



KUJCP01FCKZZ

# SMLOUVA O DÍLO č. SDL/OZZL/075/18

Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 21. 9. 2018 pro nadlimitní veřejnou zakázku s názvem: „Zhotovení odborných studií a zajištění monitoringu projektu CZ-SK SOUTH LIFE včetně souvisejících služeb“ – páchník hnědý.

## Článek I. Smluvní strany

### OBJEDNATEL:

Název: Jihočeský kraj  
Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01, České Budějovice

Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou  
Ve věcech technických jsou oprávněni jednat: Ing. Eva Ježková, vedoucí manažer projektu  
Ing. Pavla Sovová Šanderová, MBA, finanční manažer projektu

IČ: 70890650  
DIČ: CZ70890650  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
Číslo účtu: ██████████  
Telefon: 386 720 720

(dále jen „objednatel“)

### ZHOTOVITEL:

Název: NaturaServis s.r.o.  
Sídlo: Říčařova 66/22, 503 01 Hradec Králové  
IČ: 26006626  
DIČ: CZ26006626  
Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: Ing. Jří Francek, jednatel  
Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Ing. Jří Francek, jednatel  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
Číslo účtu: ██████████  
Telefon: ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně pak jako „smluvní strany“).

## Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Zhotovení odborných studií a zajištění monitoringu projektu CZ-SK SOUTH LIFE včetně souvisejících služeb – páchník hnědý“ tuto smlouvu na vypracování odborné analýzy, zabývající se biotopem druhu páchníka hnědého a jeho managementem, a zajištění monitoringu tohoto druhu pro projekt „Optimalizace zajišťování managementu lokalit soustavy NATURA 2000 v Jihočeském kraji a na jižním Slovensku“ (dále jen „CZ-SK SOUTH LIFE“), registrační kód akceptovaného projektu „LIFE16 NAT/CZ/000001 CZ-SK SOUTH LIFE“ (dále jen „smlouva“). Tato smlouva je uzavírána

1



Ministerstvo životního prostředí

na základě výsledků zadávacího řízení, které objednatel provedl jako zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva je uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a podle příslušných právních předpisů souvisejících.

### Článek III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele odbornou studii týkající se biotopu páchníka hnědého a jeho managementu a zároveň zajistit monitoring týkající se téhož druhu v rámci realizace projektu „Optimalizace zajišťování managementu lokalit soustavy NATURA 2000 v Jihočeském kraji a na jižním Slovensku“ (dále jen „CZ-SK SOUTH LIFE“), registrační kód akceptovaného projektu „LIFE16 NAT/CZ/000001“ (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Místem plnění je 7 Evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“), nebo jejich částí, které spadají do kompetence Jihočeského kraje, dle platného nařízení vlády č. 73/2016, ve znění pozdějších předpisů, kterým se mění nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit. Podrobné informace o EVL jsou dostupné na webu NATURA 2000 (<http://www.nature.cz/natura2000-design3/hp.php>).

Seznam řešených EVL:

1. Blatná,
2. Hlubocké hráze,
3. Hlubocké obory,
4. Lužnice a Nežárka,
5. Sokolí hnízdo a bažantnice,
6. Vlašimská Blanice,
7. Vrbenské rybníky.

U EVL č. 4 Lužnice a Nežárka bude řešena pouze část ležící mimo území Chráněné krajinné oblasti Třeboňsko. U EVL č. 6 Vlašimská Blanice bude řešena pouze část EVL, která se nachází na území Jihočeského kraje.

3. Zajištění monitoringu páchníka hnědého v projektu CZ-SK SOUTH LIFE zahrnuje především provedení tří entomologických inventarizačních průzkumů zaměřených na tento druh ve všech sedmi dotčených EVL v letech 2018 – 2024. Souběžně s tím bude v letech 2018 – 2019 vypracována odborná analýza hodnotící jeho biotop v podobě min. 1100 vytipovaných vhodných stromů a navrhující management těchto stromů a jejich okolí cílící na podporu páchníka hnědého.

