



MHMPXPA23TVT

Stejnopis č. 1

DODATEK č. 2

KE SMLouvĚ O DíLO č. DIL/83/02/025090/2016

(dále jen „smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dodatek č. 2“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Hlavní město Praha

se sídlem : Mariánské nám. č. 2/2, 110 01 Praha 1,
zastoupené: Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní účet: 149024-5157998/600
kontaktní osoba: Ing. Nikola Patová, referentka přípravy investic

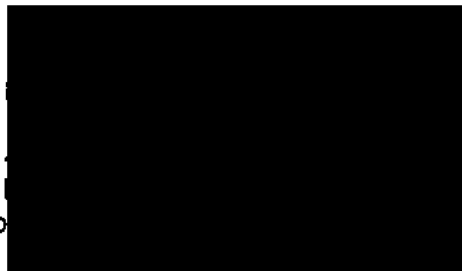
na straně jedné – dále jen objednatel

a

Zhotovitel:

Fastav Bau, s.r.o.

se sídlem: náměstí I.
zastoupené Michalem
IČO: 27078141
DIČ: CZ27078141
bankovní účet: Komerční
kontaktní osoba: Michal Kro



na straně druhé – dále jen zhotovitel

uzavírají tento Dodatek č. 2 k výše uvedené Smlouvě

II. ÚČEL DODATKU

V důsledku provádění díla rekonstrukce a opravy objektu strážního domku Buštěhradské dráhy, nemovitosti č.p. 74, a odstranění altánu a přístřešku na pozemcích parc. č. 1795 a 1824/1, k.ú.

52

Bubeneč, Královská obora, Praha 7, realizované na základě zadávacího řízení pod názvem „Rekonstrukce objektu Královská obora č.p. 74“ a provádění zateplení a změny sanačního opatření strážního domku, změně vnitřních dispozic budov a zhotovení vodovodní přípojky na základě Dodatku č. 1 vznikl důvod k neuskutečnění některých stavebních prací obsažených v původních zadávacích podmínkách.

III. **PŘEDMĚT DODATKU**

Předmět veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce objektu Královská obora č.p. 74“, který Měl být proveden v rozsahu dokumentace k provedení stavby vyhotovené PLÁN PLUS, s.r.o., se sídlem Horňátecká 19, 182 00 Praha 8, IČO: 629 17 544, odpovědný vedoucí Ing. Martin Ehrental, s následným rozšířením o dodatečné práce dle Dodatku č. 1, se snižuje o rozsah prací definovaný v příloženém zjišťovacím protokolu (Příloha č. 1).

V textu článku III. Dodatku č. 1 se ruší text upravující text článku V. odst. 5.1. smlouvy a nahrazuje se následujícím textem:

Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu.

Celková cena bez DPH činí: 13 760 917,82 Kč
(slovy: třináctmilionůsedmsetšedesát tisíc devět set sedmnáct korun českých osmdesát dvahaléřů)

z toho DPH (sazba 21 %) činí: 2 889 792,74 Kč
(slovy: dvě miliony osm set osmdesát devět tisíc sedm set devadesát dvakorun českých sedmdesát čtyřihaléřů)

Celková cena včetně DPH činí: 16 650 710,56 Kč
(slovy: šestnáctmilionůšest set padesát tisíc sedm set deset korun českých padesát šest haléřů)

IV. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými českými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními § 2586 a násl. Občanského zákoníku.
2. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 2 uzavřený podle jejich svobodné vůle přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby Dodatek č. 2 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku č. 2, číselné označení Dodatku č. 2, datum podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že uvedené skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství

ve smyslu ustanovení § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jeho užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

Příloha č. 1 – Zjišťovací protokoly o neprovedených stavebních pracích

V Praze dne



10 -11- 2018

Ing. Jan Rak
ředitel odboru hospodaření s majetkem

V Praze dne 10 -11- 2018



Michal
jednatel s

Zjišťovací protokol č. 11 o neprovedených stavebních pracíchza sledované období od **1.8.2016** do **22.6.2018**Stavba : **Strážní domek - Královská obora - Dodatek č.1**

Zhotovitel : Fastav Bau, s.r.o. IČO: 27078141
náměstí I.P.Pavlova 1789/5 DIČ: CZ27078141

Objednatel :

	V rozpočtu	Od počátku	Neprovedeno
Základ pro DPH 15 %			
DPH 15 %	0,00	0,00	0,00
Základ pro DPH 21 %	1 542 120,15	1 471 285,03	70 835,12
DPH 21 %	323 845,00	308 970,00	14 875,00
Cena celkem za stavbu	1 865 965,15	1 780 255,03	85 710,12

Neprovedené stavební práce na stavbě Strážní domek - Královská obora - Dodatek č.1 za období od 1.8.2016 do 22.6.2018. Zjišťovací protokol stavby poř. č. 11 je přiložen.

Za období: 1.8.2016 22.6.2018

Stavba: Strážní domek - Královská obora - Dodatek č.1
 Objekt: Strážní domek včetně sanace
 Rozpočet: Strážní domek včetně sanace

V rozpočtu Od počátku Za období Zbývá

Poř.č.	Číslo	MJ	Cena / MJ	Cena	Cena	Cena	Cena
	Název			Množství	Množství	Množství	Množství
3	Svislé a kompletní konstrukce			55 523,18	55 523,18	0,00	0,00
23	R3470151	m2	1 852,00	23 805,61	23 805,61	0,00	0,00
	Předstěny SDK,tl.150 - 200 mm, 1x RBI 12,5mm			12,85	12,85	0,00	0,00
731	ARMATURY			-2 744,00	-5 056,00	0,00	2 312,00
166	7342216R	ks	1 156,00	12 716,00	10 404,00	0,00	2 312,00
	Termostatická hlavice - v provedení pro veřejné prostory s ochranou proti			11,00	9,00	0,00	2,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady			-56 982,30	-57 082,30	0,00	100,00
242	59726012	m2	400,00	20 702,72	20 602,72	0,00	100,00
	Dlaždice dle výběru investora			51,76	51,51	0,00	0,25

Za období: 1.8.2016 22.6.2018

Stavba: Strážní domek - Královská obora - Dodatek č.1
 Objekt: Zahradní domek včetně ocenění změn
 Rozpočet: Zahradní domek včetně ocenění změn

V rozpočtu Od počátku Za období Zbývá

Poř.č.	Číslo	MJ	Cena / MJ	Cena	Cena	Cena	Cena
	Název			Množství	Množství	Množství	Množství
783	Nátěry			2 403,37	-13 030,66	0,00	15 434,03
111	783522105T00	m2	339,00	15 434,03	0,00	0,00	15 434,03
	Nátěr syntetický klempíř. konstrukcí S2810 FORMEX EXTRA			45,53	0,00	0,00	45,53

Za období: 1.8.2016 22.6.2018

Stavba:

Strážní domek - Královská obora - Dodatek č.1

Objekt:

Vodovodní přípojka

Rozpočet:

Vodovodní přípojka

V rozpočtu Od počátku Za období Zbývá

Poř.č.	Číslo	MJ	Cena / MJ	Cena	Cena	Cena	Cena
	Název			Množství	Množství	Množství	Množství
_1	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA			297 457,95	233 304,58	11 164,29	52 989,08
52	899713111 ks	190,00	190,00	0,00	0,00	190,00	
	Orientační tabulky na vodovodních řadech na sloupku ocelovém		1,00	0,00	0,00	1,00	
53	Pol_53 ks	750,00	750,00	0,00	0,00	750,00	
	Sloupek ocelový		1,00	0,00	0,00	1,00	
54	899R ks	350,00	350,00	0,00	0,00	350,00	
	Osazení betonové patky sloupku včetně zemních prací		1,00	0,00	0,00	1,00	
55	Pol_55 ks	350,00	350,00	0,00	0,00	350,00	
	Betonová patka základová		1,00	0,00	0,00	1,00	
56	919735113 m	97,00	1 358,00	0,00	291,00	1 067,00	
	Řezání stávajícího krytu do hloubky přes 100 do 150 mm		14,00	0,00	3,00	11,00	
57	113107145 m2	377,00	5 014,10	0,00	659,75	4 354,35	
	Odstranění podkladů nebo krytů v ploše do 50 m2 s naložením na do		13,30	0,00	1,75	11,55	
58	113107123 m2	355,00	4 721,50	0,00	621,25	4 100,25	
	Odstranění podkladů nebo krytů v ploše do 50 m2 s naložením na do		13,30	0,00	1,75	11,55	
59	997221611 t	250,00	3 264,25	1 330,00	625,00	1 309,25	
	Nakládání sutí na dopravní prostředky		13,06	5,32	2,50	5,24	
60	997221571 t	450,00	5 895,00	3 150,00	1 170,00	1 575,00	
	Vodorovná doprava sutí do 1 km		13,10	7,00	2,60	3,50	
61	997221579 t	25,00	5 212,50	2 123,75	1 040,00	2 048,75	
	Vodorovná doprava sutí za každý další započatý 1 km		208,50	84,95	41,60	81,95	
62	997221845 t	550,00	4 235,00	0,00	660,00	3 575,00	
	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z asfaltových pov		7,70	0,00	1,20	6,50	
64	554851111 m2	150,00	3 990,00	0,00	525,00	3 465,00	
	Podklad ze štěrku: ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění t		26,60	0,00	3,50	23,10	
65	573231111 m2	35,00	465,50	0,00	61,25	404,25	
	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2		13,30	0,00	1,75	11,55	
66	565175113 m2	660,00	8 778,00	0,00	1 155,00	7 623,00	
	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 tl. 120 mm		13,30	0,00	1,75	11,55	
67	577166131 m2	420,00	5 586,00	0,00	735,00	4 851,00	
	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 22 v pruhu šířky do 3 m, po zhutněn		13,30	0,00	1,75	11,55	
68	577134131 m2	340,00	4 522,00	0,00	595,00	3 927,00	
	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 v pruhu šířky do 3 m, po zhu		13,30	0,00	1,75	11,55	
69	919726201 m2	65,00	864,50	0,00	0,00	864,50	
	Geotextilie tkaná		13,30	0,00	0,00	13,30	
70	591241111 m2	650,00	1 625,00	0,00	0,00	1 625,00	
	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z cementové ma		2,50	0,00	0,00	2,50	
71	591241111 t	2 120,00	2 459,73	0,00	0,00	2 459,73	
	Dlažební kostka 15/17		1,16	0,00	0,00	1,16	
73	998225111 t	450,00	8 100,00	0,00	0,00	8 100,00	
	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem živičným		18,00	0,00	0,00	18,00	

