

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. 400004-60039011/0710

zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově,

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

adresa: Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov ,

(dále jen „objednatel“)

a

Martin Holeček

IČO: 49989511

DIČ: CZ7605193354

se sídlem: Jasenná 97, 552 22 Jasenná

místo podnikání: Jasenná 97, 552 22 Jasenná

bankovní spojení: KB Jaroměř

číslo účtu: 78-8865190217/0100

zastoupený: Martinem Holečkem

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:

Článek I.

Úvodní ustanovení

Předmětem této smlouvy o dílo je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: „**NKP SZ Opočno - Výměna mostku v zámeckém parku**“ (dále jen „smlouva o dílo“), jejíž podkladem byla nabídka, kterou zhotovitel zaslal na základě výzvy zasláné v rámci průzkumu trhu k akci „NKP SZ Opočno - Výměna mostku v zámeckém parku“, smlouva je evidována v národním elektronickém nástroji pod systémovým číslem: N006/18/V000026301.

- 1.1. Místo plnění veřejné zakázky je národní kulturní památkou zpřístupněnou veřejnosti, NKP Státní zámek Opočno.
- 1.2. Objednatel je právnickou osobou, státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem kultury České republiky.
- 1.3. Pověřenou osobou objednatele ve věcech technických je: [REDACTED];
- 1.4. Pověřenou osobou zhotovitele je Martin Holeček, [REDACTED]

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.

Článek II.

Předmět smlouvy – určení díla:

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje v zámeckém parku NKP SZ Opočno, na p.p.č. 1754, k.ú. Opočno v Orlických horách, provést pro objednatele na svůj náklad a na svoje nebezpečí toto dílo spočívající v:
 - Záměrem je mostek v zámeckém parku demontovat (veškeré dřevěné prvky) až na nosné HEB profily. Při demontáži budou opatrně sejmuty stávající ocelové objímky ze spodního prahu zábradlí. Po demontování dojde k mechanickému očištění šesti ocelových HEB profilů a objímek, ošetření proti rzi a následné opatření nátěrem v barvě kovářské černi. Objímky budou posléze vráceny zpět.
 - Po ošetření ocelových profilů dojde k montáži dřevěného mostku. Na mostek budou použity dubové profily hraněné s min. třídou D 24. Svoje budou tesařské. Nová mostovka i zábradlí budou tvořeny z dřevěných dubových hranolů z masivu (bez použití lepených prvků).
 - Dle závazného stanoviska památkové péče s č.j. KUKHK-908/KP/2018-9 ze dne 14.2.2018 bude dřevěné zábradlí prodlouženo na obou stranách mostku vždy o jedno pole (jak na straně levé, tak i na straně pravé). Šikmé opěrné vzpěry zábradlí budou začepovány do trámů mostovky pod úhlem 45°, v místech spoje vzpěry a mostovky bude vodorovný trám prodloužen tak, aby po provedení spoje přečnívala volná vodorovná část o min. 15 cm.
 - Dřevěné trámy mostovky budou položeny i v prostoru stávající zemní navážky mezi stávajícím mostkem a betonovými platy tak, aby z betonových plat se vstupovalo přímo na dřevěnou mostovku.
 - Na bočních pohledových stranách krajních HEB profilů budou do v oblých objímkách znovu osazeny nové odkorněné dubové kulatiny.
 - Všechny nové prvky budou ošetřeny proti dřevokaznému hmyzu, houbám a atmosférickým vlivům. Povrchová úprava bude barevně sladěny s ostatními mosty v zámeckém parku.
- 2.2. Součástí stavebních prací jsou i náklady na úklid, který bude probíhat průběžně. Pro zajištění odpovídajícího stavu je toto specifikováno tak, že tento úklid probíhá na určeném prostoru mechanicky min. 1x denně.
- 2.3. Stavba bude prováděna v souladu se zásadami památkové péče, tj. zejména v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, s bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, normami ČSN a veškerými platnými předpisy a zákony ČR.
- 2.4. Závěry všech zjištěných skutečností budou projednány na kontrolním dnu za přítomnosti všech oprávněných úřadů a institucí a státních orgánů a rozhodnuto o míře úpravy nebo doplnění rozsahu prováděných prací, bude-li to nutné.
- 2.5. Dílo je specifikováno těmito dokumenty:
 - a. Cenová nabídka zhotovitele - oceněný výkaz výměr (příloha č. 2) „**NKP SZ Opočno - Výměna mostku v zámeckém parku**“
 - b. Závazným stanoviskem Krajského úřadu Královehradeckého kraje, odboru kultury a památkové péče, oddělení památkové péče s č.j. KUKHK-908/KP/2018-9 ze dne 14.2.2018
 - c. Zákres mostku v měřítku 1:50
- 2.6. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že jsou s těmito dokumenty obeznámeni. Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek. Dále jsou předmětem díla i položky výše výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel věděl nebo na základě své odborné kvalifikace měl či mohl vědět, že provedení takových dodávek je k řádnému a kvalitnímu zhotovení díla třeba.
- 2.7. Předmětem díla jsou i výkony a jednání ve vztahu k třetím osobám či orgánům státní správy.
- 2.8. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.

