHD, dobíjecí kupony do mobilních telefonů, dělničká známky, stravnky apod.,
    - c) vkladní a šekové knížky, platební karty a jiné obdobné dokumenty, cenné papíry,
    - d) drahé kovy, perly a drahokamy a předměty z nich vyrobené, klenoty.
  - (6) Za cestovní náklady techniků a expertů ze zahraničí se považují veškeré cestovní náklady za dopravu, stravu, ubytování, finanční náhrada za čas strávený na cestě a další případně výdaje vynaložené v přímé souvislosti s jejich pracovní cestou.
  - (7) Časovou cenou se rozumí cena, kterou měla věc bezprostředně před pojistnou událostí. Stanoví se z nové ceny věci, přičemž se přihlíží ke stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení anebo k zhodnocení věci, k němuž došlo její opravou, modernizací nebo jiným způsobem.
  - (8) Čekací doba je doba, po kterou nevzniká pojištěli povinnost poskytnout pojistné plnění z události, které by jinak byly pojistnými událostmi.
  - (9) Doručovací adresa je korespondenční adresa poštovní a elektronická.
  - (10) Za elektronické údaje se považují údaje, koncepty a informace převedené do formy použitelné pro komunikaci, zobrazení, distribuci, interpretaci nebo zpracování zařízením pro elektronické nebo elektromechanické zpracování dat nebo elektronicky řízeným zařízením.
  - (11) Elektronické zařízení je zařízení určené k zpracování informací pomocí elektronických prvků a k dalšímu případnému využití těchto dat.
  - (12) Investorem je osoba, která se po dokončení investičního záměru, který tvoří nebo jehož součástí je budované dílo, stane jeho majitelem.
  - (13) Jednorázové pojištění je pojištění stanovené na celou dobu, na kterou je soukromé pojištění sjednáno.
  - (14) Kouř je směs plyných a v ní rozptýlených tuhých produktů hoření, který v důsledku náhle a nahodilé události unikl ze spalovacího, topného, varného nebo sušicího zařízení v místě pojištění, pokud k tomuto úniku došlo mimo otvory k odvodu kouře určené.
- Za škodu kouřem se nepovažují škody vzniklé dlouhodobým působením kouře unikajícího v důsledku poškozeného nebo nedokonalé fungujícího odtahového zařízení a škody vzniklé působením agresivních plynů, které

vznikly při výrobním procesu nebo spalování mimo místo pojištění a pronikly do něho v důsledku změny klimatických podmínek (změna směru větru, zhoršení rozptylových podmínek).

(15) Krádeží, při které pachatel prokazatelně překonal překážky chránící pojištěné zařízení před odcizením, se rozumí přivlastnění si pojištěného zařízení tak, že se ho pachatel zmocnil některým dále uvedeným způsobem:

- a) do místa, ve kterém bylo zařízení uloženo, se dostal tak, že jej prokazatelně zpřístupnil nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevření,
- b) v místě, ve kterém bylo zařízení uloženo, se prokazatelně skryl a po jeho uzamčení se zařízení zmocnil,
- c) místo, ve kterém bylo zařízení uloženo, otavřel klíčem nebo obdobným prostředkem, jehož se neoprávněně zmocnil krádeží nebo loupeží.

(16) Krupobitím se rozumí pád kousků ledu vytvořených v atmosféře.

(17) Loupeží je použití násilí nebo hrozba násilím proti pojišťákovi, jeho příbuzným nebo zaměstnancům za účelem překonání jejich odporu proti odnětí pojištěných věcí.

(18) Lhůta určená podle měsíce končí dnem, který předchází dnu, jenž se svým číselným označením shoduje se dnem, od kterého lhůta počíná. Není-li takový den v posledním měsíci, případně konce lhůty na jeho poslední den.

(19) Nabídkou se rozumí návrh na uzavření pojistné smlouvy, v němž jsou obsaženy podstatné náležitosti pojistné smlouvy.

(20) Nahodilá skutečnost je taková, která je možná a u které není jisté, zda v době trvání soukromého pojištění vůbec nastane, nebo není známa doba jejího vzniku.

