

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti

č. OLP/280/2015

"Zpracování projektových dokumentací - IROP" část 3

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem Liberec 2, U Jezu 642/2a, 461 80

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Markem Pieterem, náměstkem hejtmana

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen "objednatel"

a

AF-CITYPLAN, s.r.o.

se sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 - Michle

IČO: 47307218

DIČ: CZ47307218

osoba oprávněná podepsat dodatek: Ing. Ivo Šimek, CSc., generální ředitel a jednatel

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 482851413/0300

evidence: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 2505

dále jen "zhotovitel"



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 10. 9. 2015 Smlouvu o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti, vedenou objednatelem pod č. OLP/280/2015, jejímž předmětem je "Zpracování projektových dokumentací - IROP" část 3 - pro investiční akci "Silnice II/290 Roprachtice - Kořenov", ke které uzavřely dne 26. 8. 2016 Dohodu o narovnání, dne 29. 8. 2016 Dodatek č. 1, dne 5. 10. 2017 Dodatek č. 2 a dále dne 30. 1. 2018 dodatek č. 3 (dále jen „smlouva“).
2. Tento dodatek byl uzavřen v souladu s § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Důvodem pro uzavření tohoto dodatku je posunutí termínu pro obstarání pravomocného stavebního povolení z důvodů nedokončeného majetkoprávního vypořádání u pozemků zatížených exekucí, rozhodnutím o úpadku a u nedohledatelných vlastníků a dále pozemků, kde vlastníci kategoricky nesouhlasí s realizací záměru, případně mají požadavky na zvýšení ceny odkupu, požadují zpracování geometrického plánu, požadují směnu pozemku, případně specifikují takové technické požadavky, o jejichž zakomponování do projektové dokumentace nemá zpracovatel kompetenci rozhodovat.

Článek I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se z výše uvedeného důvodu dohodly na těchto změnách smlouvy.
2. Článek IV. odst. 1, odrážka 5 smlouvy ve znění:

- "- obstarání pravomocného územního rozhodnutí, nejpozději do 90 dnů od ukončení majetkoprávní činnosti,
- obstarání pravomocného stavebního povolení včetně předání finální verze DSP/PDPS, nejpozději do 180 dnů od nabytí účinnosti posledního územního rozhodnutí, a to nejpozději do 15. 12. 2018".

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

- "- podání žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení nejpozději do 1. 7. 2019,
- obstarání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně předání finální verze DSP/PDPS, a to nejpozději do 31. 12. 2019."

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž pět obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění objednatelem v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady kraje č. 2354/18/RK ze dne 4. 12. 2018.
6. Přílohou dodatku je Změnový list č. 4.

V Liberci dne 13. 12. 2018

V Praze dne 7. 12. 2018

.....
Marek Pieter
náměstek hejtmána

.....
Ing. Ivo Šimek, CSc.
generální ředitel a jednatel



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 4		
Zhotovitel:	AF-CITYPLAN, s.r.o.			
Investor:	Liberecký kraj	Datum: 3. 12. 2018		
Název akce: Silnice II/290 Roprachtice-Kořenov				
Způsob odeslání / předání datum: 3. 12. 2018	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:	-		
	na výkresy:	-		
	na rozpočtové podklady:	-		
	na jinou část smlouvy:	Článek IV. - Čas a místo plnění		
Původní řešení dle smlouvy o dílo:				
Smlouva o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti ze dne 10. 9. 2015 (č. smlouvy: OLP/280/2015) a Dodatku č. 1 z dne 29. 8. 2016, Dodatku č. 2 ze dne 5. 10. 2017 a Dodatku č. 3 ze dne 30. 1. 2018.				
Předmět změny:				
Termín pro obstarání pravomocného stavebního povolení včetně předání finální verze DSP/PDPS.				
Původní termín: Obstarání pravomocného stavebního povolení včetně předání finální verze DSP/PDPS, nejpozději do 180 dnů od nabytí účinnosti posledního územního rozhodnutí, a to nejpozději do 15. 12. 2018.				
Nový termín: podání žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení do 1. 7. 2019, obstarání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně předání finální verze DSP/PDPS nejpozději do 31. 12. 2019.				
Popis a zdůvodnění změny:				
Změna se týká posunu termínu obstarání pravomocného stavebního povolení. Důvodem je nedokončené majetkoprávní vypořádání způsobené neovlivnitelnými externími faktory (exekuce, rozhodnutí o úpadku, nedohledatelní vlastníci) a nesouhlasnými stanovisky vlastníků, případně technickými a jinými požadavky vlastníků, k jejichž vyřešení není zpracovatel kompetentní.				
Zdůvodnění:				
Majetkoprávní vypořádání není dokončené u pozemků zatížených exekucí, rozhodnutím o úpadku a u nedohledatelných vlastníků. V případě exekucí není zpracovatel schopen urychlit exekuční řízení či zjistit detaily exekučního řízení, u rozhodnutí o úpadku není v moci zpracovatele tento stav změnit. U nedohledatelných vlastníků zpracovatel učinil veškeré kroky vedoucí k nalezení dotčených vlastníků (především opakované osobní návštěvy, vyhledávání ve veřejných zdrojích, telefonické a e-mailové kontaktování) a konstatuje, že již není dalších možností, jak konkrétní vlastníky dohledat.				
Nedokončené majetkoprávní vypořádání se dále týká pozemků, kde vlastníci kategoricky nesouhlasí s realizací záměru, případně mají požadavky na zvýšení ceny odkupu, požadují zpracování GP, požadují směnu pozemku, případně specifikují takové technické požadavky, o jejichž zakomponování do PD nemá zpracovatel kompetenci rozhodovat. Za současných podmínek je nutné u těchto pozemků řešit záměr v rámci opravy stávajícího stavu.				
Zhotovitel v rámci výsledků majetkoprávního vypořádání definoval úseky, které zřejmě lze řešit v plném rozsahu dle SoD (vč. dodatků): Úsek 2 (staničení km 40,960 – km 43,360), Úsek 3 (staničení km 45,200 – km 46,910). Úsek 2 je projednáván a 14. 12. 2018 bude zažádáno o ÚR/SP. V rámci Úseku 3 zpracovatel definoval požadavky vlastníků, které v současnosti řeší ve spolupráci s objednatelem. Dle těchto výsledků se rozhodne, zdali a v jakém rozsahu bude realizována humanizace úseku.				
Dále jsou specifikovány úseky, které zřejmě, s ohledem na výsledky majetkoprávní přípravy, nelze řešit dle původního zadání SoD (vč. dodatků). U těchto úseků bude nutné vybrané části realizovat pouze jako úpravy v rámci stávajícího stavu. Úsek 1 (staničení km 32,813 – km 35,480), Meziúsek 1 – 2 (staničení km 39,910 – km 40,960), Intraviál Vysoké nad Jizerou (staničení km 43,360 – km 45,200), Úsek Kořenov – Přichovice (staničení km 32,813 – km 33,480).				
Počet připojených listů specifikací: 0				
Důvod vícepráce / méněpráce:				
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>

