

# SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

Základní škola Ostrava – Stará Bělá

Junácká 700

724 00 Ostrava – Stará Bělá

IČO: 61989169

.....  
/dále jen objednatel/ na straně jedné

a

Milan Novák, Klabalská I 4198, 760 01 Zlín, IČO 48486175,

DIČ CZ-6511180423

Bankovní spojení: KB Zlín, č.ú.

/dále jen ubytovatel/ na straně druhé

uzavírají tuto

s m l o u v u

I.

Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli přechodné ubytování a související služby v Horském hotelu Kyčerka, Velké Karlovice

**na dobu od 18.3.2019 do 31.3.2019 pro cca 100 osob a na dobu od 1.4.2019 do 14.4.2019 pro cca 43 osob.**

II.

Cena za ubytování a související služby se stanovuje dohodou takto:

**Ubytování + služby - Kč 440 na jednoho žáka a jeden den včetně plné penze, pitného režimu a dvou svačinek a to v obou termínech.**

**Ubytování + služby - Kč 440 na jednu osobu pedagogického doprovodu a jeden den včetně plné penze, pitného režimu a dvou svačinek a to v obou termínech.**

**Celková sjednaná cena pobytu za 1 osobu činí Kč 5.720,- v obou termínech.**

**Celková sjednaná cena za 1. pobyt 100 osob činí Kč 572.000,-**

**Celková sjednaná cena za 2. pobyt 43 osob činí Kč 245.960,-**

V případě:

- předčasného odjezdu bude vrácena částka 90,-Kč za jedno dítě a jeden den počínaje následujícím dnem po jeho odjezdu (30,-Kč za 1 stravu)
- diety (bezlepková, vegetariánská či jiná) účtujeme 100,-Kč za jeden den za jednu osobu
- obědu navíc (1/2 dne navíc) účtujeme 120,-Kč za 1 osobu

a je splatná takto:

**objednatel se zavazuje zaplatit ubytovateli zálohu za 1. termín ve výši Kč 280.000,- splatnou nejpozději do 20.12.2018 a zálohu za 2. termín ve výši Kč 120.000,- splatnou nejpozději do 20.12.2018.**

Doplatek celkové ceny dle vyúčtování na konci pobytu splatný nejpozději do 10 ti dní od ukončení pobytu. V případě prodloužení úhrady doplatku se stanoví úrok z prodloužení ve výši 0,1% z hodnoty nedoplatku za každý den prodloužení.

### III.

Objednatel je povinen:

- poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy
- uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby
- dodržovat právní, bezpečnostní, protipožární, hygienické a ostatní předpisy vztahující se na ubytování včetně vnitřních předpisů, ve všech prostorách a náležícím okolí objektu a uhradit škody vyplývající z nedodržování těchto předpisů.
- užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu, chránit před poškozením či zničením a udržovat je ve stavu způsobilém užívání
- neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné změny
- neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování
- nahradit ubytovateli veškerou škodu způsobenou v prostorách vyhrazených k ubytování
- odevzdat přesný počet klíčů, které byly vydány. Při ztrátě bude naúčtována částka 100,-Kč.
- odeslat na kurz jen dítě, které je zdravotně způsobilé a nejeví známky akutního onemocnění. V případě nákazy dítě / osobu neprodleně izolovat od ostatních a zamezit šíření nákazy.
- do 14 ti dní před začátkem pobytu nahlásit přesný počet osob a čas nástupu na hotel
- respektovat pokyny vedoucího ubytovacího zařízení a dodržovat Ubytovací řád ubytovatele

### IV.

Ubytovatel se zavazuje:

- dodržovat při stravování platné právní předpisy a hygienické normy
- dodržovat zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění
- umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy
- odevzdat ubytovanému prostory vyhrazené k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním
- vyvěstí platný Ubytovací řád a další závazné směrnice a pokyny nutné pro chod objektu na viditelném místě.

V.

Objednatel může od této smlouvy odstoupit písemně před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb za těchto podmínek:

**úhrada stornovacího poplatku**

**30% sjednané ceny pobytu při odstoupení nejpozději 60 dnů před datem dohodnutého termínu**

**60% sjednané ceny pobytu při odstoupení nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu**

**100 % v ostatních případech**

**Při příjezdu nižšího počtu žáků o 10% a více z objednaného počtu bude za tyto účtován stornovací poplatek ve výši 50ti % ze sjednané ceny pobytu za každou osobu.**

Účinky odstoupení nastávají dnem doručení ubytovateli.

VI.

Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit, jestliže objednatel v prostorách vyhrazených k ubytování hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti z obsahu této smlouvy.

Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit v případě prodlení s úhradou zálohy za ubytování

VII.

Změny a doplňky této smlouvy je možno provádět pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.

VIII.

Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Nedílnou součástí této smlouvy je ubytovací řád vydaný ubytovatelem a příloha smlouvy č. 1.

PŘÍLOHA Č.1 KE SMLouvĚ O  
UBYTOVÁNÍ  
(prosíme o doplnění)

Žáci / studenti věk ŽÁCI 18.3.-31.3. (78 a 106L) ŽÁCI 6.5. (11a 126L) 14.-14.4.

Počet dívek 18.3.-31.3. 45 14.-14.4. 22

Počet chlapců 18.3.-31.3. 45 14.-14.4. 15

Příjezd čas 10.00 hodin 18.3., 14.2019

Odjezd čas 9.00 hodin 31.3., 14.4.2019

Začátek pobytu oběd / večeře VĚDY OBĚD

Konec pobytu snídaně / večeře VĚDY SNÍDANĚ

Dieta vegetariánská ano / ne + počet \_\_\_\_\_

Dieta bezlepková ano / ne + počet \_\_\_\_\_

Dieta jiná název + počet \_\_\_\_\_

Ve Velkých Karlovcích dne 7.12.2018

objednatel

Milan Novák  
Horský hotel Kyčerka  
ubytovatel

## Ubytovací řád Horského hotelu Kyčerka

**V celém objektu platí přísný zákaz kouření, či rozdělávání ohně (svíčky apod.)  
Při porušení bude host muset opustit hotel bez nároku na vrácení peněz.**

- **Dodržování nočního klidu**

Noční klid v ubytovacích prostorách platí od 22:00 do 7:00. V této době je zakázáno běhat, dělat hluk a posedávat na chodbách. Toto se nevztahuje na prostor valašského šenku.

- **Regulace teploty a zabránění zbytečným únikům tepla**

Pokoje jsou vybaveny manuální regulací topení, dětem je zakázáno jakkoli manipulovat s regulačním zařízením. Pokud Vám nevyhovuje teplotní režim, požádejte, prosím, ubytovatele o nastavení individuálního režimu.

- **Poškození vybavení hotelu**

**Je zakázáno poškozovat vybavení hotelu, ať už úmyslně, nebo z nedbalosti (např. ponecháním svěřených osob bez dozoru). V případě poškození (malby, podlahy, nábytku, dveří apod.) ubytovatel vyžaduje náhradu škody.**

- **Zodpovědnost za škody na vlastním majetku**

Za škody na majetku ubytovaného, případně odcizení věcí ponechaných ve volně přístupných částech hotelu ubytovatel nenese odpovědnost. Ubytovatel prohlašuje, že v ubytovacím zařízení jsou vytvořeny předpoklady pro předcházení škod na majetku ubytovaného. Majetek ubytovaných ubytovatelem není pojištěn.

- **Zodpovědnost za škody na zdraví svém a svěřených osob**

Ubytovatel učinil všechna opatření, aby nedocházelo k poškození zdraví ubytovaných. Ubytovatel nenese při běžném provozu odpovědnost za zdraví ubytovaných. Je povinností ubytovaných neponechávat svěřené osoby bez dozoru. Toto platí i v prostorách dětského hřiště. V případě onemocnění infekční nemocí je ubytovaný povinný toto nahlásit ihned ubytovateli a zajistit izolaci nemocného.

Zdraví ani život ubytovaných není ubytovatelem pojištěno.

- **Ostatní**

V pokojích není dovoleno používat vlastní elektrospotřebiče kromě těch, které hostům slouží k jejich osobní hygieně.

**Lyžařská obuv může být uschována pouze v místnosti k tomu určené. Je zakázáno se v ní pohybovat po hotelu či chodit na pokoj.**

Za peníze a cennosti odpovídá ubytovatel jen tehdy, převzal-li je do úschovy proti potvrzení.

Hosté mohou být ubytováni nejdříve od 14:00 hod. a pokoje musí být vyklizeny do 10.00 hod.

Konzumace vlastních nápojů není zakázána (vyjma valašského šenku) ubytovatel požaduje odkládání plastových a skleněných lahví do odpadkových košů.

Jídlo a nápoje nesmí být vynášeny z jídelny.

Je zakázáno ponechat otevřená okna, jestliže ubytovaný opouští ubytovací zařízení. Manipulace s okny je povolena pouze dospělým!!!

Klíče od lyžárny /kolárny/ a kluboven jsou předávány pouze dospělým osobám a ty nesou odpovědnost za jejich stav.