



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo č. ¹²⁶.... /2/2016

na zpracování projektové dokumentace ve stupni DPS
a zajištění dokladové části dokumentace
„Rekonstrukce azylového domu pro muže“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

I. Smluvní strany

1.1 **Objednatel** : **Statutární město Most**
Zastoupený : Mgr. Janem Paparegou – primátorem města
Sídlo : Radniční 1, 434 69 Most
IČO : 00266094
DIČ : CZ00266094
Bankovní spojení : [redacted] pobočka Most
Č.ú. výdajového : [redacted]
Č.ú. příjmového : [redacted]
E-mail : epodatelna@mesto-most.cz
ID datové schránky : pffbvy

(dále jen objednatel)

1.2 **Zhotovitel** : **ENIMA PRO, a.s.**
Zastoupený : Ing. arch. Lubošem Polanským, místopředsdou představenstva
Sídlo : Bělohorská 193/149, 169 00 Praha 6 - Břevnov
Korespondenční adresa: : Široký vrch 364, 434 01 Most
IČO : 26190338
DIČ : CZ26190338
Bankovní spojení : [redacted]
Číslo účtu: : [redacted]
E-mail : info@enimapro.cz, polansky@enimapro.cz
ID datové schránky : sfiv4a
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 6655

(dále jen zhotovitel)

1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:
za objednatele : [redacted] - [redacted]
[redacted] - [redacted]
za zhotovitele : Ing. arch. Polanský - místopředsda představenstva
[redacted]
[redacted]

- 1.4 Zástupce pověřený k podpisu změnových listů dle článku IV., bod 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy:
za objednatele : Mgr. Jan Paparega - primátor do max. ceny 2 mil. Kč bez DPH, pro každý jednotlivý změnový list
[redacted] – [redacted] do max. ceny 100 tisíc Kč bez DPH, pro každý jednotlivý změnový list
za zhotovitele : Mgr. Oldřich Vojíš – předseda představenstva
Ing. arch. Luboš Polanský – místopředseda představenstva

II. Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele zpracovat a předat projektovou dokumentaci pro provádění stavby „**Rekonstrukce azylového domu pro muže**“ (dále též „stavba“) vč. zajištění veškerých nutných dokladů či dokumentů pro vydání stavebního povolení, popř. souhlasu s ohlášením stavebních úprav a inženýrské činnosti vedoucí k vydání stavebního povolení, popř. souhlasu s ohlášením stavebních úprav (dále „DPS“ nebo „dílo“). DPS musí být způsobilým podkladem pro příslušná řízení.

Podkladem pro vypracování DPS je projektová dokumentace stávajícího stavu objektu a energetický audit č. 2016/05/30 zpracovaný v 05/2016.

V dokladové části DPS budou doloženy doklady o projednání DPS s dotčenými orgány státní správy, vlastníky nemovitých věcí, správci inženýrských sítí, dalšími dotčenými subjekty, zprávy o výsledku provedení průzkumu (geodetický, hydrogeologický aj.) a vypracovaná žádost o vydání stavebních povolení dle § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Do DPS budou zapracovány podmínky vyjádření dotčených orgánů státní správy, vlastníků objektů a pozemků, správců inženýrských sítí a dalších dotčených subjektů. Dokladová část bude při odevzdání DPS objednateli kompletní.

- 2.2 DPS pro stavební řízení bude zpracována v rozsahu, obsahu a podrobnostech dle přílohy č. 5 a 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, a to přiměřeně charakteru a složitosti stavby ve struktuře:
- A. Průvodní zpráva
 - B. Souhrnná technická zpráva
 - C. Situační výkresy
 - D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
 - E. Dokladová část
 - F. Celkové náklady stavby – rozpočet + výkaz výměr

DPS bude ve fázi zpracovanosti konzultována s objednatelem, a to min. při zahájení prací a 2 týdny před odevzdáním DPS. Projednání v místě sídla objednatele bude svolávat zhotovitel min. 3 pracovní dny předem a o projednání pořídí zápis, který doloží do dokladové části. Případné požadavky plynoucí z těchto projednání zapracuje do DPS před odevzdáním objednateli a stavebnímu úřadu.

- 2.3 V rámci plnění podle této smlouvy a sjednané ceny zabezpečí zhotovitel veškeré práce a činnosti nutné k řádnému zpracování DPS - např. geodetické zaměření stávajícího stavu, ostatní nezbytné průzkumy, sondáže, statické výpočty apod.