- 2.9. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci před podpisem této smlouvy o dílo řádně překontroloval veškeré požadované opravy a posoudil je formou nabídkového rozpočtu. Místní podmínky na staveništi shledal zhotovitel bez závad a způsobilé k zahájení zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla a dílo řádně dokončit. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zařízením staveniště, přesunem hmot na staveništi, likvidací odpadu jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
- 2.10. Dílo bude předáno objednateli způsobilé sloužit svému účelu, kompletně hotové bez vad a nedodělků, ve všech svých částech kompletní včetně všech potřebných atestů, certifikátů či jiných obvyklou obchodní praxí zavedených dokladů.

Článek III.

Doba plnění:

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:
- a. Zahájení prací po podpisu této smlouvy a jejím uveřejnění v registru smluv**
- b. Dokončení a předání díla: nejpozději do 31.12.2018**
- 3.2. Zhotovitel je dílo nebo jeho části oprávněn provést před termínem sjednaným v odst. 3.1 písm. b) tohoto článku smlouvy.
- 3.3. Výše uvedené termíny se přiměřeně prodlužují v těchto případech:
- při neplnění platebních podmínek objednatelem dle čl. VI. smlouvy
 - jestliže objednatel nebo osoby k tomu oprávněné písemně přeruší provádění díla
 - jestliže objednatel neposkytne součinnost dle čl. VIII., odst. 8.8. smlouvy
 - v případě vyšší moci viz. čl. XII., odst. 12.8. Smlouvy
- V případě okolností označovaných jako vyšší moc se smluvní strany zavazují jednat o přiměřené úpravě termínu zhotovení díla či jeho jednotlivých etap.
- 3.4. Ve vztahu k povinnosti předat staveniště platí toto:
- a. Před zahájením provádění díla předá objednatel protokolárně staveniště zhotoviteli, a to nejpozději v termínu do 5-ti dnů ode dne podpisu smlouvy.
 - b. Součástí předání staveniště jsou následující povinnosti objednatele:
 - i. staveniště bude předáno celé a prosté práv a nároků třetích osob,
 - ii. budou určeny napojovací body elektrické energie a vody.
 - c. Užívání plochy staveniště zhotovitelem je bezplatné. Zhotovitel má právo zřídit na svůj náklad na ploše staveniště veškerá zařízení nezbytná pro provedení díla.
 - d. Jiní zhotovitelé objednatele smějí vstupovat na staveniště, zřizovat zde své zařízení staveniště a provádět práce na nepředaném díle výhradně jen po písemném souhlasu zhotovitele a v souladu s platnými právními předpisy.
 - e. V hranicích staveniště zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví (BOZP) a požární ochranu (PO) svých zaměstnanců, jakož i ostatních osob, které se s jeho vědomím pohybují po staveništi. Zároveň zodpovídá za bezpečnost svých zaměstnanců, kteří se během provádění díla pohybují i mimo staveniště v areálu hradu či zámku.
 - f. Zhotovitel vyklidí staveniště do sedmi dnů po podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Při nedodržení termínu vyklizení staveniště zaplatí zhotovitel pokutu dle čl. XII bodu 12.9 smlouvy.

Článek IV.

Poddodávky

- 4.1. Zhotovitel je oprávněn použít ke zhotovení díla poddodavatele, který se bude podílet na zhotovení díla pod osobním vedením zhotovitele. V takovém případě nese zhotovitel odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám. Poddodávky musejí být realizovány v souladu se zadávacími podmínkami. Poddodavatel a rozsah poddodávky musí být předem odsouhlasen objednatelem.
- 4.2. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné pověření sjednávat na zhotovení díla jakékoliv osoby jménem objednatele. Každá taková osoba bude zaměstnávána nebo jinak smluvně zapojena do procesu zhotovení díla a placena zhotovitelem. Mezi účastníky o tomto není sporu.

Článek V.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 5.1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu v celém rozsahu svědčí objednateli. Bez ohledu na výhradu vlastnického práva objednatele nese nebezpečí škody na zhotovované věci zhotovitel. Toto nebezpečí nese zhotovitel počínaje dnem převzetí staveniště do dne předání díla objednateli.

Článek VI.

Cena díla a platební podmínky

- 6.1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou celkovou cenu za zhotovení díla na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí částku v českých korunách:
- 6.2. Celková cena bez DPH činí (v Kč): 199.240,-Kč
DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč) 41.840,- Kč
Celková cena včetně DPH činí (v Kč): 241.080,40,- Kč
(slovy: dvěšestčtyřicetjednatisícosmdesátkorunačtyřicethaléřů)

Zhotovitel – jestliže je plátce daně z přidané hodnoty – přičte k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

- 6.3. Cena za dílo stanovená v čl. VI. odst. 6.2. této smlouvy je konečná a nepřekročitelná. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a jeho předáním objednateli. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, výkony a služby nutné ke zhotovení díla. V ceně jsou dále zahrnuty i veškeré další případné nutné projektové náklady na provedení díla.
- 6.4. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
- 6.5. Pokud dojde k rozšíření rozsahu předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku k této smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Rozšíření rozsahu předmětu díla nelze provést, jestliže by to odporovalo právním předpisům. Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně odsouhlaseny a oceněny.