(21) Za náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků se rozumí náklady, které je nezbytné vynaložit v důsledku pojistné události na úklid následků pojistné události na předmětech pojištění (např. odstranění naplavenin) včetně odstranění zbytků, tj. trosk a poškozených nebo nepoškozených částí budovaného díla, jejichž odstranění je však nezbytné, aby mohla být zahájena městní oprava předmětu pojištění; nejedná se však o náklady na opravu předmětu pojištění (tj. „opakování již provedených prací“).

Za náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků se nepovažují náklady na detoxikaci nebo dekontaminaci nebo odstranění materiálu zatěžujícího životní prostředí ani zachraňovací náklady.

(22) Nářadí a přístroje jsou pomůcky k vykonávání práce, k obrábění, uchopení a měření součástí, materiálu a surovin, teplotní, nivelační přístroje, ruční nářadí, svářeči agregáty, ohříváčky výtlačné a pracovní prostředky, kterými se přímo nebo nepřímo pomocí nástrojů zpracovává, upíná nebo kontroluje materiál nebo součásti budovaného díla.

(23) Novou cenou se rozumí cena, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu.

(24) Obecná cena je cena věci, která by byla dosažena prodejem stejné popř. obdobné věci v obvyklém obchodním styku v daném čase a na daném místě.

(25) Odcizením se rozumí krádež vloupáním, při které pachatel prokazatelně překonal překážky chránící pojištěnou věc před odcizením, nebo loupež (loupežná přepadání).

(26) Opotřebením se rozumí přirozený úbytek hodnoty předmětu pojištění způsobený stárnutím, popř. užíváním. Výši opotřebení ovlivňuje také ošetřování nebo udržování předmětu pojištění.

(27) Oprávněnou osobou je osoba, která v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění. Oprávněnou osobou je pojištěný.

(28) Pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se rozumí takový pohyb tělesa, který má znaky pádu způsobeného zemskou gravitací.

(29) Za pachatele je považován zjištěný i nezjištěný pachatel.

(30) Poddolováním se rozumí důledek lidské činnosti spočívající v hloubení podzemních štol, šachet, tunelů a obdobných podzemních staveb.

(31) Podvodem se rozumí obohacení sebe nebo jiného ke škodě cizího majetku tím, že pachatel uvede něcoho v omyl, zamíči podstatné skutečnosti nebo něčeho omylu využije.

(32) Pojistkou se rozumí potvrzení o uzavření pojistné smlouvy.

(33) Pojistná doba je doba, na kterou bylo soukromé pojištění sjednáno.

(34) Pojistnou hodnotou je nejvyšší možná majetková újma, která může v důsledku pojistné události nastat.

(35) Pojistná smlouva je dvoustranný právní úkon mezi pojištěním a pojištěním o poskytnutí pojistné ochrany, ve kterém se pojištětel zavazuje vyplatit smlouvenou částku, dojde-li ke vzniku pojistné události za trvání pojistného vztahu, a pojištěník se zavazuje zaplatit dohodnuté pojistné.

(36) Pojistnou událostí se rozumí nahodilá událost, blíže označená v pojistné smlouvě nebo ve zvláštním právním předpisu, na který se pojistná smlouva odvolává, s níž je spojen vznik povinnosti pojištětele poskytnout pojistné plnění. Pro bližší vymezení pojistné události a pro bližší vymezení

skutečností, za kterých nevzniká povinnost pojištětele vyplatit pojistné plnění, platí zvláštní popř. doplňkové pojistné podmínky.

(37) **Pojistné** je úplata za soukromé pojištění.

(38) **Pojistným nebezpečím** se rozumí možná příčina vzniku pojistné události, která je upravena ve zvláštních popř. doplňkových pojistných podmínkách.

(39) **Pojistné období** představuje časové období dohodnuté v pojistné smlouvě, na kterou je soukromé pojištění sjednáno, za které se platí pojistné.

(40) **Pojistné riziko** je míra pravděpodobnosti vzniku pojistné události vyvolané pojistným nebezpečím.

(41) **Pojistný rok** představuje doba 12 měsíců, která začíná dnem určeným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění.

(42) **Pojištěním škodovým** se rozumí pojištění, jehož účelem je náhrada škody vzniklé v důsledku pojistné události.

(43) **Pojizatníkem** je osoba, která uzavřela s pojištětelem pojistnou smlouvu.

