

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „SoD“) č. 0518700062 na VZ
„Oprava uliční fasády Dělnického domu, Jamborova 65, Brno-Židenice“**

Uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění
(dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními §2586 a následujícími

Číslo smlouvy objednatele: [REDAKCE]

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Adresa pro doručování: Úřad městské části Brno-Židenice,
Gajdošova 7, 615 00 Brno
Statutární orgán: Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město; č.ú. 2220621/0100

Zástupci objednatele:

- a) ve věcech smluvních: Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice
[REDAKCE]
- b) zástupce ve věcech technických: Ing. Milan Trávníček, vedoucí Odboru sociálních věcí
[REDAKCE]
Ing. Zuzana Ošchatková, investiční a stavební referent
[REDAKCE]

a další objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel: **ISS stavtrade s.r.o.**
Sídlo: Březinova 745/27a, 616 00 Brno
Statutární orgán: David Zezula-jednatel
IČ: 29303192
DIČ: CZ29303192
Bankovní spojení: 107-1384860257/0100
Datová schránka: 2t68v6a

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) ve věcech smluvních: David Zezula
- b) stavbyvedoucí: Ing. Radek Vala

Na základě skutečností, které vznikly v průběhu prací při VZ „Oprava uliční fasády Dělnického domu, Jamborova 65, Brno-Židenice“, byla oproti původnímu plánu zjištěna potřeba upravit rozsah některých víceprací a méněprací vztahující se k VZ.

Podle čl. IV. odstavec 5 s odkazem na další ustanovení smlouvy o dílo č. **0518700062**, v případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu díla, která bude mít vliv na výši ceny díla, musí být takové vícepráce odsouhlaseny v písemném dodatku.

Popis jednotlivých úkonů, které jsou potřeba zohlednit v rámci víceprací a méněprací, spolu s jejich vyčíslením, se nachází v příloze č. 1 tohoto materiálu.

Na základě vzájemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem došlo k posunutí doby realizace díla.

Čl. 1 Dodatku

Tímto dodatkem se rozšiřuje i zužuje předmět díla, a to v rozsahu dle prací uvedených v Soupise změn. V souvislosti s tím se doplňuje čl. II., bod 2. ve Smlouvě o dílo o nový bod, který zní takto:

- *s položkovými rozpočty, které tvoří přílohu č. 1. Dodatku č. 1 k této Smlouvě o dílo.*

Čl. 2 Dodatku

Tímto dodatkem se ruší čl. III. odst. 2. ve Smlouvě o dílo a nahrazuje tímto novým zněním:

- *Zhotovitel je povinen pokračovat v pracích na díle nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy objednatele, pokud se strany nedohodnou jinak. Práce na díle je zhotovitel povinen dokončit nejpozději do 5 týdnů ode dne, kdy došlo k opětovnému zahájení prací.*

Čl. 3 Dodatku

Ostatní náležitosti uzavřené Smlouvy o dílo zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné Smlouvy o dílo. Je zpracován ve 4 vyhotoveních, z nichž každé je originálem. Objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení dodatku.

Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří následující příloha:

Příloha č. 1 - položkové rozpočty

17. 12. 2018

V Brně dne

.....
za objednatele:

Mgr. Aleš Mrázek
starosta MČ Brno-Židenice

.....

14. 12. 18

V Brně dne

.....

ISS Stavtráde s.r.o. IČ: 293 03 192
za zhotovitele
Březnická 745/27a, 616 00 Brno ①

David Zezula
jednatel ISS stavtráde s.r.o

MĚNĚPRÁCE - KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Dělnický dům V Brně - Židenicích, Jamborova 3323/65- zateplení stávající budovy

Objekt:

01 - Snížení energetické náročnosti Dělnického domu v Židenicích

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Židenice

Zhotovitel:

ISS stavtrade s.r.o.