Změna ceny díla bude po písemném odsouhlasení ze strany objednatele provedena pouze v těchto případech:

- při objednatelem vyvolané změně díla oproti jeho specifikaci, popsané v čl. II. smlouvy
- v případě, že lhůta provedení prací bude z důvodů na straně objednatele delší o více jak 12 měsíců – cena bude v tomto případě zvýšena o zhotovitelem skutečně vynaložené a prokázané náklady, spojené s tímto prodloužením.

Změny díla (vícepráce, méněpráce) budou oceňovány takto:

- s využitím cen měrných jednotek uvedených v položkovém rozpočtu této smlouvy,
- pokud položkový rozpočet neobsahuje příslušnou jednotkovou cenu vícepráce, bude pro ocenění použita jednotková cena dle ceníků (cenové soustavy),
- pokud ceníky (cenové soustavy) neobsahují příslušnou jednotkovou cenu, bude

- zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši, obvyklé v době provádění díla,
- změny těch částí díla, na které zhotovitel sjednal poddodavatele, budou oceněny na základě nabídky těchto poddodavatelů, ve výši obvyklé v době provádění díla,
- 6.6. Podkladem pro vystavení příslušné faktury a pro její úhradu bude výkaz prací, podepsaný oprávněnými zástupci objednatele, potvrzující splnění podmínky proplacení příslušné faktury. Zhotovitel předloží výkaz prací objednateli nejdříve následující den po té, kdy byla podmínka jeho vystavení splněna. Zástupce objednatele je povinen se k němu vyjádřit (potvrdit ho, nebo uvést písemně důvody odmítnutí) v termínu do deseti pracovních dní po jeho převzetí. Po marném uplynutí této lhůty se má za to, že zjišťovací protokol byl vystaven oprávněně a zhotovitel má právo na vystavení příslušné faktury a její úhradu.
 - 6.7. Účastníci smlouvy se dohodli, že odměna bude zhotoviteli vyplacena na základě faktury se splatností 30 dní. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení prací.
 - 6.8. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
 - 6.9. Nárok na zaplacení ceny díla či na sjednané smluvní pokuty není zhotovitel a ani objednatel oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě účastníků a bylo neplatné.
 - 6.10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení některé z těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
 - 6.11. Smluvní strany si ujednaly, že pokud bude v průběhu trvání smlouvy zhotovitel veden jakožto nespolehlivý plátcem daně ve smyslu ust. § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, souhlasí zhotovitel s tím, že bude cena za poskytnutá plnění dle této smlouvy hrazena objednatelem (NPU) zhotoviteli ve výši bez částky odpovídající DPH s tím, že objednatel (NPU) uhradí částku odpovídající DPH sám finančnímu úřadu místně příslušnému sídlu dodavatele, na číslo účtu 705-77628031/0710 variabilní symbol (kmenová část DIČ dodavatele - bez CZ) 27318818 spec. symbol 75032333

Článek VII.

Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitých k jeho zhotovení.
- 7.2. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.
- 7.5. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu jakož i pojistit předmět díla do výše pojistného plnění nejméně 250.000,- Kč. Kopie pojistné smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy a je její přílohou (příloha č. 1). Zhotovitel se zavazuje seznámit

objednatel s podmínkami uzavřené pojistné smlouvy, a to nejpozději do 7 dnů od zahájení prací. Objednatel díla může zdržet platby za předmět smlouvy až do splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci.

- 7.6. Smluvní strany si sjednávají zaruční dobu pro zhotovené dílo v délce 24 měsíců. Tato lhůta počíná běžet předáním bezvadného díla.
- 7.7. Zaruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem vyřízení reklamace.

Článek VIII.

Zhotovení díla, předání a převzetí díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, zajistit odpovídajícím způsobem ekologickou likvidaci stavebního odpadu a zajistit, aby pozemky, na kterých je stavba prováděna či stavba samotná, nebyly kontaminovány závadnými látkami. Zařízení staveniště, jakož i všechny další náklady spojené s jeho zhotovením budou zajištěny na náklad zhotovitele. Zhotovitel zároveň zodpovídá za bezpečnost svých zaměstnanců, kteří se během provádění díla pohybují i mimo staveniště v areálu hradu či zámku.
- 8.2. Zhotovitel se při provádění díla zavazuje neomezovat veřejná prostranství, či jiné dotčené pozemky, neobtěžovat třetí osoby hlukem, pachem, emisemi, vibracemi exhalacemi nad míru nezbytně nutnou k provedení díla. Zavazuje se postupovat tak, aby minimalizoval nepříznivé vlivy na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.3. Zhotovitel zajistí, aby stavba probíhala pod odborným dozorem kvalifikovaných a oprávněných osob, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Zhotovitel dále odpovídá za to, že odborné práce nebo činnosti, na které sám nemá živnostenská oprávnění, nebo nejsou zapsány v obchodním rejstříku, budou provedeny výhradně poddodavateli s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o této jejich způsobilosti předloží zhotoviteli spolu se žádostí dle čl. IV smlouvy a zadávací dokumentace.
- 8.4. Práce na objektu podléhají zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění a ve znění prováděcích předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky závazného stanoviska orgánu státní památkové péče, vydaného podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Závazné stanovisko bude předáno vítěznému uchazeči při podpisu smlouvy. Zhotovitel dále bude dbát pokynů zaměstnance objednatele nebo jiné jím pověřené osoby, který zabezpečuje odborný dohled nad prováděním obnovy národní kulturní památky. Nedodržení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla umožnit objednateli nebo jeho zástupci pravidelné prohlídky a kontrolu průběhu stavby. K takové prohlídce vyzve objednatel v dostatečném předstihu vždy, kdy bude docházet k zakrytí částí díla. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti informovat objednatel o zakrývání částí díla, je objednatel oprávněn požadovat odkrytí na náklady zhotovitele. Nebude-li možno účast objednatele či zhotovitele zajistit a provádění prací z technologického hlediska nesnese odkladu, bude zakrytí takových prací zdokumentováno fotografiemi. V případě, že objednatel má za to, že činnost zhotovitele je v rozporu se zadávací dokumentací, příslušnými normami, předpisy a touto smlouvou, upozorní na to písemně zhotovitele neprodleně poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit, nejpozději pak do sedmi kalendářních dnů. Jinak se má za to, že se způsobem provádění díla souhlasí.
- 8.6. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatel písemně k převzetí díla a to nejpozději tři pracovní dny před termínem předání. Za řádně zhotovené dílo se považuje vyzkoušené dílo, funkční ve všech svých částech, bez vad a nedodělků a zhotovené ve vlastnostech předpokládaných projektem a touto smlouvou. Dílo se považuje za řádně dokončené a objednatel převzaté oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.7. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, ve kterém smluvní strany uvedou svá stanoviska a důvody. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít hotové dílo,

