



SMLOUVA O DÍLO

č. 2015/D/0067

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Název: **MĚSTO KUŘIM**
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
Statutární zástupce: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

Zástupce Objednatele pro věci technické:
Stanislav Bartoš, investiční odbor
Tel.: 541 422 373, mobil: 606 705 879,
e-mail: bartos@radnice.kurim.cz

(dále jen **Objednatel**)

1.2 Zhotovitel

Název: **PKS stavby a.s.**
Sídlo: Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS Brno, odd. B, vložka 930
IČ: 46980059
DIČ: CZ46980059
Statutární zástupce: Ing. Petr Pejchal, předseda představenstva

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zástupce Zhotovitele pro věci technické:

(dále jen **Zhotovitel**)

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje svým jménem a na vlastní odpovědnost zhotovit řádně a včas stavbu s názvem: „**MĚSTO KUŘIM – ZŠ KUŘIM – VYBUDOVÁNÍ NOVÝCH VÝUKOVÝCH KAPACIT – NOVOSTAVBA - 2. ETAPA: NOVOSTAVBA**“ (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit jeho cenu.
- 2.2 Předmětem smlouvy jsou stavební práce včetně nezbytných dodávek a služeb pro realizaci přístavby školního pavilonu, úpravy venkovních ploch, nové kanalizační přípojky a sadové úpravy. Přístavba školního pavilonu je navržena jako dvoupodlažní zděný objekt s 6 kmenovými učebnami s kapacitou 180 dětí, se zázemím pro učitele a pavilonem tělovýchovy (tělocvična s hygienickým zázemím). Dále budou provedeny také stavební úpravy stávajících prostor ZŠ spočívající v úpravě dispozice v místě propojení navrhovaného školního pavilonu a stávající ZŠ. Úpravy venkovních ploch spočívají v úpravě stávajících zpevněných ploch a

- vybudování nových, pro zajištění přístupu k navrhované přístavbě školního pavilonu. Odpadní vody z nové přístavby budou napojeny do nové jednotné kanalizační přípojky v dimenzi DN 200, která bude zaústěna do venkovní přeložené jednotné kanalizace.
- 2.3 Rozsah předmětu díla je vymezen a Zhotovitel je povinen se řídit projektovou dokumentací, která byla vypracována včetně soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr:
- 2.3.1 **Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit – novostavba**, objekty SO 03 Přístavba školního pavilonu, SO 04 Sadové úpravy, SO 05 Přípojka kanalizace, SO 06 Zpevněné plochy zpracovaná projekční kancelář 7points, s.r.o. (09/2015).
- 2.4 Zhotovitel provede dílo v souladu s nabídkou na zhotovení díla ze dne 21.12.2015 předloženou v rámci zadávacího řízení, které předcházelo podpisu této smlouvy.
- 2.5 Mimo všechny definované činnosti patří do zhotovení díla i následující práce a činnosti:
- 2.5.1 Zhotovení a umístění velkoplošného informačního banneru v místě stavby dle pokynů zadavatele. Panel musí být umístěn bezprostředně po zahájení fyzické realizace předmětné zakázky a musí být zachován po celou dobu průběhu realizace. Velikost informačního panelu je stanovena na 500 x 1 000 mm a bude celobarevný. Volba materiálu a výsledného provedení závisí na možnostech uchycení panelu v místě realizace (lze uplatnit např. kovovou konstrukci s polepem, či plachtou apod.). Panel bude obsahovat alespoň název zakázky, investora, Zhotovitele, provozovatele a také znak města Kuřim. Požadované údaje poskytne zadavatel vítěznému dodavateli. Náklady na zhotovení panelu je uchazeč povinen v rámci své nabídky započítat do ostatních nákladů;
- 2.5.2 zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 originálních vyhotovení opatřených razítkem a podpisem autorizované osoby a v datové podobě ve formátu dwg a pdf na datovém nosiči v počtu 2 ks,
- 2.5.3 zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla, geodetické vytyčení stavby před jejím zahájením, vytyčení inženýrských sítí;
- 2.5.4 zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 2.5.5 zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 2.5.6 zhotovení výrobní dokumentace vybraných stavebních prvků,
- 2.5.7 případný návrh přechodného dopravního značení (DZ), vyřízení žádosti o stanovení přechodného DZ po dobu provádění stavby s investičním odborem, vč. zajištění přechodného DZ,
- 2.5.8 projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně poplatků s tím spojených v součinnosti s investičním odborem,
- 2.5.9 účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- 2.5.10 fotodokumentace postupu prací,
- 2.5.11 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- 2.5.12 likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- 2.5.13 zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch a to i těch které nebudou dotčeny stavebními pracemi ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu, k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění stavebních prací a uvedení všech těchto povrchů dotčených stavbou do původního stavu, před započítáním prací budou tyto plochy vhodným způsobem zdokumentovány, dokumentace bude součástí protokolu o předání a převzetí staveniště,
- 2.5.14 zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, dodržování plánu BOZP a respektování požadavků koordinátora BOZP,

