##### Statutární město Karlovy Vary

**a**

**Alžbětiny Lázně, a.s.**

**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PENĚŽITÉHO PŘÍPLATKU MIMO ZÁKLADNÍ KAPITÁL**

###### *K A R L O V Y V A R Y 2 0 1 8*

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

**Statutární město Karlovy Vary**

se sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČO: 002 54 657

bankovní spojení: číslo účtu xxx, vedený u xxx, variabilní symbol xxx

zastoupené: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

*na straně jedné (dále jen „Akcionář“)*

a

**Alžbětiny Lázně, a.s.**

se sídlem: Smetanovy sady 1145/1, Karlovy Vary, PSČ: 360 01

IČO: 263 42 421

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle B, vložka 968

zastoupená: Ing. Václav Benedikt, Mgr. Viktor Linhart- členové představenstva společnosti

bankovní spojení: číslo účtu xxx, vedený u xxx, variabilní symbol xxx

*na straně druhé (dále jen „Společnost“)*

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

1. Akcionář je jediným akcionářem Společnosti a má zájem na rozvoji Společnosti;
2. Zastupitelstvo Akcionáře schválilo uzavření této Smlouvy na svém jednání dne 11.12.2018, usnesením č. ZM/344/12/18;
3. Představenstvo Společnosti schválilo uzavření této Smlouvy na svém jednání dne 23.11.2018.

dohodly se smluvní strany

## podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů na uzavření této

**SMLOUVY O POSKYTNUTÍ PENĚŽITÉHO PŘÍPLATKU MIMO ZÁKLADNÍ KAPITÁL**

**I. Předmět smlouvy**

1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Akcionáře poskytnout Společnosti dobrovolný peněžitý příplatek Akcionáře do vlastního kapitálu Společnosti mimo základní kapitál a souhlas Společnosti tento příplatek přijmout.

1.2. Dobrovolný peněžitý příplatek poskytovaný Akcionářem Společnosti na základě této Smlouvy je poskytován na základě:

1. usnesení zastupitelstva Akcionáře ze dne 11.12.2018 č.ZM/344/12/18 rozhodnutí představenstva Společnosti ze dne 23.11.2018.

1.3. Účelem poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku Akcionáře je pokrytí nákladů vynaložených na výběr strategického partnera do konce řízení koncesního dialogu, v souvislosti s revitalizací komplexu Alžbětiny Lázně.

1.4. Společnost bere na vědomí, že dobrovolný peněžitý příplatek poskytovaný Akcionářem dle této smlouvy Společnosti není dotací a Akcionář může za splnění zákonem stanovených podmínek požadovat jeho vrácení.

**II. Závazek k poskytnutí a přijetí příplatku**

2.1 Akcionář se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Společnosti dobrovolný peněžitý příplatek mimo základní kapitál ve výši **Kč 1 500 000,00** (slovy: jeden milion pět set tisíc korun českých).

2.2. Společnost dobrovolný příplatek Akcionáře mimo základní kapitál dle čl. II. odst. 2.1. přijímá a zavazuje se s ním nakládat dle této Smlouvy.

**III. Úhrada příplatku**

3.1. Akcionář se zavazuje poskytnout Společnosti dobrovolný peněžitý příplatek mimo základní kapitál dle čl. II. odst. 2.1. této Smlouvy na bankovní účet Společnosti č. xxx, vedený u xxx, variabilní symbol xxx a to nejpozději do 30 dnů po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

**IV. Nakládání s příplatkem**

4.1. Společnost se zavazuje dobrovolný peněžitý příplatek poskytnutý Akcionářem používat účelně a hospodárně k účelu dle čl. I. odst. 1.3. této Smlouvy, a to včetně úhrady závazků, které Společnosti mohou vzniknout vůči třetím osobám.

**V. Vrácení příplatku**

5.1. Akcionář je oprávněn požadovat po Společnosti vrácení dobrovolného peněžitého příplatku, a to i po částech, nebude-li to v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), stanovami Společnosti a touto Smlouvou.

5.2. Společnost se zavazuje za předpokladu, že budou splněny podmínky dle čl. V. odst. 5.1. této Smlouvy vrátit Akcionáři poskytnutý dobrovolný peněžní příplatek nebo jeho část, a to v rozsahu dle písemné žádosti Akcionáře.

5.3. Společnost je povinna splnit svůj závazek dle č. V. odst. 5.2. nejpozději do 120 kalendářních dnů od doručení písemné žádosti Akcionáře.

# VI. Doručování

6.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou, popřípadě do datové schránky.

6.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručené:

(i) při doručování osobně:

* dnem faktického přijetí oznámení adresátem; nebo
* dnem, v němž bylo doručeno osobě adresáta na adrese, která je oprávněna k přebírání listovních zásilek; nebo
* dnem, kdy bylo doručováno osobě na adresátově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
* dnem, kdy bylo doručováno adresátovi na adresátovu adresu dle článku VII. odst. 7.1. , resp. VII odst. 7.2. této Smlouvy a adresát při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje.
1. při doručování prostřednictví držitele poštovní licence:
* dnem předání listovní zásilky adresátovi; nebo
* dnem, kdy adresát při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku VII. odst. 7.1., resp. VII. odst. 7.2. této Smlouvy.
1. při doručování do datové schránky:
* dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

# VII. Adresy pro doručování

7.1. Ke dni podpisu smlouvy je:

 adresou pro doručování Akcionáři:

**Statutární město Karlovy Vary**

Moskevská 2035/21

361 20 Karlovy Vary

adresou pro doručování Společnosti:

 **Alžbětiny Lázně, a.s.**

Smetanovy sady 1145/1

 360 01 Karlovy Vary

7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa pro doručování, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

7.3. Zásilka je řádně doručena Akcionáři, pouze pokud je doručena v místě doručení Akcionáře v úředních hodinách Magistrátu města Karlovy Vary.

# VIII. Společná ustanovení

8.1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

8.2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky.

8.3. V případě sporů souvisejících se Smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení a není-li dále uvedeno jinak, rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud v České republice.

8.4. Smluvní strany se zavazují:

1. vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle Smlouvy,
2. vyvinout potřebnou součinnost k plnění Smlouvy.

8.5. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část

1. bude neplatné či nevynutitelné;
2. stane se neplatným či nevynutitelným;
3. bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem,

 tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.

8.6. Změny Smlouvy jsou možné pouze písemnou formou s projevy vůle smluvních stran na téže listině. Veškeré dodatky musí být chronologicky číslovány.

8.7. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.

# IX. Závěrečná ustanovení

9.1. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

9.2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Akcionář i Společnost obdrží každý po dvou stejnopisech.

9.3. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č.128/2000 Sb. – o obcích, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této Smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

9.4. Smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu (včetně Příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně obsahu Příloh) souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech, dne 13.12.2018

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Statutární město Karlovy Vary Alžbětiny Lázně, a.s.

zastoupené zastoupené

Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA Ing. Václav Benedikt

Primátorkou města členem představenstva

a

 Mgr. Viktor Linhart

 členem představenstva