Zjišťovací protokol č. 17 o neprovedených stavebních pracích

za sledované období od 1.8.2016 do 22.6.2018

Stavba : **Strážní domek - Královská obora**

Zhotovitel :

Fastav Bau, s.r.o.
náměstí I.P.Pavlova 1789/5

IČO: 27078141
DIČ: CZ27078141

Objednatel :

		V rozpočtu	Od počátku	Neprovedeno
Základ pro DPH	15 %			
DPH	15 %	0,00	0,00	0,00
Základ pro DPH	21 %	12 503 258,00	12 289 632,94	213 625,06
DPH	21 %	2 625 684,00	2 580 823,00	44 861,00
Cena celkem za stavbu		15 128 942,00	14 870 455,94	258 486,06

Neprovedené stavební práce na stavbě Strážní domek - Královská obora - za období od 1.8.2016 do 22.6.2018. Zjišťovací protokol stavby poř. č. 16 je přiložen.

	Za období: 1.8.2016 22.6.2018
Stavba:	Strážní domek - Královská obora
Objekt:	Strážní domek
Rozpočet:	Strážní domek

V rozpočtu Od počátku Za období Zbývá

Poř.č.	Číslo	MJ	Cena / MJ	Cena	Cena	Cena	Cena
	Název			Množství	Množství	Množství	Množství
	2	Základy a zvláštní zakládání		2 090,55	1 873,80	0,00	216,75
11	212531111R00	m3	867,00	216,75	0,00	0,00	216,75
	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 63 mm - Čistící zóna			0,25	0,00	0,00	0,25
	4	Vodorovné konstrukce		27 866,87	12 954,56	0,00	14 912,31
41	434191421R00	m	720,00	2 158,56	0,00	0,00	2 158,56
	Osazení stupňů kamenných na desku, broušených			3,00	0,00	0,00	3,00
42	434311115R00	m	950,00	2 707,50	0,00	0,00	2 707,50
	Stupně dusané na terén, na desku, z betonu C 20/25			2,85	0,00	0,00	2,85
43	434351141R00	m2	673,00	876,52	0,00	0,00	876,52
	Bednění stupňů přímočarých - zřízení			1,30	0,00	0,00	1,30
44	434351142R00	m2	166,00	216,20	0,00	0,00	216,20
	Bednění stupňů přímočarých - odstranění			1,30	0,00	0,00	1,30
45	58388010C	m	2 715,00	8 953,53	0,00	0,00	8 953,53
	Stupeň schod. plný 150x300 rovná podstupnice materiál a povrch. zprac			3,30	0,00	0,00	3,30
	8	Trubní vedení		85,00	0,00	0,00	85,00
70	871218113R00	m	50,00	50,00	0,00	0,00	50,00
	Kladení dren. potrubí do rýhy, flex. PVC, do 65 mm			1,00	0,00	0,00	1,00
71	28611220A	m	35,00	35,00	0,00	0,00	35,00
	Trubka PVC drenážní flexibilní d 50 mm, Čistící zóna bude odvodněna			1,00	0,00	0,00	1,00
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách		56 738,46	51 026,55	1 061,91	4 650,00