- 2.5.15 provedení přejímky dokončeného díla, čímž se rozumí oboustranný podpis předávacího protokolu,
 - 2.5.16 zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 2.5.17 zajištění průvodní technické dokumentace, tato dokumentace bude obsahovat zejména, protokol o předání převzetí dokončeného díla, PENB, kladné vyjádření dotčených orgánů státní správy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, stavební deník, zkušební protokoly, revizní zprávy, certifikáty, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, doklady o montáži, funkčních zkouškách a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení, doklady o uložení odpadů na skládce, pokyny na údržbu a kontrolu. Výše uvedené doklady budou doloženy v českém jazyce, ve 2 vyhotoveních a to 1 x v originálu a 1 x v kopii, a budou doloženy ke dni přejímky,
 - 2.5.18 účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Pokud nastane situace, že závěrečná kontrolní prohlídka bude provedena po přejímce a stavební úřad bude požadovat doplnění či upřesnění dokladů technické dokumentace, je Zhotovitel povinen obstarat doklady ve vztahu k provedenému dílu, které je předmětem smlouvy,
 - 2.5.19 odstranění případných vad a nedodělků,
 - 2.5.20 vyklizení staveniště,
 - 2.5.21 zpracování geodetického zaměření skutečného provedení dokončených objektů a zhotovení geodetického plánu. Dokumentace bude předána v digitální vektorové podobě na CD na odbor investiční MěÚ Kuřim před podpisem protokolu o předání a převzetí díla,
 - 2.5.22 v průběhu a při dokončení stavby je Zhotovitel povinen provádět veškeré zákonem a Objednatel požadované zkoušky prokazující kvalitu díla a dodat Objednateli kompletní doklady prokazující úspěšné provedení těchto zkoušek.
- 2.6 Veškeré práce musí být prováděny tak, aby nedošlo ke zhoršení životního prostředí během stavby pro obyvatele v bezprostředním okolí.

3 TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Termín zahájení

- 3.1.1 Předpokládané datum zahájení stavebních prací: **01. 02. 2016.**
- 3.1.2 Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce na díle nejpozději do **4 kalendářních dnů** ode dne podpisu této smlouvy a řádně v nich pokračovat. Jakékoliv přerušení prací musí být Objednateli řádně zdůvodněno, např. technologické postupy, nepříznivé klimatické podmínky apod.

3.2 Termín dokončení

- 3.2.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději **do 21. 11. 2016.**
- 3.2.2 Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem.
- 3.2.3 Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla Objednateli.
- 3.2.4 Termín vyklizení staveniště je shodný s termínem dokončení díla, nebude-li zápisem ve stavebním deníku dohodnuto jinak.

- 3.3 Zhotovitel předloží zadavateli nejpozději ke dni podpisu smlouvy síťový graf (dále také jen „SG“) průběhu stavebních prací zpracovaný metodou kritické cesty. SG bude v souladu se zadávací dokumentací zpracován pro rozhodující činnosti, které mají vliv na konečný termín dokončení stavby. Z grafu bude jasně patrná kritická cesta s vymezením termínů v kritických**

uzlech. Při sestavování grafu je vhodné vycházet z cenové soustavy RTS, URS nebo jiných reálných výkonových faktorů.