PDPS včetně výkazu výměr bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení

rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- 2.4 Zhotovitel vypracuje veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci (DPS) včetně veškerých profesí výhradně s využitím výpočetní techniky v elektronické podobě. Elektronická verze bude zadavateli odevzdána na CD nosiči v jednom vyhotovení ve formátech .pdf, .dwg, .doc, .xls, .jpg, .bmp., kz.

DPS bude objednateli předána v 6 vyhotoveních vč. 1 vyhotovení na CD.

Celkové náklady stavby budou zpracovány jako položkové rozpočty jednotlivých objektů a provozních souborů. Položkové rozpočty budou obsahovat přesné popisy prací, specifikací, materiálů (bez názvů výrobců) a čísla ceníkových položek dle „Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací“ vydaných ÚRS Praha a dále měřnou jednotku položky, jednotkovou cenu položky, výměru položky, cenu položky celkem a cenu příslušného stavebního objektu v Kč bez DPH a v Kč vč. DPH a výkaz výměr. Položkové rozpočty (výkazy výměr) jednotlivých stavebních objektů budou zpracovány ve 2 vyhotoveních bez cen a ve 2 vyhotoveních (č. 1 a 2) s cenami. Výkazy výměr a rozpočty budou předány v digitální podobě ve formátu „.krz“ nebo „.xls“ na CD a v tištěné formě v tabulce Microsoft Excel dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- 2.5 Objednatel se zavazuje řádně zpracovanou DPS převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v čl. IV této smlouvy.
- 2.6 Zhotovitel se dále zavazuje, že v souladu s ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude vykonávat po celou dobu provádění stavby vykonávat podle požadavků objednatele autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou dokumentací, který je rovněž součástí předmětu díla (dále jen „autorský dozor“), a to v rozsahu 10 hodin.

III.

Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést a předat:
DPS včetně rozpočtu do **20 týdnů od podepsání smlouvy.**
Zpracování podmínek stavebního povolení do DPS do **2 týdnů** od nabytí právní moci stavebního povolení.
- 3.2 DPS zhotovitel protokolárně předá objednateli v Mostě, v budově Magistrátu města Mostu, Radniční 1, odbor investic a komunálního hospodářství - č. dveří 133.
- 3.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a protokolárním předáním objednateli. Řádně zhotoveným dílem se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky. Objednatel je oprávněn převzít dílo i s případnými drobnými vadami a nedodělky, které nebudou bránit řádnému provozování, pokud tyto drobné vady a nedodělky zhotovitel odstraní v dohodnutém termínu. Pokud zhotovitel drobné vady a nedodělky v dohodnutém termínu neodstraní, platí, že dílo předáno a převzato nebylo.
- 3.4 Autorský dozor bude poskytován po dobu realizace stavby.

IV.

Cena díla

- 4.1 Cena za zpracování DPS se sjednává jako nejvýše přípustná a činí **352 000,- Kč bez DPH.** K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Slovy: třístapadesátdvatisíkorunčeských

Z toho:

- a) Cena za zpracování DPS bez IČ a bez DPH 298 000,- Kč
- b) Cena za IČ pro DPS bez DPH 32 000,- Kč
- c) Cena za zpracování podmínek stavebního povolení do DPS bez DPH 18 000,- Kč
- d) Cena za provádění autorského dozoru v rozsahu 10 hodin bez DPH 4 000,- Kč