83	953941321R00	kus	560,00	1 120,00	0,00	0,00	1 120,00
	Osazení železných rohoží s rámy o ploše do 1 m2 Z1, Z2			2,00	0,00	0,00	2,00
92	553811075	kus	965,00	965,00	0,00	0,00	965,00
	CLEANBOX - odvodněný box s TOPWELL Standard Z1			1,00	0,00	0,00	1,00
93	553811081	m2	4 500,00	2 565,00	0,00	0,00	2 565,00
	Rohož samonosná TOPWELL - hliníková standard 17 mm včetně hliníko			0,57	0,00	0,00	0,57
	723	Vnitřní plynovod		24 578,00	23 978,00	0,00	600,00
212	9	kpl	600,00	600,00	0,00	0,00	600,00
	Dviřka pro domovní uzávěr plynu 150x150mm			1,00	0,00	0,00	1,00
	730	Ústřední vytápění		425 622,00	424 082,00	0,00	1 540,00
241	73422xxxxR	ks	1 540,00	1 540,00	0,00	0,00	1 540,00
	Termostatická hlavice - s odděleným čidlem v provedení pro veřejné pro			1,00	0,00	0,00	1,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky			496 116,80	464 347,80	28 269,00	3 500,00
494	60	kpl	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	2 500,00
	Protipožární ucpávky			1,00	0,00	0,00	1,00
560	126	kpl.	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
	Protipožární ucpávky			1,00	0,00	0,00	1,00

Za období: 1.8.2016 22.6.2018

Stavba: Strážní domek - Královská obora
 Objekt: Zahradní domek
 Rozpočet: Zahradní domek

V rozpočtu Od počátku Za období Zbývá

Por.č.	Číslo	MJ	Cena / MJ	Cena	Cena	Cena	Cena
	Název			Množství	Množství	Množství	Množství
4	Vodorovné konstrukce			48 777,09	38 625,09	0,00	10 152,00
25	434191421R00	m	621,00	1 863,00	0,00	0,00	1 863,00
	Osazení stupňů kamenných na desku, broušených			3,00	0,00	0,00	3,00
27	58388010C	m	2 763,00	8 289,00	0,00	0,00	8 289,00
	Stupeň schod. plný 150x300 rovná podstupnice materiál a porch. zpracov			3,00	0,00	0,00	3,00
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			5 296,63	3 395,23	1 287,40	614,00
54	953941119R00	kus	256,00	512,00	0,00	256,00	256,00
	Osazení komínových dvířek MR1 - pro osazení větracích mřížek			2,00	0,00	1,00	1,00
58	42972855D	kus	358,00	358,00	0,00	0,00	358,00
	Mřížka čtyřhranná vel. 200x200.3D, do zdi venkovní se sítkou a dešťovou			1,00	0,00	0,00	1,00

Za období: 1.8.2016 22.6.2018

Stavba: Strážní domek - Královská obora
 Objekt: Venkovní a sadové úpravy
 Rozpočet: Venkovní a sadové úpravy