- 3.4** Předložený a objednatel schválený síťový graf je pro zhotovitele závazný.
- 3.5** Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny kritických uzlů síťového grafu. Zhotovitel je povinen předkládat síťový graf ke kontrole při každé fakturaci. Ke kontrole plnění termínu kritických uzlů je zhotovitel povinen vyzvat TDI.
- 3.6** Nedodržení stanovených termínů bude považováno za porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy o dílo. Sankcí za nedodržení plnění kritických uzlů je prodloužení splatnosti faktur o 30 kalendářních dnů dle odst. 6.1.1 této Smlouvy o dílo.
- 3.7** Zhotovitel ke smlouvě přiloží také harmonogram finančního čerpání zapracovaný do SG, nebo zvlášť zpracovaný.
- 3.8** Podmínky pro změnu sjednaných termínů
- 3.8.1 Dohodnuté vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 3.9** Místo plnění
- 3.9.1 Místem plnění je areál základní školy Jungmannova v Kuřimi, parc. č. 2785/2; k.ú. Kuřim, Jihomoravský kraj – dle projektové dokumentace.

4 CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1 Výše sjednané ceny

4.1.1 Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

- | | |
|-------------------|-----------------|
| • Cena bez DPH | 29 685 307,- Kč |
| • DPH 21 % | 6 233 914,- Kč |
| • Cena včetně DPH | 35 919 221,- Kč |

4.2 Obsah ceny

- 4.2.1 Cena díla je stanovena jako cena pevná a konečná pro rozsah díla daný projektovou dokumentací (viz čl. 2 této smlouvy) a odsouhlasenými rozpočty, které Zhotovitel předložil ve své nabídce ze dne 21.12.2015 v rámci zadávacího řízení předcházejícího uzavření této smlouvy.
- 4.2.2 Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, dále obsahuje veškeré materiály a komponenty potřebné k realizaci a dokončení díla v požadované kvalitě, a platnými obecně závaznými právními předpisy a jinými normami (např. ČSN) a technologickými postupy výrobců použitých komponentů.
- 4.2.3 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, dále veškeré náklady v souladu s odstavci 2.1 - 2.6 této smlouvy.

4.3 Změna ceny

- 4.3.1 Cena může být změněna pouze v případě, kdy dojde k doplnění, úpravě, rozšíření či zúžení rozsahu díla Objednatel, v případě rozšíření rozsahu díla se jedná o ty práce, které nebyly součástí projektové dokumentace a v době uzavření smlouvy o nich Zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat ani přes veškeré vynaložení odborné péče. Změna ceny může být provedena pouze na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Méněpráce a vícepráce budou oceněny Zhotovitelem na základě seznamu odsouhlaseného Objednatel takto:
- méněpráce jednotkovými cenami podle rozpočtů Zhotovitele, které jsou nedílnou

součástí této smlouvy

- vícepráce jednotkovými cenami použitými v rozpočtech, a pokud nejsou obsaženy, pak dle katalogu stavebních prací např. RTS v cenové úrovni odpovídající době zhotovování tohoto díla. V ostatních případech cenami stanovenými porovnatelnou kalkulací.

4.3.2 Za vícepráce nelze považovat:

- práce, výkony a dodávky, jejichž provedení v průběhu provádění díla bude muset Zhotovitel pro nekvalitní provedení či vady provést znovu, opravit či jinak uvést do souladu s projektovou dokumentací, se zápisy ze stavebního deníku, se zápisy z kontrolních dnů či dalších kontrol, jejichž provádění je mezi účastníky této smlouvy sjednáno.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2 Zhotovitel vystaví vždy k 15. dni každého měsíce Objednateli fakturu. Ke každé jednotlivé faktuře bude předložen Síťový graf, dále Soupis prací, který musí obsahovat seznam skutečně provedených prací včetně jejich ocenění a podpis zástupce Objednatele ve věcech technických a TDI, schvalující obsah soupisu provedených prací. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.

5.3 Po protokolárním předání díla bude vystavena konečná faktura, ze které bude zadržena částka ve výši 10 % z ceny díla, která bude uvolněna po odstranění případných vad a nedodělků, zjištěných a uvedených v předávacím protokolu.

