

# Smlouva o dílo

**Zhotovitel:** Jiří Homolka  
Zikova 2113/22, Brno  
Evidovaný ŽU města Brna č.ev. 370200-2134047-00  
IČO : 62100211, DIČ : CZ7004103535  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Osoba oprávněná k jednání: Bc. Jiří Homolka  
(dále jen „zhotovitel“)

**a**

**Objednatel:** Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace  
Podpěrova 501/4, 621 00 Brno  
IČO : 70887233  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Osoby oprávněné k jednání: JUDr. Vlasta Hrabcová  
(dále jen „objednatel“)

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

## I. Předmět plnění a doba

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede opravu záchodových mis ve 14 koupelnách bytových jednotek uživatelů sociální služby ve 3. podlaží budovy domova pro seniory výměnou za nové. Termín provedení díla je stanoven do 15.12.2016. Dílo lze dle dohody smluvních stran dokončit i před sjednaným termínem. Dokončením díla se rozumí jeho úplná realizace, řádné předání spolu s případným odstraněním reklamovaných vad. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost, připravenost místa plnění.

## II. Cena a platební podmínky

Celková a konečná cena za provedení prací a služeb dle článku I. této smlouvy je stanovena ve výši 119.844 Kč včetně 15 % DPH (slovy stodevatenáctisícosmsetčtyřicetčtyři Korun českých). Cena díla zahrnuje materiál, práce, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy. Za provedené služby zhotovitel objednateli vystaví fakturu. Způsob platby je sjednán převodem na účet. Budou-li při předání díla objednatel shledány vady plnění zhotovitele, bude uhrazeno pouze 80% z ceny díla a zbývající část až v okamžiku předání díla bez vad.

## III. Odpovědnost za vady

Záruka na veškeré dodávky materiálů je poskytována v délce 2 let, prodloužené záruční doby jsou v souladu se záruční dobou poskytovanou výrobcem materiálů. Záruky na práci jsou poskytovány v délce 36 měsíců. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby na poskytované práce. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu díla objednatel nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží poškozením) popř. zásahem vyšší moci. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem konečného předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo je neodstranil po

jejich urgenci objednatelem při předání. Zhotovitel je povinen prokazatelně záruční vady díla odstranit na své náklady a to neprodleně, nejdéle ve lhůtě do 14 dnů od jejich nahlášení.

#### **IV. Smluvní sankce**

Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny dohodly smluvní strany pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.

Neodstraní-li zhotovitel řádně reklamované vady v termínu dohodnutém s objednatelem, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den.

#### **V. Závěrečná ujednání**

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Obě strany se zavazují v průběhu trvání smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu a je ji možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků. Na důkaz projevu své svobodné vůle smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha 1 – Rozpočet

V Brně dne : 22 listopadu 2016

Podpisy:

.....  
Zhotovitel

.....  
Objednatel

## Nabídka na opravu WC Combi



**Dodavatel:**

VODOINSTALATÉRSTVÍ - TOPENÁŘSTVÍ

Jiří.Homolka

Zikova 2113/22 , 628 00 Brno

IČO : 62100211

DIČ :CZ7004103535

ČSOB : 0300

číslo účtu : 180553656

Výměna 14 ks WC Combi 3. patro Domov pro seniory Podpěrova Brno Podpěrova 501/4

WC Combi Invalidní	12	kus	5206,00	62472,00
WC Combi	2	kus	2356,00	4712,00
Dopojení k WC	14	kus	365,00	5110,00
Rohový ventil s filtrem	14	kus	145,00	2030,00
Přípojka vody k WC /nerezový vlnovec bez nutnosti po 5 letech výměny/	14	kus	85,00	1190,00
Drobný vodoinstalo materiál	1	soub	1520,00	1520,00
Demontáž	14	kus	250,00	3500,00
Ekologická likvidace	14	kus	120,00	1680,00
Montáž vodoinstalo	14	kus	650,00	9100,00
Vysekání odpadů	1	soub	3208,00	3208,00
Zednické zapravení,obklad.práce	1	soub	4890,00	4890,00
Materiál zednický	1	soub	3520,00	3520,00
Doprava	1	kus	1280,00	1280,00

**Celkem bez DPH**

**104 212,00 Kč**

DPH 15%

15 632,00 Kč

**Celkem s DPH**

**119 844,00 Kč**