S využitím podkladů uvedených v článku IV. této smlouvy provede zhotovitel v letech 2018 a 2019 odborný průzkum všech 7 dotčených EVL. Tento průzkum bude dále zopakován v roce 2021 a dále 2023/2024. Přijatelné je užití jakýchkoli standardních nedestruktivních zjišťovacích metod, které by měly vycházet především z platné metodiky AOPK pro monitoring daného druhu (Král; 2006) a její oponentury (Bezděk; 2006). Na základě terénních dat poté zhotovitel kvantifikuje velikost populací páchníka hnědého na jednotlivých lokalitách. Při této činnosti se samozřejmě zaměří především na v minulosti vytipované stromy, ale provede i rámcový průzkum dalších částí lokalit, aby případně vytypoval stromy nové. Vzhledem k ekologii daného druhu doplní informaci o nalezeném počtu jedinců příslušných vývojových stádií také informací o nalezených vhodných stromech/biotopech řešeného druhu, které pak rozdělí do následujících kategorií: prokázány/předpokládaný výskyt, pravděpodobný výskyt a možný recentní výskyt páchníka hnědého. Ke každému stromu spadajícímu do jedné z výše uvedených kategorií zhotovitel zaznamená základní informace (případně je pouze aktualizuje, jsou-li již zaznamenány v poskytnutých podkladech), tj.: GPS souřadnice v souřadnicovém systému WGS84, druh stromu, obvod kmene v prsní výšce, rámcový



zdravotní stav stromu, význam stromu z hlediska páchníka hnědého – zda byl prokázán výskyt, kolik jedinců/jakého stádia bylo nalezeno, zda byly nalezeny pouze pobytové znaky, dutiny atd.

Po (při) provedení výše popsané aktualizace/kvantifikace výskytu páchníka hnědého na území dotčených EVL zhotovitel dále navštíví všech 2088 dřívě vytipovaných stromů, z nichž ve spolupráci se zadavatelem vybere min. 1000 stromů vhodných k provedení budoucích zásahů pro udržení/zlepšení biotopu páchníka hnědého. Stromy by měly být vybírány primárně vzhledem k významu biotopů pro místní populace páchníka hnědého, ale sekundárně také při respektování dalších hledisek, především provozní bezpečnosti, estetiky, výskytu jiných zájmových druhů apod.

Závazné rozvržení základního počtu hodnocených stromů na jednotlivých lokalitách:

<b>EVL</b>	<b>Malé zásahy</b>	<b>Střední zásahy</b>	<b>Velké zásahy</b>	<b>Celkem</b>
Blatná	30	40	40	<b>110</b>
Hlubocké hráze	20	70	165	<b>255</b>
Hlubocké obory	45	45	30	<b>120</b>
Lužnice a Nežárka	15	50	110	<b>175</b>
Sokolí hnízdo a bažantnice	60	20	5	<b>85</b>
Vlašimská Blanice	10	20	55	<b>85</b>
Vrbenské rybníky	20	70	80	<b>170</b>
<b>Celkem</b>	<b>200</b>	<b>315</b>	<b>485</b>	<b>1 000</b>

Takto vytipovaných 1000 základních stromů zhotovitel dále doplní o min. 100 dalších (nad rámec výše uvedené tabulky). Tyto stromy mohou být vybrány jak z původně poskytnutého seznamu, tak se může jednat o stromy nově vytipované. Celkový počet stromů vybraných k provedení zásahů tedy bude min. 1100.

Všech 1100 stromů určených k provedení dendrologického zásahu zhotovitel opatří vyplněnou kartou s fotografií stromu, jeho popisem, orientačním posouzením jeho fyziologického stáří, perspektivy a vitality a dále druhou kartou přesně specifikující odborně navržené zásahy (včetně priority) na podporu páchníka hnědého/jeho biotopu. Vzory těchto karet budou zhotoviteli včas dodány. Každý ze stromů určených k dendrologickému zásahu bude dále opatřen nezaměnitelným trvanlivým očíslováním (kovový nebo plastový štítek s číslem přichycený malým hřebíčkem nebo vrutem na borku stromu) a symbolem „o“ zelené barvy u paty kmene.