- 4.2 Nejvýše přípustná cena předmětu díla zahrnuje náklady na všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení a řádnému dokončení předmětu díla.
- 4.3 Práce nad rámec této smlouvy, které mohou být provedeny jen po dohodě zhotovitele a objednatele, budou posuzovány jako dodatečné práce. Práce a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 4.4 Dodatečné práce ocení zhotovitel před realizací „Změnovým listem“ s obsahem uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy – „Vzorový změnový list“. O takto oceněné dodatečné práce bude zvýšena cena díla uvedená v čl. IV. bod 4.1 této smlouvy.
- 4.5 Práce obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), ocení zhotovitel „Změnovým listem“ s obsahem uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy – „Vzorový změnový list“. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. IV. bod 4.1 této smlouvy.
- 4.6 Změny doby plnění díla dle čl. IV. mohou být provedeny „Změnovým listem“ s obsahem uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy – „Vzorový změnový list“. Tuto změnu mohou schválit zástupci objednatele dle čl. I. bodu 1.4 této smlouvy.
- 4.7 Případná změna subdodavatele bude provedena Změnovým listem“ s obsahem uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy – „Vzorový změnový list“.
- 4.8 Pokud v průběhu projektových prací a inženýrské činnosti bude nutnost zajistit další stanoviska, která nejsou obvyklá pro daný záměr, bude tato situace řešena Změnovým listem“ s obsahem uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy – „Vzorový změnový list“.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Právo fakturovat 80% ze souhrnu cen obsažených v čl. IV., odst. 4.1, písm. a) až c) vznikne zhotoviteli po protokolárním předání DPS. Právo fakturovat zbylých 20% z ceny předmětu díla vznikne zhotoviteli po doručení pravomocného stavebního povolení objednateli.
- 5.2 Právo fakturovat cenu za autorský dozor vznikne zhotoviteli dnem následujícím po oznámení objednatele, že autorský dozor podle této smlouvy je ukončen. Cena za autorský dozor bude vyúčtována dle soupisu skutečného počtu hodin a provedených prací při autorském dozoru potvrzeného objednatelem po skončení plnění, který musí být přílohou faktury.
- 5.3 Objednatel je oprávněn pozastavit z fakturovaných cen až 10% v případě, že v zápise o předání a převzetí díla (části díla) budou uvedeny jakékoliv vady a nedodělky. Pozastavená částka bude zhotoviteli uvolněna 30 kalendářních dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků.
- 5.4 Faktury budou splatné 30 dnů od jejich doručení a musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zejména:
název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele
pořadové číslo dokladu
číslo smlouvy objednatele
rozsah a předmět zdanitelného plnění

datum vystavení dokladu
datum uskutečnění zdanitelného plnění
datum splatnosti
cenu bez DPH, DPH a cenu celkem včetně DPH
označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná cena
oběma stranami podepsaný protokol o předání a převzetí díla
razítko a podpis oprávněné osoby.

5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu (daňový doklad) pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v bodě 6.5 této smlouvy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet od data doručení opravené faktury objednateli.

5.6 Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost objednatele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet.

Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že objednatel zaplatí cenu plnění takto:

- a) Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u [REDAKCE]
- b) DPH zaplatí na účet [REDAKCE] pod variabilním symbolem č. [REDAKCE], konstantní symbol č. [REDAKCE], specifický symbol č. [REDAKCE], ve zprávě pro příjemce bude uveden den uskutečnění zdanitelného plnění nebo den přijetí úplaty.

5.6 Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matryky [REDAKCE] je číslem matryky bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel platí DPH.

5.7 Při placení DPH bude objednatel postupovat podle § 109a cit. zákona. Zaplacením ceny díla dle ustanovení výše bude povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli cenu díla řádně splněna.

VI. Smluvní pokuty

6.1 Pro případ prodlení zhotovitele s každým plněním podle této smlouvy se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

6.2 Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamovaných vad a nedodělků plnění se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

6.3 Pro případ, že se v důsledku vad či nedostatků plnění, zejména chybného projektového řešení, chyby ve výkazu výměr, chybějících položek či nedostatků v projednání s dotčenými subjekty, apod., zvýší cena stavby o více než 10%, se sjednává právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši rovnající se příslušnému zvýšení ceny stavby oproti původně předpokládané ceně stavby; vícenáklady na stavbu vzniklé z výhradně popudu objednatele není možné podle tohoto článku uplatnit. Maximální výše smluvní pokuty činí 100% z celkové ceny předmětu díla ujednané v této smlouvě vč. DPH.

6.4 Pro případ, že v důsledku vad či nedostatků plnění v rámci DPS dojde k přerušení příslušného stavebního řízení se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu vypočtenou podle

tohoto vzorce: 5% ze souhrnu cen obsažených v čl. IV., odst. 4.1, písm. a) až c) + 200,- Kč za každý započatý kalendářní den přerušení příslušného stavebního řízení.

