

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. VZMR/09/2018 ZE DNE 25. 9. 2018

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Osmá správa majetku a služeb a.s.

se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
IČO: 046 50 522
DIČ: CZ04650522
zastoupena: Ing. Jiřím Eliášem, MBA, členem představenstva
datová schránka: gg6ehmp
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

2. Fandament Architects s.r.o.

se sídlem: Karlova 933/7, Brno – Maloměřice, PSČ 614 00
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
IČO: 291 96 205
DIČ: CZ29196205
zastoupena: Ing. arch. Pavlem Lazarovem, jednatelem
datová schránka: pq3jyn8
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 64867
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označování jako „smluvní strany“)

tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 25. 9. 2018

(dále jen „Dodatek“)

Preamble

Tento Dodatek je sjednáván ke smlouvě, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Projektová dokumentace – Zkapacitnění stávající dispozice budovy – Poliklinika Mazurská“. Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 2. 8. 2018 předložená v rámci výše uvedeného výběrového řízení.

Osmá správa majetku a služeb, a.s.
Nekvasilova 625/2
186 00 Praha 8

Tel.: [REDACTED]
Mob.: [REDACTED]
Web: www.osms.cz

IČ: 04650522
DIČ: CZ04650522

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 25. 9. 2018 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejíž předmět spočívá ve vypracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební řízení a ve vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby vč. rozpočtu. Dokumentace bude obsahovat slepý a oceněný výkaz výměr dle standardních ceníkových cen, a to včetně přesného a podrobného popisu. Výkaz výměr bude právně i technicky sloužit jako část zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele.
- 1.2. Smluvní strany uzavírají s platností ode dne podpisu oběma smluvními stranami z důvodu objektivně časově náročného schvalování v rámci stavebního úřadu ke Smlouvě tento Dodatek.

Článek II. Předmět Dodatku

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že se mění čl. III. odst. 3.3. bod 3.3.2. Smlouvy, který nyní zní takto:

3.3. Termíny dokončení díla:

3.3.2. dokumentace k provedení stavby: do 5 týdnů ode dne předání dokumentace ke stavebnímu řízení.

- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že se mění čl. IV. odst. 4.2. Smlouvy, který nyní zní takto:

4.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé soužití objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad. Za dokončené dílo dle článku III. odst. 3.3. bodu 3.3.2. se považuje předaná dokumentace k provedení stavby i před skončením územního a stavebního řízení. Zhotovitel je však povinen upravit dokumentaci k provedení stavby s ohledem na výsledky tohoto řízení způsobem, aby odpovídalo stavebnímu povolení a mohlo tak sloužit k účelu z této smlouvy vyplývajícímu. Upravení dokumentace dle předchozí věty provede zhotovitel neprodleně po skončení předmětného řízení. Zhotovitel je oprávněn se dotazovat dodavatele inženýrské činnosti na stav řízení a získat informaci o potřebných změnách v předaném díle.

- 2.3. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nedotčena.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Pokud tento Dodatek nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jím založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání Smlouvy novelizován nebo bude

přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej uhradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu Smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.

- 3.2. Smluvní strany jsou si vědomy, že tento Dodatek podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění Dodatku v registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel Dodatek a údaje o tomto Dodatku zveřejnění dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele v souladu se zákonem o registru smluv. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění Dodatku dle zákona o registru smluv.
- 3.3. Tento Dodatek je nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra ČR prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 3.4. Tento Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 3.5. Smluvní strany potvrzují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu, uzavírají jej svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

V Praze dne 13 -11- 2018

Za objednatele:

.....
Osmá správa majetku a služeb a.s.
Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA, člen představenstva

V Praze dne 13 -11- 2018

Za zhotovitele:

.....
Fandament Architects s.r.o.
Ing. arch. Pavel Lazarov, jednatel