(44) **Poškozením** se rozumí taková změna stavu předmětu pojištění, kterou lze odstranit opravou, přičemž náklady na tuto opravu nepřevyší částku odpovídající nákladům na zruvopuštění daného zařízení, nebo taková změna stavu předmětu pojištění, kterou objektivně není možno odstranit opravou, přesto však je předmět pojištění použitelný k původnímu účelu (např. estetická znehodnocení).

(45) **Povodní** se rozumí přechodně výrazné zvýšení hladiny vodních toků nebo jiných povrchových vod, při kterém voda již zaplavuje místo pojištění mimo koryto vodního toku. Povodní je l. stav, kdy voda z určitého území nemůže dočasně přirozeným způsobem odtékat nebo její odtok je nedostatečný, případně je zaplavováno území při souseděním odtoku srážkových vod.

(46) **Požárem** je oheň, který vzniknul mimo určené ohniště nebo ho opustil a vlastní silou se rozšířil nebo byl pachatelem úmyslně rozšířen. Požárem není působení užitkového ohně a jeho tepla, žhnutí a doutnání s omezeným přístupem vzduchu ani působení tepla při zkratu v elektrickém vedení nebo zařízení, pokud se plamen vzniklý zkratem dále nerozšířil.

(47) **Přechodně opotřebením** zařízení nastává tehdy, je-li zařízení provozováno v rozporu s technickými podmínkami (např. trvalé neseřízení) nebo užíváno k účelu, pro který není určeno.

(48) **Příměšenými náklady** se rozumí náklady, které jsou obvyklé v době vzniku pojistné události v daném místě. Za příměšené náklady se nepovažují příplatky za práci přesčas, expresní příplatky, příplatky za letecké dopravy apod.

(49) **Přirozeným opotřebením** je pozvolný proces spotřeby zařízení, způsobený jeho používáním během provozu nebo jinými aktivními vnějšími vlivy dlouhodobějšího charakteru (např. trvalým působením chemických, teplotních, mechanických vlivů a elektrických vlivů). Projevuje se především postupným snižováním hodnot parametrů stanovených výrobcem pro dané zařízení.

(50) **Sesedáním půdy** se rozumí klesání zemského povrchu směrem do středu země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti.

(51) **Sesouváním nebo zřícením lavin** se rozumí jev, kdy se masa sněhu nebo ledu náhle uvolí do pohybu a řítí se do údolí.

(52) **Sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemln** se rozumí pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nížších, ke kterému dochází působením přírodních sil nebo lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu. Sesouváním půdy není klesání zemského povrchu do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti. Za sesouvání půdy se dále nepovažuje pokles rovinatého terénu nebo změny základových poměrů staveb, např. promrzáním, sesycháním, podměčením půdy bez porušení rovnováhy svahu.

(53) **Za software** se považují programy, procedury, procesy a postupy spojené s chodem (provozem) elektronického nebo elektromechanického zpracování dat nebo elektronicky kontrolovaného zařízení, včetně jakéhokoliv operačního systému.

(54) **Za součást zařízení** se považují zařízení, která k němu podle povahy patří a nemohou být oddělena bez toho aniž se tím zařízení znehodnotí. Za součást zařízení se nepovažují externí nosiče dat a data potřebná pro základní funkce zařízení.

(55) **Spoluúčast** je částka dohodnutá v pojistné smlouvě, kterou se oprávněná osoba podílí na pojistném plnění. Spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací.

(56) **Stavební a montážní stroje** jsou taková zařízení použitá k výstavbě budovaného díla, která jsou schopna přesunu vlastní silou a mohou být provozována jen tehdy, jsou-li řizena obaluhou. Jedná se tedy např. o jeřáby všeho druhu, vysokozdvizné vozíky, rypadla, dozery a jiné zemní stroje, staveništní vozíka, válce, stroje pro pokládku žlvičkových a jiných povrchů, staveništní vlečky aj.

(57) **Stávající majetek** se rozumí movité a nemovité věci, které se nacházejí na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a které patří

pojištěnému nebo jsou v jeho péči, opatrování nebo pod jeho kontrolou a nejsou součástí pojištěného budovaného díla ani neslouží k jeho realizaci.

(68) **Subdodavatelem** je osoba, jejíž dodávka je součástí budovaného díla a je obsažena v jeho ceně.

(69) **Škodami vzniklými následkem působení jaderné energie** se rozumí škody vzniklé:

- z ionizujícího záření nebo kontaminací radioaktivitou z jaderného paliva nebo jaderného odpadu anebo ze spalování jaderného paliva,
- z radioaktivních, toxických nebo jinak riskantních anebo kontaminujících vlastností nukleárního zařízení, reaktoru nebo nukleární montáže nebo nukleárního komponentu,
- z působení zbraní využívající atomové nebo nukleární štěpení, syntézu nebo jinou podobnou reakci, radioaktivní sily nebo materiály.

(60) **Škoda či újma** je způsobená úmyslně, jestliže byla způsobena úmyslným konáním nebo úmyslným opomenutím, ze svévole, škodolibosti nebo lsti, které lze přičíst pojištěnému, jeho zaměstnanci, jeho statutárnímu zástupci nebo kompetentnímu řídícímu pracovníkovi, nebo jedním, o kterém tyto osoby věděly. Při dodávkách věcí nebo dodávkách prací je škoda či újma způsobena úmyslně také tehdy, když pojištěný, jeho statutární zástupce nebo kompetentní řídící pracovník věděl o závadách věcí nebo služeb. Škoda či újma je způsobena úmyslně také tehdy, jestliže původ škody či újmy spočívá v tom, že pojištěný, jeho statutární zástupce nebo kompetentní řídící pracovník nebo fyzická nebo právnická osoba pro pojištěného činí, zmocněnec, zaměstnanec nebo pomocník úmyslně nedodržel právní předpisy a závazné normy pro výrobu, prodej a distribuci výrobků, nebo že fyzická nebo právnická osoba pro pojištěného činná úmyslně nedodržela instrukce a pokyny pojištěného, jeho statutárního zástupce nebo kompetentního pracovníka.

(61) **Škodná událost** je taková skutečnost, ze které vznikla škoda a která by mohla být důvodem vzniku pojistné události a práva na pojistné plnění.

(62) **Tíhou sněhu nebo námrazy** se rozumí destruktivní působení jejich nadměrné hmotností na konstrukce budov. Za nadměrnou se považuje taková tíha sněhu nebo námrazy, která se v dané oblasti místa pojištění běžně nevyskytuje. Za škody způsobené tíhou sněhu nebo námrazy se nepovažuje působení rozpínavosti ledu a prosoakování tajícího sněhu nebo ledu.

(63) **Třetí osobou** je osoba, která není pojištěným, jeho zaměstnancem ani rodinným příslušníkem.

(64) **Úderem blesku** je přímý přechod blesku na věc. Škoda vzniklá úderem blesku musí být zjevitelná podle viditelných destruktivních účinků na zařízení nebo na budově, v níž je zařízení v době pojistné události uloženo.

Úderem blesku není dočasně přepětí v elektromagnetné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení.

(65) **Úmyslným konáním** se rozumí takové jednání nebo opomenutí, pokud škůdce věděl, že může způsobit škodlivý následek, a chtěl jej způsobit anebo věděl, že škodlivý následek může způsobit a pro případ, že jej způsobí, s tím byl srozuměn.

(66) **Užíváním věci** se rozumí stav, kdy pojištěný má hmotnou movitou či nemovitou věc (nikoliv právo užívání prostor v nemovité věci) ve své moci a má možnost užívat její užité vlastnosti.

(67) **Věcmi zvláštní hodnoty** se rozumí:

- věci umělecké hodnoty (obrazy, grafická a sochařská díla, výrobky ze skla, keramiky a porcelánu, ručně vázané koberce, gobelíny apod., jejichž hodnota není dána pouze výrobními náklady, ale i uměleckou kvalitou a autorem díla),
- věci historické hodnoty, tj. věci, jejichž hodnota je dána tím, že mají vztah k historii, historické osobě či události apod.,
- starožitnosti, tj. věci zpravidla starší než 100 let, které mají také uměleckou hodnotu, případně charakter unikátu,
- sbírky.