Dále zhotovitel vytvoří pro každou lokalitu dokument navrhuující opatření na zlepšení biotopu páchníka hnědého v bezprostředním okolí řešených stromů, který jasně specifikuje navrhované zásahy typu probírky a prořezávky v nižších etážích okolní vegetace, dosadba dřevin apod. v souladu s projektem. Tyto dokumenty budou kromě přesného popisu zásahů a jejich lokalizace udané v GPS souřadnicích v souřadnicovém systému WGS84 obsahovat také relevantní fotodokumentaci. Stromy navržené k probírkám zhotovitel v terénu označí sprejem (zelenou tečkou ve výši očí).

#### **Výstupy – zhotovitel se zavazuje včas a bez nedodělků odevzdat následující výstupy:**

Tři souhrnné zprávy vytištěné ve dvou kopiích a dále v elektronické podobě ve formátu \*.docx kvantifikující počet nalezených jedinců páchníka hnědého v každé ze 7 řešených EVL pro každý z provedených průzkumů (2018/2019, 2021, 2023/2024) s rozlišením na jednotlivá životní stádia, kvalifikovaný odhad velikosti populace páchníka hnědého v každé z řešených EVL, počet stromů představujících recentní biotop páchníka hnědého s rozlišením do kategorií: prokázaný/předpokládaný výskyt, pravděpodobný výskyt a možný recentní výskyt, a dále tabulku se základními informacemi o každém z těchto stromů (GPS souřadnice v souřadnicovém systému WGS84, druh stromu, obvod kmene v první výšce, rámcový zdravotní stav stromu, význam stromu

z hlediska páchníka hnědého – zda byl prokázán výskyt, kolik jedinců/jakého stádia bylo nalezeno, zda byly nalezeny pouze obyčejné znaky, dutiny atd.).

Přílohou první souhrnné zprávy ve fyzické (opět ve dvou výtiscích) i elektronické podobě (\*.pdf) dále bude min. 1100 kompletně vyplněných karet k jednotlivým stromům popisujících zdravotní stav těchto stromů a obdobně 1100 kompletně vyplněných karet k jednotlivým stromům podrobně popisujících navrhované zásahy. Zvláště budou přiloženy dvě fyzické a jedna elektronická (\*.docx) kopie dokumentu popisujícího navrhovaná opatření na zlepšení biotopu páchníka hnědého v bezprostředním okolí řešených stromů, který jasně specifikuje navrhované zásahy typu probírky a prořezávky v nižších etážích okolní vegetace, dosadba dřevin apod. včetně jejich lokalizace s pomocí GPS souřadnic v souřadnicovém systému WGS84.

Kromě odevzdání souhrnné zprávy včetně příloh bude dále každý ze stromů určených k dendrologickému zásahu opatřen nezaměnitelným trvanlivým očíslováním (kovový nebo plastový štítek s číslem přichycený malým hřebíčkem nebo vrutem na borku stromu) a symbolem „o“ zelené barvy u paty kmene. Stromy navržené k probírkám zhotovitel v terénu označí sprejem (zelenou tečkou ve výši očí).

4. Předmět díla a jeho cena zahrnují veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba k provedení díla, tj. k řádnému ukončení a předání předmětu díla objednateli dle čl. III. bodu 3. této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky jeho provádění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k jeho provedení nezbytné. Výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy i pokyny, které jsou ve smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a doba provedení díla obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení. Jakákoliv změna smlouvy z důvodu opomenutí zhotovitele není možná.