- 6.5 Pro případ, že v důsledku vad či nedostatků plnění v rámci DPS dojde k zastavení příslušného stavebního řízení, se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu vypočtenou podle tohoto vzorce: 10% ze souhrnu cen obsažených v čl. IV., odst. 4.1, písm. a) až c) z ceny předmětu díla + 200,- Kč za každý započatý kalendářní den do doby nového podání žádosti.
- 6.6 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a na odstoupení od smlouvy a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dní ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 6.7 Smluvní strana, které vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty, může od ní, na základě své vůle, odstoupit. Ujednání o smluvních pokutách podle čl. 7 nejsou odstoupením dotčena.
- 6.8 Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty nebo kterékoliv z nich započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.

VII. Záruky

- 7.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za řádné provedení všech plnění. Záruční doba se sjednává na dobu do kolaudace stavby. Odpovědnost zhotovitele za řádné provedení díla trvá po dobu životnosti stavby.
- 7.2 V případě, že kterékoliv plnění bude vykazovat chyby, vady a nedostatky, má objednatel práva z vadného plnění (dále též „nároky z vad“), zejména právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad, chyb a nedostatků. Specifikace nedostatků, vad a chyb musí být zhotoviteli sdělena písemně.
- 7.3 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, dalšími právními předpisy a technickými normami. Vadou se rozumí rovněž nedostatky a chyby ve výkazu výměr.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje případné vady plnění, uplatní-li objednatel toto právo z vadného plnění, odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto nároku z vad, nejpozději ve lhůtě do 15 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 7.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně písemně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 7.6 Uplatněním práv z vadného plnění nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VIII. Jiná ujednání

- 8.1 Zhotovitel zpracuje DPS tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví a odpovídá objednateli za škodu vzniklou porušením této povinnosti a v souvislosti s ním.
- 8.2 Objednatel může po zaplacení ceny plnění příslušné plnění neomezeně užívat, bez omezení rozmnožovat, užívat pro veškeré své potřeby, případně umožnit jeho užití třetím osobám. Žádné z plnění není výsledkem činnosti, která je chráněna právem z průmyslového, nebo jiného duševního vlastnictví. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek činnosti, který je předmětem díla jiným osobám, než je objednatel.

- 8.3 Zhotovitel může pověřit prováděním části plnění jiné osoby (subdodavatele). Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a za řádné plnění tím však není dotčena.
- 8.4 Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou znalostí a péčí. Zavazuje se dodržovat právní předpisy, další závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
- 8.5 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s pojišťovnou Allianz, č. pojistné smlouvy č. 503487110 na hodnoty škody ve výši 1 000 000,- Kč.
- 8.6 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 8.7 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
- 8.8 Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Metodického pokynu pro publicitu (viz příloha č. 2 této smlouvy). Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s tímto pokynem seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně tohoto metodického pokynu, je zadavatel povinen o této skutečnosti zhotovitele bezodkladně informovat.

IX.

Závěrečná ujednání

- 9.1 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedených statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu.
- 9.2 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 9.3 Tato smlouva může být měněna, doplněna nebo zrušena písemným dodatkem nebo změnovým listem potvrzeným zástupci obou smluvních stran. Změnu této smlouvy může navrhnout kterákoliv smluvní strana, lhůta k vyjádření činí 10 dnů.
- 9.4 V případě, že dojde ke zrušení této smlouvy nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně objednatele, bude zhotovitel cenu prací provedených ke dni zrušení této smlouvy nebo odstoupení od této smlouvy fakturovat objednateli ve výši určené podle podílu dosud provedených prací, jejichž řádné provedení potvrdí objednatel, na ceně předmětu díla.
- 9.5 Dohodou smluvních stran se tento závazkový vztah řídí občanským zákoníkem v platném znění, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
- 9.6 Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy

písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrné lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

9.7 Nedílnou součástí smlouvy se stává:

příloha č. 1 - Vzorový Změnový list

příloha č. 2 - Metodický pokyn pro publicitu (bude doplněn uchazečem dle přílohy č. 6 zadávací a kvalifikační dokumentace)

9.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

9.9 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.

9.10 Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

9.11 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden si ponechá objednatel.