(68) **Vichřicí** se rozumí dynamické působení hmoty vzduchu, které se pohybuje rychlostí 20,8 m/s (75 km/hod) a vyšší. Nem-li rychlost pohybu vzduchu v místě pojištění zjevitelná, poskytne pojišťovna pojistné plnění, pokud oprávněná osoba prokáže, že pohyb vzduchu v okolí místa pojištění způsobil obdobné škody na řádně udržovaných stavbách nebo shodně odolných jiných věcech nebo že škoda při bezvadném stavu stavby nebo jiné věci mohla vzniknout pouze v důsledku vichřice.

Za poškození nebo zničení předmětu pojištění vichřicí se považuje takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, k němuž došlo:

- přímým působením vichřice,
- tím, že vichřice strhla část stavby, stromy nebo jiné předměty na předměty pojištění,
- v přímé souvislosti s tím, že vichřice poškodila dosud bezvadné a funkční část staveb.

(69) **Vnějšími poškozením** zařízení a vybavení staveniště nebo stavebních a montážních strojů se rozumí takové poškození, ke kterému dojde následkem bezprostředního působení vnějších mechanických sil.

(70) **Vodou z vodovodního zařízení** se rozumí voda, která v rozporu se svým určením vystoupila z přírodního nebo odpadního potrubí zásobování vodou, z jiných s potrubním systémem pevně spojených zařízení zásobování vodou, z teplovodních zařízení nebo ze zařízení paměho vytápění, ze sprinklerových nebo kropících zařízení.

(71) **Výbuchem** se rozumí náhlý ničivý projev tlakové síly spočívající v rozpínavosti plynů nebo par (velmi rychlá chemická reakce nestabilní soustavy). Za výbuch tlakové nádoby (kotle, potrubí apod.) se stačeným plynem nebo párou se považuje roztržení jejích stěn v takovém rozsahu, že došlo k náhlému vyrovnání tlaku mezi vnějším a vnitřním nádobou.

Výbuchem se pro účely tohoto pojištění rozumí rovněž prudké vyrovnání podtlaku (imploze).

Za výbuch se nepovažuje aerodynamický třesk způsobený provozem letadla. Výbuchem také není reakce ve spalovacím prostoru motorů, v hlavních stěhových zbraních a jiných zařízeních, ve kterých se energie výbuchu cílevědomě využívá.

(72) **Výuky z pojištění** představují věci nebo rizika, které jsou vyňaty z pojištění krytí. Škody na nich či jimi způsobené pojišťovně nehradí.

(73) **Zadavatelem** je osoba, která je ve smlouvě o dílo, jejímž předmětem je pojištěné budované dílo, označena jako objednatel.

(74) **Zachraňovacími náklady** se rozumí účelně vynaložené náklady na:

- a) odvrácení bezprostředně hrozící pojištné události,
- b) zmírnění následků již nastalé pojištné události,
- c) odklizení pojištěného majetku poškozeného pojištnou událostí nebo jeho zbytků, pokud je povinnost toto učinit z hygienických, ekologických či bezpečnostních důvodů.

(75) **Zájemcem o pojištění** je osoba, která má zájem o uzavření pojištné smlouvy s pojištěním.

(76) **Záplavou** se rozumí vytvoření souvislé vodní plochy, která po určitou dobu stojí nebo proudí v místě pojištění.

(77) **Zařízení a vybavení staveniště** jsou taková zařízení použítá k výstavbě budovaného díla, která jsou buď stacionární, nebo mobilní, avšak

neschopná přesunu vlastní silou. Jedná se tedy např. o staveništní buňky, stabilní míchací zařízení, vrátky, čerpadla, generátory, lešení, žebříky, stabilní zdvihací plošiny, výtahy, bednění apod.

(78) **Zemětřesením** se rozumí otřesy zemského povrchu vyvolané pohyby zemské kůry, dosahující intenzity alespoň 6. stupně mezinárodní stupnice MSK - 64, udávající makroseismické účinky zemětřesení, a to v místě pojištění (nikoli v epicentru).

(79) **Zhotovitelem** je osoba, která je ve smlouvě o dílo, jejímž předmětem je pojištěné budované dílo, označena jako zhotovitel nebo dodavatel.