Poř.č.	Číslo	MJ	Cena / MJ	V rozpočtu			
				Cena	Cena	Cena	Cena
				Od počátku	Za období	Zbývá	
				Množství	Množství	Množství	Množství
Název				Cena	Cena	Cena	Cena
2	Základy a zvláštní zakládání			130 546,77	118 399,68	11 007,89	1 136,20
22	289971211R00	m2	12,00	347,05	0,00	0,00	347,05
Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m CH2				28,92	0,00	0,00	28,92
23	69366198	m2	24,90	792,15	0,00	0,00	792,15
Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP CH2				31,81	0,00	0,00	31,81
81	Doplňující práce na komunikaci			111 860,94	35 360,45	69 238,77	7 261,72
48	55399992A	kg	167,00	42 821,14	0,00	38 577,00	4 244,14
Ocelové prvky do 10 kg OBR3				256,41	0,00	231,00	25,41
50	916501111T00	m	223,00	18 286,00	0,00	16 502,00	1 784,00
Osazení záhon obrubníků z ocelové pásoviny kotvené trny do podkladu, c				82,00	0,00	74,00	8,00
54	919735112R00	m	172,00	1 233,58	0,00	0,00	1 233,58
Rezáni stávajícího živичného krytu tl. 5 - 10 cm vyřiznutí stávajícího krytu				7,17	0,00	0,00	7,17
83	Dokončovací práce inženýrských staveb			246 430,20	0,00	236 838,00	10 594,20
57	931961114T00	m2	41,00	172,20	0,00	0,00	172,20
Vložky do dilatačních spár, polystyren, tl 20 mm				4,20	0,00	0,00	4,20
58	936124112R00	kus	1 158,00	12 738,00	0,00	2 316,00	10 422,00
Zřízení lavice stabilní se zabetonováním noh N1, N3, N5, N6				11,00	0,00	2,00	9,00
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách			2 984,08	0,00	160,40	2 823,68
63	953943121R00	kus	80,20	1 764,40	0,00	160,40	1 604,00
Osazení kovových předmětů do betonu, 1 kg / kus				22,00	0,00	2,00	20,00
64	28615161	m	144,00	1 219,68	0,00	0,00	1 219,68
Trubka Ø 50 x 8,3 mm délka 4 m PN 20 PPR				8,47	0,00	0,00	8,47
711	Izolace proti vodě			14 385,12	0,00	0,00	14 385,12
77	711132311R00	m2	223,00	12 510,12	0,00	0,00	12 510,12
Prov. izolace nepovou fólii svíslé, vč.uchyc.prvků				58,10	0,00	0,00	58,10
78	998711201R00	%	3,75	1 875,00	0,00	0,00	1 875,00
Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m				500,00	0,00	0,00	500,00
783	Nátěry			54 330,12	547,04	0,00	53 783,08
96	783824121	m2	565,00	53 783,08	0,00	0,00	53 783,08
Nátěr betonových povrchů 1x + 2x, 1 x fixatér, 2 x vrchní nátěr Tollens				95,19	0,00	0,00	95,19
818	Sadové úpravy			486 576,82	23 230,00	375 978,82	87 368,00
101	111212211	m2	42,00	1 848,00	0,00	924,00	924,00
Odstranění nevhodných dřevin do 1 m a prům.km. do 10 cm v rovině s od				44,00	0,00	22,00	22,00
102	111212351	m2	76,00	4 256,00	0,00	2 204,00	2 052,00
Odstranění nevhodných dřevin výšky přes 1 m v rovině s odstr. pařezu				56,00	0,00	29,00	27,00
106	183101111	ks	30,00	8 550,00	0,00	4 650,00	3 900,00
Hloubení jamek pro vysaz.rostl.bez výměny půdy v rovině (trvalky)				285,00	0,00	155,00	130,00
108	183104331	bm	386,00	11 966,00	0,00	4 632,00	7 334,00
Hloubení rýh pro vysaz.rostl.(živé ploty) se 100% vým. Zeminy v rovině, š				31,00	0,00	12,00	19,00
110	183211312	ks	21,00	5 985,00	0,00	3 255,00	2 730,00
Výsadba trvalek do připravené jamky se zalitím				285,00	0,00	155,00	130,00
111	183211313	ks	19,00	2 660,00	0,00	0,00	2 660,00
Výsadba cibulovin (ve vhodném termínu)				140,00	0,00	0,00	140,00
115	184102110	ks	152,00	6 536,00	0,00	5 320,00	1 216,00
Výsadba dřeviny s bařem (popinavky) do předem vyhl.jámy se zalitím v ro				43,00	0,00	35,00	8,00
116	184102112	ks	177,00	30 090,00	0,00	21 240,00	8 850,00
Výsadba dřeviny s bařem (keře, živé ploty) do předem vyhl.jámy se zalitím				170,00	0,00	120,00	50,00
120	184851412	ks	46,00	7 130,00	0,00	3 910,00	3 220,00
Zpětný řez keřů po výsadbě přes 0,5-1 m výška (živé pl.)				155,00	0,00	85,00	70,00
135	1	m2	494,00	18 772,00	0,00	0,00	18 772,00
Ochranné bednění výška 2 m, 19 bm				38,00	0,00	0,00	38,00
152	C		45,00	6 300,00	0,00	0,00	6 300,00
Narcissus hybridus - směs cv.				140,00	0,00	0,00	140,00
159	K09	K 60/80	383,00	51 705,00	0,00	24 895,00	26 810,00
Ligustrum vulgare Atrovirens				135,00	0,00	65,00	70,00
163	PO1	K11	130,00	4 550,00	0,00	1 950,00	2 600,00
Hedera helix				35,00	0,00	15,00	20,00