5.4 Každá faktura bude mít lhůtu splatnosti 45 kalendářních dnů od převzetí Objednatelem.

5.5 V případě nedodržení termínů dokončení kritických uzlů stanovených v síťovém grafu průběhu stavebních prací bude splatnost faktur v souladu s odst. 6.1.1 této Smlouvy automaticky prodloužena o 30 kalendářních dnů.

5.6 Každá faktura bude obsahovat všechny náležitosti:

- označení Zhotovitele a Objednatele,
- datum vystavení, splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol,
- fakturovanou sumu (včetně vyčíslení DPH),
- podepsaný soupis prací v souladu s odstavcem 5.2,
- označení díla a čísla smlouvy,
- razítko a podpis Zhotovitele.

5.7 Zhotovitel prohlašuje, že:

5.7.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,

5.7.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,

5.7.3 nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

5.8 V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury Objednateli.

5.9 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně Objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

6.1 Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 6.1.1 V případě nedodržení termínů dokončení kritických uzlů stanovených v síťovém grafu průběhu stavebních prací bude automaticky prodloužena splatnost faktur, a to o 30 kalendářních dnů.
- 6.1.2 Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem předání a převzetí díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.1.3 Zhotovitel je Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání díla a to ve výši 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Termín odstranění drobných vad a nedodělků bude uveden v předávacím protokolu.
- 6.1.4 V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamačních vad do 5-ti dnů od jejich nahlášení Objednatelem, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí Zhotovitel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v termínu dle čl. 10.4.3.
- 6.1.5 V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamačních vad uplatňovaných Objednatelem jako havarijní v termínu dle odstavce 10.4.4., je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí Zhotovitel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v termínu dle čl. 10.4.4.
- 6.1.6 V případě, že Zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v čl. 9.1.3., je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.1.7 Mezi smluvními stranami je vyloučena aplikace § 2050 občanského zákoníku.

7 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

7.1 Objednatel prohlašuje, že předal Zhotoviteli veškeré dostupné podklady potřebné k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady důkladně seznámil.

7.2 Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobám vykonávajícím technický dozor investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Tyto osoby jsou oprávněny mimo jiné i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované Zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

7.3 Technický dozor

- 7.3.1 Zástupcem Objednatele pověřeným činností technického dozoru investora (TDI) bude [redacted] tel.: [redacted] email: [redacted]
- 7.3.2 Technický dozor investora je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděných prací, dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- 7.3.3 Technický dozor investora je oprávněn nařídit přerušení prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce Zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí.
- 7.3.4 Technický dozor investora není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti Zhotovitele.
- 7.3.5 Technický dozor investora u této stavby nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.

7.4 Bezpečnost práce

- 7.4.1 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu díla a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy BOZP každého pracovníka staveniště. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve vazbě na zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zejména zakotvené v § 16 písm. b), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 7.4.2 V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy se Zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).
- 7.4.3 Zhotovitel se zavazuje poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po dobu své účasti při přípravě a realizaci stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti na staveništi a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu bezpečnosti na staveništi, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu bezpečnosti na staveništi.
- 7.4.4 Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.
- 7.5 Hlavní stavbyvedoucí**
- 7.5.1 Zástupcem Zhotovitele pověřeným odborným vedením realizace stavby (hlavní stavbyvedoucí) bude [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail [REDACTED].
- 7.5.2 Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem.
- 7.6 Práva a povinnosti Objednatele**
- 7.6.1 Objednatel nejpozději při předání staveniště předá Zhotoviteli projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních a stavební povolení. Zhotovitel je povinen se na výzvu Objednatele dostavit k předání staveniště.
- 7.6.2 Objednatel bude reagovat na zápisy Zhotovitele ve stavebním deníku a připojí k nim své stanovisko do 3 pracovních dnů od výzvy Zhotovitele.
- 7.6.3 Objednatel se zavazuje dostavit se na základě písemné výzvy Zhotovitele k prověření všech prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
- 7.6.4 Objednatel se zavazuje dostavit k převzetí díla, bude-li vyzván v souladu s odst. 8.1.2.
- 7.6.5 Objednatel je oprávněn průběžně a formou kontrolních dnů minimálně 1x týdně kontrolovat provádění díla sám a také prostřednictvím TDI.
- 7.6.6 Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli provádění díla řádným způsobem a neprodlené odstranění zjištěných vad
- 7.6.7 V případě nedodržení bezpečnostních předpisů nebo pokynů stanovených k ochraně životního prostředí na straně Zhotovitele, má Objednatel právo odmítnout pokračování v provádění prací.
- 7.6.8 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel

provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

7.7 Práva a povinnosti Zhotovitele

- 7.7.1 Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat se zástupcem Objednatele postup prací.
- 7.7.2 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy tak, aby byly splněny ustanovení smlouvy, příslušné právní předpisy, platné normy ČSN a podmínky zadávacího řízení, na základě jehož výsledků byla tato smlouva o dílo uzavřena.
- 7.7.3 Zhotovitel zajistí potřebná rozhodnutí nezbytná k realizaci díla a předá kopie těchto rozhodnutí technickému doзору investora ihned po jejich vydání.
- 7.7.4 Bude-li v průběhu provádění díla Zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí, které nejsou předmětem díla a jsou uloženy v pozemcích v rozsahu předaného staveniště na němž je dílo prováděno, je povinen nutné zásahy s majiteli těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat Objednatele a odsouhlasit s ním další postup.
- 7.7.5 Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 7.7.6 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 7.7.7 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 7.7.8 Stavební materiály, polotovary a díly, které budou Zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být Objednateli prokázána Zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.
- 7.7.9 Vznikne-li Zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je Zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou, tzn. Zhotovitel zajistí předání vzniklého odpadu k dalšímu nakládání či k likvidaci oprávněnému subjektu.
- 7.7.10 Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní po provedení příslušných prací, nejpozději před předáním díla. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést Objednatel pomocí třetí osoby na náklady Zhotovitele.
- 7.7.11 Při pracích vedle nebo na veřejných cestách je Zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků, nad rámec předaného staveniště, je Zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.
- 7.7.12 Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník v souladu s Přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a na požádání ho předložit zástupci Objednatele nebo jím pověřeného TDI k příp. provedení zápisu. Zápisy ve stavebním deníku však nelze měnit smluvní podmínky dohodnuté pro zhotovení díla. V případě, kdy Zhotovitel provede do stavebního deníku zápis, ke kterému je Objednatel povinen zaujmout stanovisko, je povinen zástupce Objednatele o provedení zápisu prokazatelně informovat e-mailem popřípadě telefonem.

- 7.7.13 Zhotovitel vyzve prokazatelným způsobem Objednatele k prověření všech prací, které bude Objednatel zápisem ve stavebním deníku požadovat a které budou při provádění dalších prací zakryty. Výzvu bude provádět zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem a telefonicky a tuto komunikaci potvrdí a e-mailem. Současně se zápisem výzvy do stavebního deníku Zhotovitel informuje TDI zasláním e-mailu. Pro umožnění pokračování prací je postačující souhlas TDI k dalšímu pokračování prací. Při kontrole zakrývaných prací je Zhotovitel povinen předložit Objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je Zhotovitel povinen přeložit ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 7.7.14 Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem (zápisem do stavebního deníku a e-mailem) termín provádění zkoušek a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky. Náklady na provedené zkoušky jsou součástí ceny díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou pochybnosti Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 7.7.15 Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a zavazuje se, že bude postupovat s náležitou odbornou péčí.
- 7.7.16 Zhotovitel je povinen zajistit vstup na staveniště tak, aby nemohlo docházet k omezení vstupu Objednatele příp. pracovníků společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na stavbu.
- 7.7.17 Realizace prací bude probíhat v pracovní dny v časech od 7 do max. 20 hod. V sobotu a neděli pak po vzájemném odsouhlasení a provedení zápisu do stavebního deníku, max. od 8 do 18 hod.
- 7.7.18 Zhotovitel je dále také povinen poskytnout Objednateli řádnou součinnost při kolaudaci dokončeného díla.

