**SMLOUVA O PODMÍNKÁCH ZABEZPEČOVÁNÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY**

**č. 482/2014**

**1.**

**Smluvní strany**

**Povodí Ohře, státní podnik**

**se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

## Statutární orgán: Ing. Jiří Nedoma, generální ředitel

IČ: 70889988

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052,na straně jedné (dále jen jako *poskytovatel* )

**Město Terezín**

**se sídlem Náměstí ČSA 179, 411 55 Terezín**

IČ 00264474

na straně druhé (dále jen jako *objednatel* )

**2.**

**Úvodní ustanovení**

* 1. Poskytovatel má právo hospodařit se stavbou „**Protipovodňová opatření města Terezín**“ /č. akce: **129D123001013**“.
	2. Předmětem této smlouvy je v návaznosti na **smlouvu o účasti na programu 129 120,**  zabezpečování protipovodňové ochrany města Terezín a to Centrální části města do úrovně kulminace povodně povodně na Labi 08/2002 + 40 cm převýšení (151,60 - 151,65 m n. m.) a Východní části města do úrovně Q50 na Ohři a Labi + 40 cm převýšení (150,50 m n. m.). Vybudované protipovodňové opatření bude sloužit výhradně objednateli k zabezpečování protipovodňové ochrany města Terezína. Seznam vystavěných protipovodňových opatření, včetně uvedení čísel pozemkových parcel, na kterých budou tyto stavby vybudovány, tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1.
	3. Zabezpečováním protipovodňové ochrany pro účely této smlouvy se rozumí provádění na náklad a nebezpečí poskytovatele a ze strany poskytovatele těchto činností:

a) kontrol technického stavu staveb protipovodňové ochrany

b) kontrola stavu zdí, šachet a míst pro mobilní hradidla

c) vedení provozního deníku o provozu a údržbě protipovodňového opatření,

a to podle programu technicko-bezpečnostního dohledu, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.

2.4 V návaznosti na bod 2.3 bude poskytovatel zasílat objednateli zápisy o provedených kontrolách s přehledem odstraněných závad, popřípadě harmonogramem jejich odstraňování. Zápisy budou zasílány jednou za šest měsíců, a to vždy do 15. července a 15. ledna příslušného roku a dále vždy na základě výzvy objednatele, a to vždy do pěti dnů ode dne doručení výzvy objednatele poskytovateli.

2.5 Kontrola technického stavu vybudovaných protipovodňových opatření bude poskytovatelem prováděna za účasti zástupce objednatele, kterého bude poskytovatel o termínu kontroly informovat s minimálně týdenním předstihem. Kontrolu technicko-bezpečnostního dohledu vodního díla zajistí na svůj náklad a nebezpečí poskytovatel.

2.6 Jednotlivé činnosti podle odst. 2.3 budou poskytovatelem vykonávány v  intervalech podle programu technicko-bezpečnostního dohledu, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.

2.7. Smluvní strany se dohodly, že veškeré činnosti související s provozováním vybudovaných protipovodňových opatření, vyjma činností uvedených v bodě 2.3., 2.5. a technicko- bezpečnostního dohledu, budou prováděny objednatelem, a to v souladu se schváleným provozním řádem a manipulačním řádem vybudovaného protipovodňového opatření, a to včetně následné péče o dřeviny vysazené v rámci provádění PPO.

2.8 V případě prodlení poskytovatele s poskytnutím jakéhokoli plnění podle odst. 2.3 a/nebo 2.5 je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Toto ujednání o smluvní pokutě se nevztahuje na případy, kdy povinnosti stanovené v článku 2.3 této smlouvy nebylo možno plnit v důsledku okolností způsobených vyšší mocí.

2.9 Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu porušením ustanovení, na které se smluvní pokuta vztahuje vznikla a ani právo na náhradu škody svou výší přesahující smluvní pokutu.

2.10 V případě, že z provozních důvodů nebude moci poskytovatel zabezpečovat činnosti uvedené v článku 2.3 této smlouvy, zavazuje se oznámit tuto skutečnost objednateli bezodkladně.

**3.**

**Doba trvání smlouvy**

3.1 Smlouva se sjednává na dobu určitou ode dne, ve kterém poskytovatel předloží objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii předávacího protokolu ke kompletní stavbě protipovodňového opatření města Terezín (také jako „PPO“) uzavřeného mezi poskytovatelem a zhotovitelem PPO a schváleného objednatelem, ze kterého bude vyplývat, že zhotovitel předal a poskytovatel převzal PPO bez vad a nedodělků a originál nebo úředně ověřenou kopii kolaudačního souhlasu PPO umožňujícího plné užívání PPO, do doby uplynutí 10 let ode dne kolaudace PPO. Po uplynutí této doby bude na základě ustanovení čl. II. **smlouvy o účasti na programu 129 120**  převedeno protipovodňové opatření do vlastnictví objednatele na základě darovací smlouvy.

