

# SMLOUVA

## o provedení a hrazení přeložky vodárenského zařízení

### Čl. I. Smluvní strany

#### 1. Vodovody a kanalizace Židlochovicko

sídlo: Hrušovanská 214, 667 01 Vojkovice  
IČO: 49458841  
DIČ: CZ49458841  
zastoupený: k podpisu smlouvy a jejich dodatků [REDACTED]  
bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
registrovaný KrÚ JMK č.j. 5/93 Sn.  
jako vlastník vodárenského zařízení (dále jen **vlastník VZ**)

a

#### 2. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
IČO: 70932581  
DIČ: CZ70932581  
zastoupena: k podpisu smlouvy a jejich dodatků Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem  
[REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu : [REDACTED]  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová zn.  
Pr 287

jako **stavebník**

### Čl. II. Předmět smlouvy

- (1) Tato smlouva upravuje podmínky realizace stavby přeložení vodárenského zařízení (dále jen VZ) na k.ú. Blučina a zastupování vlastníka VZ při jednání s orgány státní správy (zejména stavebními úřady) a vlastníky pozemků dotčených stavbou.
- (2) Stavebník prohlašuje, že je investorem stavby „**II/416 Blučina obchvat**“ - **SO 302 Ochrana vodovodního přivaděče Blučina**. Rozsah přeložky je blíže specifikován v realizační projektové dokumentaci (dále jen PD), která bude předložena vlastníkovi VZ před realizací stavby.
- (3) Stavba bude realizována na k.ú. Blučina na p.č. 4199, 4198, 4195 a 4194 v délce trasy přeložky vodovodu PE100 SDR11 (DN 150 PN 16) 51,5m s chráničkou PE-HD SDR11 (DN300) v délce 39,0m.

### **Čl. III. Práva a povinnosti smluvních stran**

- (4) Stavebník se zavazuje zajistit na své náklady a prostřednictvím odborně způsobilé firmy stavbu uvedenou v čl. II. odst. 2. této smlouvy a blíže specifikovanou v PD.
- (5) Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací schválenou vlastníkem VZ, jeho podmínkami a zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon).
- (6) Stavebník je v rámci zajištění a realizace přeložky VZ oprávněn jednat jménem vlastníka VZ s vlastníky pozemků dotčených stavbou, orgány státní správy, a podávat v jeho zastoupení žádosti a návrhy na příslušné orgány státní správy.
- (7) Smluvní strany se zavazují po dokončení přeložky VZ provést její převjímk. Přeložka se považuje za dokončenou podepsáním předávacího protokolu mezi stavebníkem, zhotovitelem přeložky a vlastníkem VZ příp. vlastníkem VZ pověřeným provozovatelem VZ. Součástí převjímacího řízení budou doklady požadované vlastníkem VZ k přeložce.
- (8) Vlastník VZ provede prostřednictvím provozovatele VZ montážní práce spojené s uvedením nového VZ do provozu (tj. provedení propoje, vpuštění vody, odpojení a odstranění stávajícího VZ) na základě:
  - a) ukončeného převjímacího řízení,
  - b) splnění podmínek pro užívání přeložky VZ stanovených zákonem č.183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon),
  - c) požadavky stanovenými vlastníkem VZ v jeho vyjádření k přeložce.
- (9) Všechny práce spojené s uvedením nového VZ do provozu budou provedeny provozovatelem VZ na náklady stavebníka.
- (10) Stavebník se touto smlouvou zavazuje zajistit na své náklady na všech pozemcích dotčených přeložkou VZ ve prospěch vlastníka VZ, zřízení věcného břemene umožňujícího využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely VZ.
- (11) V případě, že vlastník VZ zjistí nesplnění povinnosti stanovené v odst. (11) této smlouvy, je stavebník povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý metr potrubí neošetřený smlouvou o věcném břemenu, nejméně však 5.000,- Kč. Nárok na náhradu škody není tímto ustanovením dotčen.
- (12) Převde-li stavebník investorství stavby uvedené v odst. (2) na nový subjekt, zavazuje se:
  - a) převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nového stavebníka,
  - b) oznámit vlastníkoví VZ změnu investorství, název a adresu nového stavebníka.
- (13) Jestliže stavebník neoznámí vlastníkoví VZ převod investorství, uhradí smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Nárok na náhradu škody není tímto ustanovením dotčen.
- (14) Stavebník přeložky je povinen předat vlastníkoví VZ dokončenou stavbu neprodleně poté, co nastaly právní účinky kolaudačního souhlasu, a to včetně příslušné dokumentace skutečného provedení stavby a souvisejících dokladů.

### **Čl. IV. Vlastnictví stavby**

- (15) Vlastnictví vodárenského zařízení se dle § 24 odst. 4. zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění po provedení přeložky nemění.
- (16) Stavebník se zavazuje na výzvu vlastníka VZ uplatnit u zhotovitele právo vyplývající z titulu záruční opravy.

**Čl. V.  
Termín provedení stavby**

(17) Stavba bude realizována v termínu do 31. 12. 2023.

**Čl. VI.  
Závěrečná ustanovení**

- (18) Tato smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisech.
- (19) Smlouvu lze měnit písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
- (20) Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo jiných důvodů stala některá ujednání této smlouvy neplatnými nebo neúčinnými, účastníci prohlašují, že smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze.
- (21) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřely v tísní ani za nevýhodných podmínek a že s obsahem smlouvy souhlasí.
- (22) Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (23) Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí stavebník. Vlastník VZ označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají uveřejnění: -

**Stavebník**

**Vlastník VZ**

V Brně dne: 14. 12. 2018

Vojkovice dne: 29. 11. 2018

.....  
**Ing. Zdeněk Komůrka**  
ředitel  
SÚS JMK

  
Vodovody a kanalizace Židlochovicko