kteřé splňuje technické parametry a je funkční, pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

- 8.8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, zejména na základě požadavků zhotovitele vydat a učinit doplňující rozhodnutí, poskytovat souhlasy či pokyny k provádění díla, pokud si je zhotovitel vyžádá.
- 8.9. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění díla. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel si v průběhu realizace díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografickou a video dokumentaci díla. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel použije fotografickou a video dokumentaci dokončeného díla pro účely veřejné prezentace svých referencí.
- 8.10. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodnou na formě a rozměru tabule s označením stavby, projektanta, hlavního dodavatele a poddodavatelů, investora a zdrojů financování stavby. Tabule bude na stavbě umístěna na vhodném místě dle vzájemné dohody smluvních stran.
- 8.11. Zhotovitel bude při pohybu v prostorách národní kulturní památky SZ Opočno respektovat speciální bezpečnostní režim, dle instrukcí vedoucího správy památkového objektu.

Článek IX.

Stavební deník

- 9.1. Smluvní strany si k vedení stavebního deníku sjednaly, že do něj budou osobami oprávněnými jednat v technických věcech zapisovány všechny skutečnosti týkající se provádění díla, tj. veškeré technické otázky řešené mezi účastníky ve vztahu k provádění díla, použití materiálů, výbavě, použití barev atd.
- 9.2. Termíny kontrolních dnů budou zástupcem objednatele svolávány nejméně pět dní předem elektronickou poštou. Termín a průběh těchto kontrolních dnů bude zaznamenán do stavebního deníku. Stavební deník povede stavbyvedoucí zhotovitele. V případě určení jiné osoby, bude toto objednateli bez odkladu písemně oznámeno. Zhotovitel i objednatel budou mít možnost kdykoliv nahlédnout do stavebního deníku a činit do něj záznamy. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici v pracovních dnech v době od 8.00 do 17.00.
- 9.3. Denní záznamy budou pověřenou osobou zhotovitele prováděny v ten den, kdy se práce či skutečnosti, kterých se záznam týká, staly. To platí, i pokud na stavbě nebude prováděna žádná činnost. V takovém případě se toto ve stavebním deníku vyznačí s uvedením důvodů.
- 9.4. Oprávněnými zástupci zhotovitele je Martin Holeček. Je oprávněn zastupovat zhotovitele v tomto rozsahu:
 - řídí a zodpovídá za realizaci díla,
 - vystavuje podklady pro vystavení faktur
 - provádí předávání dílčích stavebních prací a dokončeného díla objednateli,
 - projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek,
 - projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávaného materiálu
 - vede stavební deník,
 - zastupuje zhotovitele při všech jednáních stran předmětu smlouvy.
- 9.5. Oprávněným zástupcem objednatele je Pavel Cziko, DiS investiční technik, nebo jím zmocněná osoba v rozsahu uděleného zmocnění, který zastává současně funkci technického dozoru. Pokud nebude plnou mocí vymezeno jinak, je technický zástupce oprávněn zastupovat objednatele v tomto rozsahu:
 - provádí kontrolu provádění díla ve vztahu k projektové dokumentaci, oceněnému výkazu výměř, smlouvě a technickým normám a stavebnímu povolení,
 - přebírá od zhotovitele dílčí stavební práce a dokončené dílo,
 - projednává a odsouhlasuje změny dokumentace, materiálů a dodávek,

- projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací, dodávek a materiálů,
- kontroluje stavební deník a provádí v něm příslušné zápisy,
- odsouhlasuje podklady (zjišťovací protokoly) pro faktury zhotovitele,
- zastupuje objednatele při všech technických jednáních stran předmětu smlouvy.