8 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1 Předání a převzetí díla

- 8.1.1 Zhotovitel splní svůj závazek řádným dokončením a předáním **díla**.
- 8.1.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 8.1.3 O průběhu a výsledku předání a převzetí díla bude pořízen předávací protokol potvrzený technickými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.4 Zhotovitel je povinen doložit u převímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek,
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - originál stavebního deníku,
 - geodetické zaměření dokončeného díla,
 - průkaz energetické náročnosti budovy
 - doklad o nakládání s odpady (doklady budou obsahovat údaje o druhu a množství odpadu a identifikační údaje subjektu, kterému byl odpad předán).
- 8.1.5 Nedoložení některého nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.
- 8.1.6 Právo na zaplacení ceny díla vznikne, je-li dílo dokončeno a předáno.

8.2 Drobné vady a nedodělky díla

- 8.2.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání díla.
- 8.2.2 V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis drobných vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 8.2.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění drobných vad a nedodělků, pak platí, že drobné vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla.

9 SUBDODAVATELÉ

9.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele), avšak v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. Jeho výlučná odpovědnost vůči Objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele o všech subdodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo spolurozhodovat o subdodavatelích podílejících se na realizaci díla, a to tak, že je oprávněn v odůvodněných případech odmítnout účast subdodavatele na realizaci díla.

- 9.1.1 Změna subdodavatele oproti nabídce podané Zhotovitelem v zadávacím řízení musí být písemně odsouhlasena Objednatelem.
- 9.1.2 Zhotovitel díla poskytne Objednateli nezbytnou součinnost k tomu, aby v celém průběhu realizace díla mohl být veden a průběžně aktualizován reálný seznam všech subdodavatelů Zhotovitele včetně výše finančního podílu na realizaci díla.
- 9.1.3 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli seznam subdodavatelů předmětného díla, ve kterém budou uvedeni všichni subdodavatelé, kteří se na plnění díla podíleli, a to **do 60 dnů od předání dokončeného díla**.
- 9.1.4 Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních a montážních prací vč. realizace montáže technologické části jinými subjekty pro Zhotovitele díla.

10 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

10.1 Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále poskytuje Zhotovitel záruku za jakost díla.
- 10.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 10.1.3 **Záruční doba je dohodnuta na 60 měsíců.** Záruční doba počíná běžet ode dne předání dokončeného díla.

10.2 Objednatel požaduje při plnění předmětu díla Zhotovitelem předložení bankovní záruky za kvalitu předmětu plnění ve výši 1.000.000,- Kč.

- 10.2.1 Platnost bankovní záruky je stanovena po celou záruční dobu v délce 60 měsíců, která počíná běžet ode dne skutečného předání a převzetí díla. **Výše záruky bude každoročně snížena o 200 000,- Kč, přičemž počínaje 4. rokem bude snížena na 200 000,- Kč.**
- 10.2.2 Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané záruční lhůty Zhotovitel neodstraní případné reklamované Vady zjištěné Objednatelem nebo v případě, kdy Objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností Zhotovitelem nárok na smluvní pokutu. Pokud tomu tak není, neodpovídá Bankovní záruka

podmínkám Smlouvy.

10.2.3 Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do data skutečného předání a převzetí díla. Pokud Zhotovitel originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a lhůtě nepředloží, je Objednatel oprávněn nepřevzít dílo až do doby předání originálu záruční listiny.

10.2.4 Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne uplynutí záruční lhůty.

10.2.5 Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění Objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- Zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu se smlouvou o dílo,
- Zhotovitel neuhradí Objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy o dílo povinen.

10.3 Způsob uplatnění reklamace

10.3.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Způsob sjednání nápravy navrhne Objednatel. Sjednání nápravy je možné:

- odstraněním vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.),
- odstraněním vady opravou, je-li vada opravitelná,
- přiměřenou slevou ze sjednané ceny,
- uplatněním bankovní záruky za kvalitu předmětu plnění.

10.3.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby, se považuje za včas uplatněnou.

10.4 Podmínky odstranění reklamovaných vad

10.4.1 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 5 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

10.4.2 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli vzniklé náklady bezprostředně související s odstraněním vady.

10.4.3 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem. Dohoda o termínu odstranění reklamované vady může být i ústní.

10.4.4 V případě havárie s možností vzniku následných škod zahájí Zhotovitel práce na odstranění havárie okamžitě po oznámení, nejpozději však do 24 hodin od oznámení události telefonicky. Toto oznámení následně stvrdí Objednatel i písemně. Vady díla reklamované Objednatelem jako havarijní skutečnost musí Zhotovitel odstranit nejpozději do 2 pracovních dnů po započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

10.4.5 Neprovede-li Zhotovitel odstranění reklamované vady ve lhůtě dle 10.4.3 a 10.4.4, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uplatní Objednatel u Zhotovitele z bankovní záruky za

kvalitu předmětu plnění. Tento postup Objednatele nevede k zániku záruky.

11 VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

11.1 Vlastnictví díla

Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

11.2 Nebezpečí škody na díle

Nebezpečí škody na díle nese Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště až do okamžiku předání dokončeného díla Objednateli.

11.3 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky stavby na zhotovovaném díle po celou dobu stavby, tzn. do protokolárního předání a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

11.4 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost také za škody způsobené v souvislosti s vadami a nedodělkami na díle.

11.5 Zhotovitel se zavazuje, že uzavře s účinností nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo ve prospěch Objednatele pojistnou smlouvu. Dílo bude po celou dobu výstavby pojištěno pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to v rozsahu:

11.5.1 **stavebně montážní pojištění** - pojištění dodávek a práce (plnění) Zhotovitele proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla uskladněny či montovány, a to **na hodnotu pojistné události minimálně odpovídající výši ceny za provedení díla v Kč včetně DPH stanovené v čl. 4.1 této Smlouvy.**

11.5.2 **pojištění odpovědnosti za škodu** - a to v limitu plnění na částku odpovídající hodnotě budovaného díla, s platností smlouvy na dobu neurčitou a s možností Objednatele kdykoliv na požádání nahlédnout do smlouvy, požádat pojišťovnu o potvrzení doby platnosti a výši limitů a spoluúčasti.

12 VYŠŠÍ MOC

12.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

12.2 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

13 ZMĚNA SMLOUVY

13.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat ve věcech smluvních, nebo osobami jimi zmocněnými.

- 13.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.**

14 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.**

14.1.1 Objednatel si ve smlouvě vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že bude rozhodnuto insolvenčním soudem o úpadku Zhotovitele.

14.1.2 V případě nepřiznání dotace ze strany Ministerstva financí ČR je Objednatel taktéž oprávněn bez jakýchkoli sankcí odstoupit od smlouvy.

14.1.3 Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a s touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak učiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté Objednatel a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

14.1.4 Pokud Zhotovitel bez řádného zdůvodnění nezahájí stavební práce **do 10 kalendářních dnů od data podpisu této smlouvy**, může Objednatel následující kalendářní den od smlouvy odstoupit a to ve formě písemného oznámení doručeného na adresu Zhotovitele. Tento úkon nabývá platnosti účinnosti dnem doručení Zhotoviteli.

14.2 Způsob odstoupení od smlouvy

14.2.1 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě zákona nebo ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

14.2.2 Den účinnosti odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně.

14.3 Důsledky odstoupení od smlouvy

14.3.1 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje „dílčí konečnou fakturu
- c) Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak
- d) Zhotovitel vyzve Objednatele k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“

15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

15.1 Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly.

15.2 Ostatní náležitosti, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

15.3 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě obdrží Objednatel a dvě Zhotovitel.

- 15.4 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 15.5 Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 15.6 Zhotovitel souhlasí se skutečností, že celé znění této smlouvy bude uveřejněno na webových stránkách Objednatele.
- 15.7 Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumentaci, která bude vytvořena v důsledku realizace předmětu díla nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu.
- 15.8 Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesení Rady města Kuřim usnesení č. 717/2015.
- 15.9 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Rozpočty
 - Síťový graf průběhu stavebních prací
 - Harmonogram finančního čerpání
 - Seznam subdodavatelů včetně věcného vymezení jednotlivých subdodávek a vyjádření v Kč

V Kuřimi, dne.....2015

V dne.....2015

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
Starosta

.....
Ing. Petr Pejchal
předseda představenstva

.....
Ing. Jaroslav Kladiva
pověřený člen představenstva