9.12 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě dne : 24 -11- 2016


V [✓]MOSTĚ dne : 24 -11- 2016

Za objednatele :

Za zhotovitele :


.....
Mgr. Jan Paparega
primátor statutárního města Mostu




.....
Ing. arch. Luboš Polanský
místopředseda představenstva

| | Datum | Jméno, příjmení / příp. organizace | Funkce, ORJ | Podpis |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|
| Zpracoval/a/i/y: | 21.11.2016 16.11.2016 | [redacted] | Referent OIaKH Referentka ORaD | [redacted] |
| Vedoucí odboru: | 21.11.2016 | [redacted] | Pověřena vedením OIaKH | [redacted] |
| Správce rozpočtu: | 21.11.2016 | [redacted] | Ekonomka OIaKH | [redacted] |
| <input checked="" type="checkbox"/> dotace EU apod. <input type="checkbox"/> podmíněná pohledávka <input type="checkbox"/> podmíněný závazek _____ Kč (vč. DPH) | | | | |
| Za OF posoudil/a: | 22.11.2016 | [redacted] | Referent OF | [redacted] |
| AK – právně posoudil/a: | 22.11.2016 | [redacted] | Advokátní kancelář | [redacted] |
| | Uveřejnění v registru smluv: <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/> ANO | | | |
| Anonymizovat smlouvu: <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/> ANO | | | | |
| Za VM schválil/a: | 24-11-2016 | [redacted] | Náměstek primátora | [redacted] |
| Schváleno v: | <input type="checkbox"/> PPM / <input type="checkbox"/> RmM / <input type="checkbox"/> ZmM – dne _____ | | | |
| Datum uveřejnění smlouvy: | Poznámka: | | Schváleno primátorem města dne 15.11.2016 Veřejná zakázka č. 1131/2016 | |
| ID smlouvy z registru smluv: | | | | |



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 1 – Vzorový změnový list

Změnový list č. ze dne
projekční práce a inženýrská činnost

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Název stavby: | Rekonstrukce azylového domu pro muže |
| Číslo smluvního vztahu: | |
| Název části stavby (PS, SO): | |
| Na základě oznámení projektanta/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem/bez dopadu na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla | |
| <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> | |
| | |
| <u>Nové řešení:</u> | |
| | |
| <u>Zdůvodnění změny (jméno, příjmení):</u> | |
| | |
| Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný ve smluvních dokumentech. Případné dodatečné práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele. | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | ano/ne |
| Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval: | |

| | |
|-----------------------------------------|--------|
| Vliv změny na smluvní cenu: | ano/ne |
| Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH: | |
| Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH: | |
| Nová cena díla vč. DPH: | |

| | |
|---------------------------------------------|--------|
| Vliv změny na termín dokončení díla: | ano/ne |
| Termín dokončení díla dle smluvního vztahu: | |
| Nový termín dokončení díla: | |

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Výpočet

13. Publicita

13.1. Povinnosti příjemců v oblasti publicity

Povinnost příjemců provádět informační a propagační opatření vychází z článku 115 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013, z článků 4 a 5 Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 821/2014 a dále z Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014–2020.

Přijetí finančních prostředků z fondů EU znamená rovněž souhlas příjemce s uvedením v seznamu příjemců pro informování veřejnosti o názvu projektu a částce přidělené z veřejných zdrojů.

13.2. Povinné informační a propagační nástroje

Po vydání prvního právního aktu v průběhu realizace projektu je příjemce povinen informovat veřejnost o získané podpoře.

1. Má-li své **internetové stránky**, zveřejní na nich stručný popis projektu, jeho cíle, výsledky a informaci, že je na projekt poskytována finanční podpora z EU. Na internetových stránkách musí být umístěna loga IROP a MMR ČR (viz kap. 13.3), aby byly viditelné při otevření internetové stránky, aniž by byl uživatel nucen přesunout se na spodní část této stránky.

2. U projektů financujících dopravní infrastrukturu, stavební práce nebo datovou infrastrukturu, jejichž celková výše podpory přesahuje 500 000 EUR, musí příjemce po dobu realizace projektu vystavit v místě realizace projektu na viditelném místě **dočasný billboard** o doporučených rozměrech 5,1 x 2,4 m (standardní euroformát). Povinný minimální rozměr dočasného billboardu je 2,1 x 2,2 m. U obou uvedených rozměrů první číslo udává šířku dočasného billboardu. Pokud nelze umístit billboard v místě realizace projektu, umístí jej příjemce ve svém hlavním sídle.

Na dočasném billboardu musí být uveden název projektu a hlavní cíl projektu.