#### Článek IV. Podklady pro provedení díla

Zhotoviteli budou zpřístupněny následující podklady: relevantní současné plány péče o přírodní památky (dále jen „PP“) a přírodní rezervace (dále jen „PR“) překrývající se s jednotlivými dotčenými EVL (PP Blatná, PP Hlubocké hráze, PP Baba, PP Kameník, PR Karvanice, PR Libochovka, PP Doubí u Žišova, PP Lužnice, PR Dráčovské louky, PR Dráčovské tůně, PP Sokolí hnízdo a bažantnice, PP Vlašimská Blanice, PP Vrbenské rybníky), související inventarizační průzkumy provedené v roce 2012 ve všech dotčených EVL (obvykle botanicko-dendrologický průzkum doplněný o entomologický průzkum zvláště zaměřený na páchníka hnědého), soupis celkem 2088 stromů včetně základního popisu (GPS souřadnice, druh, obvod kmene, stav z hlediska páchníka hnědého v roce 2012 a tehdy předpokládaný rozsah plánovaného zásahu) z předmětných EVL, které představují recentní či potenciální biotop páchníka hnědého.

Odborná výstupní dokumentace bude vypracována a provedena v souladu se zadávací dokumentací, kterou zhotovitel obdržel jako uchazeč ve výše uvedeném zadávacím řízení (dále též „výchozí podklad“).



## **Článek V. Doba plnění, místo plnění**

1. Zhotovitel je povinen dílo řádně provést a předat ho objednateli v následujících termínech:
  - a) Část odborné hodnoticí analýzy týkající se EVL Sokolí hnízdo a bažantnice a EVL Vrbenské rybníky do 100 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
  - b) Zbylá část odborné hodnoticí analýzy týkající se EVL Blatná, EVL Hlubocké hráze, EVL Hlubocké obory, EVL Lužnice a Nežárka a EVL Vlašimská Blanice do 30. 11. 2019.
  - c) Souhrnná zpráva z monitoringu za období 2018/2019 do 30. 11. 2019.
  - d) dSouhrnná zpráva z monitoringu za rok 2021 do 30. 11. 2021.
  - e) Souhrnná zpráva z monitoringu za období 2023/2024 do 31. 5. 2024.Dílčí části (EVL) mohou být předány k přijímacímu řízení i před uplynutím těchto termínů.
2. Zhotovitel splní závazek založený smlouvou řádným ukončením díla a předáním jeho hmotně zachyceného předmětu objednateli na adrese sídla objednatele. Závazek založený touto smlouvou se považuje za řádně splněný za podmínky, že nejpozději do termínu sjednaného pro provedení díla předloží zhotovitel objednateli hmotně zachycené výsledky předmětu plnění.
3. Doba plnění díla začíná podpisem smlouvy a předáním lokalit zhotoviteli.
4. Místem plnění je 7 evropsky významných lokalit na území Jihočeského kraje viz článek III. bod 2., Seznam řešených EVL.

## **Článek VI. Předání a převzetí díla, vlastnické právo**

1. Zhotovitel je povinen písemně (zahrnuje i elektronickou formu) oznámit 7 dnů předem, kdy bude dílo, resp. jeho dílčí části, připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel zápis - předávací protokol. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, uvede důvody tohoto odmítnutí do protokolu. Pokud dílo převezme, bude v protokolu uveden den, kdy došlo k převzetí. Jestliže zjistí objednatel již při převzetí díla vady, s nimiž dílo převezme, uvede jejich soupis v protokolu s uvedením lhůty, v níž musí být vady odstraněny.
2. Předání a převzetí díla bude provedeno v sídle objednatele.
3. Po předání díla si objednatel vyhrazuje min. 10 pracovních dnů na kontrolu díla a případnou výzvu k odstranění vad (např. chybějící podklady atd.).
4. Zhotovitel se zavazuje v rámci sjednané ceny za dílo dodatečně zapracovat do díla připomínky objednatele a všech orgánů či oponentů, kterým byly výsledky předány ke schválení, vzešlé ze schvalovacího procesu předmětu plnění, a to i když nepůjde o odstranění vad předmětu díla.
5. O předání a převzetí díla musí být sepsán protokol podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Součástí protokolu o předání a převzetí díla musí být:
  - a) identifikační údaje obou smluvních stran,
  - b) předmět plnění,
  - c) počet ks pare předávané dokumentace,
  - d) datum a podpis obou smluvních stran.