Projektant:

Ing. Rys

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

03.12.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

29303192

DIČ:

CZ29303192

IČ:

DIČ:

Celkem bez DPH

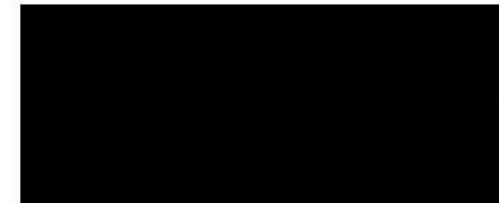
-116 009,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		21,00%	0,00
snížená		15,00%	0,00
zákl. přenesená	-116 009,50	21,00%	-24 362,00
sníž. přenesená		15,00%	0,00
nulová		0,00%	0,00

Celkem s DPH

v CZK

-140 371,50



MĚNĚPRÁCE - REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dělnický dům V Brně - Židenicích, Jamborova 3323/65- zateplení stávající budovy

Objekt:

01 - Snížení energetické náročnosti Dělnického domu v Židenicích

Místo:

Datum: 03.12.2018

Zadavatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Židenice

Projektant:

Ing. Rys

Zhotovitel:

ISS stavtrade s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

116 009,50

HSV - Práce a dodávky HSV

16 689,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní

16 689,50

PSV - Práce a dodávky PSV

76 920,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

6 720,00

783 - Nátěry

70 200,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

17 400,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

5 000,00

MĚNĚPRÁCE - SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dělnický dům v Brně - Židenicích, Jamborova 3323/65- zateplení stávající budovy

Objekt:

01 - Snížení energetické náročnosti Dělnického domu v Židenicích

Místo:

Datum: 03.12.2018

Zadavatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Židenice

Projektant: Ing. Rys

Zhotovitel:

ISS stavtrade s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							116 009,50	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				16 689,50	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				16 689,50	
12	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	105,130	40,00	4 205,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		SOD "přízemí : " (1,25+2,35*2)*6		35,700			
	VV		SOD "1.np : " (1,24+2,3*2)*2+(1,25*2,3*2)*8		57,680			
	VV		SOD "vstupní dveře : " 3,75+4*2		11,750			
	VV		Součet SOD:		105,130			
13	M	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	110,387	25,00	2 759,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		105,13*1,05 Přepočtené koeficientem množství		110,387			
14	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	105,130	40,00	4 205,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		"přízemí : " (1,25+2,35*2)*6		35,700			
	VV		"1.np : " (1,24+2,3*2)*2+(1,25*2,3*2)*8		57,680			
	VV		"vstupní dveře : " 3,75+4*2		11,750			
	VV		Součet		105,130			
15	M	59051476	profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	110,387	50,00	5 519,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		105,13*1,05 Přepočtené koeficientem množství		110,387			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				76 920,00	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 720,00	
109	K	711161222	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií s textilií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	24,000	280,00	6 720,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		24*1		24,000			

D:		783	Nátěry				70 200,00	
77	K	783009303	Písmomalířské práce výšky písmen nebo číslic do 1000 mm	kus	31,000	1 200,00	37 200,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"nápis Dělnický dům a restaurace"					
	vv		11*10*2		31,000			
	vv		Součet		31,000			
78	K	783009305	Písmomalířské práce výšky písmen nebo číslic do 1500 mm	kus	22,000	1 500,00	33 000,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		" nápis Dělnický dům"					
	vv		11*2		22,000			
D:		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				17 400,00	
107	K	HZS1212	Hodinová zúčtovací sazba kopáč	hod	24,000	250,00	6 000,00	CS ÚRS 2018 01
95	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	24,000	350,00	8 400,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		" demontáž a zpětná montáž hromosvodu"					
	vv		24		24,000			
	vv		Součet		24,000			
96	M	553001.M01	pomocný materiál pro zpětnou montáž hromosvodu	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
D:		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 000,00	
D:		VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00	
101	K	044002000.R01	Revize hromosvodu	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	

VÍCEPRÁCE - KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Dělnický dům V Brně - Židenicích, Jamborova 3323/65- zateplení stávající budovy

Objekt:

01 - Snížení energetické náročnosti Dělnického domu v Židenicích

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Židenice

Zhotovitel:

ISS stavtrade s.r.o.