3. Ve všech ostatních případech:

- celková výše podpory projektu nepřesáhla 500 000 EUR,
- celková výše podpory projektu přesáhla 500 000 EUR a projekt nespočívá ve financování, dopravní infrastruktury, stavebních prací či datové infrastruktury,

příjemce umístí po zahájení realizace projektu na viditelném místě v místě realizace projektu **plakát** o minimální velikost A3 (lze použít na výšku i na šířku). Pokud příjemce realizuje více projektů souběžně v jednom místě z jednoho programu, je možné pro všechny projekty využít jeden plakát o min. velikosti A3. Pojmeme „souběžně“ se rozumí situace, kdy se realizace projektů alespoň částečně časově překrývá. Pokud nelze umístit plakát v místě realizace projektu, umístí jej příjemce ve svém hlavním sídle.

Na plakátu musí být uveden název projektu, hlavní cíl projektu a věta: Projekt <název projektu> je spolufinancován Evropskou unií.

O zveřejnění informací na webu a zveřejnění dočasném billboardu nebo plakátu příjemce informuje v první ZoR projektu.

4. Nejpozději do tří měsíců po dokončení realizace projektu vystaví příjemce v místě jeho realizace **stálou pamětní desku**. Stálá pamětní deska musí být v místě snadno viditelném pro veřejnost. Povinnost platí pro každý projekt, který splňuje obě následující kritéria:

- celková výše podpory projektu přesahuje 500 000 EUR;
- projekt spočíval v nákupu hmotného majetku nebo ve financování dopravní infrastruktury, stavebních prací či datové infrastruktury.

Je doporučeno, aby stálá pamětní deska byla vyrobena z odolného a trvalého materiálu a její minimální velikost byla 0,3 x 0,4 m (lze použít na výšku i na šířku). Musí na ní být uveden název projektu a hlavní cíl projektu.

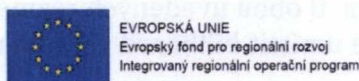
Pokud nelze umístit stálou pamětní desku v místě realizace projektu, umístí ji příjemce ve svém hlavním sídle.

Umístění plakátů, billboardů nebo stálých pamětních desek na pobočkách není vyžadováno. Náklady na povinné informační a propagační nástroje jsou způsobilými výdaji projektu a musí být uvedeny v rozpočtu projektu.

Příjemce je povinen uchovat doklady související s informačními a propagačními nástroji pro potřeby kontroly. Může využít fotografie billboardu, plakátu, stálé pamětní desky nebo screenshot webových stránek.

13.3. Prvky povinné publicity

1. Logo IROP



2. Logo MMR ČR



Logo IROP, logo MMR ČR, název projektu a hlavní cíl projektu musí zabírat nejméně 1/3 plochy plakátu, dočasného billboardu nebo stálé pamětní desky. Zbylé 2/3 plochy je možné využít pro grafickou prezentaci projektu.

Na plakátu, dočasném billboardu a stálé pamětní desce není možné použít žádná další loga, a to ani subjektů poskytujících kofinancování.

Ideální logolink



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Veškeré povolené alternativy logolinku jsou v dostatečně kvalitním rozlišení, případně i v křivkách, k dispozici na webových stránkách IROP <http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Dokumenty?refnodeid=760249>.

13.4. Informační a propagační nástroje ve specifických cílech 4.2 a 5.1

Kromě povinných informačních a propagačních nástrojů, uvedených v kapitole 13.2 těchto Pravidel, dodržují příjemci ve specifických cílech 4.2 a 5.1 další povinnosti, uvedené ve Specifických pravidlech vydaných k příslušné výzvě.

13.5. Pravidla pro zobrazování log

Loga na internetových stránkách musí být zobrazovaná vždy v barevném provedení.

V ostatních případech je použito barevné provedení, pokud je to možné.

Monochromatickou verzi lze použít v odůvodněných případech, kdy jsou materiály tištěny na běžných kancelářských tiskárnách, materiál barevnou variantu neumožňuje nebo by použití barevné verze log bylo neekonomické, neekologické či neestetické.

Pořízení černobílé kopie barevného originálu se nepovažuje za nedodržení pravidel publicity.

13.6. Sankce

Při nesplnění pravidel pro zpracování povinných a volitelných informačních a propagačních nástrojů bude příjemce sankcionován v souladu s Podmínkami právního aktu.