Článek X.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí ve sjednané době. Za provádění díla nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů Objednatele, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit.
- 10.3. Při provádění díla na základě průběžných pokynů Objednatele postupuje zhotovitel s odbornou péčí a samostatně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 10.5. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednatel. Stejnou povinnost má zhotovitel i tehdy, požaduje-li objednatel, aby dílo bylo provedeno podle pokynů, které jsou nevhodné.
- 10.6. Zhotovitel je povinen předat řádně dokončené dílo v termínu uvedeném v této smlouvě nebo jejich dodatcích. Je povinen předem vyzvat objednatele k převzetí řádně dokončeného díla nebo jeho smluvně dohodnutých částí. O předání bude sepsán písemný protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.
- 10.7. Zhotovitel před zahájením prací předá Objednateli seznam pracovníků, kteří budou smluvní dílo provádět, a to včetně pracovníků poddodavatelských firem. Tento seznam bude zhotovitel průběžně aktualizovat. Zajistí, aby se jeho pracovníci pohybovali pouze v prostorách určených objednatel. Současně zajistí, aby k provádění díla byly využívány pouze osoby (trestně) bezúhonné. Objednatel má právo kontroly dokladů o školení BOZP a PO, zdravotní způsobilosti a kvalifikaci jeho zaměstnanců.
- 10.8. Na požádání objednatele je povinen předložit doklady o materiálu použitém pro zhotovení díla.
- 10.9. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů BOZP a PO.
- 10.10. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen provoz správy památkového objektu, resp. byl narušován minimálně.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech dalších skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
- 10.12. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, při výkonu finanční kontroly, prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných zdrojů, zejména poskytnout v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona o finanční kontrole subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem plnění této smlouvy.

Článek XI.

Práva a povinnosti Objednatele

- 11.1. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 11.2. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně ukončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
- 11.3. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla nebo s ohledem na průběh zadávacího řízení. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla a od smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči Objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušování nebo předčasného ukončení díla.
- 11.4. Objednatel je za stejných podmínek jako v čl. XI., odst. 11.3 této smlouvy oprávněn termíny realizace díla prodloužit, případně práce přerušit, v takovém případě je povinen zaplatit zhotoviteli veškeré skutečné práce a dodaný materiál. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušování nebo předčasného ukončení díla.
- 11.5. Objednatel zajistí zhotoviteli místo k odběru elektrické energie pro provádění díla.

Článek XII.

Smluvní pokuty

- 12.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti kterémukoliv smluvně ujednanému dílčímu termínu plnění části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z části ceny díla odpovídajícímu konkrétnímu dílčímu plnění za každý i započatý den prodlení.
- 12.3. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků v přiměřeném dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu či nedodělek a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady či nedodělků dohodnuto až do doby úplného odstranění vady či nedodělků.
- 12.4. Plnění zakázky pomocí jiných osob, kromě poddodávek, předem neodsouhlasených zadavatelem, uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 12.5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 12.6. Za pozdní úhradu faktury zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 12.7. Smluvní pokuty jsou splatné do 15-ti dnů od odeslání písemného vyúčtování druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
- 12.8. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných

- událostí mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu smlouvy a které nebylo možné předvídat a jakkoliv jejich vliv na plnění předmětu smlouvy odvrátit.
- 12.9. Pokud po ukončení díla nebude staveniště vyklizeno do 7 dnů zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

Článek XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených právními předpisy či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy.
- 13.2. Objednatel je od smlouvy kromě jiných ve smlouvě sjednaných důvodů oprávněn odstoupit při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:
- prodlení s prováděním díla o dobu delší než 30 dní.
 - zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla, jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo.
- 13.3. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.
- 13.4. Objednatel je smlouvu oprávněn vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 30 dní a začíná běžet dnem po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Článek XIV.

Ustanovení přechodná a závěrečná

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zveřejněním smlouvy včetně metadat souhlasí, přičemž ujednaly, že zveřejnění zajistí objednatel.
- 14.2. Vzájemné závazky a vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
- 14.3. Tato smlouva se vyhotovuje v jazyce českém, ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 14.4. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se z jakéhokoliv důvodu stanou obsoletními, neúčinnými nebo neplatnými, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy jako celku. Příslušné neplatné, obsoletní nebo neúčinné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc blízký nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu smlouvy. Veškerá ustanovení této smlouvy musejí být vykládána v souladu s jejich skutečným smyslem a se zadávacími podmínkami.
- 14.5. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy je možné činit pouze prostřednictvím postupně číslovaných písemných dodatků obsaženými na jedné listině, a to na základě úplného a vzájemného konsensu obou smluvních stran vyjádřeného podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany. Platnost a účinnost takových dodatků nastává podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran, nestanoví-li zvláštní právní předpis pozdější datum nabytí účinnosti.
- 14.6. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
- 14.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují osoby oprávněné jednat za smluvní strany své podpisy.