7. Součástí díla je vlastnické právo k dokumentaci a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

## **Článek VII. Provádění díla, práva a povinnosti stran**

5. Není-li smlouvou stanoveno jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Zhotovitel je zejména povinen:
  - f) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají předpisům ČR,
  - g) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů,
  - h) provést dílo na svůj náklad a nebezpečí,
  - i) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkající se díla,
  - j) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
7. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetí osoby pouze se souhlasem objednatele. V takovém případě však odpovídá za zhotovení díla tak, jako by ho prováděl sám.
8. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.
9. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
10. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění.

## **Článek VIII. Cena za dílo**

1. Cena za dílo je stanovena ve výši:
  - a) Cena bez DPH: 1 360 000 Kč (slovy: jeden milion tři sta šedesát tisíc korun českých),
  - b) DPH ve výši: 285 600 Kč (slovy: dvě stě osmdesát pět tisíc šest set korun českých),
  - c) Cena včetně DPH ve výši: 1 645 600 Kč (slovy: jeden milion šest set čtyřicet pět tisíc šest set korun českých),(dále též „cena za provedení díla“ nebo „cena“).
2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Tato cena vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná.
4. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany se



dohodly, že v případě změny ceny DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

5. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích podkladech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat.
6. Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet s uvedením cen bez DPH, které jsou stranami této smlouvy sjednány jako pevné a závazné pro celou dobu plnění závazku založeného touto smlouvou a zahrnují veškeré náklady, které zhotovitel vynaloží při plnění smlouvy nebo v souvislosti s ním. Kromě jednotkových cen a DPH nebude dodavatel oprávněn účtovat žádné jiné položky.

## **Článek IX. Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Právo fakturovat cenu za provedené dílo nebo za dílčí plnění díla vzniká zhotoviteli vydáním písemného protokolu o převzetí lokality bez vad a nedodělků objednatelem a odevzdáním dokumentace.
3. Podkladem pro úhradu závazku z této smlouvy je faktura – daňový doklad, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále bude obsahovat název lokality (dílčí části díla). K faktuře bude připojena prostá kopie příslušného protokolu (protokolů) dle odstavce 2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen fakturu označit číslem a názvem projektu, tj. "LIFE16 NAT/CZ/000001 CZ-SK SOUTH LIFE".
4. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách úhrady ceny za dílo:
  - po odevzdání jednotlivých dílčích částí hodnoticí analýzy (přílohy první souhrnné zprávy),
  - po odevzdání jednotlivých souhrnných zpráv z monitoringu.

Objednatel umožňuje dílčí plnění – za každou dokončenou a protokolárně převzatou EVL dle přílohy č. 2.

5. Vystavená faktura (100 % smluvní ceny) však bude uhrazena pouze do výše 90 % smluvní ceny. Zbývajících 10 % bude uvolněno po odstranění případných vad (např. neúplná dokladová část, chybějící podklady, atd.). Na předmětné faktuře bude vyčíslena pozastávka.
6. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele.
7. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
9. Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel v insolvenčním řízení či se objednatel dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň z tohoto plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a tohoto zákona, tj. uhradí DPH z tohoto plnění za zhotovitele jeho místně příslušnému správci daně na jeho osobní depozitní účet.



## **Článek X. Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

## **Článek XI. Odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá smlouvě a pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Za vadu se považuje i nedodělek (např. nesprávnost nebo neúplnost díla).
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak, a to bezplatně.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
6. Lhůta záruky za jakost se prodlužuje v případě výskytu vady o počet dní, které uplynou od jejího nahlášení do doby odstranění vady.