(80) **Znečištěním životního prostředí** se rozumí poškození životního prostředí či jeho složek (např. kontaminace půdy, homin. ovzduší, povrchových a podzemních vod, živých organismů - flóry a fauny). Za škodu způsobenou znečištěním životního prostředí se považuje i jakákoliv následná škoda, která vznikla v přičinné souvislosti se znečištěním životního prostředí (např. úhyn ryb a zvířat v důsledku kontaminace vod, snížení úrody plodin v důsledku kontaminace půdy, ušlý zisk). Kontaminací se rozumí jakákoliv zamoření, znečištění či jiné zhoršení jakosti, bonity, kvality.

(81) **Znehodnocením věci** se rozumí takové poškození, které není možné odstranit opravou, přičemž věc lze i nadále používat k původnímu nebo podobnému účelu. Znehodnocením věci se sníží její hodnota.

(82) **Zničením věci** se rozumí změna stavu věci, kterou objektivně není možno odstranit opravou, a proto věc již nelze dále používat k původnímu účelu.

(83) **Ztrátou věci nebo její části** se rozumí stav, k němuž došlo bez prokazatelného násilného překonání ochranného zabezpečení zabraňujícího odcizení nebo bez jiného násilného jednání (např. bez prokazatelného násilného překonání překážek s použitím síly), kdy pojištěný nebo poškozený nezávisle na své vůli pozbyl možnost s věcí nakládat.

#### Článek 32

#### Závěrečné ustanovení

Tyto VPP nabývají účinnosti dnem 1. ledna 2014.





## **Dodatek č. 2** **k pojistné smlouvě č. 5900012111**

sjednané mezi smluvními stranami

### **Slavia pojišťovna a.s.**

se sídlem Praha 1, Revoluční 1/655, PSČ: 110 00, Česká republika

IČ: 601 97 501

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591

(dále jen „**pojistitel**“)

zastoupený dále uvedenými osobami

a

### **První KEY - STAV, a.s.**

se sídlem Třinec, Lánská 128, PSČ 739 61, Česká republika

IČ: 253 85 127

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1781

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený Romanem Michlíčkem, předsedou představenstva

Tento dodatek k pojistné smlouvě byl sjednán prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře

**RENOMIA, a.s.** se sídlem Brno, Holandská 8, PSČ 639 00, Česká republika

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3930

IČ: : 483 91 301

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře:

RENOMIA, a.s., 702 00 Ostrava, Sokolská třída 26a, tel.: 





Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím dodatku č. 2 k výše uvedené pojistné smlouvě (dále jen „Dodatek“), který na základě žádosti zástupce pojistníka doplňuje dále uvedeným způsobem výše uvedenou pojistnou smlouvu:

I.

1. Tímto Dodatkem se v souladu s ujednáním čl. VI. bod 2. a 6. této pojistné smlouvy provádí vyúčtování skutečné hodnoty stavebních a montážních realizovaných pojištěným na území České republiky a Slovenské republiky v uplynulém pojistném období od 1. 12. 2015 do 30. 11. 2016.
2. Zálohové pojistné za uplynulé pojistné období bylo vypočteno z předpokládané celkové hodnoty stavebních a montážních výkonů (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu) ve výši 150 000 000,- Kč.
  - zálohové předepsané pojistné ..... 170 927,- Kč
  - uhrazené pojistné (ve výši 80 % celkového pojistného, jako minimální) ..... 136 742,- Kč
  - doplatek pojistného ..... 34 185,- Kč
3. Skutečná hodnota stavebních a montážních realizovaných v uplynulém pojistném období 176 901 297,- Kč:
  - doplatek pojistného dle skutečné hodnoty ..... 24 480,- Kč
4. Doplatek pojistného v celkové výši **58 665,- Kč** poukáže pojistník na účet zplnomocněného pojišťovacího makléře číslo [redacted] vedený u Raiffeisenbank, a.s., konstantní symbol [redacted] variabilní symbol [redacted]

II.

1. Pojištění podle tohoto Dodatku nabývá účinnosti počínaje dnem 28. 2. 2017 a jeho účinnost končí spolu s koncem účinnosti této pojistné smlouvy.
2. Tento Dodatek byl vypracován ve 3 stejnopisech, pojistník, pojistitel a zplnomocněný pojišťovací makléř obdrží každý po 1 stejnopisu.
3. Stejnopis Dodatku k pojistné smlouvě, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojištění (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.
4. Dodatek obsahuje 2 stran(y) textu.

