

**Dohoda o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/28**

**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Ivanem Rycheckým, vedoucím odboru majetkového, zmocněným k podpisu usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4762/RMOB1014/73/14 ze dne 10. 4. 2014

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxx  
pobočka xxx  
Číslo účtu: xxx  
VS: 3059601003

---

dále jen **pronajímatel**

a

**Hxxx Mxxxx Mxxx**

xxx

---

IČ: 64647579  
DIČ: xxxx  
Peněžní ústav: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
VS:

---

dále jen **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor/prostor sloužících podnikání

**Obsah smlouvy**

---

**Čl. I.**

Pronajímatel uzavřel dne 23. 4. 1999 s nájemcem smlouvu o nájmu nebytových prostor, kterou nájemci pronajal v domě č. p 3060, 3059, ul. 30. dubna č. or. 4, 6, na pozemku p. č. 1275/1 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prostory sloužící podnikání (dále jen prostor) o výměře 156,04 m<sup>2</sup>, umístěný ve 2. nadzemním podlaží, (dle prohlášení vlastníka se jedná o část jednotky č. 3060//901 a část jednotky č. 3060/902), pro účely poradenství vizáže, kadeřnictví, nehtová modeláž. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

**Čl. II.**

Smluvní strany se dohodly ukončit nájem prostor specifikovaných v čl. I této dohody ke dni 31/12/2018. Nájemce se zavazuje k uvedenému datu prostory vyklidit a předat pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a údržbě. Nájemce je dále povinen k datu ukončení nájmu vypořádat veškeré závazky vzniklé mu z předmětného nájemního vztahu vůči pronajímateli.

**Čl. III.**

1. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

**Čl. IV.**

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 0047/RMOB1822/2/18 ze dne 26. 11. 2018.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 10/12/2018

Místo: Ostrava

---

**Ivan Rychecký**  
vedoucí odboru majetkového

**Za nájemce**

Datum: 10/12/2018

Místo: Ostrava

---

Hxxx Mxxx Mxxx