

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
zastoupen: PhDr. Františkem Ledvinkou, vedoucím správy SLA Zubrnice
bankovní spojení [REDAKCE]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa SLA Zubrnice
adresa: Zubrnice 74, 400 02 Ústí nad Labem
[REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

jméno : Petr MIKYŠKA

se sídlem: Kojetín 14, 262 55 Petrovice
IČO: 71732268

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo č. 2025H1180100

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s uvedením svého rodného čísla v této smlouvě.*
Pokud je uvedeno v záhlaví.

Článek II.

Předmět smlouvy – určení díla:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele toto dílo:
zhotovení a osazení mlýnského palečného kola..
2. Sjednaným místem provedení díla je **SLA Zubrnice - mlýn Týniště čp. 28.** (dále jen „objekt“).
3. Objednatel se zavazuje hotové dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.
4. Vzhledem k vysoké odbornosti ,specifičnosti díla a jediného dodavatele, nebyl proveden průzkum trhu. Tato veřejná zakázka bude evidována v NEN. Zhotovitel se zavazuje podle pokynů technického dozoru (TDO) / kastelána objektu, a to v rozsahu dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, provést dílo dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci veškeré místní či technické podmínky shledal způsobilé ke zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy.
6. Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků a způsobilé sloužit svému účelu.

III.

Doba plnění:

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech: do 15. 12. 2018
 - a. Zahájení prací na provedení díla: 12. 11. 2018
 - b. Dokončení a předání díla:
12.12.2018 dokončení a předání části díla odpovídající položkám přílohy č. 1

2. Zhotovitel je dílo nebo jeho části oprávněn provést před termínem sjednaným v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud vyšší moc neumožní provedení díla v termínu/ech uvedeného/ých v čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy, sjednají přiměřené prodloužení uvedené doby.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu za dílo ve výši:
89 700,- Kč
(slovy: osmdesátdevět tisíc sedm set)
2. Cena díla včetně DPH.
3. Cena za dílo stanovená dle odst. 1 tohoto článku je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a jeho předáním objednateli.
4. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností nejméně 21 dní ode dne doručení faktury. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení a předání celého předmětu smlouvy - a to dle termínů specifikovaných v čl. III odst. 1 této smlouvy.
6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
7. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
8. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění vedena v registru nespolehlivých plátců DPH.

Článek V.

Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitých k jeho zhotovení.
2. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.

4. Smluvní strany si sjednávají zaruční dobu pro zhotovené dílo v délce 36 měsíců. Tato lhůta počíná běžet předáním díla.
5. Zaruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.

Článek VI.

Zhotovení díla, předání a převzetí díla

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu v celém rozsahu svědčí zhotoviteli až do předání díla objednateli. Až do předání díla nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle zhotovitel.
2. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně si poskytovat nezbytnou součinnost při plnění smluvních povinností a při provádění díla.
3. Zhotovitel bude při pohybu v prostorách kulturní památky mlýn Týniště čp. 28 respektovat speciální bezpečnostní režim stanovený objednatel. O termínech a podmínkách pobytu v objektu rozhoduje objednatel, a to zejména prostřednictvím vedoucího správy památkového objektu.

Článek VII.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době, dle pokynů objednatel. Za provádění díla nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatel na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednatel. Stejnou povinnost má zhotovitel i tehdy, požaduje-li objednatel, aby dílo bylo provedeno podle pokynů, které jsou nevhodné.
3. O převzetí díla bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany sjednaly, že Objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na Zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
5. Zhotovitel před zahájením prací předá objednateli seznam pracovníků, kteří budou dílo provádět. Tento seznam bude zhotovitel průběžně aktualizovat. Zajistí, aby se jeho pracovníci pohybovali pouze v prostorách určených objednatel. Současně zajistí, aby k provádění díla byly využívány pouze osoby (trestně) bezúhonné.
6. Na požádání objednatel je povinen předložit doklady o materiálu použitém pro zhotovení díla.
7. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů v oblasti BOZP a PO.
8. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen provoz správy památkového objektu, resp. byl narušován minimálně.

Článek IX.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Objednatel se zavazuje předat před započítím díla zhotoviteli prostory nutné pro provedení díla.
3. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla a od smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušování nebo předčasného ukončení díla.
4. V případě, že Objednatel provádění díla přerušuje nebo zcela ukončí před dokončením Díla z výše uvedených důvodů, je povinen zaplatit Zhotoviteli veškeré skutečně provedené práce a použitý materiál.
5. Objednatel zajistí zhotoviteli bezplatný odběr elektrické energie pro provádění díla.

X.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy nebo proti ujednanému dílčímu termínu plnění části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků v přiměřeném dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek, a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady, či nedodělků dohodnuto až do doby úplného odstranění vady či nedodělků.
3. V případě porušení některé z povinností stanovených v čl. V. odst. 8 Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
5. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Objednatel je od smlouvy kromě jiných ve smlouvě sjednaných důvodů oprávněn odstoupit při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:
 - a. prodlení s prováděním díla či jeho části dle čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy o dobu delší než 30 dní.
 - b. zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla, jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo

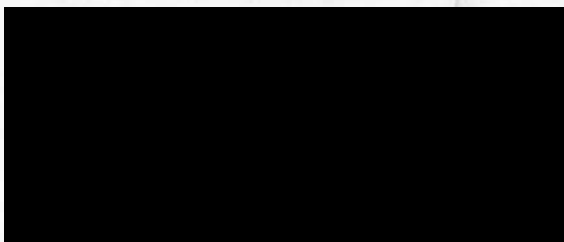
3. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.
4. Objednatel je smlouvu oprávněn vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 30 dní a začíná běžet dnem po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

XII.

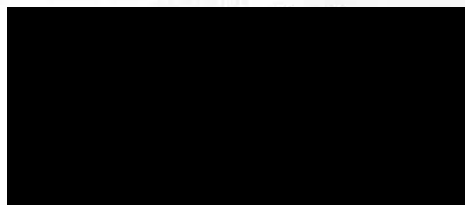
Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O tom, zda tato smlouva bude v registru uveřejněna, rozhoduje objednatel.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle předchozího odstavce, nabude účinnosti dnem uveřejnění.
4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění dle platných a účinných právních předpisů.
6. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

V Zubrnících, dne 6. 11. 2018



V Zubrnících, dne 6. 11. 2018



ROZPOČET NA VÝROBU A MONTÁŽ DŘEVĚNÉHO PALEČNÍHO KOLA
Φ 323mm, 132 PÁLČŮ PRO MLÝN TÝNŇTĚ Č. 28 - PLA ZUBRNICE

REKAPITULACE NÁKLADŮ

- TECHN. PŘÍPRAVA, VÝKRESY, VÝPOČTY, TECHN. ŘEŠENÍ	6.511,-
- MATERIÁL DŘEVO DLE PŘÍLOHY	20.051,-
- OCEL. STOJOVACÍ PROSTŘEDKY ČERNÉ	3.330,-
- ŽILNOKA VÝROBA PALEČNÍHO KOLA A PÁLČŮ	46.700,-
- PŘEPRAVA ŽILŮ A PRACOVNÍKŮ NA MONTÁŽ KOJETÍN - ZUBRNICE A ZPĚT	6.900,-
- PŘEVUN V MÍNĚ A MONTÁŽ	6.200,-
<hr/>	
CELKEM	<u><u>99.700,- Kč</u></u>

V KOJETÍNĚ 11. 12. 2019