- 14.8. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Na Sychrově dne 19.11.2018

v. ^{21.11}..... dne2018

PhDr. Miloš Kadlec
ředitel, ÚPS na Sychrově
za objednatele

Martin Holeček
za zhotovitele
mobil: 605 518 156
IČO: 499 89 511
DIČ: CZ7605193354

Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou následující přílohy:

- č. 1 kopie pojistné smlouvy zhotovitele
- č. 2 oceněný položkový rozpočet
- č. 3 závazné stanovisko památkové péče s č.j. KUKHK-908/KP/2018-9 ze dne 14.2.2018
- č. 4 zákres mostku v měřítku 1:50

pol. č.	název položky	MJ	množ.	cena	
				za MJ	celkem
1	demontáž stávající konstrukce	ks	1		10 450,00
2	očištění a nátěr profilů HEB	ks	6		15 840,00
3	osazení dubové kulatiny do stáv. Objímek	ks	2		4 900,00
4	dodávka kulatiny odkorněné dub	ks	2		12 460,00
5	dodávka hranolů dub	m3	5,96		86 420,00
6	montáž a svázání konstrukce	ks	1		34 890,00
7	spojovací materiál	m3	5,96		3 890,00
8	nátěr KCE fermeží	m3	5,96		14 890,00
9	doprava a přesuny hmot		1		6 800,00
10	likvidace sutí	ks	1		4 500,00
11	zařízení staveniště	ks	1		1 200,00
12	pomocné lešení	ks	1		3 000,00
	celkem				199 240,00
	DPH			21%	41 840,40
	cna vč. DPH				241 080,40



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.: NPÚ-440/440/2018
ZE DNE: 4. 1. 2018
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-908/KP/2018-9

Národní památkový ústav
Územní památková správa na Sychrově
IČ: 750 32 333
Zámek Sychrov 3
463 44 Sychrov

VYŘIZUJE: Ing. Milan Smolík
ODBOR: kultura a památkové péče
ODDĚLENÍ: památkové péče
LINKA | MOBIL: [REDACTED]
E-MAIL: [REDACTED]

DATUM: 14. 2. 2018

Počet listů: 5
Počet příloh: / listů: 0 / 0
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 411.7.1, A/10

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultura a památkové péče, oddělení památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče podle § 28 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, projednal žádost o vydání závazného stanoviska, kterou podala podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, dne 8. 1. 2018, Česká republika zastoupená Národním památkovým ústavem, IČ 750 32 333, Územní památkovou správou na Sychrově, zámek Sychrov čp. 3, jednající ředitelem PhDr. Milošem Kadlecem, ve věci vydání závazného stanoviska k výměně mostku v zámeckém parku na pozemku parc. č. 1754, k.ú. Opočno pod Orlickými horami, jež je součástí prohlášené kulturní památky zámek Opočno zapsané do Ústředního seznamu kulturních památek ČR pod číslem rejstříku 37808/6-2351, a na základě nařízení vlády ČR č. 336 ze dne 19. 6. 2002 je národní kulturní památkou.

Na základě znalosti místa samého, po provedení důkazu ohledáním ve smyslu § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, generálního ředitelství ze dne 26. 1. 2018 (č.j. NPÚ-310/1579/2018 [Ing. arch. Miloš Solař, Ph.D.] – správnímu orgánu doručeno dne 30. 1. 2018 do datové schránky), vydává správní orgán státní památkové péče k žádosti podané podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, na základě zmocnění v ustanovení § 14 odst. 6 uvedeného zákona, a ve smyslu ustanovení § 140 odst. 7 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jakož i § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Obnova národní kulturní památky zámek Opočno, tj. prohlášené kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod číslem rejstříku 37808/6-2351, jež je na základě Nařízení Vlády ČR č. 336 ze dne 19. 6. 2002 prohlášenou národní kulturní památkou a je zapsána do Ústředního seznamu kulturních památek ČR pod evidenčním číslem 212 (evidenční číslo národní kulturní památky), spočívá ve výměně dožívajícího dřevěného mostku situovaného v zámeckém parku. Stávající dřevěné prvky mostu vlivem času a klimatických podmínek jsou v mnoha místech degradované. Rozsah obnovy spočívá v těchto pracích:

Stávající dřevěné prvky mostku budou demontovány až na nosné HEB profily. Po demontáži dojde k mechanickému očištění všech šesti ocelových HEB profilů, ošetření proti rzi a následnému opatření nátěrem v barvě kovářské černi. Po ošetření ocelových profilů dojde k montáži dřevěného mostku, který bude tvarově respektovat stávající mostek. Změnou oproti stávajícímu řešení je záměr použít plné průřezy profilů (např. stávající sloupky mostku o šířce 100 mm jsou spojeny ze dvou profilů o šířce 50 mm). Na mostek budou použity dubové profily hraněné s min. třídou D 24. Spoje budou tesařské.

Podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, o státní památkové péči správní orgán posoudil záměr účastníka řízení takto:

Obnova mostku v zámeckém parku národní kulturní památky zámek Opočno na pozemku parc. č. 1754, k.ú. Opočno pod Orlickými horami, **je přípustná při splnění těchto podmínek:**

1. Při demontáži budou opatrně sejmuty stávající ocelové objímky ze spodního prahu zábradlí, ty budou odborně ošetřeny a posléze vráceny zpět.
2. Nová mostovka i zábradlí budou tvořeny z dřevěných dubových hranolů z masivu, použití lepených prvků je nepřípustné.
3. Šikmé opěrné vzpěry zábradlí budou začepovány do trámů mostovky pod úhlem 45°, v místech spoje vzpěry a mostovky bude vodorovný trám prodloužen tak, aby po provedení spoje přečnívala volná vodorovná část o min. 15 cm.
4. Dřevěné trámy mostovky budou položeny i v prostoru stávající zemní navážky mezi stávajícím mostkem a betonovými platy tak, aby z betonových plat se vstupovalo přímo na dřevěnou mostovku.
5. Dřevěné zábradlí bude prodlouženo na obou stranách mostku vždy o jedno pole (jak na straně levé, tak i na straně pravé).
6. Na bočních pohledových stranách krajních HEB profilů budou do v oblých objímkách znovu osazeny nové odkorněné dubové kulatiny.
7. Všechny nové prvky budou ošetřeny proti dřevokaznému hmyzu, houbám a atmosférickým vlivům. Povrchová úprava bude barevně sladěna s ostatními mosty v zámeckém parku.

ODŮVODNĚNÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury a památkové péče, oddělení památkové péče, (dále jen „správní orgán“) obdržel dne 8. 1. 2018 žádost České republiky zastoupené Národním památkovým ústavem, IČ 750 32 333, Územní památkovou správou na Sychrově, zámek Sychrov čp. 3, jednajícím ředitelem PhDr. Milošem Kadlecem, ve věci vydání závazného stanoviska k výměně mostku v zámeckém parku na pozemku parc. č. 1754, k.ú.

Opočno pod Orlickými horami, jež je součástí prohlášené kulturní památky zámek Opočno zapsané do Ústředního seznamu kulturních památek ČR pod číslem rejstříku 37808/6-2351, a na základě nařízení Vlády ČR č. 336 ze dne 19. 6. 2002 je národní kulturní památkou.

Dnem podání žádosti bylo ve věci zahájeno správní řízení. To správní orgán písemně oznámil účastníku řízení ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění [dále jen „SpŘ“], přípisem č.j. KUKHK-908/KP/2018-3 ze dne 8. 1. 2018. Současně mu oznámil, jaké podklady budou ze strany správního orgánu do spisu doplněny. Dále jej poučil o jeho právu kdykoliv nahlédnout do spisového materiálu a navrhnout jeho doplnění, jakož i namítnout podjatost úřední osoby. Tohoto práva nebylo využito. Současně spojil ve smyslu § 46 odst. 3 SpŘ oznámení o zahájení správního řízení s jiným úkonem v řízení a vydal pod totožným číslem jednacím usnesení, který účastníku řízení nařídil podle § 54 odst. 1 SpŘ povinnost strpět ohledání na místě samém, jehož termín byl stanoven na 25. 1. 2018 v 9:30 hodin.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění [dále jen „PamZ“] správní orgán požádal o vypracování písemného vyjádření odbornou organizací státní památkové péče, kterou je pro předmětnou národní kulturní památku Národní památkový ústav, generální ředitelství. Toto písemné vyjádření je povinným podkladem pro vydání závazného stanoviska (žádost správního orgánu č.j. KUKHK-908/KP/2018-4 ze dne 8. 1. 2018). Žádost o písemné vyjádření byla odborné organizací státní památkové péče doručena do její datové schránky dne 8. 1. 2018. Zároveň byla tato odborná organizace přípisem č.j. KUKHK-908/KP/2018-5 přizvána k provedení důkazu ohledáním.

Dne 25. 1. 2018 v 9:30 se uskutečnil svolaný právní úkon, tj. provedení důkazu ohledáním. Kromě zástupce správního orgánu se jej zúčastnil zástupce žadatele pan Pavel Czikó, DiS., pověřený pracovník Národního památkového ústavu, Územní památkové správy na Sychrově. Zástupce Národního památkového ústavu, generálního ředitelství, se nedostavil ani řádně neomluvil. Na místě samém byla provedena fyzická prohlídka mostku a byly projednány možnosti provedení opravy. Z úkonu byl v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 SpŘ sepsán protokol, který v nálezkové části shrnul provedený úkon a učiněná zjištění. Uvádí, že byla provedena prohlídka mostku, přičemž byla zjištěna propadlá mostovka. Ta je místy porostlá mechem. Stav železných konstrukcí nebylo možné ověřit. Bylo konstatováno, že navržené řešení úplné výměny dřevěných prvků odpovídá reálnému stavu konstrukcí.

Nad rámec zjištění uvedeného v protokolu správní orgán konstatuje, že stávající dřevěné prvky, které byly instalovány v 90. letech 20. století, nebyly provedeny z kvalitních materiálů, mnohé nebyly z plných profilů, ale lepeny z více prvků. To se na technickém stavu konstrukcí projevilo tím, že jednotlivé lepené profily se oddělují, dřevní hmota mostovky se rozpadá, dřevokazné houby a mech rozrušují pevnost konstrukcí. Vzhledem k tomu, že se jedná o užitnou a nezbytně bezpečně zajištěnou konstrukci, nelze ze stávajících dřevěných prvků použít žádné prvky, je jejich výměna za prvky nové akceptovatelná.

Požadované písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče bylo vydáno dne 26. 1. 2018 pod zn. NPÚ-310/1579/2018 (Ing. ach. Miloš Solař, Ph.D.) a správnímu orgánu doručeno do jeho datové schránky dne 30. 1. 2018. V tomto písemném vyjádření odborná organizace státní památkové péče konstatovala, že z jejího pohledu je výměna dožívající konstrukce z hlediska provozu a bezpečnosti potřebná, přičemž nahrazení existující novodobé konstrukce tvarově shodnou není z hlediska památkové péče problematické. Souhlasí proto s provedením prací bez připomínek.