Projektant:

Ing. Rys

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 03.12.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

29303192

DIČ:

CZ29303192

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

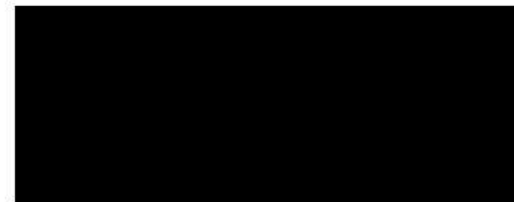
116 009,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		21,00%	0,00
DPH snížená		15,00%	0,00
zákl. přenesená	116 009,50	21,00%	24 362,00
sníž. přenesená		15,00%	0,00
nulová		0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

140 371,50



VÍCEPRÁCE - REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dělnický dům V Brně - Židenicích, Jamborova 3323/65- zateplení stávající budovy

Objekt:

01 - Snížení energetické náročnosti Dělnického domu v Židenicích

Místo:

Datum:

03.12.2018

Zadavatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Židenice

Projektant:

Ing. Rys

Zhotovitel:

ISS stavtrade s.r.o.

Kód dílů - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

116 009,50

HSV - Práce a dodávky HSV

92 754,30

3 - Svíslé a kompletní konstrukce

7 754,30

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

85 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

20 505,20

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

7 925,20

787 - Dokončovací práce - zasklívání

9 780,00

M21 - Elektromontáže

2 800,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

2 750,00

VÍCEPRÁCE- SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dělnický dům V Brně - Židenicích, Jamborova 3323/65- zateplení stávající budovy

Objekt:

01 - Snížení energetické náročnosti Dělnického domu v Židenicích

Místo:

Datum: 03.12.2018

Zadavatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Židenice

Projektant: Ing. Rys

Zhotovitel:

ISS stavtraže s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							116 009,50	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				92 754,30	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				7 754,30	
		319211311RT2	Vytmelení zdíva těsnící maltou, spotř.do 10 kg/m2, maltou weber.tec 934	m2	12,100	473,50	5 729,40	CS ÚRS 2018 01
	W		pod izolační stěrku: 6,6*0,9+0,7*(8,2+0,3+0,3)		12,100			
	W		Součet		12,100			
		319211332RT1	Fabion z malty v koutu podlahy r 50 mm, maltou weber.tec 933	m	15,400	131,49	2 024,90	CS ÚRS 2018 01
	W		v přechodu chodník-sokl: 6,6+8,2+0,3+0,3		15,400			
	W		Součet		15,400			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				85 000,00	
		629001.VP	Zhotovení plastického nápisu uliční fasády "DĚLNICKÝ DŮM" z výdusků	kpl	1,000	85 000,00	85 000,00	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				20 505,20	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				7 925,20	
		711212921R00	Provedení hydroizolační těsnící stěrky 2x, bez dodávky materiálu	m2	12,100	177,50	2 147,80	CS ÚRS 2018 01
	W		6,6*0,9+0,7*(8,2+0,3+0,3)		12,100			
		58555577.A	Sulfatexschlämme, dodávka materiálu	kg	54,450	76,76	4 179,60	CS ÚRS 2018 01
	W		12,1*4,5		54,450			
		711714110R00	Provedení nátěru adhezni hmotou, bez dodávky materiálu	m2	12,100	33,30	402,90	CS ÚRS 2018 01
		58555577.A	webersan 951 S adhezni můstek, dodávka materiálu	kg	84,700	14,11	1 194,90	CS ÚRS 2018 01
	W		12,1*7		84,700			
D	78		Dokončovací práce				9 780,00	
		78001.VP	Osazení vnitřního krycího plechu výpině vitřiny vč. nátěru v odstínu RAL	ks	6,000	1 380,00	8 280,00	CS ÚRS 2018 01
		78002.VP	Dodávka a montáž poštovní schránky dle specifikace	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 01

D	M21	Elektromontáže				2 800,00	
	21002.VP	Dodávka a montáž zvonku pro ZTP vč. kabeláže a piktogramu	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2018 01
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 750,00	
95	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	5,000	350,00	1 750,00 CS ÚRS 2018 01
	W		úprava stávajících vývodů elektro na fasádě, úprava pro stáv. zvonek				
	W		5		5,000		
	W		Součet		5,000		
96	M	553001.M01	pomocný materiál pro úpravu elektrorozvodů	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00