V Praze dne 28. 2. 2017  
za pojistitele

[redacted]  
senior underwriter  
divize pojištění průmyslu



[redacted]  
Cech  
writer  
divize pojištění průmyslu

V Třinci dne 28. 2. 2017

První BEY-STAV, a.s.  
Lénská  
tel: [redacted]  
GSM 6 [redacted]  
IČ: 25969127, DIČ: CZ25969127



## **Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 5900012111**

sjednané mezi smluvními stranami

### **Slavia pojišťovna a.s.**

se sídlem Praha 1, Revoluční 1/655, PSČ: 110 00, Česká republika  
IČ: 601 97 501

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591  
(dále jen „pojistitel“)  
zastoupený dále uvedenými osobami

a

### **První KEY - STAV, a.s.**

se sídlem Třinec, Lánská 128, PSČ 739 61, Česká republika  
IČ: 253 85 127

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1781  
(dále jen „pojistník“)  
zastoupený Romanem Michlíčkem, předsedou představenstva

Tento dodatek k pojistné smlouvě byl sjednán prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře  
**RENOMIA, a.s.** se sídlem Brno, Holandská 8, PSČ 639 00, Česká republika  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3930  
IČ: 483 91 301  
(dále jen „pojišťovací makléř“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře:  
RENOMIA, a.s., 702 00 Ostrava, Sokolská třída 26a,



Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím dodatku č. 3 k výše uvedené pojistné smlouvě (dále jen „Dodatek“), který na základě žádosti zástupce pojistníka doplňuje dále uvedeným způsobem výše uvedenou pojistnou smlouvu:

L

1. Tímto Dodatkem se v souladu s ujednáním čl. VII. bod 2. a 6. této pojistné smlouvy provádí vyúčtování skutečné hodnoty stavebních a montážních realizovaných pojištěným na území České republiky a Slovenské republiky v uplynulém pojistném období od 1. 12. 2016 do 30. 11. 2017.
2. Zálohové pojistné za uplynulé pojistné období bylo vypočteno z předpokládané celkové hodnoty stavebních a montážních výkonů (konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu) ve výši 200 000 000,- Kč.
  - zálohové předepsané pojistné ..... 170 927,- Kč
  - uhrazené pojistné (ve výši 80 % celkového pojistného, jako minimální) ..... 136 742,- Kč
  - doplatek pojistného ..... 34 185,- Kč
3. Skutečná hodnota stavebních a montážních realizovaných v uplynulém pojistném období 212 908 097,- Kč:
  - nárok pojistitele na pojistné ..... 180 618,- Kč
  - doplatek pojistného ..... 9 691,- Kč
4. Doplatek pojistného v celkové výši 43 876,- Kč použije pojistník jednorázově na účet zplnomocněného pojišťovacího makléře, číslo účtu [redacted] Raiffeisenbank, a.s., konstantní symbol [redacted] variabilní symbol [redacted] a to nejpozději do 16. 2. 2018.
5. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

II.

1. Pojištění podle tohoto Dodatku nabývá účinnosti počínaje dnem 30. 1. 2018 a jeho účinnost končí spolu s koncem účinnosti této pojistné smlouvy.
2. Tento Dodatek byl vypracován ve 3 stejnopisech, pojistník, pojistitel a zplnomocněný pojišťovací makléř obdrží každý po 1 stejnopisu.
3. Stejnopis Dodatku k pojistné smlouvě, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojištění (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.
4. Dodatek obsahuje 2 stran(y) textu.

V Praze dne 30. 1. 2018  
za pojistitele

[redacted]  
Ing. Patricia Lepšíková  
underwriter  
úsek underwritingu a zajištění

[redacted]  
Ing. [redacted]  
vedoucí underwriter  
úsek underwritingu a zajištění

První KEY-STAV, s.r.o.  
Lánská č. 128, 739 81 Třinec  
tel.: [redacted]  
GSM BR [redacted]  
IČ: 25385127, DIČ: CZ25385127

V Třinci dne 30. 1. 2018