3.2 Dojde-li v průběhu trvání smlouvy, viz bod 3.1 této smlouvy ke změně obecně platných předpisů, které mají vliv na problematiku převzetí protipovodňového opatření, a to zejména : metodika programu 129 120, zákon o DPH apod., budou ve smyslu bodu 6.2. této smlouvy po dohodě smluvních stran upraveny podmínky této smlouvy.

3.3 Objednatel se zavazuje, že v případě sloučení obce s jinou obcí, nebo oddělení obce, převezmou tyto obce závazky vyplývající z této smlouvy.

3.4. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou šest (6) měsíců ode dne následujícího po dni, ve kterém byla výpověď doručena poskytovateli, pokud:

a) poskytovatel je v prodlení s plněním podle této smlouvy po dobu delší než jeden měsíc, nebo je-li poskytovatel opakovaně v prodlení s plněním podle této smlouvy; Toto ustanovení neplatí v případě důvodů uvedených v článku 2.10 této smlouvy.

b) pro objednatele závazným rozhodnutím v místním referendu bylo rozhodnuto o ukončení této smlouvy nebo o ukončení spolupráce s poskytovatelem;

c) s výpovědní dobou patnáct (15) dnů ode dne následujícího po dni, ve kterém byla výpověď doručena poskytovateli, pokud:

(i.) poskytovatel je v úpadku nebo

(ii.) na majetek poskytovatele byla nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí, které ohrožují plnění poskytovatele podle této smlouvy,.

3.5 Tato smlouva končí také ke dni, ve kterém došlo k ukončení smlouvy o nájmu movitého majetku uzavřené mezi smluvními stranami dne ………… nebo smlouvy o nájmu uzavřené mezi smluvními stranami dne ……………..

**4.**

**Cena a způsob úhrady**

* 1. Cena za zabezpečování protipovodňové ochrany je stanovena jako smluvní pro provozování v letech 2014 až 2018 uvedená v příloze č.3 za kalendářní rok, nebo její poměrnou část za období kratší než kalendářní rok + částka DPH podle příslušné sazby dle platného zákona o DPH. Cena za zabezpečování protipovodňové ochrany za roky 2019 až 2023 bude stanovena písemným dodatkem k této smlouvě. Takto stanovená cena je cenou konečnou a obsahuje veškeré náklady, činnosti a další plnění poskytovatele podle této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Nárok poskytovatele na úhradu odměny vzniká za předpokladu, že poskytovatel řádně a včas plní své povinnosti podle této smlouvy. Nedojde-li mezi smluvními stranami k uzavření dodatku o ceně za zabezpečování protipovodňové ochrany za roky 2019 až 2023, objednatel se zavazuje platit cenu za zabezpečování protipovodňové ochrany za roky 2019 až 2023 ve stejné výši jako v letech 2014 až 2018 zvýšenou o 50%.

* 1. Smluvní cena bude hrazena v měsíčních splátkách na základě daňových dokladů, které poskytovatel vystaví do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 30 dnů od data vystavení daňového dokladu. Daňové doklady musí obsahovat všechny zákonné náležitosti, v opačném případě objednatel vrátí daňový doklad poskytovateli k doplnění. Lhůta splatnosti se bude potom počítat od data doručení doplněného daňového dokladu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den daného kalendářního měsíce.
	2. Neuhradí-li objednatel cenu za zabezpečování protipovodňové ochrany ve lhůtě splatnosti, bude mu účtován úrok z prodlení ve výši 0,03% z částky včas nezaplacené za každý den prodlení.
	3. V případě, že z provozních důvodů nebude moci poskytovatel zabezpečovat činnosti uvedené v článku 2.3 této smlouvy, bude v návaznosti na dobu neprovádění činností poměrně snížena cena za zabezpečování protipovodňové ochrany.

**5.**

**Ostatní ujednání**

5.1. V případě změny vlastníka dotčených staveb protipovodňového opatření přecházejí závazky z této smlouvy na nového vlastníka nemovitosti. Změnu vlastnictví je poskytovatel povinen oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.

**6.**

**Závěrečná ustanovení**

6.1 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.

6.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.

6.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

6.4 Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ni připojují své podpisy.

6.5 O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Radou města Terezína dne …………., pod číslem ……………….

V Chomutově dne V Terezíně dne

……………………….. ……………………………….

za Povodí Ohře, státní podnik za město Terezín