## **Článek XII. Záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla (dále jen „záruka“) v délce 36 měsíců. Tato lhůta počne běžet po provedení celého díla v rozsahu sjednaném touto smlouvou, tj. po ukončení díla předání jeho předmětu objednateli. Po dobu této záruční lhůty ručí zhotovitel objednateli za to, že služby poskytl řádně, v souladu se smlouvou, zejména za to, že předmět díla bude mít vlastnosti sjednané resp. obvyklé, a že bude v souladu se všemi normami a předpisy, podle nichž byl povinen dílo provést. Důkazní břemeno nese zhotovitel.
2. Výskyt všech vad v záruční lhůtě, vč. vad právních, je považován za podstatné porušení smlouvy, vedle účtování sjednaných smluvních pokut, může objednatel uplatnit mimo jiné tyto nároky:
  - požadovat bezplatné odstranění vad,
  - požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo,
  - odstoupit od smlouvy.Volbu mezi výše uvedenými nároky nemusí provést objednatel v oznámení výskytu vady. Uplatněný nárok může objednatel měnit bez souhlasu zhotovitele.
3. Vadu je zhotovitel povinen odstranit v dohodnuté lhůtě. Pokud nedojde o této lhůtě k dohodě, je povinen ji odstranit ve lhůtě přiměřené rozsahu a povaze vady, nejpozději však do 30 dnů ode dne obdržení oznámení výskytu vady. V případě marného uplynutí sjednané nebo stanovené lhůty je objednatel oprávněn zadat odstranění vady jinému subjektu, aniž by musel od smlouvy odstoupit, a to na náklady zhotovitele.





## Článek XIII. Sankční ujednání

Smluvní strany sjednaly následující smluvní pokuty:

1. Za prodlení se splněním termínu ukončení a předání předmětu díla dle článku V bodu 1. je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v minimální výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Za prodlení se splněním termínu odstranění vad uvedených v předávacím protokolu nebo oznámených objednatelem v průběhu provádění prohlídky díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení se splněním termínu odstranění vad, na něž se vztahuje záruka za jakost je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
4. Za prodlení se splněním termínů sjednaných pro provedení závazných dílčích termínů uvedených v článku V bodu 1. a), b) je zhotovitel v prvních sedmi dnech povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den a případ (dílčí termín) prodlení, za každý další i započatý den prodlení je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den a případ (dílčí termín) prodlení.
5. Pokud zhotovitel poruší jiné povinnosti uvedené ve smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ až do dne sjednání nápravy řádným plněním.
6. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel za objednatelem z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčí se dobrým mravům.
7. Dle dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn zastavit pohledávku za objednatelem vzniklou z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše zastavené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčí se dobrým mravům.
8. V případě, že nastanou okolnosti, za nichž je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to bez ohledu na to, zda objednatel od smlouvy odstoupí či nikoliv.
9. Vznikem nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy, jejich vyúčtováním ani zaplacením, není dotčeno ani omezeno právo na náhradu vzniklé škody přesahující výši takových pokut. Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 30 dnů ode dne doručení, jejich vyčíslení druhé smluvní straně.
10. V případě prodlení s placením daňového dokladu ve sjednané lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády ČR č. 142/1994 Sb., ve znění nařízení vlády ČR č. 180/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
11. V případě prodlení zhotovitele s úhradou platby, na níž vznikl objednateli nárok, a to zejména pokud jde o smluvní pokuty, je objednatel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve stanovené nařízením vlády ČR č. 142/1994 Sb., ve znění nařízení vlády ČR č. 180/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.



## **Článek XIV. Odstoupení od smlouvy**

1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.
2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv ze smluvních stran v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.
3. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění díla v rozporu s touto smlouvou, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu zhotovení díla nebo odstranění vad díla za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 14 dnů od doručení této výzvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje i to, pokud zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává své povinnosti, vyplývající mu ze smlouvy. Důvodem pro odstoupení od smlouvy je i situace, kdy se zhotovitel ocitne v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci.
4. Za podstatné porušení smlouvy se nepovažuje prodlení s předáním díla, pokud je toto prodlení způsobeno okolnostmi, jež neleží na straně zhotovitele.
5. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30 dní prodlení s úhradou ceny díla podle článku IX. bodu 6. této smlouvy.
6. Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
7. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje.
8. Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněna odstoupit již bez dalšího, a to písemným oznámením druhému účastníkovi.
9. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od této smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupení se nikdy nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků objednatele z titulu odpovědnosti za vady včetně odpovědnosti za vady, na něž se vztahuje záruka a dalších práv a povinností.

## **Článek XV. Ostatní a závěrečná ustanovení**

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy nejprve vzájemným jednáním. K řešení sporů z této smlouvy, které nebyly urovnány dohodou, jsou příslušné soudy České republiky.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

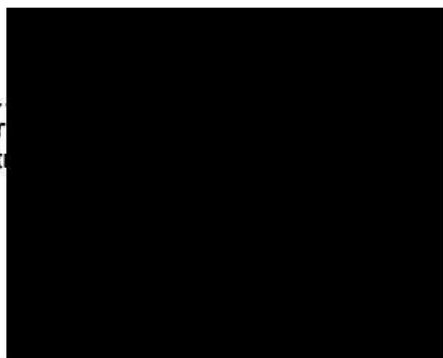


3. Pokud v průběhu plnění smlouvy dojde k významné změně souvisejících právních předpisů, která by měla dopad na předmět této smlouvy, tak smluvní strany takovou změnu zapracují do této smlouvy formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
5. Pokud je nebo bude jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
9. Dojde-li ke změně osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních i technických, je příslušná smluvní strana povinna tuto změnu neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně.
10. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tuto smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.
11. Smlouva obsahuje 11 stran textu.
12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
  1. položkový rozpočet.

V Českých Budějovicích

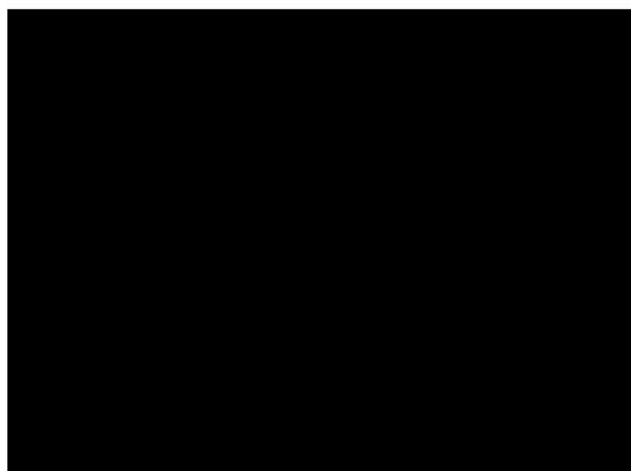
dne 6.12.2018

.....  
Mgr.  
hejt



v Českých Budějovicích

dne 16.11.2018



**Zakázka: Zhotovení odborných studií a zajištění monitoringu projektu CZ-SK SOUTH LIFE včetně souvisejících služeb – páchník hnědý**

***Položkový rozpočet***

<b>Položka</b>	<b>Cena v Kč bez DPH</b>
Monitoring páchníka hnědého na začátku projektu (2018/2019)	230 000,-
1. část přílohy (analytické karty) první monitorovací zprávy (2018)	210 000,-
2. část přílohy (analytické karty) první monitorovací zprávy (2019)	210 000,-
Návrh opatření v okolí ošetřovaných stromů (2019)	400 000,-
Označení stromů určených k zásahu (2018/2019)	120 000,-
Monitoring páchníka hnědého během realizace projektu (2021)	110 000,-
Monitoring páchníka hnědého na konci projektu (2023/2024)	80 000,-
<b>CELKEM:</b>	<b>1 360 000,-</b>