Přípisem č.j. KUKHK-908/KP/2018-7 ze dne 29. 1. 2018 správní orgán vyznamenal účastníka řízení o tom, že dle jeho názoru došlo k ukončení dokazování ve věci a spisový materiál je zkompletován pro účely vydání závazného stanoviska. Současně mu byla dána možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům, uplatnit své připomínky a náměty a

seznámit se se všemi podklady. K tomu správní orgán stanovil pořádkovou lhůtu 5 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění. Tento přípis byl účastníkovi řízení doručen v ten samý den do jeho datové schránky. Svého práva však nevyužil.

Správní orgán v rámci svého správního uvážení a vyhodnocení všech shromážděných podkladů došel k závěru, že provedením předloženého záměru nedojde k žádnému případnému ohrožení nebo poškození památkových hodnot, jak předmětného mostku, tak i zámeckého parku, potažmo celého areálu zámku Opočno. Nicméně na základě zjištění na místě samém bylo potřebné stanovit doplňující podmínky, které jsou uvedeny ve výroku tohoto závazného stanoviska.

První ze stanovených podmínek se týká stávajících ocelových objímek, které „přidrží“ dřevěné prahy zábradlí na mostovce. Jedná se o prvek, který je zde použit jak z historického, tak i technického hlediska a předložená dokumentace neřeší, zda budou znovu využity nebo zcela odstraněny. Na místě samém bylo zjištěno, že tyto prvky mají důležitou úlohu ze statického hlediska a technického propojení, proto je nezbytné je zachovat na stávajícím místě.

Druhá stanovená podmínka pouze upřesňuje použitý profil nových prvků a limituje žadatele v případné náhradě za materiál tvořený lepenými prvky.

Třetí podmínka je stanovena s ohledem na statické zajištění zábradlí a tvarovou shodu s ostatními mostky v zámeckém parku. Rovněž tím dochází k odstranění nevhodného řešení, které bylo použito při poslední opravě v 90. letech 20. století.

Podmínka číslo čtyři je stanovena z toho důvodu, že mezi stávající mostovkou a betonovými platy tvořícími šikmou nájezdovou rampu je cca 1,5 m široký pruh země tvořený navážkou na betonu. Tato navážka při zhoršených klimatických podmínkách (sníh, déšť) znesnadňuje jak pohyb osob, tak i zahradní techniky. Navíc lze dovodit, že způsob provedení betonového platu, které je na každé straně směrem k mostku sníženo právě o výšku mostovky, umožňovalo osazení dřevěných prvků i v prostoru, kde nyní mostovka umístěná není. Doplněním dřevěných hranolů do tohoto prostoru tedy dojde k doplnění historického stavu.

Podmínka pátá hovořící o doplnění dřevěného zábradlí má přímou návaznost jak na podmínku číslo čtyři, tak i důvod v tom, že stávající zábradlí je nedostačující z hlediska bezpečnosti. Stávající tři pole jsou umístěna pouze nad vodotečí. Není však z bezpečnostního hlediska zabráněno možnému pádu do vodoteče na obou koncích, neboť zábradlí končí v kolmém průmětu na pokraji vodoteče a břehu, kde hrozí nebezpečí pádu. Doplněním polí po obou stranách se toto nebezpečí odstraní a výsledný vzhled nebude mít žádný vliv na památkovou hodnotu zámeckého parku.

Šestá podmínka doplňuje předloženou žádost v bodě, který nebyl řešen, avšak jedná se o nedílnou součást konstrukce mostku. Po obou jeho stranách jsou umístěny kovové oblé objímky, ve kterých byly umístěny dřevěné odkorněné kulatiny pohledově uzavírající celkový vzhled mostku jako dřevěnou konstrukci. Na jedné straně mostku (proti proudu) je tato kulatina stále umístěna, byť ve značně zchátralém stavu. Na opačné straně je tato kulatina již destruovaná a částečně zřízená do vodního toku. Je proto zcela legitimní tyto prvky, byť v novém materiálu, do této konstrukce vrátit.

Závěrečná sedmá podmínka je stanovena z důvodu zajištění ochrany a vyšší životnosti nových dřevěných prvků. Jedná se o dnes již standardní řešení ochrany proti dřevokaznému hmyzu, houbám a atmosférickým vlivům, byť se nejedná o řešení definitivní. Tyto ochranné kroky je nutné samozřejmě opakovat. Stanovená barevná povrchová úprava odkazuje na barevnost ostatních dřevěných mostků v zámeckém parku z důvodu zachování jednoty těchto účelových konstrukcí.

Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláška o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje VčKNV s účinností od 1. 1. 1990; Nařízení Vlády ČR č. 336 ze dne 19. 6. 2002, zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění) jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

Poučení o odvolání

Toto závazné stanovisko není podle § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí stavebního úřadu.

otisk úředního razítka

Ing. Milan Smolík
vedoucí oddělení památkové péče

Stejnopis obdrží:

- Národní památkový ústav, generální ředitelství, Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
- Městský úřad Opočno, odbor výstavby, Kupkovo náměstí 247, 517 73 Opočno
- Státní zámek Opočno, správa zámku