Oznámení vydává:

.....

Stanovisko technického dozoru stavby:

.....

Stanovisko projektanta stavby:

.....

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 4
Zhotovitel:	AF-CITYPLAN, s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:	3. 12. 2018	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti tuto změnu termínu:</p> <p>Předmět změny: Termín pro obstarání pravomocného stavebního povolení včetně předání finální verze DSP/PDPS.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Majetkoprávní vypořádání není dokončené u pozemků zatížených exekucí, rozhodnutím o úpadku a u nedohledatelných vlastníků. V případě exekucí není zpracovatel schopen urychlit exekuční řízení či zjistit detaily exekučního řízení, u rozhodnutí o úpadku není v moci zpracovatele tento stav změnit. U nedohledatelných vlastníků zpracovatel učinil veškeré kroky vedoucí k nalezení dotčených vlastníků (především opakované osobní návštěvy, vyhledávání ve veřejných zdrojích, telefonické a e-mailové kontaktování) a konstatuje, že již není dalších možností, jak konkrétní vlastníky dohledat.</p> <p>Nedokončené majetkoprávní vypořádání se dále týká pozemků, kde vlastníci kategoricky nesouhlasí s realizací záměru, případně mají požadavky na zvýšení ceny odkupu, požadují zpracování GP, požadují směnu pozemku, případně specifikují takové technické požadavky, o jejichž zakomponování do PD nemá zpracovatel kompetenci rozhodovat. Za současných podmínek je nutné u těchto pozemků řešit záměr v rámci opravy stávajícího stavu.</p> <p>Zhotovitel v rámci výsledků majetkoprávního vypořádání definoval úseky, které zřejmě lze řešit v plném rozsahu dle SoD (vč. dodatků): Úsek 2 (staničení km 40,960 – km 43,360), Úsek 3 (staničení km 45,200 – km 46,910). Úsek 2 je projednáván a 14. 12. 2018 bude požádáno o ÚR/SP. V rámci Úseku 3 zpracovatel definoval požadavky vlastníků, které v současnosti řeší ve spolupráci s objednatelem, dle těchto výsledků se rozhodne, zdali a v jakém rozsahu bude realizována humanizace úseku.</p> <p>Dále jsou specifikovány úseky, které zřejmě, s ohledem na výsledky majetkoprávní přípravy, nelze řešit dle původního zadání SoD (vč. dodatků), u těchto úseků bude nutné vybrané části realizovat pouze jako úpravy v rámci stávajícího stavu. Úsek 1 (staničení km 32,813 – km 35,480), Meziúsek 1 – 2 (staničení km 39,910 – km 40,960), Intraviál Vysoké nad Jizerou (staničení km 43,360 – km 45,200), Úsek Kořenov – Přichovice (staničení km 32,813 – km 33,480).</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH: 0,- Kč	Cena víceprací bez DPH: 0,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 0,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: podání žádosti o územní rozhodnutí/stavební povolení nejpozději do 1. 7. 2019 , obstarání pravomocného územní rozhodnutí/stavební povolení vč. DSP/PDPS nejpozději do 31. 12. 2019	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 9. 12. 2018	Datum: 7. 12. 2018	

Ověřil:

Schválil: