

Dohoda č. 2009/03/23/0291

uzavřená v souladu s §51 občanského zákoníku ve znění pozdějších změn a doplňků mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Ostrava - Městský obvod Poruba

se sídlem v Ostravě - Porubě, Klimkovická 28/55

zastoupený [REDACTED], starostou

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451, od 1.4.2009 plátcem DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Ostrava

č.úctu: 9021 -1649335379/0800

(dále jen *první účastník*)

a

Centrum sociálních služeb Poruba, příspěvková organizace

se sídlem ulice I.Sekaniny č. 16/1812, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00

IČ: 71216642

DIČ: CZ71216642

k podpisu smlouvy zmocněna [REDACTED], ředitelka

(dále jen *druhý účastník*)

Článek I.

Předmět dohody

- (1) První účastník, tj. Statutární město Ostrava – Městský obvod Poruba je vlastníkem nemovitého majetku – objektu (správní budovy) s číslem popisným 6222, umístěným na pozemku parcelní číslo 3655/75 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálního pracoviště v Ostravě, na listu vlastnictví 4127 pro katastrální území Poruba-sever, obec Ostrava.
- (2) První účastník vypůjčil na základě usnesení Rady městského obvodu Poruba číslo 2035/55 ze dne 12.2.2009 Centru sociálních služeb Poruba, příspěvkové organizaci, se sídlem v Ostravě-Porubě, ulice I. Sekaniny č. 16/1812, PSČ 708 00, IČ: 71216642, nemovitý majetek – objekt (správní budovy) s číslem popisným 6222, umístěný na pozemku parcelní číslo 3655/75 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálního pracoviště v Ostravě, na listu vlastnictví 4127 pro katastrální území Poruba-sever, obec Ostrava..
- (3) V návaznosti na již uvedené v odstavci (1) a (2) tohoto článku se smluvní strany dohodly uzavřít tuto dohodu, která zavazuje druhého účastníka dohody hradit náklady spojené s dodávkou tepla, elektřiny, TUV, SV, servis a provoz výtahu, servis elektrické požární signalizace, vše v předmětném objektu specifikovaném v odstavcích (1) a (2) prvnímu účastníkovi dle následujícího znění.

- (7) První účastník rovněž stanovil na základě dohody obou účastníků zálohy na servis elektrické požární signalizace včetně provádění pravidelných periodických revizí a kontrol elektrické požární signalizace. Náklady za tuto službu budou vyúčtovány prvním účastníkem dle počtu umístěných opticko-kouřových hlásičů (31 ks).
- (8) Vyúčtování služeb spojených s užíváním objektu (správní budovy) bude provedeno v souladu s cenovými ujednáními mezi prvním účastníkem dohody a jednotlivými dodavateli služeb spojených s užíváním objektu (správní budovy).

Článek IV.

Platební podmínky

- (1) Zálohové platby za služby spojené s užíváním objektu (správní budovy) ve smyslu této dohody se platí měsíčně, a to nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce, za který se platí služba, a to takto:
zálohy na služby spojené s užíváním objektu (správní budovy) ve výši 1/12 ročních záloh dle výměru prvního účastníka tj. 57 430,- Kč,
na účet prvního účastníka č. účtu: 9021-1649335379/0800 u České spořitelny, a.s.,
VS 8690516010.
- (2) Po dohodě obou účastníků bude za měsíc duben 2009 uhrazena na účet prvního účastníka zálohová platba za služby spojené s užíváním objektu (správní budovy) ve výši 28 000,- Kč, a to v termínu nejpozději do 22.5.2009.

Článek V.

Smluvní pokuta

- (1) V případě prodloužení s placením služeb spojených s užíváním objektu (správní budovy) se druhý účastník zavazuje hradit smluvní pokutu na účet prvního účastníka ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení.
- (2) Smluvní pokuta, na niž vznikne prvnímu účastníkovi nárok v období příslušného kalendářního roku, je splatná vždy do 31. března následujícího kalendářního roku.

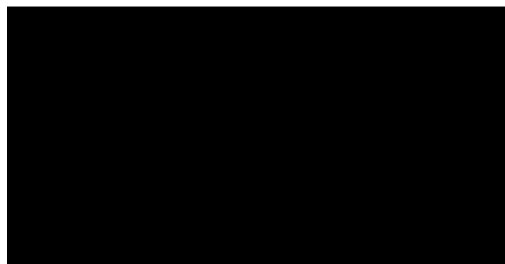
Článek VI.

Závěrečná ustanovení

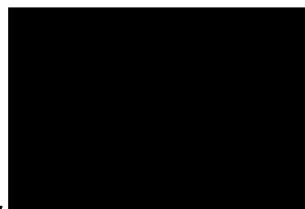
- (1) Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím uzavřením přečetly, že byla sjednána podle jejich výslovné, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.
- (2) Právní vztahy v této dohodě výslovně neupravené se řídí zejména občanským zákoníkem v platném znění.

- (3) Dohoda je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží první účastník a dvě vyhotovení druhý účastník.
- (4) Změny a doplňky budou prováděny po vzájemné dohodě smluvních stran, vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.
- (5) Dohoda nabývá účinnosti dnem 1.4.2009.
- (6) O uzavření dohody rozhodla Rada městského obvodu Poruba svým usnesením číslo 2101/56 ze dne 5.3.2009.

V Ostravě-Porubě, dne 15. 4. 2009



druhý účastník



první účastník

